



MĚSTO DOBŘANY

**OBJEDNÁVKA**

Na faktuře vždy uveďte číslo této objednávky

Objednávka č. : 290/1/20/1

Ze dne: 12. 3. 2020

**Dodavatel**

Jméno: **ČEZ ESCO, a.s.**

Adresa: Duhová 1444  
140 00 Praha

IČ: 03592880

DIČ: CZ03592880

**Odběratel**

Jméno: **Město Dobřany**

Adresa: Náměstí T.G.M. 1  
334 41 Dobřany

Vyřizuje: 

Tel:

E-mail:


Fax:

IČ: 00256552

DIČ: CZ00256552

**Popis objednávky :**

**Město Dobřany u vás objednává vypracování 1 etapy energetického posouzení objektu ZŠ tř. 1. máje v rámci programu OPŽP.**

<u>Předmět objednávky</u>	<u>Množství</u>	<u>Jednotka</u>	<u>Cena za jedn.bez DPH</u>	<u>DPH</u>
1.Energetické posouzení - ZŠ tř. 1. máje (v rámci programu OPŽP)	1	ks		21

**Cena celkem**



Termín dodání : **2 měsíce od objednání**

Číslo smlouvy:

**MĚSTO DOBŘANY**  
334 41 Dobřany<sup>10</sup>

Schválil:



Dne: 12. 3. 2020



# INDIKATIVNÍ NABÍDKA VYPRACOVÁNÍ 1 ETAPY ENERGETICKÉHO POSOUZENÍ V RÁMCI PROGRAMU OPŽP OBJEKTU ZŠ TR.1 MÁJE MĚSTA DOBŘANY (JAKO ZADAVATELE)

Nabídku zpracovala společnost ČEZ ESCO, a.s., dne 4.3.2020

## 1 ÚČASTNÍCI NABÍDKY

### Zadavatel (dále také jako „zadavatel“):

společnost:	Město Dobřany
sídlo:	Náměstí T.G.M. 1, Dobřany 334 41
zastoupená:	[redacted]
IČO:	00236532

### Kontaktní osoba:

[redacted]

### Zhotovitel (dále jen „zhotovitel“ nebo „ČEZ ESCO“):

společnost:	ČEZ ESCO, a.s.
sídlo:	Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4
zastoupena:	[redacted]
Zapsána:	B 20240 vedená u Městského soudu v Praze
IČO:	03592880

### oprávněn jednat za společnost ve věcech technických:

[redacted]

