

SMLOUVA O DÍLO č. 2019/D/0154

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: Město Kuřim
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
Zástupce Objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz
Tel.: 541 422 357, 777 363 614

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel

Název: Progresklíma CZ, s. r. o.
Sídlo: Houbalova 4, 628 00 Brno
IČ: 60707780
DIČ: CZ60707780
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 450550050/2700
Datová schránka: p8k7fpu
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ivo Čtvrtníček, jednatel, tel. [REDACTED]
Zástupce Zhotovitele pro věci technické:

[REDACTED] – autorizovaný projektant VZT,
tel. [REDACTED]
[REDACTED] – projekt manažer,
tel. [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek 1

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této smlouvy o dílo je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu dále specifikované dílo a zhotovené dílo prosté vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání předat Objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu, a dále závazek Zhotovitele odstranit případné vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla zjištěné při předání díla nebo později ve sjednané záruční době, a závazek Objednatele řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.

- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že není předlužen a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
- 1.4 Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v čl. I. této smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření této smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran. Jakékoliv změny údajů uvedených v čl. I této smlouvy, jež nastanou v době po uzavření této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
- 1.5 V případě, že se prohlášení některé ze smluvních stran podle tohoto článku ukáží být nepravdivými, odpovídá tato smluvní strana za škodu, která nepravdivostí prohlášení druhé smluvní straně vznikla.

Článek 2 PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívá:

a) ve vypracování

- projektové dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provedení stavby (dále také „**DSP+PDPS**“), vč. podrobných soupisů prací s výkazem výměr a výpočtem kubatur (slepý rozpočet), kontrolního rozpočtu (oceněný soupis prací). Tyto činnosti budou fakturovány dle bodu 4.1a
- předmětem není zpracování celkové PBR objektu, pouze návrh a zapracování do projektové dokumentace požární opatření týkajících se dodávky nové klimatizace do objektu

b) v provedení činností

- zajištění inženýrské činnosti (dále také „**JČ**“), tj. zajištění všech dokladů potřebných pro toto rozhodnutí vč. podání žádosti a jiná činnost na základě písemných požadavků objednatel. Tyto činnosti budou fakturovány dle bodu 4.1b
- výkonu autorského dozoru (dále také „**ATD**“). Tyto činnosti budou fakturovány dle bodu 4.1b.

pro stavbu „Klimatizace v budově radnice“ (dále jen „dílo“).

2.2. Předmět díla je rozdělen do následujících částí, které jsou podrobně specifikovány níže:

2.2.1. Část díla - projektová dokumentace **DSP+PDPS** zahrnuje zejména:

- zapracování připomínek Objednatele;
- zapracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce do čístopisu projektové dokumentace;
- zpracování soupisu stavebních prací podle následujících kritérií
 - a) rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude odpovídat požadavkům vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce, včetně technických specifikací navržených materiálů, dodávek a zařízení, v platném znění. Položkový soupis prací s výkazem výměr bude členěn na stavební objekty a soupis vedlejších a ostatních nákladů;
 - b) výkaz výměr vymezuje množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek a služeb a bude uveden s postupem výpočtu a popisem s odkazem na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace;
 - c) soupisy prací s výkazem výměr budou zpracovány v cenové soustavě RTS nebo URS platného ke dni zpracování tohoto díla ve formátu *xls. Kromě toho požaduje Objednatel oceněný výkaz výměr v 1 vyhotovení pro stanovení předpokládané hodnoty zakázky;
- zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavebních prací na zakázku díla, která bude splňovat podmínky dle zákona č. 134/2016 Sb, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nesmí technické podmínky PD obsahovat odkazy na obchodní firmy a názvy;

DSP+PDPS (finální podoba) bude Objednateli odevzdána:

- v 8 vyhotoveních v tištěné formě, včetně dokladové části
- ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD (DVD); ve formátu text – „doc“ nebo „docx“ a „pdf“ , rozpočet a výkaz výměr – vše dle položek ve formátu „xls“, grafika ve formátu „dwg“ a „pdf“.

2.2.2. Část díla - IČ spočívá zejména v:

- zajištění dokladů o jednání s orgány státní správy a s účastníky řízení, dále stanovisek, souhlasů, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy;
- zajištění dokladů, listin a dalších náležitostí, které tvoří přílohy k žádosti DSP+PDPS v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně podání žádosti na příslušný stavební úřad.

2.2.3. Část díla - výkon ATD spočívá zejména v:

- účasti na správních řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí PD, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami;
- posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrole technických parametrů stavby;
- účasti na přejímacích řízeních dílčích částí stavby a kolaudaci stavby;
- sledování dodržování řešení dle projektu s ohledem na podmínky stavebního povolení,
- posuzování a konzultace návrhů změn a odchylek oproti projektové dokumentaci uplatňované zhotovitelem stavby i Objednatelům při realizaci stavby, včetně posouzení případných požadavků na navýšený rozsah stavebních prací proti PD;
- poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování navazujících projektových dokumentací nebo pro plynulost stavby;
- účast na stavbě nebo kontrolních dnech stavby na vyzvání Objednatele písemně či emailem;
- spolupráce s technickým dozorem investora;
- provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky, změny);
- obsah a rozsah ATD je dále definován Přílohou č. 11 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činnosti UNIKA ve znění platném k datu podpisu této smlouvy;

2.3. Zhotovitel se zavazuje, že projektová dokumentace bude svým rozsahem odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a prováděcím právním předpisům k tomuto zákonu. Všechny části projektové dokumentace musí být potvrzeny autorizovanou osobou v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zákon č. 360/1992 Sb.).

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s požadavky Objednatele na rozsah a kvalitu díla. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat tak, aby limit investičních nákladů stavby nebyl překročen. Zhotovitel dále prohlašuje, že je s ohledem na své znalosti a zkušenosti schopen dílo zhotovit podle požadavků Objednatele uvedených v této smlouvě, tzn. tak, aby dílo mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být zhotoveno. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy včetně prací a dodávek, které sice nejsou v této smlouvě výslovně popsány, ale jsou pro řádné provedení díla potřebné a Zhotovitel je znal, mohl anebo měl znát na základě svých odborných a technických znalostí při uzavření této smlouvy.

2.5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, ČSN, ČSN EN a platnými a účinnými právními předpisy.

Článek 3

TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo neprodleně po podpisu této smlouvy. Činnosti spočívající ve zhotovení částí předmětu díla IČ a výkonu ATD zahájí zhotovitel vždy na písemný pokyn Objednatele, kterým bude vyzván k zahájení zhotovení příslušné části předmětu díla.

3.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat jednotlivé části díla objednateli nejpozději

v těchto termínech:

- vypracování DSP (dokumentace pro stavební povolení) do 6. 4. 2020;
 - vypracování PDPS (projektová dokumentace provedení stavby) do 19. 5. 2020;
 - podání žádosti na SÚ v rámci inženýrské činnosti do 5 pracovních dní po protokolárním předání DSP+PDPS a po obdržení stanovisek orgánů státní správy, všech nutných příloh žádosti o stavební povolení
 - ATD – do vydání kolaudačního souhlasu.
- 3.3. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, Zhotovitel se zavazuje předat předmět díla (dle předcházejícího odstavce tohoto článku smlouvy), včetně všech příloh v sídle Objednatele uvedeném v čl. I této smlouvy.
- 3.4. V případě doručování zpráv prostřednictvím e-mailu platí, že zpráva se považuje za doručenou dnem, ve kterém příjemce zprávy zaslal prostřednictvím e-mailu jejímu odesílateli potvrzení o doručení a přečtení zprávy. V případě, že příjemce zprávy potvrzení nezašle, je zpráva považována za doručenou uplynutím následujícího dne ode dne odeslání zprávy.
- 3.5. V případě zpoždění prací upozorní Zhotovitel neprodleně Objednatele na tuto okolnost.

