

POZEMKOVÝ FOND ČR
územní pracoviště Trutnov
Horská 5
541 01 Trutnov

UZSVM/HTU/HTU/2014-HTM

VZ

V= 4057 / 2007-610

Kople

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Bronislavem Váňou, vedoucím PF ČR ÚP Trutnov

zastoupený Pavlem Fajfrem, zaměstnancem PF ČR ÚP Trutnov

adresa Horská 5, 541 01 Trutnov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 757705774/0600

(dále jen "povinný")

- na straně jedné -

Lášová Stanislava r.č. 445306/021

Býtem - Malá Ulička 56, 542 26 Horní Maršov

(dále jen "oprávněný")

- na straně druhé -

uzavírají tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

č. 42 C 07/54

čl. I

Povinný ve smyslu ust. § 17 zákona č. 229/1991 Sb., v platném znění, spravuje pozemkovou parcelu parcelní č. 2904 v katastrálním území Babí. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště v Trutnově na listu vlastnickém 10 002 a povinný je tedy podle ust. § 26 zákona č. 219/2000 Sb. oprávněn zřídit k tomuto pozemku věcné břemeno.

čl. II

Povinný touto smlouvou zřizuje věcné břemeno, kterému odpovídá právo oprávněného ve prospěch nemovitosti č.p. 87 na st.p.č. 29 v kat. území Babí v Obci Trutnov ve vlastnictví - Lášová Stanislava (LV 145) zřídit na pozemkové parcele p.č. 2904 v kat. území Babí věcné břemeno spočívající v omezení vlastnických práv k části pozemkové parcely p.č. 2904 v kat. území Babí - právo jízdy a chůze k nemovitosti č.p. 87 na st.p.č. 29 v kat. území Babí. Zatížení se dotýká pouze části pozemkové parcely p.č. 2904 vymezené geometrickým plánem č. 314-70/2007, který byl potvrzen Katastrálním pracovištěm v Trutnově dne 15.5.2007 č. 585/2007 (Ing. Zdeněk Bujárek). Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.



Č.J. : UZSVM/HTU/6834/2014 Ev.Č. : 6682/HTU/2014 ze dne : 6.8.2014 poč. listů : 4
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

da

Oprávněný z věcného břemene právo odpovídající věcnému břemeni přijímá. Povinný jako správce pozemků se zavazuje věcné břemeno trpět.

čl. III

Právo odpovídající věcnému břemeni povinný z věcného břemene zřizuje na dobu neurčitou.

čl. IV

Povinný zřizuje věcné břemeno za jednorázovou úplatu ve výši 7210,-Kč (slovy sedmtisícdvěstědesetkorunčeských), která byla stanovena na základě znaleckého posudku číslo 4725 – 225/2007 ze dne 8.6.2007, zpracovaného Ing. Stanislavem Hlaváčem. Úplata byla v plné výši uhrazena oprávněným z věcného břemene na účet povinného před podpisem této smlouvy.

čl. V

Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni podá povinný z věcného břemene nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

čl. VI

Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

čl. VII

Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá oprávněný, jeden povinný, dva jsou určeny pro katastrální úřad.

10

Kopie

čl. VIII

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Trutnově dne 11. 4. 2007

POZEMKOVÝ FOND ČR

územní pracoviště Trutnov

54 Horská 5 3

541 01 Trutnov *trutnov*

Povinný -

Pozemkový fond České republiky
zastoupený Ing. Bronislavem Váňou
vedoucím PF ČR ÚP Trutnov

POZEMKOVÝ FOND ČR

územní pracoviště Trutnov

54 Horská 5 3

541 01 Trutnov *Fajfr*

Povinný -

Pozemkový fond České republiky
zastoupený Pavlem Fajfrem
zaměstnancem PF ČR ÚP Trutnov

Oprávněný -

Lášová Stanislava
Malá Ulička 56
542 26 Horní Maršov

Podle ověřovací knihy

Městského úřadu v Trutnově

poř.č. legalizace 2573/04/C

Váše doporučeně podepsal u mne podpis na listině za vlastní
Lášová Stanislava, 6.3.1944, narození

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Horní Maršov, Malá Ulička 56

adresa a místa trvalého pobytu - místa pobytu na území ČR

- adresa bydliště mimo ČR

07 109 134 263

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny
osobní údaje, uvedené v této ověřovací položce

