

Projekt „**Rozšíření základní školy ve Stodu**“ je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu, 47. výzva IROP - Infrastruktura základních škol (SVL), reg. číslo projektu: **CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0004241**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Kupní smlouva

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2079 a následujícími.

„Rozšíření základní školy ve Stodu - vybavení učeben ZŠ Stod“

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Název:	Město Stod
Sídlo:	nám. ČSA 294, 333 01 Stod
IČ:	00257265
Právní forma:	801 - obec
Zastupuje ve věcech smluvních:	Bc. Jiří Vlk, starosta města
Zastupuje ve věcech technických:	Mgr. Martina Macánová, ředitelka ZŠ Stod

dále jen „**Kupující**“ na straně jedné

a

Název:	MY DVA group a.s.
Sídlo:	Osadní 1053/28, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ / DIČ:	29030684 / CZ29030684 / jsme plátcí DPH
Zápis ve veřejném rejstříku:	B 15924 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení:	Citibank
Číslo účtu:	2520310108/2600
Zastupuje ve věcech smluvních:	Miroslav Pszczólka, statutární ředitel
Zastupuje ve věcech technických:	Václav Charvát; tel. +420 xxx; e-mail: xxx

dále jen „**Prodávající**“ na straně druhé

Vzhledem k tomu, že:

- kupující vyhlásil podlimitní veřejnou zakázku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, týkající se veřejné zakázky na dodávky „**Rozšíření základní školy ve Stodu - vybavení učeben ZŠ Stod**“,

- b) na základě výsledků tohoto zadávacího řízení Kupující rozhodl o výběru nejuvhodnější nabídky podané Prodávajícím ve výše uvedené veřejné zakázce.
smluvní strany uzavírají dále uvedeného dne tuto

kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)

Článek 1. **Výkladová ustanovení**

Při výkladu obsahu této Smlouvy budou dále uvedené pojmy vykládány takto:

- 1.1. **Nabídka** = nabídka Prodávajícího podaná do podlimitní veřejné zakázky na dodávky „**Rozšíření základní školy ve Stodu - vybavení učeben ZŠ Stod**“.
- 1.2. **Předmět koupě** = movitá věc vymezená v článku 3. této Smlouvy.

Článek 2. **Základní ustanovení**

- 2.1. Prodávající touto Smlouvou prodává Kupujícímu do jeho vylučného vlastnictví Předmět koupě, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 2.2. Kupující touto Smlouvou Předmět koupě kupuje, zavazuje se ho převzít a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu, a to ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

Článek 3. **Předmět koupě**

- 3.1. Předmětem koupě dle této Smlouvy je **vybavení ZŠ Stod v Hradecké ulici**. Zadavatel požaduje komplexní dodávku, vše bude dodáno a nainstalováno do **ZŠ Stod v Hradecké ulici**. Oceněný soupis dodávek tvoří Přílohu č.1 této Smlouvy.
- 3.2. Součástí předmětu plnění je doprava, instalace, montáž a likvidace/využití obalů v souladu se zákonem o odpadech.

Článek 4. **Termíny plnění**

- 4.1. Termíny plnění:

Termín zahájení plnění (výroby nábytku)	<i>po uzavření Kupní smlouvy; smlouva bude uzavřena nejpozději do 31.03.2020</i>
Ukončení realizace dodávky vybavení dle kapitol 2.1 až 2.9 technické specifikace veřejné zakázky	<i>do 17.04.2020</i>
Ukončení realizace dodávky vybavení dle kapitol 2.10 až 2.16 technické specifikace veřejné zakázky	<i>do 120 kalendářních dnů po uzavření Kupní smlouvy</i>

- 4.2. Před samotnou realizací zakázky předloží Prodávající vzorky nábytku. Vzorky jsou definovány v Soupisu dodávek. Vzorky budou odsouhlaseny Kupujícím do max. 7 (sedmi) kalendářních dnů. V případě nepředložení vzorků je Kupující oprávněn od Kupní smlouvy odstoupit.

Článek 5. **Místo předání a převzetí**

- 5.1. Místem předání a převzetí předmětu koupě je **Základní škola Stod**, která se nachází na adrese: **Hradecká 395, Stod**.
- 5.2. Osobou oprávněnou převzít předmět koupě je Mgr. Martina Macánová, ředitelka ZŠ Stod.