Článek 4

CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena ve výši za část díla

a) projektová dokumentace **DSP+PDPS**

Cena bez DPH	290.000,- Kč
DPH 21 %	60.900,- Kč
Celková cena vč. DPH	350.900,- Kč

b) výkon IČ a ATD

Cena bez DPH	690,- Kč/ hod.
--------------	----------------

- 4.2. Cena je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou změny daňových právních předpisů týkajících se DPH. Do ceny jsou zahrnuty veškeré náklady či poplatky a další výdaje, které Zhotoviteli při realizaci díla vzniknou nebo mohou vzniknout.
- 4.3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude uhrazena Zhotoviteli na základě faktury vystavené Zhotovitelem ke dni předání předmětu díla, s datem splatnosti 30 dnů od doručení daňového dokladu – faktury Objednateli.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat dle čl. 4, odst. 4.1
- a) po protokolárním předání části předmětu díla DSP+PDPS do výše 80 % ceny díla vč. DPH dle odst. 7.1 písmene a) tohoto článku, zbývajících 20 % je oprávněn fakturovat po vydání stavebního povolení;
 - b) za IČ nebo ATD jedenkrát za kalendářní měsíc, kdy bude Zhotovitel provádět IČ a ATD dle skutečně vykázaných hodin.
- 4.6. Faktura - daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti:
- označení Zhotovitele a Objednatele;
 - den vystavení a den splatnosti;
 - označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol;
 - fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH) a včetně rozpisu jednotlivých položek, zejména oddělení materiálových nákladů;
 - označení díla a smlouvy;
 - podpis Zhotovitele.
- 4.7. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet znovu od počátku až doručení opravené faktury Objednateli.

- 4.8. V případě, že Objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo náhradu škody vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započítat tuto svoji splatnou pohledávku vůči splatné pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny díla (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z faktury Zhotovitele) při respektování zákona o DPH, a to i na základě písemného jednostranného prohlášení vůči druhé straně.

Článek 5 PODMÍNKY PRO ZMĚNU CENY

- 5.1 Cena může být změněna pouze v případě, kdy dojde k doplnění, úpravě, rozšíření či zúžení rozsahu díla Objednatel na základě uzavření dodatku k této smlouvě.

- 5.2 Za vícepráce nelze považovat:

- práce, výkony a dodávky, jejichž potřebu provedení mohl Zhotovitel na základě svých odborných znalostí předpokládat vzhledem k rozsahu a charakteru díla specifikovaného ve smlouvě o dílo, a bez jejichž provedení nelze v díle řádně pokračovat,
- práce, výkony a dodávky, jejichž provedení v průběhu provádění díla bude muset Zhotovitel pro nekvalitní provedení či vady provést znovu, opravit.

- 5.3 V případě dodatečných prací Zhotovitel ocení veškeré činnosti.

Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno Zhotovitelem dle pravidel pro stanovení honoráře způsobem vyhovujícím mezinárodním profesním standardům výkonovým a dokumentačním, v souladu s právními předpisy stanovujícími požadavky na profesní standardy v České republice, zejména s ustanoveními stavebního zákona, jeho prováděcích vyhlášek, dále pak zákona č. 360/1992 Sb. a vnitřních řádů a profesních dokumentů vydaných k jeho provedení.

V ostatních případech odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny Objednatel.

