

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

**Objednatel:** **Město Valašské Meziříčí**  
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: JUDr. Alenou Schattke, vedoucí Odboru majetkové správy  
IČO: 0030 4387  
DIČ: CZ 0030 4387  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických: Ing. Pavel Vanduch,

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **Jaromír Macháč**  
se sídlem: Kelč 231, 756 43 Kelč  
IČO: 1264 6717  
DIČ: CZ 510303082  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických: Jaromír Macháč

zapsaný: Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor živnostenský  
(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: **„ZŠ Šafaříkova – Havarijní oprava vodovodního potrubí (kuchyně a zázemí kuchyně)“** (dále jen „dílo“), v rozsahu oceněných agregovaných položek, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Předmětem díla je zejména oprava (výměna) havarijního stavu stávajícího vodovodního potrubí v prostorách kuchyně a zázemí kuchyně ZŠ Šafaříkova. Součástí opravy je také přepojení stávajících odběrných míst napojených na tuto část vodovodního rozvodu.
3. Dle sdělení stavebního úřadu lze tyto stavební práce provést bez nutnosti ohlášení, nebo stavebního povolení.
4. Při předání díla zhotoviteli objednatel odevzdá zejména tyto dokumenty: jednoduchý stavební deník, zkoušky, revize, protokoly, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě, návody k obsluze, záruční listy, apod. vč. dokladů o likvidaci odpadů, a ostatní doklady potřebné pro řádné předání, převzetí a provozování díla. Tyto dokumenty budou přílohou předávacího protokolu.
5. Stavební práce musí probíhat v součinnosti s aktuálním provozem školy a je nutné dodržovat domluvené podmínky. Podmínky bude určovat ředitel Základní školy Valašské Meziříčí, Šafaříkova ul. 726, okres Vsetín, příspěvková organizace, na základě aktuálního provozu školy s přihlédnutím

k aktuálně platným nařízením krizového řízení v souvislosti s výskytem virové epidemie (Covid 19). Kontaktní údaje předá objednatel zhotoviteli po podpisu této smlouvy.

- Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

## II. Lhůta a místo plnění

- Lhůta plnění:  
termín zahájení realizace díla: 30. 3. 2020  
termíny dokončení a předání díla: 15. 4. 2020
- Místem plnění je: Základní škola Valašské Meziříčí, Šafaříkova ul. 726, okres Vsetín, příspěvková organizace, 757 01 Valašské Meziříčí

## III. Cena díla a platební podmínky

- |                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| 1. Celková cena bez DPH   | 204.000,- Kč        |
| DPH 21 %                  | 42.840,- Kč         |
| <b>Celková cena s DPH</b> | <b>246.840,- Kč</b> |
- Zhotovitel je plátcem DPH.
  - Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě ocenění agregovaných položek, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
  - Cena díla bude uhrazena po předání a převzetí díla na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
  - Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů) a v souladu s požadavky uvedenými v této smlouvě. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami – bez tohoto dokumentu je daňový doklad (faktura) neúplný.
  - Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem.
  - Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli daňový doklad, pokud tak neučiní má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody (zejména penále a sankce spojené s prodlením s úhradou daňových povinností ze strany objednatele).

## IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
3. Smluvní strany se dohodly na záruční době po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, se kterými se zhotovitel před podpisem smlouvy seznámil, a které jsou dostupné na webových stránkách objednatele:  
[http://www.valasskemezirici.cz/assets/File.ashx?id\\_org=17636&id\\_dokumenty=37506](http://www.valasskemezirici.cz/assets/File.ashx?id_org=17636&id_dokumenty=37506), což stvrzuje svým podpisem.
5. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v článku II. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení, článek 16. 1. 1. Obchodních podmínek města Valašské Meziříčí se neuplatní.
6. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při případném pohybu dětí a dospělých osob a zajistit podmínky pro bezpečný a přiměřený provoz školy, tj. zhotovitel je povinen přizpůsobit svoje postupy při plnění díla potřebám školy tak, aby byl provoz co nejméně ovlivňován (hlučné práce neprovádět v klidovém režimu, zábory provádět v nezbytně nutném rozsahu, dbát na úklid a čistotu staveniště, aby se nečistoty nešířily do ostatních částí budov, atd.). Prováděné činnosti musí být předem schváleny ředitelem školy.
7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

## **V. Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách, na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

5. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 3 nebo 4 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
6. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 12. 12. 2019, pod bodem Z 10/04.
7. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v pravomoci vedoucí Odboru majetkové správy MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016, pod bodem R 58/38/5. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
8. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se Směrnicí č. IV.2 pro zadávání veřejných zakázek.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1: 1. Oceněné agregované položky

Ve Valašském Meziříčí dne: 23.3.2020

Ve Valašském Meziříčí dne: 25.3.2020

.....  
Město Valašské Meziříčí  
JUDr. Alena Schattke  
vedoucí Odboru majetkové správy  
-objednatel-

.....  
Jaromír Macháč  
-zhotovitel-