

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ")

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Okresní soud v Přerově

se sídlem Přerov, Smetanova 2016/2

zastoupená: Mgr. Jirím Barboříkem, předsedou okresního soudu

IČO: 00025275

DIČ: neplátce

Kontaktní osoba: [REDACTED], [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Tel.: +420 [REDACTED]

(dále jen „zadavatel“) na straně jedné

2.

zastoupen: Ing. Jaromír Hašl

se sídlem: Lipová 71, 751 14

IČO: 42773750

DIČ: CZ6010071771

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném

(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí: Zadávací dokumentace ze dne 18. 12. 2019 pod č. Spr 7079/2019.

2. Dodavatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal od zadavatele všechny výše uvedené závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět díla

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru v rámci akce **OS Přerov – revitalizace elektroinstalace**. Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon č. 183/2006 Sb.“) a jeho prováděcími vyhláškami, a to vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, dále doplněna o povinnosti vyplývající zejména ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP na stavbách“), včetně prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o

bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích“).

Před zahájením zpracování projektu je dodavatel povinen ověřit, zda bude vyžadováno stanovisko příslušného státního orgánu na úseku státní památkové péče, pokud ano, pak jeho připomínky a podněty respektovat při zpracování projektu.

Při zpracování jednotlivých částí projektové dokumentace zadavatel požaduje účinnou spolupráci dodavatele projektu s odpovědnými zaměstnanci zadavatele, kteří budou schvalovat a přebírat zpracovaný projekt, je to:

- [redacted], e-mail: [redacted], tel.: [redacted]

2. Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Cílem je vytvoření projektové dokumentace a realizace výkonu autorského dozoru v rámci akce – revitalizace elektroinstalace v budově Okresního soudu v Přerově.

b. Rekonstruovaná plocha 3 375 m²

Kromě návrhu zpracované projektové dokumentace bude součástí:

- a. Vytvoření položkového rozpočtu celkových nákladů včetně veškerých prací, které budou souviset s realizací i následného úklidu staveniště.
- b. Výkon autorského dozoru projektanta po celou dobu realizace stavby v rozsahu:
 - Účast při řešení veškerých změn oproti projektové dokumentaci a dle potřeby konzultací investora či dodavatele stavby při provádění stavby.
 - Účast při předání dokončeného díla dodavatelem stavby zadavateli.
 - Účast při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

IV.

Doba a místo plnění

1. Dílo bude zhotoveno v těchto termínech:

pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby - max. do 4 měsíců od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami – včetně projednání a schválení vedením okresního soudu

pro autorský dozor po celou dobu realizace stavby až do doby protokolárního převzetí dokončené stavby zadavatelem, včetně účasti při řešení případných vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímky dokončené stavby,

- předpokládaná doba realizace stavební části akce je stanovena do konce roku 2021.

2. Místem plnění díla je budova Okresního soudu v Přerově, Smetanova 2016/2.

V.

Cena Díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. této smlouvy, je stanovena jako cena smluvní na základě cenové nabídky dodavatele následovně:

Položka	bez DPH	% DPH	vč. DPH
Cena za projektovou dokumentaci	436000	0	436000
Cena za autorský dozor	2000	0	2000
Cena celkem			438000

Slovy: korun českých

bez DPH
DPH
Celkem vč. DPH

čtyřistatřicet osmtisíc korun českých
nulakorun českých
čtyřistatřicet osmtisíc korun českých

2. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně zadavatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady dodavatele spojené se zhotovením díla specifikovaného v čl. III smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k smlouvě.

VI.

Platební podmínky

1. Zadavatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavení v opodstatněných případech upravovat.
2. Zadavatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.
3. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem zadavatele – oprávněnou osobou – uvedenou v čl. VIII odst. 2 Smlouvy. Faktury vystavené dodavatelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), a jejich splatnost je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení zadavateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, zadavatel je oprávněn ji vrátit dodavateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury zadavateli.
4. Zadavatel bude proplácet cenu za jednotlivé části díla na základě faktur, které vystaví dodavatel vždy po jejich ukončení, a to:
 - cena za projektovou dokumentaci pro provedení stavby - po předání a schválení projektové dokumentace na základě Zápisu o předání a převzetí projektové dokumentace
 - cena za autorský dozor bude hrazena takto: 70% ceny za autorský dozor průběžně v rámci provádění stavebních prací (faktury budou vystavovány za každé 4 týdny výkonu autorského dozoru) a 30% ceny za autorský dozor po závěrečné kontrolní prohlídce stavby a odstranění všech vad a nedodělků.

VII.

Součinnost zadavatele a dodavatele

1. Zadavatel proškolí dodavatele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci dodavatele dovědí.
2. Dodavatel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od zadavatele v souvislosti s plněním smlouvy.
3. Dodavatel zabezpečí vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí podle koordinační situace předané mu zadavatelem a odpovídá plně za jejich případné poškození.
4. Dodavatel se na výzvu zadavatele zúčastní kolaudačního řízení, případně řízení o uvedení částí stavby do předčasného užívání.

