






Dodatek č. 3





ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 20170200 ze dne 31. 5. 2017 ve znění Dodatků č. 1 a 2

Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Pavel Švagr, CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv
IČO: 48133990
DIČ: CZ48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu: 19-85508881/0710 (pro platbu nájemného) příjmový
č. účtu: 10006-85508881/0710 (platba médií) výdajový
kontaktní osoba: Ing. Hana Randová, ředitelka Odboru majetkového
telefon: 
fax: 
e-mail: 
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „pronajímatel“)

a

Obchodní firma: **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným**
se sídlem: Teplice, Křížkova 2393, PSČ 41501
spisová značka: C 1578 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupena: Vilémem Řáhou, jednatelem
IČO: 40233308
DIČ: CZ40233308
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 117798183/0300
kontaktní osoba: 
telefon: 
fax: 
e-mail: 
datová schránka: xm9a5kh

(dále jen „nájemce“)

(dále také společně „smluvní strany“)

I.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 20170200, ve znění Dodatků č. 1 a 2 (dále jen „smlouva“), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. 5. 2017, kterým se mění smlouva následovně:

1. V článku II Předmět nájmu se ruší znění odst. 2 a nahrazuje se zněním:

2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci za úplaty do užívání část nemovitých věcí specifikovaných v odst. 1. tohoto článku, a to konkrétně:
 - část pozemku parc. č. 1292/1, ostatní plochu o výměře 2.000 m²

2. V článku V Nájemné a jeho splatnost, služby spojené s užíváním předmětu nájmu, se ruší znění odst. 1. – 4. a nahrazuje se zněním:
 1. Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. II odst. 2. této smlouvy se nájemce zavazuje platit pronajímateli měsíční nájemné ve výši 2.880 Kč (slovy dva tisíce osm set osmdesát korun českých). K nájemnému se nepřipočítává DPH.
 2. Nájemci nejsou v souvislosti s nájmem poskytovány žádné služby.
 3. Úhrada nájemného je uvedena v Příloze č. 1 (Cenové ujednání) této smlouvy.
 4. Výše nájemného je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je sjednána dohodou smluvních stran.

3. V článku V Nájemné a jeho splatnost, služby spojené s užíváním předmětu nájmu, se vypouští odst. 5. a stávající odst. 6. – 9. se označují čísly 5. – 8.

4. Ruší se Příloha č. 1 - Cenové ujednání a nahrazuje se novou Přílohou č. 1 – Cenové ujednání, která je nedílnou součástí Dodatku č. 3.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 3 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, pronajímatel obdrží čtyři stejnopisy a nájemce obdrží jeden stejnopis.
3. Dodatek č. 3 je platný ode dne, kdy podpis připojí strana, která jej podepisuje jako poslední.
4. Dodatek č. 3 se včetně smlouvy a Dodatků č. 1 a 2 vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku č. 3 smlouvy zajišťuje pronajímatel.

CENOVÉ UJEDNÁNÍ
platné od podpisu dodatku č. 3 smlouvy č. 20170200

VÝKON			JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA[Kč]	PLATBA	CELKEM BEZ DPH	DPH [%]	CELKEM s DPH	
A	nájemné		1 krytá plocha	m ² /měsíc	---	paušální	---	bez	---	
			2 volná plocha	m ² /měsíc	2000 m ²	1,44	paušální	2.880	bez	2.880
B	1	Média dodávaná 3. osobami	1 vodné a stočné	%		---	čtvrtletně	---	15	---
			2 el. energie	%		---	měsíčně	---	21	---
			3 odvoz a likv. odpadu	%		-----	zálohová	---	15	
			4 plyn	%		-----	zálohová	---	21	
			5 vlečné	vozová jedn.	---	-----		---	21	
			6 ostatní služby (na přeučtování)					---		
	2	vlastní	1 úklid	m ² /měsíc			paušální	---	21	
			2 ostraha	m ² /měsíc			paušální	---	21	
			3 teplo	%		-----	paušální		15	

Přílohy:
Příloha č. 1 – Cenové ujednání

V Praze dne 12/4/2019

V Teplivělk dne 12. 04. 2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Česká republika-Správa státních
hmotných rezerv



Ing. Pavel Svagr, CSc.
Předseda



Ing. Vilem Řáha-
jednatel