

DODATEK Č. 10

SMLOUVY O DÍLO k provedení stavby

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění (dále jen „OZ“ nebo „občanský zákoník“),
se zhotovitelem veřejné zakázky

č. KRPE-68645/ČJ-2017-1700VZ/1

„Výstavba areálu Územního odboru Chrudim - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje“
pro část 1 - Výstavba areálu Územního odboru a Obvodního oddělení Policie ČR v Chrudimi
(dále jen „dodatek č. 10 k uzavřené smlouvě o dílo“).

I. Smluvní strany

Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

se sídlem: Na Spravedlnosti 2516; 530 48 Pardubice

IČ: 72050250, DIČ: CZ72050250

bankovní spojení: Česká národní banka 11234881/0710

zastoupený: Renatou Kaňkovou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Pardubického kraje pro ekonomiku

dále jen „objednatel“

a

Společnost Chrudim KŘ PČR M+Z

zastoupená společností Metrostav a.s. jako vedoucím společníkem na základě Smlouvy o společnosti uzavřené dne 15. 3. 2018 dle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi společnostmi, zavázanými společně a nerozdílně,

Metrostav a.s.

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČ: 00014915, DIČ: CZ00014915

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 1809-071/0100

zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758

zastoupený: 

a

Zlínstav a.s.

se sídlem: Bartošova 5532, 760 01 Zlín

IČ: 28315669, DIČ: CZ28315669

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 43-3717930217/0100

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5743

zastoupený: 

dále jen „zhotovitel“

uzavírají tento dodatek č. 10 k uzavřené smlouvě o dílo.

II. Předmět dodatku

1. V souladu s článkem IX. a článkem XIV. Smlouvy o dílo k provedení stavby, uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění (dále jen „OZ“ nebo „občanský zákoník“), se zhotovitelem veřejné zakázky č. KRPE-68645/ČJ-2017-1700VZ/1 „Výstavba areálu Územního odboru Chrudim - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, pro část 1 - Výstavba areálu Územního odboru a Obvodního oddělení Policie ČR v Chrudimi“ (dále také „uzavřená smlouva o dílo“) se dodatkem č. 10 k uzavřené smlouvě o dílo dohodl objednatel se zhotovitelem, za podmínek uvedených v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na změně závazku z uzavřené smlouvy o dílo a změně ceny za dílo, spočívajících v provedení dodatečných stavebních prací a ve změně stavebních prací, a to na základě:
 - a) Změnového listu č. 19 ze dne 6. 1. 2020
Zjištěný stav zemin pro jejich rozkrytí. Zemní práce pro základové konstrukce byly uvažovány hloubené na přesný rozměr vlastních základů včetně zateplení. Základy kotců byly uvažovány mělké. Vzhledem ke zjištěné malé soudržnosti zemin byly prováděny rozšířené výkopy, v nich následně bedněny, betonovány a zateplovány základy. Základy pro kotce statik vzhledem k charakteru zemin požadoval prohloubit.
 - b) Změnového listu č. 21 ze dne 6. 1. 2020
Výplň dělicích stěn v kotcích byly navržena z pozinkovaného pletiva a zastřešení z trapézového plechu. Nově bude na základě požadavku veterinární správy výplň provedena z nerezového materiálu, zastřešení bude provedeno ze sendvičových panelů PUR tl. 50mm.
 - c) Změnového listu č. 22 ze dne 6. 1. 2020
Oproti projektové dokumentaci budou nosné profily – rošty minerálních podhledů lakovány v požadované barvě, nikoli bílou barvou.
 - d) Změnového listu č. 23 ze dne 6. 1. 2020
Oproti projektové dokumentaci budou nově revizní otvory do instalační šachty slaboproudu osazeny revizními požárními dvířky.
 - e) Změnového listu č. 24 ze dne 6. 1. 2020
Podlaha ve vjezdech do garáží není lemována ochranným úhelníkem. Nově osazení ocelových pozinkovaných úhelníků do podlah ve vjezdech do garáží. Jde o ochranu betonové podlahy při přejezdu vozidel přes hranu vjezdu.
 - f) Změnového listu č. 25 ze dne 6. 1. 2020
Nově bude doplněna kanalizace k odvodňovacímu žlabu u kotců, doplněny nezámrné kohouty pro napojení hadice na oplachování kotců, úprava rozvodů vody a kanalizace pro instalaci pračky v dotčené místnosti a s tím související doplnění rozvodů elektro.