5. Dodavatel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
6. Dodavatel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány zadavateli (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné dodavatelem.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním zadavateli, včetně odstranění vad. Dílo bude předáno v 6 vyhotoveních.
2. Zadavatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání díla. K podepsání zápisů je oprávněn jednatel společnosti za dodavatele a [REDAKCE] za zadavatele.
3. Má se za to, že jednotlivé výkonové fáze díla budou řádně provedeny a předány:
 - Projekt pro provedení stavby na základě protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
 - Autorský dozor na základě protokolu o předání a převzetí díla zhotovovaného podle projektové dokumentace, který je předmětem smlouvy podepsané oběma smluvními stranami, nebo řádně učiněným oznámením o dokončení stavby stavebnímu úřadu, nebo vydáním jeho kolaudačního souhlasu.
4. Zadavatel není povinen převzít dílo do doby odstranění vad díla.
5. Jestliže zadavatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž zadavatel uvede důvod nepřevzetí.

IX.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
2. Dodavatel poskytuje zadavateli na provedené dílo dle této smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 72 měsíců po předání díla, která počíná běžet ode dne protokolárního převzetí díla. Záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby stavebního díla, které bude realizováno na základě projektové dokumentace zhotovené podle této smlouvy.
3. Dodavatel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl zadavatel. Na žádost zadavatele je však dodavatel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad. Toto ustanovení neplatí, jestliže dodavatel při předání podkladů věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto zadavatele neupozornil, nebo pokud dodavatel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány zadavatelem podklady.
4. Dodavatel je povinen odstranit vady díla, jestliže je zadavatel písemně prostřednictvím držitele poštovní licence reklamoval u dodavatele v záruční době uvedené v odstavci 2 tohoto článku.
5. Dodavatel je povinen nejpozději do 7 dnů od doručení písemné reklamace vady odstranit.
6. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní zadavatel na adrese sídla dodavatele uvedené v čl. I této smlouvy.

X.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li zadavatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud dodavatel nedodrží dobu plnění dohodnutou v článku IV. odst. 1 této smlouvy, zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dodavatel zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené lhůtě uvedené v čl. IX. odst. 5 této smlouvy, a to za každou vadu a nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 2 smlouvy je dodavatel povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. smlouvy.
7. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XI. Ukončení smlouvy

1. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. Občanského zákoníku, a dále je zadavatel od smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle smlouvy v následujícím roce. Zadavatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí dodavateli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle smlouvy v následujícím roce.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv zadavatele ze záruk dodavatele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti dodavatele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
5. Dodavatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
6. Dojde-li ke změně statusu (např. změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) dodavatele, je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost zadavateli ve lhůtě 7 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Zadavatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statusu dodavatele. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XII.

Zvláštní ujednání

1. V průběhu rozpracovanosti díla bude zadavatel vyzván dodavatelem písemně ke konzultaci navrhovaného díla, zejména k závěrečnému projednání před vyhotovením čístopisu.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla (vícepráce), které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), mohou být realizovány jen s písemným souhlasem zadavatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení.
4. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neúčinné novým ustanovením účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Jsou-li ve smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Pokud při zhotovování projektu dochází ke styku s utajovanými skutečnostmi, dodavatel bere na vědomí, že při zhotovování díla bude seznamován se skutečnostmi, které jsou v seznamu utajovaných skutečností v oboru působnosti Ministerstva spravedlnosti, označené stupněm utajení „Vyhrazené“. Zavazuje se proto zabezpečit, aby osoby, které se při realizaci projektu budou seznamovat se služebním tajemstvím, byly seznámeny s povinnostmi, které pro ně vyplývají z předpisů upravujících ochranu utajovaných skutečností.

10. Dodavatel tímto souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy případně dalších dodatků na dobu neurčitou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

11. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), je správcem Vašich osobních údajů: Okresní soud v Přerově, se sídlem Smetanova 2016/2, Přerov, IČ 00025275, který výhradně pro účely zpracování projektové dokumentace a výkonu autorského dozoru v rámci akce OS Přerov – revitalizace elektroinstalace, bude zpracovávat následující osobní údaje:

- Jméno, příjmení, titul, e-mail, tel. číslo zaměstnanců, kteří budou uvedeni jako zástupci či kontaktní osoby dodavatele.

Se shora uvedenými osobními údaji se seznámí toliko osoby zadavatele, které se budou podílet na realizaci akce po stránce organizační, finanční a technické. Osobní údaje nebudou předávány žádné další organizaci. Tyto osobní údaje zpracováváme do doby ukončení realizace akce a po jejím skončení budou uchovány v souladu se lhůtami stanovenými právními předpisy a instrukcí Ministerstva spravedlnosti č. 94/2007-OIS-ST, kterou se vydává skartační řád pro okresní, krajské a vrchní soudy. Osobní údaje v elektronické podobě se řídí předpisy danými v resortu Ministerstva spravedlnosti ČR, který spravuje informační systémy.

Dáváme na vědomí, že máte právo:

- mít přístup ke svým osobním údajům podle čl. 15 GDPR,
- požadovat jejich opravu podle čl. 16 GDPR,
- na výmaz osobních údajů bez zbytečného odkladu, pokud jsou dány důvody podle čl. 17 GDPR,
- na omezení zpracování osobních údajů v případech podle čl. 18 GDPR,
- na přenositelnost údajů v případech stanovených v čl. 20 GDPR,
- vznést námitku proti zpracování podle čl. 21 GDPR,
- odvolat tento souhlas podle čl. 7 odst. 3 GDPR,
- podat proti správci údajů stížnost podle čl. 77 GDPR.

Přerov dne 25.3.2020

V Lipové 25.3.2020

Za zadavatele:

Za dodavatele:

Mgr. Jiří Barbořík
předseda okresního soudu

Ing. Jaromír Hašl