

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

Animalab s.r.o.

IČO: 03325008

se sídlem: Na bateriích 505/57, 162 00 Praha 6, Česká republika

zapsaná v OR, vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 230401

jednatel: Marek Baxa

tel. : [REDACTED]

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Univerzita Palackého v Olomouci

Lékařská fakulta

Ústav molekulární a translační medicíny

se sídlem: Hněvotínská 976/3, 779 00 Olomouc

IČO: 61989592

děkan LF UP: prof. MUDr. Josef Zadražil, CSc.

(dále jen „Nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o nájmu scanneru nádorů TM900

v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Pronajímatel pronajímá nájemci scanner nádorů TM900 zn. Peira, výr. číslo 0013 (dále jen „scanner nádorů“) s NTB zn. HP, řady Spectre, výr. číslo 4F64CE94-CDF6-4117-BEEF-A7C3C07F5BE3 (dále jen "notebook") a Nájemce tyto věci do nájmu od Pronajímatele přijímá.

1.2. Scanner nádorů, včetně návodu k použití (v anglické verzi v elektronické podobě), náhradních hlavíc převzal Nájemce před podpisem této smlouvy. Nájemce potvrzuje, že scanner nádorů při převzetí dobře prohlédl a vyzkoušel, a že je způsobilý k běžnému užívání.

1.3. Nájemce prohlašuje, že je odborně a technologicky dostatečně vybaven pro práci se scannerem nádorů jako specializovanou technologií a zná rizika a nároky, které jsou s užíváním této technologie a využitím údajů scannerem nádorů získaných spojeny.

2. NÁJEMNÉ

2.1. Podle dohody mezi smluvními stranami činí nájem přístroje po dobu prvních tří týdnů používání 1 Euro (slovy: jedno euro) týdně, přičemž tyto první tři týdny se počítají od okamžiku zveřejnění smlouvy v registru smluv. Každý následující započatý týden zaplatí Pronajímatel nájemné ve výši 200 Euro (slovy: dvě stě euro) týdně. Po ukončení pronájmu přístroje jej pronajímatel převezme zpět.

2.2. Nájemce je povinen platit nájemné zpětně, na základě faktury se splatností 14 dní, na účet Pronajímatele č.ú. [REDACTED] IBAN: [REDACTED] SWIFT: [REDACTED] variabilní symbol: [REDACTED] konstantní symbol: [REDACTED] uvedený u společnosti [REDACTED]

2.3. Faktura bude nájemci doručována v písemné podobě na adresu sídla nájemce a v elektronické podobě na e-mail [REDACTED] odesílané v den vystavení.

2.4. Pokud nebude faktura obsahovat všechny zákonné náležitosti, přílohy a nebo nebude zaslána elektronicky a písemně, je nájemce oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti a vyzvat pronajímatele k jejímu doplnění a zaslání opravené faktury s novou dobou splatnosti. Vždy musí být uveden důvod vrácení dané faktury. Na opraveném dokladu musí být jasně uvedeno, že se jedná o opravný doklad.

3. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

3.1. Nájemce je oprávněn používat scanner nádorů po sjednanou dobu pro účely své výzkumné činnosti.

3.2. Nájemce nesmí přenechat scanner nádorů k užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.

3.3. Nájemce je povinen o scanner nádorů řádně pečovat, zejména aby nedošlo ke škodě. V případě poruchy je Nájemce povinen Pronajímatele vyrozumět. Náklady na odstranění poruch nese v celém rozsahu Nájemce, pokud se prokáže jeho zavinění.

3.4. Strany se dohodly, vzhledem ke skutečnosti, že scanner nádorů je speciálním přístrojem, který se nevyskytuje na trhu běžně a jeho obvyklá cena je obtížně zjistitelná, že pro účely této smlouvy strany stanovují cenu tohoto skeneru nádorů na částku 500 000 Kč včetně DPH s tím, že pro případ jeho ztráty, zničení a podobně touto smlouvou nezamýšlené případy budou strany vycházet z této ujednané ceny.

3.5. Nájemce bere na vědomí, že při určitých konkrétních způsobech použití či v důsledku určitých způsobů práce se scannerem nádorů se mohou projevit nepředpokládané vlivy a jevy, které nebylo možno podle návodu ke scanneru nádorů v kontextu dostupného odborného poznání předpokládat a v jejichž důsledku informace scannerem nádorů mohou být nepřesné, nevypovídající či mohou vyžadovat odlišný způsob interpretace. Za použití scanneru nádorů a interpretaci údajů získaných jeho použitím nese veškerou právní a odbornou odpovědnost Nájemce; Pronajímatel tuto odpovědnost nenese.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

4.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí Nájemce a informuje o něm Pronajímatele.

4.3. Tato smlouva se uzavírá se na dobu předem domluvenou smluvními stranami. Pronájem přístroje končí dnem, kdy nájemce oznámí pronajímateli ukončení používání a termín, kdy bude možné přístroj výzvednout. Nejpozději však musí být přístroj vrácen do 31.7.2020. Předmět nájmu nájemce předá pronajímateli a nebo zajistí jeho doručení Pronajímateli.

4.4. Bez ohledu na výše uvedené je Pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že Nájemce bude v prodlení s úhradou dlužného nájemného o více jak 30 dnů. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů od data prokazatelného doručení výpovědi Nájemci.

4.5. V případě poruchy na přístroji může nájemce od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud se prokáže, že závadu nezavinil svou manipulací. Pronajímatel je povinen tento problém řešit bez odkladu hned, jak je vyzván Nájemcem. Odstoupení od smlouvy nabývá platnost v den, kdy se přístroj stal nezpůsobilým k používání a závada byla oznámena Pronajímateli e-mailem, případně telefonicky.

4.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran.

Smluvní strany souhlasí s celým obsahem smlouvy, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 17-03-2020

Marek Baxa
(jednatel společnosti)
pronajímatel

V Olomouci dne 24-03-2020

prof. MUDr. Josef Zadražil, CSc.
(děkan LF UP)
nájemce