

Kupní smlouva o prodeji věcí movitých

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ustanovení § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také „**Občanský zákoník**“), kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku

Komerční banka, a.s.

se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07

IČO: 453 17 054

DIČ pro účely DPH: CZ699001182

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 1360

zastoupená panem Petrem Jansou, Property Management Specialist, a paní Jankou

Tolknerovou, Support Specialist

(v této Smlouvě jako „**Prodávající**“)

a

město Uherské Hradiště

se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01

IČO: 002 91 471

DIČ pro účely DPH: CZ00291471

zastoupené panem Ing. Stanislavem Blahou, starostou

(v této Smlouvě jako „**Kupující**“)

(shora uvedené smluvní strany jsou společně označovány též jako „**Smluvní strany**“)

PREAMBULE

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu po vzájemném projednání a oboustranné dohodě, a to s vědomím závazku tuto Smlouvu splnit.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek na straně Prodávajícího odevzdat Kupujícímu movitý majetek a umožnit Kupujícímu k tomuto nabýt vlastnické právo a závazek na straně Prodávajícího tento movitý majetek převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu v této Smlouvě sjednanou kupní cenu (dále jen „**Předmět koupě**“).
2. Předmět koupě (soupis jednotlivých položek s uvedením jejich množství atd.) je podrobně specifikován v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

II. Kupní cena

1. Kupní cena za Předmět koupě byla dohodou Smluvních stran stanovena na částku ve výši **842,16 Kč** (slovy: osmsetčtyřicetdvakorunčeskýchšestnácthaléřů) včetně aktuální sazby DPH (dále jen „**Kupní cena**“).
2. Kupní cenu uhradí Kupující na účet Prodávajícího vedený u Komerční banky, a.s., číslo bankovního účtu: **11020277/0100**, VS: **8408**, do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne podpisu této Smlouvy.

3. V případě neuhrazení sjednané Kupní ceny má Prodávající právo od Smlouvy okamžitě odstoupit. Odstoupení se činí písemně a musí být prokazatelně doručeno Kupujícímu na adresu: město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01. Okamžik účinnosti odstoupení od této Smlouvy se pojí s okamžikem doručení oznámení o odstoupení od této Smlouvy.

III. Nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že Předmět koupě se ke dni podpisu Smlouvy nachází v budově č. p. 450, způsob využití: občanská vybavenost, umístěné na pozemku **parc. č. St. 622/1** v k.ú. Uherské Hradiště, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: nemovitá kulturní památka, o výměře 1 512 m² (dále jen „**Budova**“), kterou Prodávající převedl do vlastnictví Kupujícího na základě kupní smlouvy (č. smlouvy u Prodávajícího: 24917, číslo smlouvy u Kupujícího: 2020/0023/SMM-SP) ze dne 20.01.2020.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí vlastnického práva Kupujícího k Předmětu koupě dojde okamžikem účinnosti této Smlouvy. Prodávající bere na vědomí, že schválení uzavření této Smlouvy podléhá schválení příslušného orgánu Kupujícího.

IV. Další práva a povinnosti Smluvních stran a jejich prohlášení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že stav Předmětu koupě plně odpovídá jeho stáří a účelu, pro který byl používán, a s vědomím této skutečnosti dobrovolně přistoupily k uzavření této Smlouvy. Kupující prohlašuje, že se seznámil s technickým stavem Předmětu koupě, je si vědom skutečnosti, že se jedná o používané věci movité, a v tomto stavu je přebírá a kupuje. Prodávající neposkytuje na Předmět koupě záruku za jakost a neodpovídá za vady Předmětu koupě, objeví-li se po přechodu nebezpečí škody na Předmětu koupě na Kupujícího.
2. Kupující prohlašuje, že je mu stav Předmětu koupě dobře znám, a že nabývá Předmět koupě ve stavu, v jakém jej při protokolárním předání Budovy, které se mezi Smluvními stranami uskutečnilo dne 03. 02. 2020, převzal s Budovou.
3. Okamžikem uzavření této Smlouvy přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Předmětu koupě.

V. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravené či upravené jen částečně se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Změny a doplňky této Smlouvy lze činit pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami.
3. Tato Smlouva se uzavírá ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Prodávající bere na vědomí, že Kupující je povinnou osobou dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), a souhlasí s tím, že text této Smlouvy bude zveřejněn prostřednictvím Kupujícího v registru smluv. Realizace plnění je tedy možná až od data účinnosti této Smlouvy. Kupující podpisem této Smlouvy prohlašuje, že tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství, ani žádné jiné údaje, které by měly být před zveřejněním anonymizovány. Kupující se zavazuje, že zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu této Smlouvy.
6. Smluvní strany níže svými podpisy stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, Smlouvě rozumí, s jejím obsahem souhlasí, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, srozumitelně a určitě, a že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Kupující v souladu s ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že koupě Předmětu koupě a uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou města Uherské Hradiště dne 24.02.2020, usnesením č. 516/33/RM/2020/Veřejný.

V Praze dne 11.03.2020

V Uherském Hradišti dne 04.03.2020

.....
Petr Jansa
Property Management Specialist

.....
Ing. Stanislav Blaha
starosta

.....
Janka Tolknerová
Support Specialist

Přílohy:

- 1) seznam Předmětu koupě
- 2) plná moc pro zástupce Prodávajícího, paní Janku Tolknerovou