



TSKRP009X3RB

Příloha 10.8.

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 20059 vedenou u Městského
soudu v Praze

zastoupen: [REDACTED]

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, a.s. Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen "pronajímatel")

a

Společnost pro obnovu Mariánského sloupu na Staroměstském náměstí v Praze

IČO: 40765881

spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. L 234
sídlo: Na Kovářce 1732/2, Smíchov, 150 00 Praha 5

zastoupen: [REDACTED]

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2/20/1901/038

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský
zákoník)

Článek I. – Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:
rozsah předmětu nájmu, který se ode dne účinnosti tohoto Dodatku do 15.9.2020 nově stanoví na 231,2 m² (17x13,6 m), a to po celou zbývající dobu trvání nájmu. Změna rozsahu předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
- 2) Smluvní strany konstatují, že k úpravě rozsahu předmětu nájmu došlo již od 17. 3. 2020. Nájemce tak zaplatí pronajímateli nájemné ode dne 17. 3. 2020, kdy došlo k úpravě záboru určeného pro stavbu Mariánského sloupu, do dne předcházejícího účinnosti tohoto Dodatku, ve výši stanovené v čl. III. Nájemní smlouvy, tj. 20 Kč/m²/den, přičemž výměra v m² bude určena dle skutečně užívané plochy.
- 3) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je skutečnost, že od 23. 3. 2020 se měly konat na Staroměstském náměstí po celý měsíc trvající Velikonoční trhy. Práce na montáži architektury sloupu tak měly být zahájeny až 24. dubna 2020. Z důvodu zrušení trhů mohly být uvedené práce zahájeny již v dřívějším termínu a je předpoklad, že v dřívějším termínu budou ukončeny.
- 4) Smluvní strany konstatují, že uzavřou dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě, dojde-li k očekávanému zkrácení potřebné doby nájmu pro stavbu Mariánského sloupu vzhledem ke skutečnostem uvedeným v odst. 3 tohoto článku, kterým se upraví veškeré s tím související skutečnosti

Článek II. - Výše nájemného

- 1) Smluvní strany konstatují, že nájemce zahájil stavbu již 17. 2. 2020. V návaznosti na čl. I. Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše úhrady za užívání předmětu nájmu, resp. nájemného od 17. 2. 2020 do 16. 3. 2020, tj. za 29 dní užívání plochy záboru 289 m², 167 620,- Kč. V návaznosti na čl. I. Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše úhrady za užívání předmětu nájmu, resp. nájemného od 17. 3. 2020 do 15. 9. 2020, tj. za 183 dní užívání plochy záboru 231,2 m², 846 192,- Kč. Celková výše nájemného tak činí 1 013 812,- Kč, přičemž se mění výše 3. splátky na 392 562,- Kč. Datum splatnosti splátek zůstává nezměněno.

Článek III.- Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu tohoto Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Dodatek byl vyhotoven ve 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 5) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.

Přílohy: příloha č. 1 – grafická specifikace úpravy předmětu nájmu

25 -03- 2020

V Praze dne