V Trutnově dne 11. 4. 2007

Jana Serbousková
Podpis a ošetrá razítka

Za věcnou a formální správnost
Boháč Jiří - PF ČR ÚP Trutnov

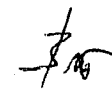



Lu

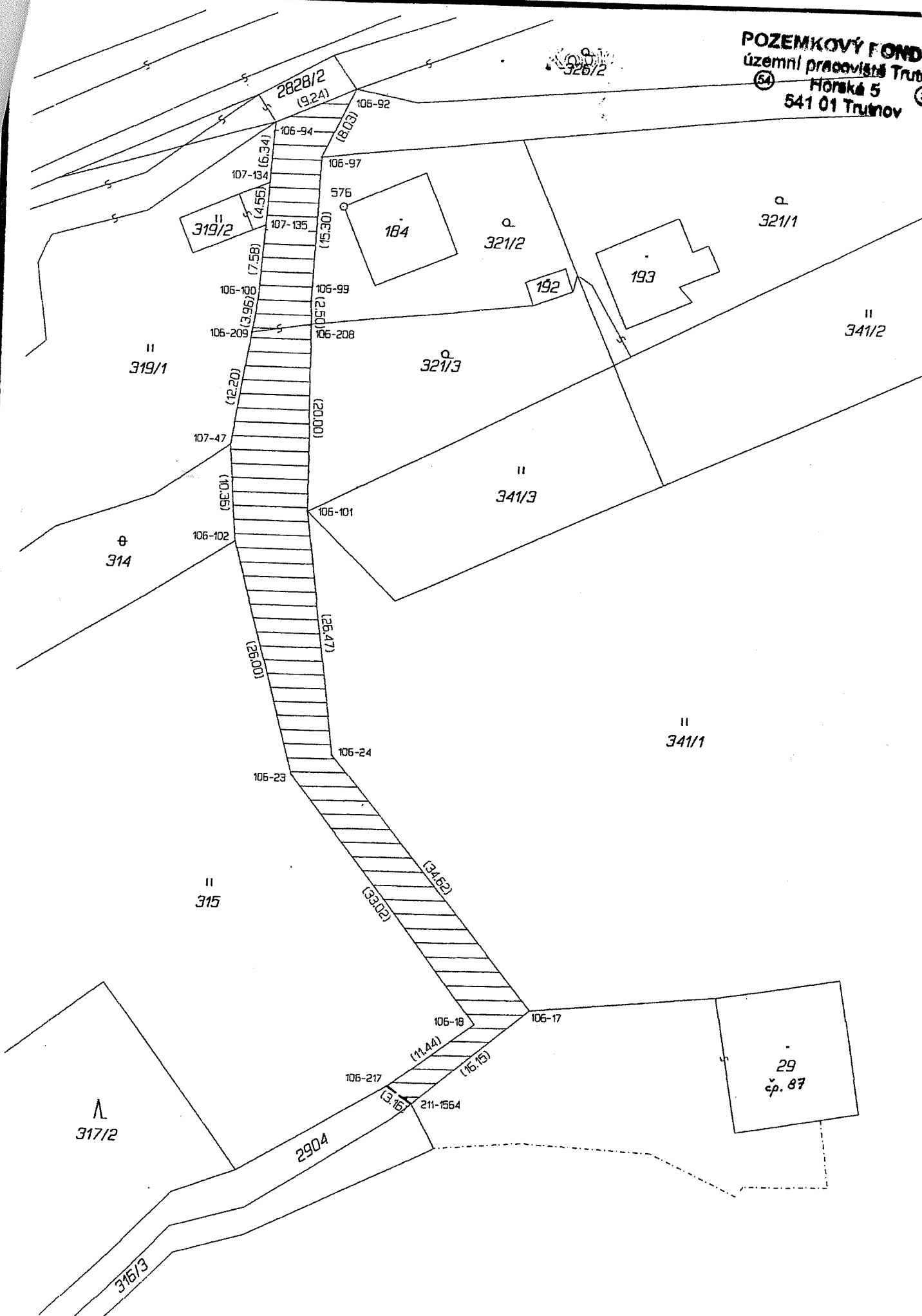
Kopie
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
2904										2904		10002				
Druh věcného břemene : právo chůze a jízdy Oprávněný : vlastník st.p.č.29																

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení věcného břemene na části parcely</p>	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.
Zhotovil: Ing. Václav Bureš Geodetická kancelář Lipová 510, Trutnov 541 01 tel: 606 613860, 499 813378		
Číslo plánu: 314-70/2007 Okres: Trutnov Obec: Trutnov Kat. území: Babí	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Václav Bureš	Souhlas katastrálního úřadu: Ing. Zdeněk Bujárek
Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr: 2 - ze souřadnic v S-JTSK 1 - jiným číselným způsobem, 0 - graficky Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Dne: 7.5.2007 číslo ověření: 185/2007 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Dne: 5. 05. 2007 číslo: 585/2007 Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.

POZEMKOVÝ FOND
územní pracoviště Trutnov
Horská 5
541 01 Trutnov



Kopie

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Hradec Králové
odbor Právních služeb
4

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové
Katastrální pracoviště Trutnov

Vklad práva povolen rozh. č.j. V 4051/2007-610
Vklad zapsán v katastru nemovitostí dne 7.8.2007
Právní účinky vkladu vznikly dnem 12.7.2007

Zapsána práva: - vlastnické právo
- zástavní právo
- věcné břemeno
- předkupní právo jako věcné právo

Ing. Jana Nováková
pověřený zaměstnanec
Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj
se sídlem v Hradci Králové

Kopie doslovně souhlasí s listinou uloženou
ve sbírce listin katastru - pozemkové knihy

71 - 6140/2014-610

Vyhotoveno: 31 -07-2014

Počet stran: 6

Vyhotovil: Zikmora B. J.

Osvobozeno od správních poplatků
podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb.