



CJ: 19174/17-SSHR





sshres65544891

## DODATEK č. 1

### ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 20170200

#### **Česká republika - Správa státních hmotných rezerv**

se sídlem: 150 85 Praha 5, Šeříková 1/616  
právně jednající: Ing. Pavel Švagr, CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv  
IČO : 48133990  
DIČ : CZ48133990  
bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha  
č.ú.: 19-85508881/0710 (pro platbu nájemného)  
č.ú.: 50008-85508881/0710 (pro platbu médií)  
kontaktní osoba: Ing. Hana Randová, ředitelka Odboru majetkového  
telefon:   
e-mail:   
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným**

se sídlem: Křižíkova 2393, 451 01 Teplice  
zastoupen: Vilémem Řáhou, jednatelem  
spisová značka: C 1578, vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
IČO: 402 33 308  
DIČ: CZ40233308  
bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 117798183/0300  
datová schránka: xm9a5kh

(dále jen „nájemce“)

(dále jen „smluvní strany“)

I.

**Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 20170200 (dále jen „smlouva“), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. 05. 2017, kterým se mění smlouva následovně:**

V identifikaci smluvních stran v záhlaví smlouvy se, s účinností od 1. 1 2018, mění účet pronajímatele takto:

Ruší se tento údaj:

č. ú.: 50008-85508881/0710 (pro platbu médií)

a nahrazuje se údajem:

č.ú.: 10006-85508881/0710 (pro platbu médií)

V článku V. Nájemné a jeho splatnost, služby spojené s užíváním předmětu nájmu se ruší ustanovení odst. 1 a nahrazuje se, s účinností od 1. 1. 2018, zněním:

„Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. II. odst. 2 této smlouvy se nájemce zavazuje platit pronajímateli měsíčně nájemné ve výši 5.841,60 Kč (slovy pět tisíc osm set čtyřicet jedna koruna česká šedesát haléřů). K nájemnému se nepřipočítává DPH.“

## II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, pronajímatel obdrží čtyři stejnopisy a nájemce obdrží jeden stejnopis.
3. Dodatek č. 1 je platný ode dne, kdy podpis připojí strana, která jej podepisuje jako poslední.
4. Dodatek č. 1 se včetně smlouvy vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku č. 1 a smlouvy zajišťuje pronajímatel.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je Příloha č. 2 – Cenové ujednání, kterou se nahrazuje Příloha č. 2 smlouvy.

V Praze dne 14/12/2017

V Teplicích dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Česká republika –  
Správa státních hmotných rezerv

Vodohospodářské stavby,  
společnost s ručením omezeným



Ing. Pavel Švagr, CSc.  
předseda Správy státních hmotných rezerv



Vilém Řáha  
jednatel

**CENOVÉ UJEDNÁNÍ**  
platné od 1.1.2018

VÝKON			JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA[Kč]	PLATBA	CELKEM BEZ DPH	DPH [%]	CELKEM S DPH	
A	nájem		1 krytá plocha	m <sup>2</sup> /měsíc	4152 m <sup>2</sup>	1,407(zaokr)	paušální	5 841,60	bez	---
			2 volná plocha	m <sup>2</sup> /měsíc	---	---	---	---	bez	0,00
B	1	Média dodávaná 3. osobami	1 vodné a stočné	%	Vyúčtování dle skutečné spotřeby	Dle ceny dodavatele	čtvrtletně	---	15	0,00
			2 el. energie	kWh	Vyúčtování dle skutečné spotřeby	Dle ceny dodavatele	měsíčně	---	21	0,00
			3 odvoz a likv. odpadu	%	---	---	---	---	15	0,00
			4 plyn	m <sup>3</sup>	---	---	---	---	21	0,00
			5 vlečné				---	---	21	0,00
			6 ostatní služby (na přeúčtování)		---	---	---	---		
	2	vlastní	1 úklid	m <sup>2</sup> /měsíc	---	---	---	---	21	0,00
			2 ostraha	m <sup>2</sup> /měsíc	---	---	---	---		
			3 teplo	m <sup>2</sup> /měsíc	---	---	---	---	15	0,00
	<b>MĚSÍČNÍ ÚHRADA CELKEM</b>							<b>5 841,60</b>		<b>5 841,60</b>