

SMLOUVA O DÍLO

D / 3 / 16

I. Smluvní strany

Objednatel:

Domov pro seniory Iris
Ostrava – Mariánské Hory, příspěvková organizace
Rybářská 13, 709 00 Ostrava 9

Jednající:

RNDr. Oldřich Šeremek, ředitel

IČ: 70631824
č.účtu: 14129761/0100
www.iris-ostrava.cz

tel.: 596 621 689
fax.: 596 625 874
e-mail: info@iris-ostrava.cz

Zhotovitel:

Ing. Kristián Korner
Hluboká 693/15a
725 29 Ostrava – Petřkovice

Tel.: 737 83 73 73

Jednající: Ing. Kristián Korner, majitel

IČ: 11524162 DIČ: CZ5806031407

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hlučín, č. ú.: 190730180277/0100

II. Předmět plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení akce:

“Revitalizace zahrady Domova pro seniory Iris“

III. Doba plnění

3.1. Termín plnění: od podpisu smlouvy do 31.5.2017

IV. Dohoda o ceně za provedení díla

4.1. Cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve výši

bez daně z přidané hodnoty (dále jen “DPH“):	246 076,14 Kč
DPH 21%:	51 675,99 Kč
celková cena s DPH:	297 752,13 Kč

Cena obsahuje veškeré náklady (bez ohledu na jejich druh) spojené s realizací kompletní dodávky díla.

4.2. Cena díla je dohodnuta na základě nabídky zhotovitele jako cena maximálně přípustná, platná po dobu realizace a obsahuje veškeré náklady (bez ohledu na jejich druh), spojené s realizací kompletní dodávky díla dle projektové dokumentace, včetně veškerých předpokládaných i nepředpokládaných vedlejších nákladů, zajištění bezpečnosti na staveništi, dovozu a odvozu vlastního materiálu, přesunu hmot, spotřeby elektrické energie a vody, likvidaci odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele. Obecně se má za to, že součástí ceny jsou

i práce a dodávky, které v dokumentaci, poptávce nebo této smlouvě nejsou uvedeny a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo vědět mohl.

4.3. Zhotovitel nemá nárok na platby za práce prováděné nad rámec této smlouvy o dílo (více práce), pokud nebyly předem dohodnuty dodatkem k této smlouvě.

4.4. Zhotovitel má právo vyúčtovat pouze provedené dodávky a práce.

V.

Dohoda o způsobu placení a sankcích

5.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury doložené soupisem provedených prací a dodávek (zjišťovacím protokolem) odsouhlaseným odpovědným zástupcem objednatele. Smluvní strany sjednávají měsíční fakturační období, případně po částech.

5.2. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

5.5. Lhůta splatnosti faktury je do 14 - ti kalendářních dnů.

5.6. Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení díla nebo neplacení faktur je 0,05 % z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.

VI.

Záruka

6.1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku 24 měsíců od předání díla objednateli.

6.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 14 dnů po předání reklamace pokud nebylo dohodnuto s objednatelem jinak.

6.3. Reklamovaná vada bude odstraněna v termínu uvedeném v reklamaci.

VII.

Předání díla

7.1. Zástupci smluvních stran uvedení v článku č. I. této smlouvy jsou zároveň zmocněni k přejímání a předávání provedených prací.

7.2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

7.3. Objednatel je oprávněn uvést v zápise (předávacím protokole) cokoliv, co bude považovat za nutné.

VIII.

Závěrečná ustanovení

8.1 Tuto smlouvu je možno upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnou formou, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

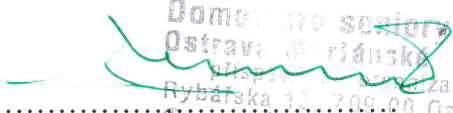
8.2. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

8.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.4. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

8.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne: 18/11 2016


Domek pro seniory IRIE
Ostrava - Rybářská Hory
Rybářská 13, 700 08 Ostrava
18.11.2016 18:24
.....
Za objednatele
RNDr. Oldřich Šeremek, ředitel

V Ostravě dne: 18.11.2016

Ing. Kristián Korner
Hluboká 693/15A, 725 29 Ostrava-Petřkovice
Provozovna: ZÁHRADNICTVÍ KORNER
Hřbitovní 356, 711 00 Ostrava-Koblov
IČ: 11524162, DIČ: CZ5806031407
WWW.KORNER.CZ
.....
Zhotovitel
Ing. Kristián Korner, majitel

Spisovnice vypočetka: TC 287