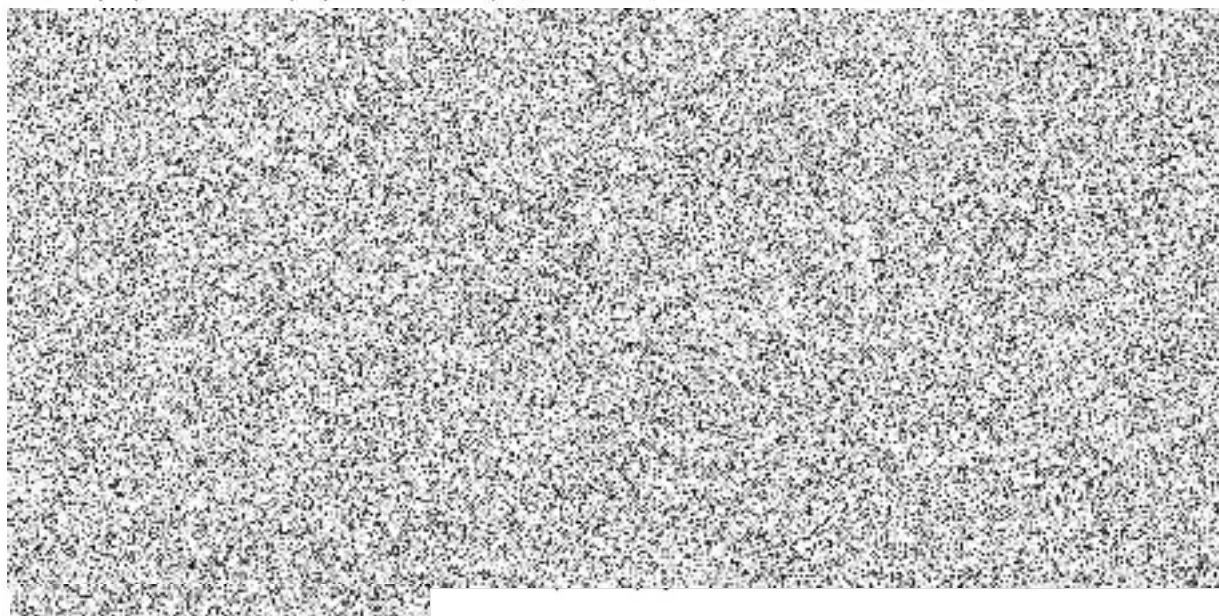


## 2 PŘEDMĚT NABÍDKY

2.1. Jsou objekty ZŠ tř. 1 Máje, Dobřany viz:



2.2. Vypracování 1 fáze Energetického posouzení dle znění aktuální Výzvy zveřejněné na stránkách [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz) pro projekt „Posouzení instalace VZT s rekuperací v kombinaci s FVE a dalších možných opatření pro ZŠ tř. 1 Máje“ dále jen (EP), který je nevyhnutnou součástí pro podání žádosti o podporu v Operačním programu Životní prostředí 2014 – 2020 (OPŽP) (dále jen EP).





### 3 SOUČINNOST ZADAVATELE

#### 3.1. Zadavatel předá Zhotoviteli:

- Stavební výkresovou dokumentace (půdorysy, řez, pohledy) objektů.
- Revizní zprávy elektrospotřebičů a osvětlení (součástí revizních zpráv příkony jednotlivých zařízení).
- Údaje o charakteru provozování objektu (pracovní doba, vytiženost jednotlivých elektrospotřebičů, atd.).
- Údaje o kapacitě jednotlivých tříd a větraných prostor.
- Průkaz ENB.- byl doložen.
- Spotřeby EE za minimálně 3 ucelené roky (kopie originálu faktur).
- Údaje o 1/4 hodinových maximech, jsou-li měřena.

3.2. Zadavatel předá zhotoviteli veškerou technickou dokumentaci potřebnou pro vypracování EP. Zadavatel dále poskytne související informace s prováděním předmětu nabídky.

3.3. Zadavatel umožní Zhotoviteli vstup do všech prostor, které souvisejí s plněním předmětu nabídky.

3.4. Zadavatel zajistí osobu, která bude zprostředkovatelem pro zajištění doplňujících informací k předmětu nabídky.

### 4 SOUČINNOST ZHOTOVITELE

4.1. Zhotovitel prohlašuje, že má praktické zkušenosti s vypracováním EP v programu OPŽP, bude vypracován v souladu se závazným vzorem uveřejněným na stránkách SFŽP ČR ve znění aktuální Výzvy.

4.2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými personálními, technickými a finančními zdroji pro splnění svých závazků.

4.3. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště dle poptávky Zadavatele a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví pro všechny zaměstnance na pracovišti.

4.4. Vztahy Zadavatele a Zhotovitele se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, platným v České republice.

### 5 CENA A SMLUVNÍ PODMÍNKY

5.1. Cena za provedení předmětu nabídky je dána předpokládaným rozsahem díla.



5.3. Zhotovitel má právo fakturovat cenu za předmět nabídky po předání řádně zpracovaného díla zadavateli, stvrzení předávacím protokolem o předání a převzetí díla. Splatnost faktury – daňového dokladu je 14 dnů od jeho vystavení

5.4. Cena je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je kalkulována dle sídla zadavatele.

5.5. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele, vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla, a to po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až k datu předání díla.

5.6. Zhotovitel si vyhrazuje právo od této Nabídky odstoupit bez uvedení důvodu s okamžitou účinností (prostřednictvím dopisu), či Zadavateli předložit aktualizovanou podobu Nabídky, a to do 2 týdnů od první návštěvy místa plnění a za předpokladu, že zpracování studie by vyžadovalo mnohem větší nároky, než Dodavatel v době zpracování Nabídky předpokládal. Důvodem je tvorba Nabídky bez prohlídky, bez řádných podkladů a podrobné znalosti lokality a místa plnění.

5.7. Před instalací fotovoltaických panelů je nutné vypracovat statický posudek střechy. K vypracování statického posudku předáme kompletní podklady, které se týkají instalaci FVE.

### 6 DOBA PROVEDENÍ DÍLA, MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA A PŘEDÁNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu nejdéle do dvou měsíců od podpisu a uzavření Smlouvy o dílo a dále současně od předání vyžádaných podkladů dle čl. 3 nezbytných pro zhotovení Díla specifikovaného v čl. 2 nabídky ze strany Zadavatele, přičemž předání kompletních vyžádaných podkladů bude Zhotovitelem Zadavateli písemně potvrzeno (postačí forma e-mailu). Pro zamezení pochybností platí, že výše uvedená lhůta dvou měsíců tedy počíná běžet od okamžiku doručení potvrzení dle předchozí věty. Dílo bude zhotovitelem prováděno v objektu Zadavatele dle bodu 2.1.



