

KUPNÍ SMLOUVA

č. 6440-0611-2020-015

I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury
hospodaření s nemovitým majetkem
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu, tel: [REDACTED]
- ve věcech technických: Ing. Petr Hocek, vedoucí PS, tel: [REDACTED]
Alena Illková technik PS tel: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „kupující“ na straně jedné

a

2. Obchodní firma/jiná právnická nebo fyzická osoba

Název právnické osoby: Real Trading spol.s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5481

Sídlo: Mánesova 1215 Kostelec nad Orlicí PSČ: 517 41

IČO: 60111259

DIČ: CZ60111259

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 4860255319/0800

Zastoupená: Michal Dedek – jednatel společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: w2xwkvv

Adresa pro doručování: Real Trading, Mánesova 1215, Kostelec nad Orlicí PSČ: 517 41

dále také jen „prodávající“ na straně druhé

uzavřely podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále také jen „OZ“) uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „PS 0611 -
„Nákup chemie na bazén UO Brno“, systémové číslo NEN N006/20/V000046978 jako veřejná

zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

1.1. Účelem této smlouvy je nákup chemie na bazén UO Brno s cílem zajištění sezony 2020

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je:
a) závazek prodávajícího dodat kupujícímu chemii na bazén včetně dopravy v I.jakosti a provedení a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží:

P.č.	Materiál	JM	Množství
1.	Barva základní – syntetická modrá	kg	10
2.	Barva základní – syntetická červená	kg	5
3.	Barva základní - syntetická žlutá	kg	5
4.	Barva základní – syntetická bílá	kg	5
5.	Ředidlo syntetické	l	15
6.	Štětce ploché profí velikost 1,5	ks	5
7.	Štětce ploché profí velikost 2	ks	5
8.	Kapalný přípravek ve spreji na odstranění plísní, řas - SADEPO	ks	15
9.	Herbicid např. Kaput,Dominátor / z toho 10 litrů bal. po 0,5 litrech, 20 litrů bal. jakékoliv	l	30
10.	Odstraňovač starých nátěrů	l	2
11.	Barva malířská Primalex Plus balení po 7,5 kg	ks	5
12.	Chlornan sodný balení po 60 litrech /nutno dodat v 5 dávkách /vždy 840 litrů po měsících duben-srpen/	l	4200
13.	GHC algicid růžový k likvidaci všech druhů řas	kg	240
14.	GHC sypký vložkovač síran hlinitý	kg	250
15.	Dezinfekce na rohože do sprch např. SAVO	l	30
16.	Travní semeno hřiškové	kg	20
17.	odrezovač	l	2
18.	Minerální hnojivo např./ ledek amonný/	kg	30
19.	Gelový čistič – přípravek k čištění stěn a okrajů bazénů	ks	15
20.	Rerasový olej Remmes	l	15
21.	Savo proti plísní /balení 500ml/	ks	10
22.	Lepidlo chemoprén	kg	3
23.	Universální hnojivo např. CERERIT	kg	40
24.	Bofix likvidátor dvouděl.plevelů 220 ml	ks	18
25.	Smirkový papír na kov zrnitost 40	ks	10
26.	Smirkový papír na kov zrnitost 80	ks	10
27.	Smirkový papír na dřevo P 40	ks	10
28.	Smirkový papír na dřevo P 80	ks	10

U specificky označeného zboží se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.
b) závazek kupujícího řádně dodané zboží převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

Článek 3 Doba a místo plnění

3.1. Prodávající zahájí plnění: 10.4.2020
3.2. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději do: 15.4.2020 chlornan sodný dodat v 5ti dávkách vždy k 15.dni v měsíci: duben – 840 litrů, květen 840 litrů, červen 840 litrů, červenec 840 litrů a srpen 840 litrů.

- 3.3. Místem plnění je bazén UO Brno, Jana Babáka 2

Článek 4 Kupní cena

- 4.1. Cenu si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané prodávajícím prostřednictvím elektronického tržiště NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1. Cena za služby je maximální.
- 4.2. **Celková kupní cena:**
- | | |
|--------------------------------------|----------------------|
| Cena nejvýše přípustná bez DPH | 109 554,81Kč |
| DPH 21% | 23 006,51 Kč |
| Cena nejvýše přípustná celkem | 132 561,32 Kč |
- 4.3. Jednotkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy, která je zároveň cenovou kalkulací. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy.

Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Prodávající vystaví kupujícímu dle daňové doklady (dále jen „faktury“) vždy za dodané zboží v daném období a to nejdéle do 10 dnů ode dne podpisu přijímacího dokladu po předání a převzetí dodávky zboží
- 5.2. Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude kupující při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.3. Faktury odešle prodávající kupujícímu doporučeně na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy ve dvojím vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků kupujícího, musí obsahovat tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání prodávajícího s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo kupujícího s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Brno“;
 - číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - rozsah a předmět plnění;
 - datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - název kupujícího podle této smlouvy;
 - jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH;
 - základ daně v korunách a haléřích za službu;
 - základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
 - výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
 - cena celkem v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu prodávajícího, na který má být poukázána platba;
 - počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby prodávajícího za vystavení faktury;
 - údaj o zápisu prodávajícího v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.4. K faktuře musí být připojen originál přijímacího dokladu, odsouhlasený kupujícím.
- 5.5. Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení kupujícímu. Splatnost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje do 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího a směřováním na účet prodávajícího.
- 5.6. Kupující je oprávněn fakturu prodávajícímu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li

- některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury kupující uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení prodávající vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Proávající je povinen novou fakturu doručit kupujícímu do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury prodávajícímu.
- 5.7. Kupující neposkytuje zálohové platby.
- 5.8. Proávající není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky kupujícího vůči němu. Proávající není oprávněn postoupit pohledávky vůči kupujícímu na třetí osobu. Kupující má právo započítat i nesplacené pohledávky.

