

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB TISKOVÉHO ŘEŠENÍ A O PRONÁJMU MOVITÉ VĚCI

Univerzita Karlova - Fakulta sociálních věd

Se sídlem: Smetanovo nábřeží 6, Praha 1, 110 00
Zastoupená: PhDr. Jakub Končelík, Ph.D.
Bankovní spojení: Komerční banka Praha 1
Číslo účtu: 85033011/0100
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen jako „nájemce“)

na straně jedné

a

VDC kancelářská technika s.r.o.

Se sídlem: T.G. Masaryka 98
Zastoupený: David Bošek
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
IČ: 25607201
DIČ: CZ25607201
Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen jako „pronajímatel“)

na straně druhé

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2, 2079 a násl. a 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů *(dále jen „OZ“)* tuto smlouvu *(dále jen jako „smlouva“)*

Preambule

Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem: „Poskytování tiskových služeb pro SVI FSV UK“ *(dále jen jako „veřejná zakázka“)* a plně v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou pronajímatele předloženou v rámci výše uvedeného výběrového řízení.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je povinnost pronajímatele přenechat nájemci k užívání movitou věc stanovenou dále v této smlouvě na straně jedné a závazek nájemce hradit pronajímateli nájemné ve výši a za podmínek určených touto smlouvou na straně druhé.
2. Předmětem této smlouvy je dále závazek pronajímatele dodat nájemci spotřební materiál k pronajaté věci a současně k věci, která je již ve vlastnictví nájemce a je blíže určená dále v této smlouvě. Pronajímatel se zavazuje včetně spotřebního materiálu zajistit nájemci dodávku kancelářského papíru dle podmínek dále stanovených touto smlouvou. Současně je předmětem této smlouvy povinnost pronajímatele zajistit servisní služby, a to jak ve vztahu k předmětu nájmu dle této smlouvy, tak i pro zařízení značky Canon s výrobním číslem (21)QTT06887, které je ve stávajícím vlastnictví nájemce. Povinnost pronajímatele dodávat spotřební materiál a kancelářský papír dle tohoto odstavce se vztahuje i na výše uvedené zařízení ve vlastnictví nájemce.
3. Předmětem této smlouvy je zajištění pronájmu a instalace nových multifunkčních zařízení dle této specifikace: 2x Canon ImageRunner Advance C3320i, 2x Plechový podstavec, 2x čtečka karet Digitag
4. Pronajímatel se dále touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci výše uvedená zařízení po uplynutí doby trvání této smlouvy přenechat za zůstatkovou cenu 1.000,- Kč bez DPH za 1 ks zařízení.
5. Pronajímatel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly nájemcem poskytnuty a je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek (zadání) a zavazuje se plnit předmět této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny nájemce.

II. Místo a doba plnění

1. Místem plnění služeb dle této smlouvy jsou následující adresy pracovišť zadavatele a místa sídel pronajímatele a nájemce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak:

objekt Opletalova 26, Praha 1, 110 00

objekt Hollar - Smetanovo nábřeží 6, Praha 1, 110 01
2. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci předmět této smlouvy dle čl. I. odst. 3 nejpozději do dvou týdnů od data uzavření této smlouvy.
3. Pronajímatel se zavazuje provést zaškolení a seznámení se s výše uvedenými zařízeními nájemce nejpozději do jednoho měsíce od data uzavření této smlouvy.
4. Pronajímatel se zavazuje provést zprovoznění nových zařízení dle čl. I této smlouvy, napojení těchto a zařízení Canon s výrobním číslem (21)QTT06887 v součinnosti s pracovníky CIVT na síť FSV UK tak, aby bylo možné spravovat je systémem Uniflow, a proškolení místního personálu CIVT i SVI FSV UK na obsluhu zařízení.
5. Pronajímatel se zavazuje dodat nájemci spotřební materiál a kancelářský papír dle čl. I. odst. 2 této smlouvy na základě aktuálních požadavků nájemce v souladu s podmínkami uvedenými dále v této smlouvě.