- 6.2. Jakmile bude dílo dokončeno a připraveno k předání Zadavateli, je Zhotovitel povinen vyzvat Zadavatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla. Zadavatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud Zhotovitel řádně vyzve Zadavatele k převzetí Díla, avšak Zadavatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla.
- 6.3. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede Zadavatel své výhrady k dokončenému dílu.
- 6.4. Dílo bude vyhotoveno a předáno ve 2 vytištěných paré a v el. podobě formátu pdf.

## 7 SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z díla za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.
- 7.2. V případě prodlení Zadavatele se zaplacením ceny díla se Zadavatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z díla za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.

## 8 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. V případě akceptace této nabídky bude Zadavatelem vystavena objednávka na Zhotovitele. Následně bude uzavřena Smlouva o dílo na realizaci díla, ve smyslu této nabídky.
- 8.2. Zadavatel poskytne Zhotoviteli na jeho požádání přístup pro místní prohlídku, šetření, průzkum a poskytne mu na požádání nezbytný počtený doprovod. Zadavatel odpovídá za to, že předané podklady jsou technicky správné. Účinná a efektivní součinnost a spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejich splnění závisí včasné a řádné splnění závazků Zhotovitele.
- 8.3. Tuto Nabídku do okamžiku realizace prohlídky místa plnění ze strany Zhotovitele a zaslání sdělení Zhotovitele Zadavateli dle čl. 5 odst. 5.6 této Nabídky je nutné považovat jako nabídku rámcovou, která nezavazuje Zhotovitele k žádnému jednání zejména ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 8.4. Tato nabídka je důvěrná a určená pouze pro zadavatele viz úvodní stránka. Obsah nabídky je předmětem ochrany obchodního tajemství, osobních údajů, osobnostních práv, autorských práv a duševního vlastnictví ČEZ ESCO, a.s. Neoprávněné šíření, úpravy, zpřístupnění jejího obsahu třetím osobám anebo používání k jinému, než určenému účelu se považuje za neseriózní obchodní jednání se všemi jejími důsledky včetně právních.
- 8.5. Společnost ČEZ ESCO je v rámci finanční optimalizace a maximalizace přínosu pro zákazníka, a vzhledem k tomu, že využívá finanční síly Skupiny ČEZ a synergie vztahů Skupiny ČEZ s finančními institucemi, oprávněno po informování a projednání se zákazníkem postoupit jí plynoucí finanční pohledávku z uzavřeného smluvního závazku se zákazníkem renomované finanční instituci. K takovému postoupení není potřeba souhlasu zákazníka, což zákazník výslovně akceptuje.
- 8.6. Účastníci Nabídky jsou obě v pozici správce osobních údajů svých zaměstnanců, které spravují v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „Nařízení“). Osobní údaje jsou předávány jen v nezbytně nutné míře pro fungování této Nabídky a případného uzavřeného smluvního vztahu, čímž se rozumí zejména předání kontaktních údajů na zástupce Smluvních stran. Smluvní strany jsou oprávněny tyto údaje evidovat za účelem plnění této Nabídky, resp. později případně uzavřené smlouvy. Budou-li si smluvní strany za účelem plnění této Nabídky, resp. později případně uzavřené smlouvy zpracovávat osobní údaje, uzavřou za tím účelem smlouvu o zpracování osobních údajů v souladu s čl. 28 odst. 3 Nařízení.
- 8.7. Tato Nabídka obsahuje informace, které jsou nezbytné pro následné uzavření smlouvy, avšak není řádným a úplným návrhem smlouvy dle ustanovení §1732 občanského zákoníku. Zhotovitel si vyhrazuje vést jednání o dalších podmínkách uzavření smlouvy ohledně záležitostí uvedených v této Nabídce, svou Nabídku měnit a upravovat. Zhotovitel si vyhrazuje neuzavřít se Zadavatelem žádnou smlouvu, pokud nedojde k dohodě o všech (nikoli tedy pouze podstatných) náležitostech smlouvy. Jakákoli smlouva, pokud bude uzavřena, vyžaduje výhradně písemnou smlouvu.
- 8.8. Účastníci Nabídky se zavazují na vyzvání druhého Účastníka Nabídky poskytnout vyzývajícímu Účastníkovi Nabídky součinnost potřebnou k uzavření smlouvy za předpokladu dohody obou Účastníků Nabídky v souladu s čl. 8 odst. 8.7 této Nabídky týkající se zakázky v maximální délce 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.
- 8.9. Účastníci Nabídky berou na vědomí, že v případě akceptace této Nabídky, a tedy uzavření smluvního vztahu, dojde k uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro účely uveřejnění v registru smluv účastníci Nabídky navzájem prohlašují, že tato nabídka, obsahuje obchodní tajemství v článku 5 této Nabídky. V rámci uzavření smluvního vztahu účastníci této Nabídky prohlašují, že za obchodní tajemství se považují všechna ustanovení týkající se ceny za předmět Díla. Účastníci této Nabídky berou na vědomí, že se v rámci zveřejnění v registru smluv nezveřejňují obsažené osobní údaje, včetně podpisů stran. Účastníci Nabídky se zavazují, že před uzavřením smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.

- 8.10. Zhotovitel zašle uzavřený smluvní rámec správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 8.11. Nabídka je platná měsíc od data podání cenové nabídky Zadavateli ze strany Zhotovitele.
- 8.12. Neoddělitelnou součástí nabídky jsou všeobecné obchodní podmínky.

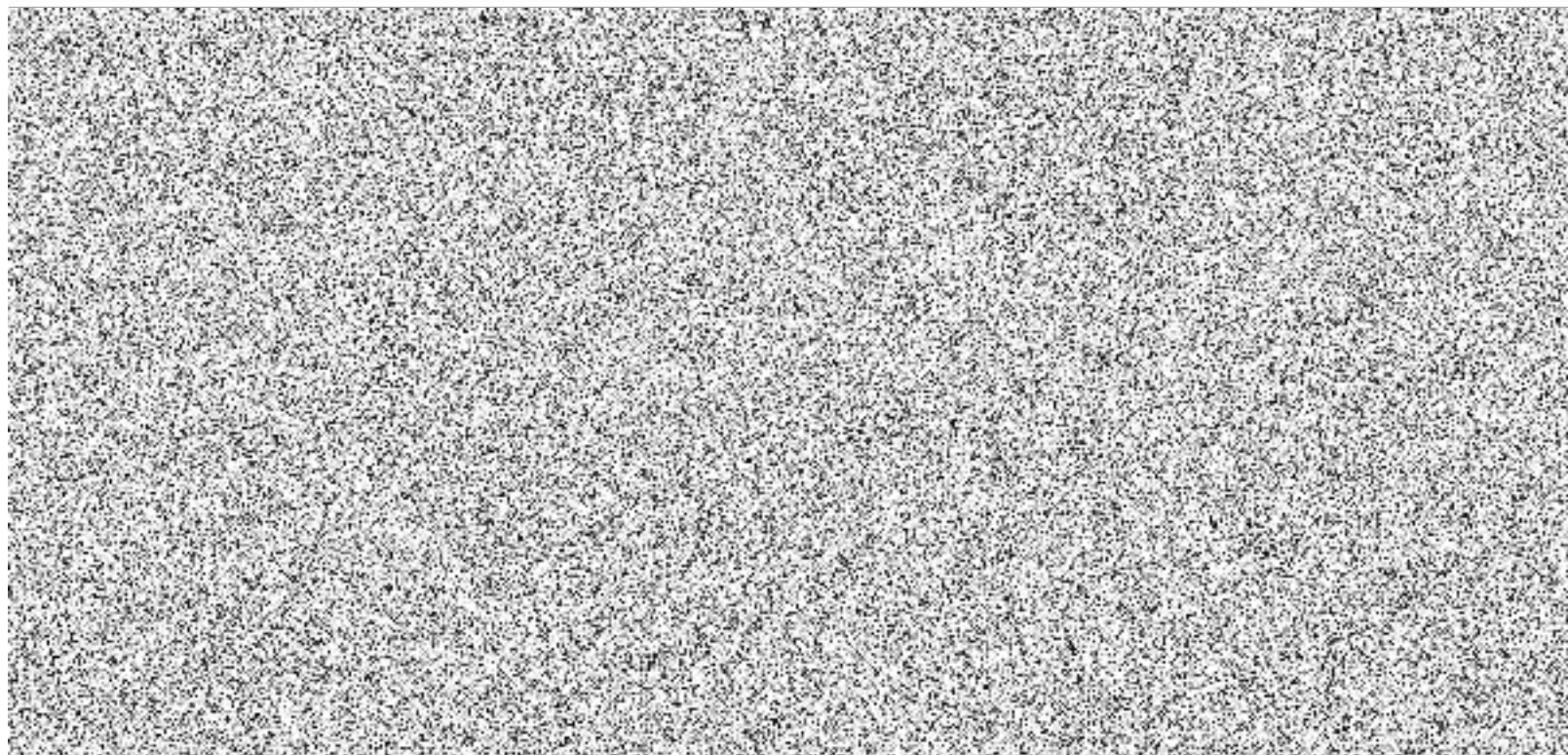
V Praze, dne: 4.3.2020  
Za ČEZ ESCO a.s.





PŘÍLOHA:

ZŠ 1. máje



## Obchodní podmínky ČEZ ESCO, a.s.

### 1. Obecná ustanovení

- 1.1. Tyto obchodní podmínky (dále jen „OP“) obsahují obecná ujednání týkající se realizace jednotlivých smluv o dílo a stanoví podrobnou úpravu práv a povinností smluvních stran v rámci jejich spolupráce.
- 1.2. Tyto obchodní podmínky se vztahují na závazky vyplývající ze smlouvy o dílo, uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
- 1.3. Smlouva je uzavřena, jakmile si strany ujednají její obsah. Předpokladem uzavření smlouvy je dosažení shody o všech náležitostech. Nebude-li mezi smluvními stranami výslovně ujednána shoda o všech náležitostech, pak smlouva uzavřena není. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy přijetí návrhu smlouvy (nabídky) nabývá účinnosti. K uzavření smlouvy dojde:
  - a. písemným potvrzením smlouvy bez výhrad a doplňků nebo
  - b. zasláním protinávrhu a jeho následným písemným přijetím druhou smluvní stranou s tím, že tento protinávrh je jako nový návrh výslovně přijat.
- 1.4. Až do okamžiku uzavření smlouvy si zhotovitel vyhrazuje právo ukončit jednání o smlouvě a neodpovídá za to, že smlouva uzavřena nebude. Přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky návrhu smlouvy (nabídky), se považuje za samostatný návrh a smlouvu takovým způsobem, tj. ve formě odpovědi s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky návrhu smlouvy (nabídky), mezi smluvními stranami uzavřít nelze.
- 1.5. Smlouva může být uzavřena nebo měněna pouze písemně. Při nedodržení požadavku na písemnou formu žádná smlouva nevznikne a smluvní strany nejsou takovým jednáním vázány.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění definovaný ve smlouvě v termínu a za podmínek tam uvedených a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

### 2. Splnění předmětu plnění

- 2.1. Dílo bude provedeno v souladu s právním řádem ČR. Dílo bude zejména respektovat právní předpisy z oblasti ekologie, zákona o odpadech, zásady BOZP a PO, nebude porušovat patentová, autorská a ani jiná práva třetích osob. Zhotovitel bude realizovat předmět plnění v množství, kvalitě a provedení a s doklady dle smlouvy.
- 2.2. Objednatel poskytne ke dni uzavření smlouvy veškeré podklady nutné k realizaci předmětu smlouvy, zejména technickou a provozní dokumentaci.
- 2.3. Předmětem plnění díla není vyřizování jakýchkoliv povolení, rozhodnutí či souhlasů orgánů veřejné správy (např. stavebního povolení apod.) nezbytných k tomu, aby dílo nebo jiné plnění mohlo být provedeno. Toto je plně odpovědností objednatele a objednatel je povinen tyto dokumenty zajistit a mít je v platnosti po celou dobu provádění díla zhotovitelem.
- 2.4. Ustanovení § 2598 odst. 2 OZ o odpovědnosti za převzatý materiál, provedení vyúčtování a vrácení nezpracovaného materiálu se nepoužije. Nezpracovaný materiál zůstává zhotoviteli.
- 2.5. Zhotovitel je oprávněn provádět jakékoli části díla dle této smlouvy svěřit jakékoli třetí osobě (subdodavatelé).
- 2.6. Předmět plnění je splněn dnem jeho předání a převzetí osobou oprávněnou jednat za objednatele ve sjednané kvalitě, množství a provedení s doklady dle smlouvy s tím, že předmět plnění může mít vady a nedodělky, které nebrání užívání plnění.
- 2.7. Není-li určena jakost nebo provedení předmětu plnění, je zhotovitel povinen dodat předmět plnění v jakosti a provedení dle příslušné normy nebo v jakosti a provedení odpovídající sjednanému účelu plnění a současně v souladu se všemi obecně závaznými právními, technickými, bezpečnostními a jinými předpisy, které se k plnění vztahují.

- 2.8. Zhotovitel zajistí provedení prací osobami s potřebnou odbornou způsobilostí a kvalifikací odpovídající příslušným předpisům pro provádění předmětu plnění včetně doložení příslušných oprávnění pro tuto činnost, bude-li objednatelem vyžádáno. Použitý materiál k provedení plnění dle smlouvy bude zásadně vhodný pro předmět plnění.
- 2.9. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, byl na toto neplnění písemně upozorněn a následně nedošlo nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení písemného kvalifikovaného upozornění k nápravě a toto neplnění není způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo neplněním povinností nebo součinností objednatele.
- 2.10. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou jakýchkoliv faktur – daňových dokladů (závazků vůči zhotoviteli) – déle než čtrnáct (14) dnů, a to bez ohledu na důvod a příčiny vzniku takových závazků. Zhotovitel je také oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel neplní závazky a povinnosti, které mu tento vztah ukládá, toto neplnění povinností není způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu předchozího odstavce a toto neplnění trvá déle než čtrnáct (14) dnů po doručení písemného upozornění zhotovitelem na neplnění závazků a povinností objednatele.
- 2.11. Na místo odstoupení od smlouvy je zhotovitel za podmínek čl. 2.10 oprávněn přerušit poskytování plnění podle smlouvy. Písemné oznámení o přerušení poskytování plnění musí být doručeno objednateli, přičemž od okamžiku doručení tohoto oznámení objednateli neběží lhůta pro plnění. Tato lhůta se doručním oznámením o přerušení poskytování plnění staví a znovu pokračuje třetím pracovním dnem po dni, kdy objednatel doručil zhotoviteli písemné oznámení o tom, že důvody pro přerušení plnění pominuly a současně bude zhotoviteli tato skutečnost, tj. že pominuly důvody pro přerušení poskytování plnění, osvědčena.
- 2.12. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel oprávněn vyúčtovat formou faktury – daňového dokladu – objednateli prokazatelné nezbytné výdaje, které mu vznikly v souvislosti s plněním dle smlouvy.
- 2.13. Objednatel na sebe podle ust. § 1764 a násl. OZ přebírá nebezpečí změny okolností.

### 3. Cena, fakturace a platební podmínky

- 3.1. Právo fakturovat (tj. nárok na sjednanou cenu) vzniká dnem předání a převzetí předmětu plnění, a to i dílčího plnění.
- 3.2. Zhotovitel má rovněž právo fakturovat i tehdy, odmítne-li objednatel bez písemného opodstatněného důvodu plnění předmětu díla převzít.
- 3.3. Splatnost faktur je 30 dnů od jejich vystavení zhotovitelem.
- 3.4. Vylučuje se možnost zániku závazku objednatele zaplatit odměnu za plnění ve formě jednostranného zápočtu.
- 3.5. Zhotovitel má právo vystavit zálohu – daňový doklad ve výši až 80 % z předpokládané celkové ceny za předmět plnění (dle objednávky) nebo z odborně zhotovitelem odhadnuté celkové ceny za předmět plnění. Záloha – daňový doklad bude doručena objednateli se splatností uvedenou výše.
- 3.6. Po předcházející dohodě je možno vystavovat faktury v elektronické podobě. Faktura bude v takovém případě opatřena zaručeným elektronickým podpisem podle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura bude odesílána jednotlivě bez použití komprimace (.zip, .rar) ve formátu .PDF s názvem: číslo vydané faktury.PDF.
- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli pohledávky z této smlouvy lze postoupit výlučně s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Součástí souhlasu s postoupením pohledávky musí být dohoda smluvních stran o



způsobu úhrady daně z přidané hodnoty z plnění, ke kterému se postupovaná pohledávka váže, tak aby došlo k řádné úhradě daně a nevzniklo ručení příjemce zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedojde-li k takové dohodě, může být souhlas s postoupením pohledávky odepřen. Smlouvu lze postupem dle § 1895 a násl. OZ postoupit pouze se souhlasem smluvních stran. Uvedené ustanovení platí i tehdy, má-li být smlouva postoupena i částečně nebo několika postupníkům. Podle ust. § 1899 OZ platí, že osvobození postupitele se odmítá.

#### 4. Odstoupení od smlouvy

4.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od kupní smlouvy v případech stanovených smlouvou o dílo a těmito obchodními podmínkami a dále v případě, že:

- objednatel se ocitne v úpadku, platební neschopnosti, anebo by se zhotovitel mohl domnívat, že takovýto případ může bezprostředně nastat,
- objednatel opakovaně poruší další ustanovení těchto obchodních podmínek nebo smlouvy o dílo,
- objednatel poruší ustanovení těchto obchodních podmínek nebo smlouvy o dílo, na závadný stav je zhotovitelem upozorněn, přičemž závadný stav neodstraní ani po upozornění zhotovitelem a po stanovení přiměřené lhůty.

4.2. Odstoupení od smlouvy musí být písemné.

4.3. V případě odstoupení od smlouvy o dílo zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran podle smlouvy o dílo. Odstoupením od smlouvy o dílo nejsou nikterak dotčeny existující nároky na náhradu škody, smluvní pokuty a úroky z prodlení, které vznikly z důvodu porušení povinností podle této smlouvy. Dále nejsou odstoupením od smlouvy o dílo dotčena ani ujednání týkající se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a ujednání, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

#### 5. Nebezpečí škody, vlastnické právo:

5.1. Nebezpečí škody, nahodilé ztráty a zkázy předmětu plnění a všech převzatých věcí a zařízení přechází na objednatele dnem předání a převzetí předmětu plnění nebo dnem, ve kterém mělo k předání a převzetí dojít a objednatel se k převzetí nedostavil.

5.2. Vlastnické právo k předmětu plnění nově dodávanému přechází na objednatele dnem úplného zaplacení předmětu plnění, vlastnictví k předmětu plnění, na němž se provádí oprava či údržba, se nemění a je vlastnictvím objednatele. Až do úplného zaplacení smluvní ceny nesmí objednatel bez souhlasu zhotovitele věc nebo dílo nebo jeho část převést nebo dát do užívání nebo jinak umožnit užívání třetí osobě, ledaže mu k tomu dal zhotovitel souhlas.

#### 6. Smluvní pokuty

6.1. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení se splněním povinnosti uhradit cenu uvedenou ve smlouvě o dílo, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03 % denně z dlužné částky za každý den prodlení. Nárok zhotovitele na smluvní či zákonný úrok z prodlení není tímto ustanovením dotčen.

6.2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti předat dílo podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z ceny díla, s jehož předáním je v prodlení, za každý den svého prodlení, a to až do výše 5 % ceny uvedené ve smlouvě o dílo.

6.3. Zaplacením smluvní pokuty objednatelem není nikterak dotčen nárok na náhradu škody zhotovitele v celé její výši.

#### 7. Záruční podmínky

7.1. Zhotovitel odpovídá za vady plnění po dobu trvání záruky od data předání a převzetí plnění. Záruční doba počíná běžet od data podpisu protokolu o převzetí plnění (i dílčího), popř. ode dne, kdy objednatel bezdůvodně odmítl dílo převzít.

7.2. Po dobu trvání záruční doby objednatel nesmí bez souhlasu zhotovitele jakýmkoli způsobem do dodaného díla nebo věci zasahovat, ani k zásahu zmocnit třetí osobu, jinak zhotovitel záruku ani jinou odpovědnost za vady díla nenese.

7.3. Oznámení vady musí být provedeno písemnou formou a musí být doloženo doklady osvědčujícími opodstatněnost reklamace s uvedením návrhu na způsob vyřešení v případě oprávněnosti reklamace (volba mezi nároky uvedenými v OZ). Bez předcházejícího souhlasu zhotovitele nesmí objednatel žádným způsobem s reklamovaným plněním nakládat či disponovat, zejména nesmí sám nebo prostřednictvím jiných osob provádět opravy nebo úpravy reklamovaného plnění.

7.4. Oznámení uplatnění práva z odpovědnosti za vady nebo ze záruky musí být objednatelem provedeno písemnou formou a musí být doloženo doklady osvědčujícími opodstatněnost reklamace s uvedením návrhu na způsob vyřešení v případě oprávněnosti reklamace (volba mezi nároky uvedenými v OZ), a to nejpozději:

a) v poslední den záruční doby v případě, že je poskytnuta záruka za jakost;

b) do 10 dnů ode dne předání díla v případě ostatních vad.

V případě, že objednatel neuplatní své právo z odpovědnosti zhotovitele za vady nebo ze záruky ve výše uvedených lhůtách, jeho nároky z odpovědnosti zhotovitele za vady a z poskytnuté záruky zanikají.

7.5. Uplatnění vad je objednatel povinen zhotoviteli doručit písemně a musí obsahovat následující údaje:

a) identifikační údaje objednatele (obchodní jméno, adresu, IČO, telefonní spojení, e-mail, příjmení, jméno, pozice kontaktní osoby),

c) specifikaci díla,

d) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,

e) místo předání a převzetí díla,

f) datum předání a převzetí díla,

g) datum zjištění vady,

h) konkrétní popis vady,

i) návrh objednatele na vyřízení reklamace,

j) další skutečnosti podstatné pro posouzení reklamace.

V případě, že uvedené právní jednání objednatele nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, nejedná se o řádné uplatnění práv z odpovědnosti za vady nebo ze záruky.

7.6. K oprávněnosti uplatněné reklamace se zhotovitel vyjádří nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od data oznámení příslušné vady.

7.7. Objednatel má právo uplatnit následující nároky z odpovědnosti zhotovitele za vady nebo ze záruky:

a) Objednatel má právo požadovat odstranění oznámených vad opravou zboží ve lhůtě sjednané smluvními stranami, popřípadě v přiměřené lhůtě odpovídající povaze oznámené vady. Po dobu opravy vadného zboží neběží záruční doba. Lhůty pro odstranění vad opravou zboží se prodlužují o dobu, po kterou nebyla ze strany objednatele poskytnuta součinnost nutná k řádnému odstranění vady.

b) V případě, že se jedná o vady neopravitelné, které však nebrání použití díla ke smlouvenému nebo obvyklému účelu, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla.

c) V případě, že zhotovitel vady neopraví ve výše uvedené lhůtě nebo v případě, že se jedná o vady neopravitelné, které brání použití díla ke smlouvenému nebo obvyklému účelu, je objednatel oprávněn požadovat výměnu díla.

7.8. V případě právních vad má objednatel právo požadovat součinnost zhotovitele při jejich odstranění a v případě, že se právní vadu nepodaří odstranit ani v přiměřené lhůtě, má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny díla.

#### 8. Vyšší moc, překážky plnění

8.1. Smluvní strana nenese odpovědnost za úplné nebo částečné nesplnění jedné ze svých povinností, pokud nesplnění je důsledkem takových okolností jako záplava, požár, zemětřesení a jiné přírodní události, dále válka nebo válečná jednání a

- dalších obdobných skutečností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky překonala, dále, že by v době vzniku své smluvní povinnosti (tj. v době uzavření příslušné smlouvy o dílo) vznik výše zmíněné překážky mohla předvídat („případ vyšší moci“).
- 8.2. Strana, pro kterou se stalo splnění závazku nemožným z důvodu nastalého případu vyšší moci, musí o této skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou stranu, a to nejpozději 7 kalendářních dnů po vzniku případu vyšší moci, a stejně tak musí druhou stranu písemně informovat do 7 kalendářních dnů o odpadnutí případu vyšší moci.
  - 8.3. V případě, že dojde k událostem, které nelze v době podpisu této smlouvy předvídat, které mají povahu vyšší moci a které způsobí zhotoviteli překážku v plnění jeho povinností, je zhotovitel oprávněn prodloužit dobu plnění o dobu, po kterou tato překážka trvala.
  - 8.4. Obdobně je zhotovitel oprávněn prodloužit dobu plnění své povinnosti i v případě, že se objednatel ocitne v prodlení s placením jakékoliv části sjednané ceny splatné před dodáním předmětu díla.
- 9. Ostatní ustanovení**
- 9.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami skutečnosti tvořící obchodní tajemství a jiné informace obchodní, výrobní či technické povahy, pokud nejsou v obchodních kruzích zcela běžně dostupné nebo nejde o skutečnosti všeobecně známé, pokud byly jednou ze smluvních stran takto označeny.
  - 9.2. Objednatel se zavazuje poskytovat bezodkladně zhotoviteli na jeho žádost veškeré ekonomické ukazatele (aktuální i historické) potřebné k posouzení kredibility Objednatele. Tato povinnost se vztahuje i na veškeré účetní (finanční) výkazy, včetně průběžných a předběžných ekonomických výsledků za aktuální hospodářský rok.
  - 9.3. Pro účely těchto obchodních podmínek, se dnem rozumi kalendářní den.
  - 9.4. Promlčecí lhůta dle dohody smluvních stran trvá 5 let.
  - 9.5. Platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Tento bankovní účet zhotovitele musí být bankovním účtem vedeným u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Změnu bankovního spojení lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu smlouvy. Změna bankovního spojení musí splňovat výše uvedené, tj. musí se jednat o bankovní účet vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a tento účet musí být zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup.
  - 9.6. Veškeré písemnosti vyplývající ze smlouvy nebo z těchto obchodních podmínek budou zhotovitelem zasílány na adresu objednatele uvedenou ve smlouvě o dílo. Smlouvu lze změnit pouze v písemné podobě. Smluvní strany ujednávají, že nepoužijí ust. § 582 odst. 2 OZ o tom, že neplatnost písemné formy právního jednání sjednané pro změny smlouvy lze namítnout jen tehdy, nebylo-li již plněno. Podle výslovného ujednání smluvních stran má platit, že tuto neplatnost lze namítnout kdykoli. Jakákoli změna či doplnění smlouvy tedy bude provedena pouze písemným dodatkem k ní, výslovně označeným slovy: “dodatek ke smlouvě”, chronologicky pořadově číslovaným a podepsaným osobami obou smluvních stran oprávněnými k podpisu smlouvy.
  - 9.7. Pokud by z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení smlouvy o dílo nebo těchto obchodních podmínek bylo soudem posouzeno jako neplatné, neúčinné či nevynutitelné, takové ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení smlouvy; smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem pozměnění takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v maximální možné míře zachovalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
  - 9.8. Smluvní strany mají za to, že na tuto Smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se zavazují, že před případným uveřejněním této Smlouvy dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv budou kontaktovat druhou ze smluvních stran za účelem výsledného vymezení či potvrzení okruhu konkrétních chráněných informací, které jsou z povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv vyjmuty; smluvní strany se zavazují poskytnout si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.