



# Smlouva

o poskytování ochranných a bezpečnostních služeb č. 1/2009

## I. Smluvní strany

1. **Česká republika – Správa státních hmotných rezerv**

Šeříková 1, Praha 5 – Smíchov  
IČ: 481 33 990, DIČ: CZ481 33 990  
Bankovní spojení: 27-7703190287/0100

Zastoupena ředitelem Odboru příprav hospodářských opatření: Ing. Antonínem Kahánkem

(dále jen „objednatel“)

**Bartoň a Partner s.r.o.**

sídlo: Chválkovická 104/158, Olomouc, PSČ 772 00  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě, vložka C, oddíl 27441  
IČ: 26810093, DIČ: CZ26810093  
Bankovní spojení: 27-4232430227/0100  
Komerční banka, a.s.

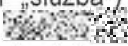

Zastoupena jednatelem: Hanou Benýškovou

(dále jen „dodavatel“)

Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a že podle ustanovení § 269 tohoto zákona uzavírají smlouvu nepojmenovaného typu nadále označovanou jako:

## Smlouva o poskytování ochranných a bezpečnostních služeb

## II. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o poskytování ochranných a bezpečnostních služeb se dodavatel zavazuje vykonávat kompletní ochranné, bezpečnostní a strážní služby (dále jen „služba“) ve skladovém areálu pohotovostních zásob (dále jen „areál“) objednatele   v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny služby stanovené podle skutečně odslouženého počtu hodin v kalendářním měsíci a hodinové sazby stanovené v čl. V. této smlouvy.
2. Rozsah služeb:



- vnější a vnitřní střežení areálu včetně jeho jednotlivých objektů proti neoprávněnému vniknutí třetích osob, k zabránění havárií elektřiny, plynu a vody a vzniku požárů či jiných událostí ohrožujících majetek objednatele
- pravidelná preventivní pochůzková činnost v areálu
- propustková služba osob a vozidel při vstupu a výstupu do a z areálu
- klíčová služba – správa výdej a příjem
- okamžitá reakce na mimořádné události včetně potřebného zásahu provedeného v mezích technických a fyzických možností zasahujícího a okamžité nahlášení události dle jejího charakteru Policii ČR, HZS ČR či záchranné službě.
- ostraha přilehlého prostoru před vjezdem do areálu
- podrobná specifikace rozsahu služeb a jejich výkonu je uvedena ve „Směrnici pro výkon ochranných a bezpečnostních služeb v objektu ČR-SSHR skladového areálu PZ [redacted]“ která tvoří přílohu této smlouvy

3. Rozsah časového plnění v jednom areálu:

pondělí - pátek 14<sup>00</sup>-06<sup>00</sup> hod.

1 pracovník bezpečnostní služby

sobota a neděle 06<sup>00</sup>-06<sup>00</sup> hod.

1 pracovník bezpečnostní služby

svátek 06<sup>00</sup>-06<sup>00</sup> hod.

1 pracovník bezpečnostní služby

4. V případě potřeby objednatele na krátkodobé navýšení časového rozsahu poskytovaných služeb bude toto navýšení dodavatelem poskytnuto výhradně na základě písemného požadavku objednatele.

### III. Místo plnění

1. Místo poskytování služeb je:

Objekt ČR – SSHR skladový areál pohotovostních zásob [redacted] (dále jen „skladový areál PZ“), [redacted] který pro objednatele ochraňuje a provozuje státní organizace Správa železniční dopravní cesty (dále jen „SŽDC“), vymezený oplocením a dále specifikovaný:

Sklad č. 1  
Sklad č. 2  
Ocelová hala č. 3  
Ocelová hala č. 4  
Ocelová hala č. 5  
Budova sociálního zařízení  
Ocelová kolna  
Ostatní plocha,  
Oplocení areálu



Vše nacházející se v katastrálním území [redacted] a zapsané na listu



2. Prostory areálu jsou vymezeny jeho oplocením. Zahrnuje budovy, jejich zařízení a přilehlé prostory, stejně tak jako veškerý majetek umístěný uvnitř tohoto areálu.



#### IV. Doba plnění

1. Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou od 1. března 2009.
2. Smlouva může být smluvní stranou písemně vypovězena bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců a její běh počíná prvním dnem kalendářního měsíce, v němž je výpověď doručena druhé straně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 5 den po jejím odeslání.

#### V. Cena

1. Cena za poskytnuté služby za jeden areál se stanovuje jako násobek hodinové ceny(sazby) a množství skutečně odsloužených hodin v daném kalendářním měsíci.
2. Sazby bez DPH za 1 hodinu služby činí:  
68,- Kč v pracovní den  
68,- Kč v sobotu a neděli  
68,- Kč ve svátek
3. Cena služby obsahuje veškeré náklady k jejímu řádnému provedení včetně všech dalších nákladů se službou souvisejících.
4. Cena za poskytování služeb nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude k ceně účtována vždy podle aktuálně platných daňových předpisů.
5. Ke změně ceny může dojít pouze dohodou smluvních stran ve formě písemného dodatku k této smlouvě v těchto případech:
  - a) dojde-li v průběhu poskytování služeb ke změně sazeb DPH
  - b) dojde-li v průběhu poskytování služeb ke změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla
  - c) cenu za poskytování služeb je možné zvýšit maximálně o roční míru inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem, a to počínaje prvním lednem roku následujícího po roce, za který je inflace vyhlášena.

#### VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za poskytování služeb uvedenou v článku V. této smlouvy.
2. Objednatel neposkytuje zálohy za poskytování služeb.
3. Platby za řádné poskytování služeb budou objednatelem hrazeny na základě faktury vystavené dodavatelem služby. Všechny platby týkající se smlouvy o poskytování ochranných a bezpečnostních služeb budou prováděny bezhotovostním způsobem na účty uvedené v záhlaví smlouvy.
4. Objednatel prohlašuje, že v záhlaví smlouvy je uveden účet provozovatele jeho areálu a z něhož budou prováděny všechny platby vzniklé z této smlouvy.




5. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od jejího doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že listiny byly doručeny 5. pracovní den po jejich odeslání.
6. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu po skončení kalendářního měsíce na základě výkazu skutečně odsloužených strážních hodin v příslušném měsíci, který schválí provozovatel, který pro objednatele ochraňuje skladový areál PZ.
7. Výkaz odsloužených strážních hodin musí být nedílnou součástí faktury (daňového dokladu). Všechny uvedené listiny musí být zaslány provozovateli areálu objednatele dle článku VI odst. 4 doporučeně. V pochybnostech se má za to, že listiny byly doručeny 5. pracovní den po jejich odeslání.
8. Veškeré účetní doklady musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo mají jinou závadu v obsahu, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli služby k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání řádně doplněných či opravených podkladů.
9. Platba se považuje za zaplacenou, jakmile byla odepsána z účtu povinné strany podle bankovního výpisu.

## VII. Sankce

Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury za řádně provedené služby, zavazuje se zaplatit dodavateli dohodnutý úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## VIII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti objednatele:
  - a) Objednatel na základě žádosti dodavatele mu poskytne potřebné informace k zabezpečení podmínek pro řádný výkon služeb.
  - b) Objednatel poskytne prostřednictvím provozovatele areálu bezplatně zaměstnancům dodavatele přiměřené pracovní prostory a sociální zařízení (toalety) na stanovišti strážní služby, které bude v sociální budově u hlavního vchodu a vjezdu do areálu.
  - c) Objednatel zajistí bezplatné vytápění a osvětlení stanoviště strážní služby.
  - d) Objednatel provede bezplatné školení pracovníků dodavatele (uchazeče) k bezpečnosti práce v jeho areálu a jednotlivých objektech.
  - e) Objednatel provede prostřednictvím oprávněné osoby provozovatele v součinnosti s oprávněnou osobou dodavatele seznámení zaměstnanců dodavatele s níže uvedenými skutečnostmi:
    - se „Směrnicí pro výkon ochranných a bezpečnostních služeb v objektu ČR SSHR skladového areálu  (dále jen „Směrnice“), která je nedílnou přílohou této smlouvy (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace),
    - s objektem, jehož se bude týkat výkon ochranných a bezpečnostních služeb,



- s pracovním režimem skladového areálu PZ,
  - s poplachovými směrnicemi skladového areálu PZ,
  - s požárním řádem pracoviště a příslušnou dokumentací požární ochrany a z ní vyplývající dokumentací,
  - s oprávněnými a odpovědnými osobami provozovatele, které jsou oprávněny kontrolovat zaměstnance dodavatele,
  - s podmínkami vstupu a pohybu v areálu objednatele,
  - s přístupovými cestami do skladového areálu PZ.
- f) Objednatel má právo na nahlížení do všech listin a dokumentů, které dodavatel vyhotoví v souvislosti s výkonem služby a na požádání má právo i na bezplatné poskytnutí kopie kterékoli listiny a dokumentu.
- g) Objednatel určuje, že ve věcech plnění této smlouvy je za něho oprávněný jednat provozovatel skladového areálu Správa železniční dopravní cesty, s.o.
- h) Kontaktními osobami provozovatele areálu jsou tyto osoby:



3. Práva a povinnosti dodavatele:

- a) Dodavatel je povinen provádět službu a zajišťovat plnění této smlouvy výlučně svými bezúhonnými zaměstnanci, kteří mají čistý trestní rejstřík.
- b) Dodavatel je povinen pravidelně, minimálně 1x za každý kalendářní rok, kontrolovat u svých zaměstnanců vykonávajících plnění služeb ze smlouvy výpisy z Rejstříku trestů, pořídit o kontrole zápis a na požádání jej předložit objednateli.
- c) Dodavatel se zavazuje, že jeho zaměstnanci budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení dle zákona č. 412/2005Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění.
- d) Dodavatel musí mít po celou dobu plnění smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění jeho odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s výkonem jeho činnosti s minimální výší pojistného plnění (odpovědnosti) 20 mil. Kč a pojištění odpovědnosti za odcizení věci ve střeženém objektu při zajišťování ostrahy majetku s výší pojistného plnění 1 mil. Kč.
- e) Dodavatel souhlasí s aktualizací (změnou) počtu strážních hodin a rozsahu služby na základě potřeb a požadavku objednatele.
- f) Dodavatel je povinen na své náklady zajistit a odpovídá za:
- vybavení svých zaměstnanců provádějících službu vhodným stejnokrojem, průkazem s identifikačním číslem a služebním odznakem,
  - vybavení a vystrojení svých zaměstnanců věcnými a bezpečnostními prostředky nezbytnými pro výkon služby,
  - vybavení pracoviště mobilním telefonem,
  - vlastním zařízením pro ohřev stravy,
  - dalším vybavením nezbytným pro výkon služby.
- g) Dodavatel má právo měnit složení svých zaměstnanců vykonávajících službu, ovšem vždy tak, aby se s ohledem na bezpečnost majetku objednatele neúčelně



nerozšiřoval okruh osob seznámených s technickým zařízením a bezpečnostním režimem v jeho areálu.

- h) Dodavatel je povinen řádně vést knihu služeb o výkonu služby, jejichž rozsah je stanoven ve Směrnici.
- i) Dodavatel se zavazuje, že nebude zaměstnance přidělené k výkonu služeb ve skladovém areálu PZ přearozovat do pracovních směn ke střežení objektů jiných zákazníků.
- j) Dodavatel se dále zavazuje, že zajistí plnou zastupitelnost svých zaměstnanců na smluvním místě skladového areálu PZ v případě nemoci, dovolené a podobně tak, aby byl zajištěn plnohodnotný výkon služby.
- k) Dodavatel je povinen v zájmu zvyšování kvality poskytovaných služeb namátkově (minimálně 4x za kalendářní měsíc) kontrolovat své zaměstnance při výkonu služby a pořídít o výsledku kontroly písemný zázpis.
- l) Dodavatel určuje, že ve věcech plnění smlouvy jsou za něho oprávněny jednat tyto osoby:



## IX. Doložka o informacích



1. Informace poskytnuté vzájemně mezi objednatelem a dodavatelem budou považovány za důvěrné a nebudou žádným způsobem bez předchozího písemného souhlasu druhé strany poskytovány třetím osobám, a to ani po zániku smluvního vztahu.
2. Dodavatel se zavazuje, že dokumentaci k areálu, která mu bude v průběhu smluvního vztahu objednatelem předána, použije výhradně k zabezpečení řádného výkonu služeb a bez písemného souhlasu objednatele není oprávněn požít kopie dokumentace.

## X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že dodavatel opakovaně poruší kteroukoli povinnost, ke které se ve smlouvě zavázal.
2. Odstoupení od smlouvy musí objednatel učinit písemně a je účinné dnem doručení oznámení dodavateli. V případě pochybnosti mají smluvní strany za to, že oznámení bylo dodavateli doručeno 5. kalendářní den od jeho předání k poštovní přepravě. Doklad o odeslání je povinen doložit objednatel.
3. Dodavatel je povinen do 10 dnů od doručení oznámení o odstoupení od smlouvy vrátit objednateli veškerou dokumentaci k areálům objednatele, která mu v průběhu smluvního vztahu byla objednatelem předána a rovněž dokumentaci, která v souvislosti s prováděním služby vznikla.
4. V případě prodlení dodavatele s předáním dokumentace dle předchozího odstavce je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.



## XI. Další ujednání

1. Objednateli musí být veškeré listiny týkající se plnění této smlouvy, zejména faktury, účetní doklady, výkazy odsloužených strážních hodin, i výpověď smlouvy, apod. doručeny do sídla provozovatele areálu PZ 
2. Obě smluvní strany jsou povinny zajistit řádný příjem poštovních zásilek doručovaných na adresy pro doručování uvedené v této smlouvě. Za doručení zásilky se podle smlouvy budou považovat také případy, kdy pošta zásilku vrátí, protože se adresát nezdržoval na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoli důvodu převzít. Dnem doručení se bude v takovém případě považovat den doručení oznámení pošty o nedoručení zásilky odesílateli.
3. V případě změny doručovací adresy v průběhu poskytování služeb je dotčená smluvní strana povinna toto písemně oznámit druhé straně se sdělením nové adresy.
4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě, podepsané oběma smluvními stranami.
5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy vedoucí k odstranění nastalých skutečností.
6. Smlouva je sepsána ve čtyřech (4) stejnopisech v jazyce českém, z nichž každá strana obdrží po dvou (2) stejnopisech.
7. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran i právní poměry z ní vyplývající zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
8. Veškeré nároky stran musí být uplatněny písemnou formou a doporučenou zásilkou. Smluvní strany souhlasí s tím, že v časové tísni lze poslat sdělení faxem, které však musí být potvrzeno bez zbytečného odkladu doporučeným dopisem.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
  - 1) „Směrnice pro výkon ochranných a bezpečnostních služeb v objektu ČR-SSHR skladového areálu PZ 

## Podpisy smluvních stran

V Olomouci dne 19. února 2009

V Praze dne 19. února 2009

Za dodavatele:

Za objednatele:



Hana Benýšková  
jednatel



Ing. Antonín Kahánek  
ředitel Odboru příprav hospodářských opatření