Článek 6. Kupní cena

- 6.1. Kupní cena Předmětu koupě je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou není možné, s výjimkou případu uvedeného v odst. 6.2. této Smlouvy, překročit, přičemž činí:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem	2 491 730,00	523 263,30	3 014 993,30

Kupní cena odpovídá celkové výši nabídkové ceny uvedené Prodávajícím v Nabídce.

- 6.2. Kupní cenu včetně DPH je možno překročit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši Kupní ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby daně z přidané hodnoty.
- 6.3. Překročení Kupní ceny dle odst. 6.1. této Smlouvy bude upraveno písemným číslovaným dodatkem k této Smlouvě.
- 6.4. Kupní cena v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené s dodáním Předmětu koupě - doprava, instalace, montáž a likvidace/využití obalů v souladu se zákonem o odpadech.
- 6.5. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají žádný dopad na výši Kupní ceny.

Článek 7. Platební podmínky

- 7.1. První faktura bude vystavena po ukončení realizace dodávky vybavení dle kapitol 2.1 až 2.9 technické specifikace veřejné zakázky a druhá faktura bude vystavena po ukončení realizace dodávky vybavení dle kapitol 2.10 až 2.16 technické specifikace veřejné zakázky.
- 7.2. Kupní cena bude uhrazena na základě faktur - daňových dokladů vystavených Prodávajícím v souladu s touto Smlouvou. Splatnost faktur - daňových dokladů bude 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. Prodávající doručí fakturu Kupujícímu do 3 (tři) pracovních dnů ode dne vystavení.
- 7.3. Kupující nebude poskytovat zálohy. Veškeré platby dle této Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně.
- 7.4. Faktura - daňový doklad musí obsahovat informaci o spolufinancování Evropskou unií, název projektu: **Rozšíření základní školy ve Stodu** a registrační číslo projektu: **CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0004241**.
- 7.5. Faktura - daňový doklad musí být vystavena ve lhůtě a s náležitostmi stanovenými právními předpisy. V případě, že faktura - daňový doklad doručena Kupujícímu nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí, je Kupující oprávněn vrátit tuto fakturu - daňový doklad Prodávajícímu. Lhůta splatnosti se v takovém případě přerušuje a počíná znovu běžet až od vystavení opravené či doplněné faktury - daňového dokladu.
- 7.6. V případě prodloužení Kupujícího s úhradou Kupní ceny je Prodávající oprávněn požadovat na Kupujícího úrok z prodloužení ve výši 0,02 % z dlužné částky, za každý den prodloužení. Prodávající není oprávněn požadovat náhradu škody vzniklou v důsledku prodloužení Kupujícího s úhradou Kupní ceny.
- 7.7. Prodávající není oprávněn započíst jakékoli pohledávky proti nárokům Kupujícího. Pohledávky a nároky Prodávajícího vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou nesmějí být postoupeny třetím osobám, zastaveny nebo s nimi jinak disponováno. Jakékoliv právní jednání učiněné Prodávajícím v rozporu s tímto ustanovením této Smlouvy bude považováno za přičící se dobrým mravům.

Článek 8. Dodání Předmětu koupě

- 8.1. Prodávající je povinen dodat sjednaný Předmět koupě do místa plnění uvedeného v odstavci 5.1. této Smlouvy, a to ve lhůtě stanovené v odstavci 4.1. této Smlouvy. Prodávající je povinen zajistit na své náklady přepravu Předmětu koupě do místa plnění.
- 8.2. Předmět koupě musí být dodán s požadovanými parametry a s požadovaným vybavením a příslušenstvím. Spolu s Předmětem koupě musí být dodána veškerá související dokumentace včetně záručních listů, návodů pro používání a ostatní doklady potřebné pro řádné provozování Předmětu koupě, zejména pokud vyplývají z právních předpisů. Veškeré dokumenty a doklady budou dodány v českém jazyce.
- 8.3. Kupující je povinen převzít řádně a včas dodaný Předmět koupě, který bude bez vad. Převzetí Předmětu koupě bude předcházet jeho detailní prohlídka. K prohlídce je Kupující oprávněn určit svého zástupce a Prodávající je povinen mu tuto prohlídku umožnit. Prodávající odpovídá za vady, které bude mít Předmět koupě v době jeho předání Kupujícímu.
- 8.4. O předání a převzetí Předmětu koupě bude smluvními stranami sepsán písemný předávací protokol podrobně zpracovaný Prodávajícím. Předávací protokol bude obsahovat zejména:
 - a) identifikační údaje o účastnících přijímacího řízení s uvedením data a místa konání,
 - b) specifikaci předávaného Předmětu koupě včetně příslušenství,
 - c) soupis případných vad Předmětu koupě, pokud se Kupující rozhodne převzít Předmět koupě i s vadami či nedostatky, včetně termínu pro jejich odstranění,
 - d) případnou dohodu o slevě z Kupní ceny, pokud bude dohodnuta,
 - e) zhodnocení jakosti Předmětu koupě,
 - f) soupis předávané dokumentace k Předmětu koupě.
- 8.5. Kupující není povinen převzít Předmět koupě, pokud bude vykazovat vady (včetně vad vzhledových a estetických). V případě sporu Kupující rozhodne o tom, zda jde o vadu. V případě zjištění jakékoliv vady Předmětu koupě se má za to, že byla tato Smlouva porušena podstatným způsobem a Kupující je oprávněn uplatnit některý z nároků uvedených v NOZ. V případě, že se Kupující rozhodne Předmět koupě převzít i s vadami, musí být tyto vady uvedeny v předávacím protokolu včetně uplatněného nároku Kupujícího. Pokud bude Kupující požadovat odstranění vady, bude v předávacím protokolu stanovena lhůta pro odstranění vady a způsob, jakým ho bude dosaženo. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech odstranění vad, určí je přiměřeným způsobem Kupující. Prodávající je povinen ve stanoveném termínu bezplatně odstranit vady Předmětu koupě. O odstranění vad bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán zápis.
- 8.6. Prodávající odpovídá za vady, které bude mít Předmět koupě v okamžiku jeho převzetí, i když se vada stane zjevnou až po tomto okamžiku. Prodávající odpovídá rovněž za jakoukoliv vadu, jež vznikne po převzetí Předmětu koupě, jestliže bude způsobena porušením jeho povinností.

Článek 9. Vlastnické právo k Předmětu koupě, nebezpečí škody

- 9.1. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem jeho předání a převzetí na základě podepsaného předávacího protokolu.
- 9.2. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího spolu s převodem vlastnického práva.

Článek 10. Záruka za jakost, záruční servis

- 10.1. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě včetně příslušenství v trvání: **24 měsíců**, případně delší záruku, stanoví-li tak právní předpisy nebo výrobce. Prodávající prohlašuje, že poskytnutá záruční doba není kratší než záruční doba poskytovaná výrobcem předmětného zařízení či materiálu.

- 10.2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu dle odst. 8.4. této Smlouvy oběma smluvními stranami, případně dnem podpisu zápisu, kterým bude konstatováno odstranění vad a nedodělků, převzal-li Kupující Předmět koupě či jeho část s vadami či nedodělků.
- 10.3. Poskytnutá záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů výrobce pro provoz a údržbu zařízení, které Prodávající Kupujícímu předal.
- 10.4. Po dobu trvání záruky za jakost se Prodávající zavazuje provádět bezplatný záruční servis Předmětu koupě.
- 10.5. Prodávající je povinen nastoupit k odstranění závady či poruchy neprodleně, nejpozději však do 3 (tři) pracovních dnů po jejím nahlášení Kupujícím. Prodávající je povinen postupovat tak, aby odstranil nahlášenou vadu či poruchu v co nejkratší době či v době stanovené Kupujícím. Prodávající je rovněž povinen písemně informovat Kupujícího, kdy předpokládá odstranění vady či poruchy.
- 10.6. V případě prodlení Prodávajícího s nástupem k odstranění nahlášených vad či poruch nebo v případě, že Prodávající odmítne vady odstranit, je Kupující oprávněn tyto odstranit na své náklady a Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 15 (patnácti) kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění u Prodávajícího. Nárok Kupujícího na úhradu smluvní pokuty tím není dotčen.

Článek 11.

Další práva a povinnosti smluvních stran

- 11.1. Prodávající je povinen Kupujícímu neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Prodávajícího plnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Prodávající není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy.
- 11.2. Prodávající je povinen zajistit, aby Předmět koupě vyhovoval všem obecně závazným právním předpisům a technickým normám a jiným požadavkům, které se týkají kvality.

Článek 12.

Smluvní pokuty

- 12.1. V případě prodlení s dodáním Předmětu koupě oproti termínu stanovenému v odst. 4.1. této Smlouvy je Prodávající povinen Kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z ceny nedodaného Předmětu koupě za každý den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení Prodávajícího se započítáním odstranění či s odstraněním vad a poruch reklamovaných v záruční době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0.1 % z ceny Předmětu koupě, na kterém se vada či porucha vyskytla, za každý den prodlení a za každý případ porušení této povinnosti.
- 12.3. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu ani jejím faktickým zaplacením není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody v plné výši ani na odstoupení od této Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nárok na smluvní pokutu nezaniká.
- 12.4. Smluvní pokuta je splatná 10 (deset) kalendářních dnů po doručení písemného oznámení o jejím uplatnění Prodávajícímu. Kupující je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Prodávajícího na Kupní cenu.
- 12.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, a dále s ohledem na charakter Předmětu koupě a veřejný zájem na jeho řádném a včasném provozu považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.

Článek 13.

Ustanovení o vzniku a zániku Smlouvy

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
- 13.2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

- 13.3. Tato Smlouva může být zrušena dohodou smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení této Smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.
- 13.4. Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Prodávajícím. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti písemným doručením oznámení o odstoupení Prodávajícímu.
- 13.5. Za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje:
- a) skutečnost, že Předmět koupě nebude splňovat parametry deklarované Prodávajícím v jeho nabídce, požadované touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami,
 - b) **skutečnost uvedená v čl. 4.2 této Smlouvy.**
 - c) prodlení s dodáním kterékoliv části Předmětu koupě či s odstraněním vady, poruchy či nedostatku jakosti dle této Smlouvy po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - d) prodlení s nástupem na opravu závady či poruchy po dobu delší než 3 (tři) pracovní dny,
- 13.6. Kupující je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě, že:
- a) nastane důvod pro odstoupení od Smlouvy dle ustanovení NOZ,
 - b) Prodávající pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je Prodávající povinen dle této Smlouvy,
 - c) Prodávající pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání veřejné zakázky,
 - d) Prodávající podá návrh na vyrovnání,
 - e) Prodávající vstoupí do likvidace.
- 13.6. Prodávající je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než devadesát kalendářních dnů.
- 13.7. Každé odstoupení od této Smlouvy musí mít písemnou formu, přičemž písemný projev vůle odstoupit od této Smlouvy musí být druhé smluvní straně doručen za podmínek stanovených v odst. 16.4. této Smlouvy.
- 13.8. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut.
- 13.9. V případě odstoupení od Smlouvy Kupující zůstává vlastníkem již předané části Předmětu koupě a Prodávajícímu náleží část Kupní ceny připadající na tuto již předanou část Předmětu koupě. Na již předanou část kupujícímu se vztahují veškerá ujednání uvedená v této smlouvě.

Článek 14.

Společná ustanovení o povinnostech Prodávajícího

- 14.1. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 14.2. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.
- 14.3. Každá faktura musí být označena číslem a názvem projektu.
- 14.4. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní

správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Právní vztahy z této Smlouvy se řídí ustanoveními NOZ.
- 15.2. Prodávající souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna na tzv. Profilu zadavatele, který je veřejně přístupný a který obsahuje údaje o veřejné zakázce. Obě smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu NOZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.3. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí Kupující.
- 15.4. Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy České republiky v souladu s ustanoveními zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto Smlouvou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této Smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.
- 15.6. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
- 15.7. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, přičemž změna této Smlouvy bude účinná k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik stanoven, pak změna této Smlouvy bude účinná ke dni uzavření takovéto dohody. Prodávající bere na vědomí, že změny této Smlouvy lze sjednat pouze za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
- 15.8. Tato Smlouva je uzavřena elektronicky oběma smluvními stranami a má platnost originálu.

Ve Stodě

V Praze

.....
Bc. Jiří Vlk
starosta města
(Kupující)

.....
Miroslav Pszczólka
statutární ředitel
(Prodávající)

Příloha č. 1: Oceněný soupis dodávek
Příloha č. 2: Technická specifikace veřejné zakázky