



draek
spol. s r. o.

Čichnova 19, 624 00 Brno

zavedli jsme a udržujeme systém managementu jakosti splňující požadavky

Smlouva o dílo č. zhotovitele: N01/2020
uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
na pravidelný servis vzduchotechnického zařízení

I. Smluvní strany:

1.1. Objednatel

Univerzita Karlova

Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

Součást: **Matematicko-fyzikální fakulta**

Adresa: Ke Karlovu 2027/3, 121 16 Praha 2

Zastoupená: prof. RNDr. Janem Kratochvílem, CSc., děkanem Matematicko-fyzikální fakulty UK, nebo
Ing. Antonínem Liskou, tajemníkem Matematicko-fyzikální fakulty UK

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

Bankovní spojení: KB Praha 1

Číslo účtu: 38330021/0100

Kontaktní osoby za objednatele

Velín nostop tel. [REDACTED]

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

DRAEK, spol. s r.o.,

se sídlem Čichnova 361/19, Komín, 624 00 Brno

IČ: 454 75 334

DIČ: CZ 454 75 334

zapsaný v OR vedeného Krajským soudem v Brně ,sp. zn. C 4763

zastoupený: p. Blankou Drápalovou, jednatelkou společnosti

zastoupený v technických otázkách: [REDACTED]

Bankovní spojení: KB Brno-město č.ú.: 1588147-621/0100

Tel.: [REDACTED]

Fax.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět plnění:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklad a nebezpečí provádět pro objednatele kompletní servis nainstalovaného vzduchotechnického a klimatizačního zařízení na ÚK - MFF - objekt IMPAKT N zahrnující:



1. Provádění kontrol zařízení, předcházení možným poruchám a opravy vzniknuvší závady, s maximální efektivitou;
2. Servisní opravy dle požadavků objednatele;
3. Pravidelné kontroly a revize zařízení ve lhůtách stanovených normami a vyhláškami.

Zhotovitel se zavazuje servisní činnost provádět s odbornou péčí a prohlašuje, že je odborníkem v dané oblasti podnikání a že je kvalifikován a plně odborně způsobilý plnění dle této smlouvy poskytovat.

III. Místo plnění:

Servisní činnost bude prováděna – v objektu objednatele vybudovaném v rámci projektu „UK - MFF - Výstavba objektu M a I pracovišť v Troji“ - objekt IMPAKT N, V Holešovičkách 2, Praha 8.

IV. Čas plnění:

1. Servisní zásah dle ujednání v čl. II. a III. bude prováděn ve dnech:
 - 2x ročně ve stanovených termínech
pondělí – pátek 6.30 hod - 18.00 hod
2. pravidelná kontrola /revize/ požárních klapek, požárních uzávěrů
 - 1 x ročně ve stanoveném termínu
3. Rozsah kontroly:
 - servis vzduchotechnických jednotek REMAK vč. výměny kapsových filtrů ks 6
 - servis př. výparníku VZT jednotky REMAK
 - servis chlazení vzt jednotek REMAK
 - servis klimatizačních jednotek Toshiba ks 5
 - Kontrola chladicího okruhu vč. vyčištění filtrů, kontrola čerpadel
 - Kontrola a čištění chladících trámů ks 167
 - Revize PPK + PSUM ks 30
4. O vykonané prohlídce (kontrole, resp. servisním zásahu) pořídí zhotovitel zápis do servisní knihy, na jehož základě vystaví "Protokol o servisním zásahu", který předá nebo odešle objednateli po provedení servisního zásahu. Zápis je potvrzen podpisem kontaktní osoby pověřené jednat za objednatele.

V. Cena plnění:

Za řádné provedení služeb dle ujednání v čl. II. smlouvy se objednatel zavazuje hradit zhotoviteli:





draek
spol. s r. o.