Článek 6 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění díla. V průběhu prací směřujících ke zhotovení části předmětu díla podle této smlouvy je Zhotovitel povinen podrobit se konzultacím s Objednatel zastoupeným ve věcech technických nebo jeho pověřeným zástupcem (dále také „kontrolní den“), a to podle potřeby a požadavků Objednatele, minimálně 2x v průběhu prací. Kontrolní den se bude konat v sídle Objednatele, pokud se Objednatel a Zhotovitel nedohodnou jinak.
- 6.2. Zjistí-li Objednatel při kontrolním dnu, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a pokyny Objednatele, je oprávněn dožadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.
- 6.3. Pokud bude Zhotovitel nebo Objednatel požadovat mimořádný kontrolní den, vyzve k účasti zástupce druhé smluvní strany telefonicky nebo emailem nejméně 2 dny předem.
- 6.4. Vyjma průběžné kontroly dle předcházejících odstavců tohoto článku se Zhotovitel zavazuje, že při zhotovování části díla DSP+PDPS předá Objednateli minimálně 10 pracovních dnů před protokolárním předáním díla ke kontrole 1 kompletní paré dokumentace a kontrolního propočtu investičních nákladů.
- 6.5. Objednatel se zavazuje, že na základě kontroly provedené dle předcházejícího odstavce (dále jen „kontrola“) předá Zhotoviteli písemný soupis vad a nedodělků, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů od předání příslušné části díla ke kontrole, aby Zhotovitel mohl tyto vady a nedodělky odstranit před protokolárním předáním jednotlivých částí díla.

Článek 7 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla

postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá.

- 7.2. Závazek Zhotovitele řádně provést dílo podle této smlouvy je splněn jeho řádným a včasným dokončením, předáním a převzetím díla v termínu a místě plnění dle této smlouvy bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání, tzn. dnem, kdy smluvní strany podepíší dokument označený jako „protokol o předání a převzetí díla“ (dále jen „předávací protokol“), který bude opatřen podpisy obou smluvních stran od odpovědných zástupců ve věcech technických na základě této smlouvy.
- 7.3. Pokud Zhotovitel neodstraní vytknuté vady a nedodělky ani do 10 pracovních dnů po marném uplynutí lhůty pro jejich odstranění, je Objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vadu a nedodělky buď sám odstranit, nebo pověřit jejich odstraněním třetí osobu, a to na náklady Zhotovitele.

Článek 8 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Dílo se považuje za dokončené, nebude-li mít při jeho převzetí Objednatelem vady a nedodělky bránící jeho řádnému užívání.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, ČSN, ČSN EN a platnými a účinnými právními předpisy.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost. Záruční doba počne běžet předáním předmětu díla a trvá do dne vydání kolaudačního souhlasu k realizované stavbě. Uvedená záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu k jednotlivé části předmětu díla. Po dobu trvání záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit veškeré písemně vytknuté vady díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů po uplatnění vady Objednatelem, dostavit se na místo předání díla za účelem projednání reklamace vad a v téže lhůtě Objednateli písemně sdělit, zda reklamaci vad uznává nebo z jakých důvodů reklamaci vad neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že reklamaci vad uznává.
- 8.5. Zhotovitel je povinen vytknuté vady odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich uplatnění Objednatelem, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad.
- 8.6. Pokud Zhotovitel neodstraní vytknuté vady ani do 5 pracovních dnů po marném uplynutí lhůty pro jejich odstranění, je Objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vadu buď sám odstranit, nebo pověřit jejím odstraněním třetí osobu, a to na náklad Zhotovitele. Objednatel je v takovém případě oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat náhradu účelně vynaložených nákladů na odstranění vady a Zhotovitel je povinen tyto náklady Objednateli uhradit.
- 8.7. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem uplatnění reklamace vad a končící dnem řádného odstranění vady.

