

SMLOUVA O DÍLO

Zpracování projektové dokumentace Rekonstrukce objektu č. 2 bývalých kasáren v Kralovicích -
přestavba na dům dětí a mládeže (uzavřená dle občanského zákoníku v platném znění)

Článek 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obchodní jméno: **MĚSTO KRALOVICE**
Sídlo: Markova tř. 2, 331 41 Kralovice
Zastoupený: **Ing. Karel POPEL**
Starosta města

IČ : 00257966
DIČ: CZ 00257966

Bankovní spojení : 0725658379, kód banky: 0800

Oprávněný k jednání
ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx
Tel: xxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

1.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno : **Alena Vochová – PROJEKTOVÁNÍ**
Sídlo: Předenice 16 , 33209 Štěnovice
Zastoupený: **Alena Vochová** č. autor. ČKAIT 0200821

IČ: 128 34 050
DIČ: nejsem plátce DPH
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

Oprávněný k jednání
ve věcech technických: Alena Vochová
tel. xxxxxxxxxxxx
XXXXXX

xxxxxx
tel. xxxxx
[XXXXXXXXXX](#)

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé:

Článek 2

Základní stanovení

2.1. Smlouva se uzavírá na akci.

Rekonstrukce objektu č. 2 bývalých kasáren v Kralovicích - přestavba na dům dětí a mládeže

(dále jen „Akce“)

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že práce dle předmětu díla dle čl. 3 této smlouvy předá ve sjednané lhůtě objednateli. Dílo bude dodáno v souladu s platnými normami a předpisy pro předmět plnění.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.4. Objednatel se zavazuje dílo odebrat a uhradit cenu díla dle čl. 5 a 6 této smlouvy v dohodnutém termínu.
- 2.5. Práva a závazky plynoucí pro smluvní strany z této smlouvy a touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění

Článek 3

Předmět plnění - dílo

- 3.1. Předmětem této smlouvy, dílem, je **vypracování**
 - A. ZAMĚŘENÍ A ZÁKRES STÁVAJÍCÍHO STAVU
 - B. STUDIE DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ
 - C. DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (DSP)
v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. př.12 o dokumentaci staveb v platném znění (dále jen „Dokumentace“)
- 3.2. Rozsah řešení viz. Nabídková cena na zpracování PD ze dne z 27.1.2020 a doplněné 29.1.2020, která je nedílnou součástí vymezení díla.

Článek 4

Termín plnění díla

zahájení projektových prací ihned po podpisu smlouvy

Část A + B	část A+B (TD je závislý na termínu výběru finálního dispozičního řešení ze strany objednatele)	2 měsíce
Část C	zahájení prací na části C ihned po předání vybraného finálního dispozičního řešení objednatelem	
	PD k vyjádření dotčených orgánů	4 měsíce
	zpracování připomínek dotčených orgánů do PD	1 měsíc

Dílo bude předáno a převzato po částech:

Termín dokončení díla, včetně termínu dokončení jednotlivých částí, je za předpokladu řádné součinnosti správních úřadů i dalších dotčených orgánů. Prodlouží-li se doba projednání v rámci jednotlivých správních řízení z důvodu nikoli na straně zhotovitele, tj. bez zavinění zhotovitele, prodlouží se o tuto dobu přiměřeně i termín dokončení díla, včetně termínů dokončení zbývajících částí díla. Zhotovitel je povinen objednatele o takovém prodloužení neprodleně informovat. Zhotovitel nebude po tuto dobu v prodlení s předáním díla.

Článek 9
Závazky objednatele,
podmiňující plnění zhotovitele

- 9.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením prací tyto podklady:
- Výpis z katastru nem. ne starší než 1 měsíc
 - Plnou moc pro jednání na správních úradech
 - Připojovací podmínky nebo kontakty na správce sítí
- Objednatel se zavazuje zúčastnit se projednávání rozpracovaného díla se zhotovitelem a nejpozději do 3 pracovních dnů sdělit svoje stanovisko nebo prodloužit termín dokončení o promarněnou dobu
- 9.2 Zajistit neprodleně na své náklady radonový průzkum
- 9.3 Vzniknou – li v průběhu zaměření objektu, stavebně technického průzkumu a zpracovávání projektu potřeby pomocných stavebních prací nebo potřeba jiných průzkumů - např. geologický, hydrogeologický nebo jiné průzkumy zavazuje se Objednatel zajistit toto na své náklady

Článek 10
Ostatní ujednání

- 10.1 Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek plnění zakázky, provádět změny postupu prací při provádění zakázky. Bude-li mít postup objednatele dle věty předchozí vliv na termín dokončení prací dle čl. 4, termín dokončení prací se přiměřeně prodlouží.
- 10.2 Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele, a to za dodržení podmínek příslušných ustanovení občanského zákoníku a technických norem
- 10.3 Objednatel se zavazuje plnění za podmínek sjednaných v této smlouvě odebrat a zaplatit. Místem plnění díla je sídlo objednatele.

Článek 10
Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

Článek 11
Závěrečná ustanovení

- 11.1. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými.
- 11.2 Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na této smlouvě.
- 11.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.

V Kralovicích dne

.....
za Objednatele : Ing. Karel POPEL
Starosta města

.....
za Zhotovitele: Alena Vochová