Čichnova 19, 624 00 Brno

zavedli jsme a udržujeme systém managementu jakosti splňující požadavky

1. paušální sazbu ve výši [REDACTED]
2. servisní zásah (v případě práce mimo termín pravidelného servisu) v HZS [REDACTED]
+ náklady na cestovné [REDACTED]
3. revize požárních klapek [REDACTED]

Způsob stanovení cen se řídí zák. č. 526/90 Sb., ve znění pozdějších předpisů K účtovaným částkám bude připočtena DPH dle zák. č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

VI. Platební podmínky:

1. Servis ve smyslu čl. V. bude účtován v termínu do 15-ti dnů po provedení na základě soupisu objednatelům převzatých a potvrzených prací v souladu s uzavřenou smlouvou.
2. Podkladem pro placení bude zhotovitelem vystavený daňový doklad (faktura) se lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli na adresu: Matematicko-fyzikální fakulta Univerzity Karlovy, Ke Karlovu 2027/3, 121 16 Praha 2. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, event. vystavit novou - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opravené či nově vystavené faktury objednateli.
3. Zhotovitel nemá právo zastavit, postoupit či jinak převést svá práva či pohledávky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VII. Majetkové sankce:

1. V případě nesplnění sjednaného termínu uhrazení daňových dokladů z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn mu účtovat zákonný úrok z prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla resp. jeho části, je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele

VIII. Záruční doba:

Záruční doba na provedený jednotlivý servisní úkon činí 6 měsíců ode dne jeho protokolárního převzetí objednatelům.

IX. Ostatní ujednání:

1. Dojde-li k prodlení s placením faktur ve lhůtě delší než 30 kalendářních dnů, vyhrazuje si zhotovitel právo k přerušení plnění této smlouvy po dobu prodlení objednatele s úhradou.





draek
spol. s r. o.

Čichnova 19, 624 00 Brno

tel/fax 420 541222203 420 277712026

zavedli jsme a udržujeme systém managementu jakostí splňující požadavky

2. Objednatel se zavazuje umožnit dle potřeby zhotoviteli po předchozí výzvě přístup k zařízení předmětného plnění smlouvy.

3. Požadované vícepráce budou realizovány na základě předchozího písemného požadavku objednatele. Ceny za požadovanou činnost zhotovitel předem sdělí objednateli a pokud tuto cenu oprávněná osoba objednatele schválí, je zhotovitel oprávněn servisní zásah provést a objednatel za takový zásah uhradí předem schválenou cenu. Řádné provedení servisního zásahu oprávněná osoba objednatele potvrdí po provedení servisního zásahu v pracovním listu zhotovitele.

4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.

5. Jakákoliv další ujednání jsou smluvně závazná jen v případě, budou-li upravena dodatkem k této smlouvě potvrzeným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny této smlouvy ústní formou.

6. Tato smlouva vyvolává právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona a dobrých mravů. Jiné následky smluvní strany vylučují. Smluvní strany vylučují pro smluvní vztah založený touto smlouvou použití obchodních zvyklostí zachovávaných obecně i obchodních zvyklostí zachovávaných v daném odvětví i použití zavedené praxe smluvních stran. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

7. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy. Smluvní strany dále potvrzují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, byla sjednána určité a srozumitelně, nikoliv v tísní a/nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

8. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s 2-měsíční výpovědní dobou: Písemnou výpověď bez udání důvodu je oprávněna podat každá ze smluvních stran. Výpovědní doba počíná běžet vždy 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

9. Tato smlouva zavazuje obě strany dnem jejího oboustranného podpisu a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

10. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

Brno, dne: 19. 3. 2020

Praha, dne: 20. 3. 2020

DRAEK, spol. s r. o.,

**Univerzita Karlova,
Matematicko-fyzikální fakulta**



draek
spol. s r. o.

Čichnova 19, 624 00 Brno

tel/fax **541233303** - **541233306**

zavedli jsme a udržujeme systém managementu jakosti splňující požadavky

Příloha smlouvy - Cena prací

Vzduchotechnické jednotky Remak	ks			
servis chlazení VZT jednotky	ks	6		
výměna filtrů	ks	6		
servis jednotky	ks	6		
servis trámů	ks	167		
servis chlazení				
split	ks	5		
požární klapky	ks	30		