- g) Změnového listu č. 26 ze dne 6. 1. 2020
Projektová dokumentace původně nenavrhovala finální podlahovou krytinu do střelnice. Nově je na žádost objednatele navržena podlahová krytina do střelnice shodná s krytinou v tělocvičně.
- h) Změnového listu č. 27 ze dne 6. 1. 2020
V projektové dokumentaci je předepsána únosnost pláně pod komunikacemi 45 MPa. Příklad jejího nedosažení je řešen částečnou výměnou zemin aktivní zóny a jejich náhradou v tl. 0,30m za mechanicky zpevněnou zeminu. Nově záměna sanace zemní pláně z mechanicky zpevněné zeminy za kamenivo drcené hrubé frakce 63/125. Během provádění prací se statickou zátěžovou zkouškou zjistila únosnost pláně pouze 22,3 MPa. Následně byl proveden vzorek sanace pláně dle PD z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl. 30 cm. Proběhla další statická zkouška s výsledkem 30,4 MPa. Což také nesplňuje požadavek v PD. Po konzultaci s projektantem a TDI byl přizván geotechnik a proveden vzorek sanace pláně štěrkem fr. 63-125 v mocnosti 20 cm + 10 cm z recyklátu a proběhla další statická zkouška s výsledkem 38,3 MPa. Poslední vzorek sanace základové spáry byl proveden jen ze štěrku fr. 63-125 v mocnosti 30 cm a statická zkouška prokázala únosnost 50,3 MPa.
- i) Změnového listu č. 28 ze dne 6. 1. 2020
Vzduchotechnické zařízení realizované dle zadávací PD není schopno plnit všechny funkce požadované v dokumentu „požadavky ostatní profese“:
- Není schopno zajistit podtlak nebo přetlak v době plnění prostoru hasícím plynem
 - Nezajišťuje vyrovnání tlaku mezi zdvojenou podlahou a vlastní místností
 - Nezohledňuje při odvětrání plynu vlastnosti plynu (těžší než vzduch)
- Nově přívodní VZT potrubí v dotčené místnosti bude doplněno o přetlakovou klapku. Odtahové potrubí bude prodlouženo tak, aby odsávalo až od podlahy i z mezi podlahového prostoru. Do podlahy bude doplněn perforovaný díl pro vyrovnávání tlaků. Požární klapky na provozním rozvodu VZT, realizované dle PD, budou nahrazeny klapkami se stejnými technickými parametry, ale v provedení s pohonem. Při kontrole připravenosti profese VZT v rámci místnosti OIKT bylo dodavatelem slaboproudu zjištěno, že řešení neodpovídá požadavkům systému GHZ a je nezbytné ho doplnit.
- j) Změnového listu č. 29 ze dne 6. 1. 2020
Oproti projektové dokumentaci budou rozvody jednotlivých instalací v dotčených prostorách zakryty pomocí kastlíků ze sádkkartonu, případně pomocí podhledů.
- k) Změnového listu č. 30 ze dne 6. 1. 2020
PD řešila ošetření prostupů hydroizolacemi střešních pláštů pouze u prostupů VZT. Dodatečně je nutné systémové ošetření prostupů střešním pláštěm i u záchytného systému, zábradlí a u zemnění.

Výše uvedené změnové listy včetně položkových rozpočtů změny tvoří přílohy tohoto dodatku č. 10 uzavřené smlouvy o dílo.

2. Dodatečné stavební práce za podmínek uvedených v § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou pro dokončení díla nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, nebo by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. V případě změny v provedení stavebních prací se jedná o změny závazku ze smlouvy, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, za podmínek uvedených v § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.
3. Dodatečné stavební práce a změny položek soupisu stavebních prací byly navrženy, projednány a schváleny v průběhu kontrolních dnů a záznamy o tomto jsou součástí příslušných zápisů o průběhu těchto kontrolních dnů.
4. **Cena díla dle článku VIII. uzavřené smlouvy o dílo se tímto dodatkem č. 10 k uzavřené smlouvě o dílo mění takto:**

původní cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo:

bez DPH 248.468.309,42 Kč
DPH 21%..... 52.178.344,98 Kč
včetně DPH..... 300.646.654,40 Kč

cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo ve znění „DODATKU č. 8 SMLOUVY O DÍLO k provedení stavby“ uzavřeného dne 5.11.2019:

bez DPH 248.674.302,49 Kč
DPH 21%..... 52.221.603,52 Kč
včetně DPH..... 300.895.906,01 Kč

cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo ve znění „DODATKU č. 9 SMLOUVY O DÍLO k provedení stavby“ uzavřeného dne 18.03.2020:

bez DPH 250.049.603,99 Kč
DPH 21%..... 52.510.416,84 Kč
včetně DPH..... 302.560.020,83 Kč

nová cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo na základě tohoto dodatku č. 10 k uzavřené smlouvě o dílo:

bez DPH 252.722.718,65 Kč
DPH 21%..... 53.071.770,92 Kč
včetně DPH..... 305.794.489,57 Kč

