



KUJCP01B2I9H

Č. smlouvy objednatele: SDL/OVZI/014/20

číslo smlouvy zhotovitele: není

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále též „smlouva“)

### I. Smluvní strany:

**Objednatel:** Jihočeský kraj  
se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
IČO: 70890650  
DIČ: CZ70890650 „Jsme plátcí DPH“  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., České Budějovice, č. ú. [REDACTED]

Osoby oprávněné za objednatele jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

Mgr. Aleš Mik, vedoucí odboru veřejných zakázek a investic

Za objednatele je ve věci provádění díla a ve věcech finančních oprávněn jednat:

Mgr. Aleš Mik, pověřen vedením odboru veřejných zakázek a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje, tel. č. [REDACTED]

Za objednatele je ve věci provádění díla dále oprávněna jednat:

Bc. Alena Frdlíková, vedoucí oddělení odboru veřejných zakázek a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje, tel. č. [REDACTED]

(dále též „oprávnění zástupci objednatele“)

### Zhotovitel: Avelana CZ s.r.o.

se sídlem: Karlovo náměstí 290/16, 120 00 Praha 2

IČO: 24294811

DIČ: CZ24294811

bankovní spojení: [REDACTED]

zápis v obchodním rejstříku: u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 193846

Zastoupený: Ing. Vladimírem Šámalem, jednatelem

### II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky s názvem „Zajištění náhradní výsadby dřevin v k. ú. Planá“ a podmínek sjednaných v této smlouvě zavazuje k provedení díla „Zajištění náhradní výsadby dřevin v k. ú. Planá“ (dále jen „dílo“).

2. Provedením díla se rozumí provedení náhradní výsadby dle rozhodnutí vydaného Obecním úřadem Planá u Českých Budějovic, č.j. 0430/2014 a č.j. 00102/2015, tato rozhodnutí tvoří přílohu

smlouvy. Náhradní výsadba je požadována v katastrálním území Planá u Českých Budějovic v počtu celkem 32 kusů dřevin, a to konkrétně:

- a) 4 kusy lípy srdčité, obvod kmene v 1 m výšky 12 – 14 cm, celková výška cca 4 m, nasedání koruny 2 m, zapěstovaná koruna, budou vysazeny na pozemku parc. č.: 347/1,
- b) 15 kusů jasanu úzkolistého (*Fraxinus angustifolia* „Raywood“) obvod kmene v 1 m výšky 14 - 16 cm, budou vysazeny na pozemku parc. č.: 1633,
- c) 3 kusy muchovníku stromového (*Arnelanchier arborea* „Robin Hill“) obvod kmene v 1 m výšky 14 - 16 cm, budou vysazeny na pozemku parc. č.: 347/1,
- d) 1 ks habru obecného (*Carpinus betulus*) obvod kmene v 1 m výšky 14 - 16 cm, bude vysazen na pozemku parc. č.: 347/1,
- e) 4 ks jasanu úzkolistého (*Fraxinus angustifolia* „Raywood“) obvod kmene v 1 m výšky 14 - 16 cm, budou vysazeny na pozemku parc. č.: 1491/1 a 414/1,
- f) 2 ks lípy malolisté (*Tilia cordata*) obvod kmene v 1 m výšky 14 - 16 cm, budou vysazeny na pozemku parc. č.: 1491/1 a 414/1,
- g) 1 ks jírovec maďalový (*Aesculus hippocastanum*) obvod kmene v 1 m výšky 14 - 16 cm, bude vysazen na pozemku parc. č.: 1491/1 a 414/1,
- h) 2 ks dubu letního (*quercus robur*) obvod kmene v 1 m výšky 14 - 16 cm, budou vysazeny na pozemku parc. č.: 1491/1 a 414/1,

vše v katastrálním území Planá u Českých Budějovic.

3. Při výsadbě nových stromů musí být kořenový systém stromů opatřen kořenovým balem, koruna musí být nasazena ve výšce 2 m, koruna musí být zapěstovaná a nesmí být poškozená, kmen musí být průběžný až do vrcholu koruny, rovný a nepoškozený, strom bude ukotven do dřevěné trojnožky, která bude sloužit jako jeho opora, kmeny budou obaleny a chráněny přírodní jutovinou, do výsadbové jámy bude použito správné hnojivo.

4. Vysazované keře, jsou-li vysazovány, musí být zdravé a opatřeny kořenovým balem. Nadzemní ani podzemní část nebude poškozena. Před výsadbou budou odstraněny poškozené, zaškracené či jinak porušené kořeny.

5. Provedení díla zahrnuje rovněž následnou péči o vysazené dřeviny, a to po dobu záruční lhůty. Zhotovitel je povinen zajistit řádnou a dostatečnou zálivku vysazených dřevin. Zálivka bude probíhat po dobu záruční lhůty, a to zejména v případech suchého počasí.

6. Provedení díla zahrnuje rovněž likvidaci jakékoliv dřevní hmoty či jiného odpadu, pokud vznikne v souvislosti s plněním smlouvy.

7. Záruční doba u výsadeb stromů a keřů počíná běžet dnem následujícím po dni předání díla objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a podepsáním předávacího protokolu, anebo po dni předání odpovídající části díla, bude – li dílo předáváno po částech. Je-li dílo nebo jeho část objednateli předána s vadami, počíná běžet záruční doba až dnem, kdy byly vady zhotovitelem odstraněny.

8. Smluvní strany sjednaly záruční lhůtu v dvou let ode dne převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. Záruka se nevztahuje na případy, kdy k poškození či zničení výsadby došlo v důsledku přírodních vlivů (zejména v důsledku povodní, vichřice, smrště, sněžení apod.) a vandalismu. V případě úhynu či zaschnutí stromů a keřů způsobených neodborně provedenou výsadbou a následnou údržbou (zejm. provedení zálivek) je zhotovitel v záruční době povinen nahradit uhynulé nebo zaschlé kusy novými kusy, přičemž pro tyto nové kusy běží nová záruční doba ve smyslu této smlouvy.

9. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob (podzhotovitelů), předem písemně odsouhlasených objednatelem. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli součinnost při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech podzhotovitelů včetně jejich podílu na zhotovení díla.

10. Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy a podle platných českých technických norem.

11. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

### III. Doba plnění

1. Doba plnění závazku z této smlouvy je stanovena takto:

a) termín zahájení díla: dle klimatických podmínek do konce května 2020

Nebude – li z důvodu nepříznivých klimatických podmínek možné provést dílo ve výše stanoveném termínu, posouvá se termín zahájení plnění na podzim 2020

b) termín dokončení díla: 30 kalendářních dnů od doby zahájení provádění díla

2. V případě, že zhotovitel nebude schopen dílo provést řádně a včas v souladu s touto smlouvou, je povinen o tom bez zbytečného odkladu objednatele informovat a současně mu oznámit termín, kdy bude dílo objednateli protokolárně předáno.

3. Zhotovitel předá objednateli dokončené dílo samostatným předávacím protokolem.

### IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla:

celkem bez DPH 245.652 Kč

DPH 21 % 51.587 Kč

**Celkem včetně DPH 297.239 Kč**

2. Cena díla je nejvýše přípustná a nelze ji překročit. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.

### V. Platební podmínky

1. Fakturace bude provedena po řádném dokončení a předání díla objednateli, anebo po předání části díla vždy pro odpovídající část díla. Přílohou daňového dokladu musí být soupis fakturovaných prací včetně dalších listin (např. faktury podzhotovitelů), který bude prokazovat oprávněnost vyfakturovaných položek. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními vadami (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými vadami (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.), je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 kalendářních dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad

daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.

2. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce.

3. Daňový doklad musí zhotovitel objednateli doložit k zaplacení nejpozději do 30. kalendářního dne ode dne dokončení díla anebo jeho části.

4. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od přijetí daňového dokladu objednatelem. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, bude hodnota plnění odpovídající dani hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

## **VI. Způsob provádění díla**

1. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

3. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku.

4. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

## **VII. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.

2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.

3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu (újmu) objednateli nebo třetím osobám a způsob náhrady škody (újmy) se řídí přísl. ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.

## VIII. Smluvní pokuty

1. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla (čl. III. odst. 1 písm. b), zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele.
2. Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad předávaného díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení.
3. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů na straně objednatele.
4. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasených a bezvadných faktur (vyjma nároků vyplývajících z bodu V. smlouvy), může zhotovitel vůči objednateli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. Ustanoveními o smluvní pokutě, resp. uhrazením smluvní pokuty, není dotčen nárok oprávněného požadovat v plném rozsahu náhradu škody (újmy), k níž došlo v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, které je sankcionováno smluvní pokutou.
6. Úhrada smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele jeho povinnosti dílo dokončit a předat, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.

## IX. Všeobecná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna objednatelem v registru smluv zřízeném podle zákona č. 304/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze písemnou formou (označenou jako „dodatek“) za předpokladu odsouhlasení oběma stranami.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

V Českých Budějovicích dne 13.3.2020

za

Mgr. Aleš Mik  
vedoucí OVZI

**JIHOČESKÝ KRAJ  
KRAJSKÝ ÚŘAD**  
odbor veřejných zakázek a investic  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice (7)

V Praze dne 17.3.2020

Ing. Vladimír Šámal  
jednatel Avelana CZ s.r.o.

**Avelana CZ s.r.o.**

Karlovo náměstí 290/16  
120 00 Praha 2 (1)  
IČ: 242 94 811  
DIČ: CZ24294811  
www.avelana.cz