Článek 9 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 9.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit:
 - byl-li pravomocně zjištěn úpadek Zhotovitele a rozhodnuto o způsobu řešení úpadku konkursem, nebo byl-li insolvenční návrh pravomocně zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele;
 - jestliže Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - nebude-li dílo předáno Objednateli v termínech a kvalitě sjednaných v této smlouvě;

- ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s dodáním díla nebo jeho dílčí části delším než 10 dní;
 - bude-li plnění zhotovitele vykazovat vady, na které Objednatel Zhotovitele opakovaně (tzn. nejméně dvakrát) upozornil a zhotovitel přesto nezjedná ve stanovené lhůtě nápravu
 - ukáže-li se některé prohlášení Zhotovitele jako nepravdivé, popř. poruší povinnost dle čl. 10.1. a 7.2.
- 9.3 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, rozhodnutí, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a orgánů veřejné správy a jiné listiny vztahující se k dílu, získané za dobu trvání účinnosti této smlouvy, jakož i případné listiny předané Zhotoviteli k provedení díla.
- 9.4 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě zákona nebo ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 9.5 Den účinnosti odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.
- 9.6 Odstoupení od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran se nedotýká nároku na náhradu škody a na smluvní pokuty vzniklé porušením této smlouvy.
- 9.7 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 9.8 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Článek 10 SANKCE

- 10.1 Pro případ porušení, kterékoliv povinnosti podle této smlouvy zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo strany, oprávněné k zaplacení smluvní pokuty, na náhradu škody. Tímto se strany dohodly, že v jejich závazkovém vztahu nebudou uplatňovat ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
- 10.2 Smluvní pokuty upravené touto smlouvou o dílo jsou splatné do 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení. Vznikne-li spor o den doručení takové výzvy, bude za rozhodné datum považován třetí pracovní den po odeslání. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 10.3 Zhotovitel je objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem předání dokončeného díla nebo jeho dílčí části ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.4 Ocitne-li se Objednatel v prodlení s úhradou ceny předmětu díla, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.5 Vznikne-li Objednateli z důvodů vadného plnění Zhotovitele či prodlení s předáním díla škoda, je Zhotovitel povinen odstranit vady díla a nahradit Objednateli škodu.

Článek 11 SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE

- 11.1 Objednatel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou k jeho provedení.
- 11.2 Objednatel se zavazuje, že v době zpracovávání díla se bude zúčastňovat všech jednání,

týkajících se tohoto díla, na která bude Zhotovitelem pozván nebo na jejichž termínu konání se obě smluvní strany dohodnou.

11.3 Objednatel je povinen Zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle či mohou být důvodem předčasného ukončení smluvního vztahu.

Článek 12 LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

12.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli oprávnění k libovolnému užití díla (dále také „licence“), a to bez dalšího souhlasu Zhotovitele. Oprávněním užití díla se ve smyslu této smlouvy rozumí právo užívat dílo všemi známými a možnými způsoby užití, které povaha díla připouští, a které není v rozporu s právními předpisy. Zhotovitel poskytuje Objednateli tuto licenci jako výhradní. Licence je poskytována na neomezenou dobu. Poskytnutí licence je úplatné, přičemž úplata je obsažena v celkové ceně díla.

12.2 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním projektové dokumentace pro účely zadávacího řízení na profilu zadavatele.

Článek 13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1 Změna či doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

13.2 Práva a povinnosti smluvních stran, v této smlouvě výslovně neupravená, se řídí občanským zákoníkem a obecně platnými právními předpisy ČR.

13.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu zhotovení díla uzavřenou účinnou pojistnou smlouvu za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti. Minimální výše pojistné částky je 1.000.000,-Kč. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje řádně hradit pojistné z výše uvedené pojistné smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy. Pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu je Zhotovitel povinen předložit při podpisu této smlouvy.

13.4 Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel a Objednatel obdrží 3 vyhotovení.

13.5 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

13.6 Smlouva byla schválena na schůzi Rady města Kuřimi č. 36 konané dne 13. 11. 2019 usnesením č. 491/2019.

13.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od uzavření této smlouvy.

13.8 Účinnost Smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění v registru smluv.

V Kuřimi, dne

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Mgr Ing.. Drago Sukalovský
starosta

.....
Mgr. Ivo Čtvrtníček
jednatel