Článek 6 **Dodací podmínky**

- 6.1. Kupující pověřil jako svého zástupce k převzetí zboží kontaktní osobu ve věcech technických (dále jen přejímající“).
- 6.2. Dodávka zboží bude provedena péčí prodávajícího v pracovních dnech v době od 7.00 do 14.00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s přejímajícím.
- 6.3. Projednat termín a hodinu dodání lze s kontaktní osobou, kterou je Alena Illková na tel. čísle + [REDAKCE]
- 6.4. Proávající je povinen dodat zboží v souladu s ustanovením § 2095 a násl. občanského zákoníku.
- 6.5. Přejímající po převzetí zboží v místě plnění potvrdí prodávajícímu přejímací doklady.
- 6.6. Proávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité a nepoškozené. V případě, že je zboží použité nebo poškozené, je prodávající povinen dodat nové zboží náhradním plněním.

Článek 7 **Přechod vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 7.1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží a současně podpisem přejímacího dokladu.
- 7.2. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží a současně podpisem přejímacího dokladu.

Článek 8 **Záruka za jakost, vady zboží a reklamace**

- 8.1. Proávající přejímá záruku za jakost zboží ve smyslu ustanovení § 2113 a násl. občanského zákoníku po dobu 24 měsíců.
- 8.2. Odpovědnost za vady zboží a nároky z vad zboží se řídí ustanoveními § 2099 a násl. občanského zákoníku.
- 8.3. Ohlášení vad (reklamace) se uplatňují písemně.
- 8.4. Proávající je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 dnů ode dne jejího obdržení.
- 8.5. Proávající je povinen reklamaci vyřídit (odstranit vady) do 10 dnů ode dne obdržení oprávněné reklamace, není-li jiné dohody.
- 8.6. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.7. Po marném uplynutí lhůty k odstranění vady je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou firmu s tím, že prodávající zaplatí kupujícímu vzniklé náklady.

Článek 9 **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 9.1. Prodávající zaplatí kupujícímu v případě prodlení s dodáním zboží v termínu uvedeném v čl. 3.2. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2. Pokud prodávající nesplní povinnost odstranit reklamované vady v záruční době ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 9.3. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení za každý započatý den prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.4. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.6. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 Zánik závazků

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
 - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení s dodáním zboží o více jak 10 dní;
 - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu zboží;
 - c) neodstranění vad ve sjednané době dle této smlouvy;
- 10.3. V případě, že prodávající uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího postupu (řízení) nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů.
- 10.4. Jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení

Článek 11 Závěrečná ujednání

- 11.1. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními OZ.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, telefonních nebo faxových čísel či oprávněných osob,

- včetně právního nástupnictví.
- 11.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemně oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne, není-li doručována datovou schránkou.
- 11.4. Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
- 11.5. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží není zatíženo žádnými právy třetích osob. Prodávající odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 11.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 11.7. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 11.8. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 11.9. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 6 stranách. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisů poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
- 11.10. Strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými elektronickými podpisy.
- 11.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou příloha č. 1 - cenová nabídka prodávajícího.
- 11.12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé svobodné vůle, určité, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

Real Trading spol. s r.o.

Provozní středisko PS 0611

Brno

příloha k čj.

dodání,doprava a složení materiálu

P.č.	Materiál:	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	barva základní - syntetická modrá	kg	10		
2	barva základní - syntetická červená	kg	5		
3	barva základní - syntetická žlutá	kg	5		
4	barva základní - syntetická bílá	kg	5		
5	kapalný přípravek ve spreji k odstranění plísní,řas.- SADEPO	ks	15		
6	gelový čističr - přípravek k čištění stěn a okrajů bazénů	ks	15		
7	ředidlo syntetické	l	15		
8	štětec plochý profi velikost 1,5	ks	5		
9	štětec plochý profi velikost 2	ks	5		
10	herbucid např. Kaput,Dominátor- z toho 20 litrů balení po 0,5 litrech 30 litrů max.po 1 litru	l	50		
11	odstraňovač starých nátěrů	l	2		
12	barva malířská Primalex Plus balení po 7,5 kg	ks	5		
13	chloman sodný - balení po 60 litrech /nutno dodat ve 5 dávkách po měsících duben-srpen /	litrů	4 200		
14	GHC algicid růžový k likvidaci všech druhů řas	litrů	240		
15	GHC sypký vločkovač síran hlinitý	kg	250		
16	dezinfekce na rohože do sprch např. SAVO	l	30		
17	travní semeno hřištové	kg	40		
18	odrezevač	l	2		
19	minerální hnojivo/např. ledek amonný/	kg	30		
20	smirkový papír na kov zrnitost 40	ks	10		
21	smirkový papír na kov zrnitost 80	ks	10		
22	smirkový papír na dřevo P 40	ks	10		
23	smirkový papír na dřevo P 80	ks	10		
24	terasový olej /Remmes/	l	15		
25	bofix likvidátor dvouděložných plevelů 220 ml	ks	20		
26	savo proti plísní /balení- 500ml/	ks	10		
27	chemoprén lepidlo	kg	3		
28	univerzální hnojivo např CERERIT	kg	40		
Cena celkem bez DPH činí					109 554,81
DPH 21% činí					23 006,51
Cena zakázky včetně DPH činí					132 561,32

U specificky označeného zboží /výrobku/ se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry