

**SPRÁVA STÁTNÍCH HMATNÝCH REZERV
Odbor majetkový**

V Praze dne 3.12.2018
Vyřizuje: Mgr. Lukáš Vrba
č. j. 17101/18-SSHR



Jeřicha s. r. o.

Vážený pan
Ing. Zdeněk Jeřicha, jednatel
U Kovárny 264
281 25 Konárovice
DS: sc6dscy

Věc: Výše nájemného na rok 2019

Vážený pane inženýre,

v souladu se **Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 20150270**, Vám předkládám výpočet nájemného pro rok 2019 přílohou. Nájem je s účinností od 1. 1. 2019 valorizován na základě vyhlášené sazby ČSÚ ve výši 2,3 %. Manipulační poplatek za hodinu práce manipulačního dělníka byl valorizován o 5%, dle skutečné výše nákladů.

S pozdravem



Ing. Hana R a n d o v á
ředitelka Odboru majetkového

Příloha: cenové ujednání

CENOVÉ UJEDNÁNÍ
platné od 1. 1. 2019 smlouvy č. 20150270

VÝKON			JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA [Kč]	PLATBA	CELKEM BEZ DPH	DPH [%]	CELKEM s DPH			
A	nájemné		1	krytá plocha	m ² /měsíc	150 m ²	38,01	paušální	5.701,50	bez	5.701,50	
			2	volná plocha	m ² /měsíc			paušální		bez		
B	služby	1	Média dodávaná 3. osobami	1	vodné a stočné	%	-----	paušální		15		
				2	el. energie	paušál		272,25	paušální		21	272,25
				3	odvoz a likv. odpadu	%		-----	zálohová	---	15	
				4	plyn	%		-----	zálohová	---	21	
				5	vlečné			-----		---	21	
				6	ostatní služby (na přeúčtování)					---		
	2	vlastní	1	úklid	m ² /měsíc			paušální	---	21		
			2	ostraha	m ² /měsíc	150	6,50	paušální	975	21	1179,75	
			3	teplo	%		-----	paušální		15		

VÝKON			JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA[Kč]	PLATBA	CELKEM BEZ DPH	DPH [%]	CELKEM s DPH		
C	manipulace	1	naskladnění a vyskladnění	1	zboží ucelené na paletě > 0,7 tun	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace	60	21	72,60
				2	zboží ucelené na paletě < 0,7 tun	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace	60	21	72,60
				3	zboží volně ložené přeložené na palety	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace	60	21	72,60
				4	zboží volně ložené	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace	60	21	72,60
				5	manipulační poplatek za hodinu práce manipulačního dělníka	hodinu	dle skutečnosti	dle fakturace	210	21	254,10
		2	naskladnění a vyskladnění přes překladiště	1	zboží ucelené na paletě	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
				2	zboží volně ložené přeložené na palety	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
				3	zboží volně ložené	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
		3	přeložení ve skladě		tuna	dle skutečnosti	dle fakturace		21		
		4	přirážky za práce mimo prac. dobu	1	v pracovní den	%	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
				2	v sobotu a neděli	%	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
				3	ve státem uznaném svátku mimo neděli	%	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
		D	Autodoprava (sklad - překladiště s nákladem)			km	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
		E	ostatní služby	1	odebrání vzorku	1 vzorek	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
2	ostatní			15 minut	dle skutečnosti	dle fakturace		21			