III. Cena a platební podmínky

1. Cena za poskytování služby je dána nabídkou pronajímatele a činí 2 000,- Kč bez DPH za pronájem přístrojů dle čl. i. odst. 3 této smlouvy za jeden kalendářní měsíc.
2. Celková cena dle předchozího odstavce je konečná a zahrnuje veškeré náklady pronajímatele. Nájemce neposkytuje jakékoli zálohy.
3. Úhrada ceny bude provedena v českých korunách, měsíčně dle následujícího rozpadu:
 - a) fixní částky za pronájem zařízení za daný měsíc
 - b) variabilní částky představující souhrnné náklady za vytištěné barevné i černobílé stránky v daném měsíci na základě jeho spotřeby v měsíci předchozím
 - c) úhrady za kancelářský papír kvalitou vyhovující doporučením výrobce tiskáren, dodaný v daném měsíci na základě jeho spotřeby v měsíci předchozím
4. Fakturace proběhne k poslednímu dni v měsíci na základě odsouhlasených dokumentů potvrzujících řádné a včasné poskytnutí služeb. Splatnost faktury činí 14 dnů od jejího doručení nájemci. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je nájemce oprávněn fakturu vrátit pronajímateli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury.
5. Cena za poskytování služeb bude hrazena měsíčně formou plateb za ceny všech vytištěných kopií v daném měsíci při standardním limitu 5% pokrytí ČB stránky a 15% pokrytí barevné stránky (5% na každý toner). Nadlimitní pokrytí bude vyúčtováno pololetně za všechna tři zařízení dohromady poměrem skutečného pokrytí k výše zmíněnému standardnímu pokrytí vynásobeného průměrnou cenou ČB i barevné stránky za dané pololetí.
6. Pokud před uhrazením některé z faktur vyjdou najevo vady příslušných částí předmětu této smlouvy, na základě jejichž provedení bude taková faktura pronajímatelem vystavena, je nájemce oprávněn takovou fakturu pronajímateli vrátit. Po odstranění příslušné vady nebo po jiném zániku odpovědnosti pronajímatele za takovou vadu předloží pronajímatel nájemci novou fakturu se splatností uvedenou výše.
7. Za den úhrady částky dle každé faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu nájemce.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je po dobu trvání smlouvy povinen užívat předmět nájmu řádně a v souladu s účelem, pro který je určen. V této souvislosti je nájemce zejména povinen užívat předmět nájmu dle pokynů a instrukcí obsažených v příloženém návodu k použití a v souladu s technickou specifikací předmětu nájmu, se kterou byl nájemce řádně seznámen při podpisu této smlouvy. Nájemce je povinen pro předmět nájmu užívat pouze spotřební materiál dodaný mu pronajímatelem.
2. Nájemce je povinen chovat se po dobu trvání smluvního vztahu k předmětu nájmu jako řádný hospodář a je povinen předmět nájmu chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením. Veškeré škody vzniklé na předmětu nájmu, jakož i potřebu jakýchkoli oprav předmětu nájmu, kromě oprav nepřesahujících rámec běžné údržby dle návodu k použití, je nájemce povinen neprodleně oznámit pronajímateli, jinak odpovídá za další škodu, která by splněním této

povinnosti nevznikla. Opravy nebo jiné zásahy do předmětu nájmu, které překračují rámec běžné údržby je nájemce povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu.