5. **Přehled dílčích cenových změn díla** v rámci dodatku č. 10 k uzavřené smlouvě o dílo na základě změnových listů uvedených v článku II. odst. 1 písm. a) – písm.-k) tohoto dodatku:

a) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. a) – Změnový list č. 19

přípočet bez DPH..... 635.819,65 Kč
odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
změna bez DPH..... 635.819,65 Kč DPH 21%.....133.522,13 Kč vč. DPH..... 769.341,78 Kč

b) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. b) – Změnový list č. 21

přípočet bez DPH..... 192.210,93 Kč
odpočet bez DPH..... -49.164,98 Kč
změna bez DPH..... 143.045,95 Kč DPH 21%.....30.039,65 Kč vč. DPH..... 173.085,60 Kč

c) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. c) – Změnový list č. 22

přípočet bez DPH..... 61.409,60 Kč
odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
změna bez DPH..... 61.409,60 Kč DPH 21%.....12.896,02 Kč vč. DPH.... 74.305,62 Kč

d) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. d) – Změnový list č. 23

přípočet bez DPH..... 29.579,78 Kč
odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
změna bez DPH..... 29.579,78 Kč DPH 21%.....6.211,75 Kč vč. DPH..... 35.791,53 Kč

e) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. e) – Změnový list č. 24

přípočet bez DPH.....23.736,71 Kč
odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
změna bez DPH..... 23.736,71 Kč DPH 21%.....4.984,71 Kč vč. DPH.....28.721,42 Kč

f) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. f) – Změnový list č. 25

přípočet bez DPH..... 113.565,01 Kč
odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
změna bez DPH..... 113.565,01 Kč DPH 21%.... 23.848,65 Kč vč. DPH...137.413,66 Kč

g) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. g) – Změnový list č. 26

přípočet bez DPH..... 517.443,64 Kč
odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
změna bez DPH..... 517.443,64 Kč DPH 21%.....108.663,16 Kč vč. DPH.....626.106,80 Kč

h) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. h) – Změnový list č. 27

přípočet bez DPH....1.352.160,26 Kč
odpočet bez DPH..... -685.718,29 Kč
změna bez DPH..... 666.441,97 Kč DPH 21%...139.952,81 Kč vč. DPH...806.394,78 Kč



i) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. i) – Změnový list č. 28

přípočet bez DPH..... 97.435,07 Kč
odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
změna bez DPH..... 97.435,07 Kč DPH 21%.....20.461,36 Kč vč. DPH.....117.896,43 Kč

j) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. i) – Změnový list č. 29

přípočet bez DPH..... 267.095,30 Kč
odpočet bez DPH..... -19.941,42 Kč
změna bez DPH..... 247.153,88 Kč DPH 21%.....51.902,31 Kč vč. DPH.....299.056,19 Kč

k) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. i) – Změnový list č. 30

přípočet bez DPH..... 137.483,40 Kč
odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
změna bez DPH..... 137.483,40 Kč DPH 21%.....28.871,51 Kč vč. DPH.....166.354,91 Kč

Celková hodnota změny ceny díla na základě dílčích cenových změn

přípočty celkem bez DPH... 3.427.939,35 Kč
odpočty celkem bez DPH..... -754.824,69 Kč
celková změna
bez DPH... 2.673.114,66 Kč DPH 21%... 561.354,08 Kč vč. DPH... 3.234.468,74 Kč

6. Termíny dohodnuté v uzavřené smlouvě o dílo se tímto dodatkem č. 10 k uzavřené smlouvě o dílo nemění.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 10 k uzavřené smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá, a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tento dodatek č. 10 k uzavřené smlouvě o dílo bude objednatelem uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že tento dodatek č. 10 k uzavřené smlouvě o dílo je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a takto jej podepisují.





Přílohy – 11 souborů (změnové listy včetně položkových rozpočtů změn):

- Změnový list č. 19
- Změnový list č. 21
- Změnový list č. 22
- Změnový list č. 23
- Změnový list č. 24
- Změnový list č. 25
- Změnový list č. 26
- Změnový list č. 27
- Změnový list č. 28
- Změnový list č. 29
- Změnový list č. 30

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Digitálně
podepsal
Datum: 2020.03.23
10:48:00 +01'00'



Digitálně
podepsal
Datum:
2020.03.23
12:15:28 +01'00'



KAŇKOV Digitálně podepsal
KAŇKOVÁ Renata
Á Renata Datum: 2020.03.24
15:09:44 +01'00'

Renata Kaňková
náměstek ředitele Krajského ředitelství
Policie Pardubického kraje pro ekonomiku