3. Nájemce je povinen poslední pracovní den kalendářního měsíce, ve kterém byly služby dle této smlouvy poskytnuty zaslat pronajímateli údaje z počítačel kopií a výtisků na zařízeních tak, aby pronajímatel mohl sestavit pravidelnou měsíční fakturu.
4. Výše uvedená zařízení musí být po celou dobu trvání této smlouvy umístěna na adresách uvedených v čl. II. této smlouvy.
5. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívání předmětu nájmu za sjednaných podmínek. V této souvislosti je pronajímatel povinen předmět nájmu předat nájemci v místě a v termínech uvedených v čl. II. této smlouvy ve stavu způsobilém k řádnému užívání a předmět nájmu na tomto místě rovněž instalovat. Pronajímatel je povinen předat nájemci spolu s předmětem nájmu i návod k použití předmětu nájmu a příp. další doklady nezbytné k jeho řádnému užívání, a dále nájemce s tímto návodem k použití, příp. dalšími doklady vztahujícími s k užívání předmětu nájmu, seznámit
6. Pronajímatel se zavazuje na zařízeních, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, jakož i na zařízení, které je ve stávajícím vlastnictví nájemce provádět pravidelný servis. Tento pravidelný servis spočívá v pravidelných servisních prohlídkách předmětu nájmu a odstraňování závad předmětu nájmu.
7. Pronajímatel je povinen zajistit servis výše uvedených zařízení i mimo pravidelné servisní prohlídky v případech, kdy toto bude pro řádné fungování zařízení nezbytné. Pronajímatel je povinen zajistit možnost nahlásit vady na zařízeních a potřebu servisu nájemcem v pracovních dnech alespoň od 8:00 hodin do 16:00 hodin.
8. Pronajímatel je povinen provést servis výše uvedených zařízení nejpozději do 24 hodin od okamžiku nahlášení vady, nebo nutnosti provést servis nájemcem.
9. Pronajímatel je povinen nájemci neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít vliv, a to i částečně, na schopnost pronajímatele plnit své povinnosti dle této smlouvy. Pronajímatel však na základě takového oznámení není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.
10. Pronajímatel se při plnění smlouvy zavazuje respektovat veškeré obecně závazné právní předpisy, zejména se zavazuje, že se svým jednáním nedopustí nekalé soutěže a že při plnění této smlouvy nebude zasahovat do práv třetích osob, a že do těchto práv třetích osob nebude zasahovat, nebo je jakýmkoli způsobem porušovat, ani výsledek činnosti pronajímatele.
11. Smluvní strany jsou povinny při plnění této smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou nezbytně nutnou součinnost a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této smlouvy
12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V. Sankce a smluvní pokuty

1. Při prodlení nájemce s úhradou jakékoli částky splatné dle této smlouvy je pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z výše dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení pronajímatele s dodáním jakékoli části plnění dle této smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč a to za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení pronajímatele s odstraněním vady, nebo poskytnutím servisního zásahu dle čl. IV. této smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemce smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
4. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčeno právo nájemce na náhradu škody, popř. ušlého zisku v plné výši. Nájemce je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na sjednanou smluvní pokutu.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné smluvní straně.
6. Právo nájemce požadovat po pronajímateli zaplacení smluvní pokuty neplatí v případech, kdy plnění této smlouvy bylo znemožněno zásahem vyšší moci. Takový zásah je pronajímatel povinen nájemci bez zbytečného odkladu sdělit a zároveň je též povinen existenci okolností odpovídajících zásahu vyšší moci prokázat, jinak nelze ustanovení věty první tohoto odstavce aplikovat.

VI. Změny smlouvy

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ). Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

VII. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva je sjednána na dobu určitou, a to na dobu 48 kalendářních měsíců od okamžiku jejího uzavření.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
3. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém je druhé smluvní straně výpověď doručena.
4. Platnost smlouvy této smlouvy lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů, které vznikly za dobu platnosti smlouvy,
 - b) písemným odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy jednou ze smluvních stran, a to s okamžitou účinností po doručení odstoupení druhé smluvní straně.
5. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, za které se považuje zejména:
 - a) případ, kdy druhá smluvní strana přes písemné upozornění na nepodstatné porušení smlouvy nesjednává nápravu ve lhůtě v upozornění uvedené, která nesmí být kratší než 5 dní,

- b) opakované (3x) prodlení pronajímatele s dodáním předmětů dle této smlouvy (zahrnuje prodlení se zahájením opravy i poskytnutí opravy či prodlení s poskytnutím jiných služeb),

VIII. Další ustanovení

1. S ohledem na ustanovení OZ smluvní strany pro předejití budoucích pochybností uvádí následující:
 - a) je-li k poskytnutí služeb nutná součinnost nájemce, určí mu pronajímatel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá pronajímatel právo zajistit si náhradní plnění na účet nájemce, má však právo, upozornil-li na to nájemce, odstoupit od smlouvy;
 - b) příkazy nájemce ohledně způsobu poskytování služeb je pronajímatel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy nájemce nevhodné, je pronajímatel povinen na to nájemce písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. V případě, že dojde ke změně údajů na straně Pronajímatele, je tento povinen takovou změnu oznámit nájemci, a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy taková změna nastala.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží dva a pronajímatel jeden.
5. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, sjednává jako místně příslušný obecný soud podle sídla nájemce.
6. Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. OZ nebezpečí změny okolností.
7. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Pronajímatel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání nájemce smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předmluvní odpovědnosti a pronajímatel nemá právo ve smyslu § 2910 po nájemci požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 – Předávací protokol

V Praze dne

V [] dne []

PhDr. Jakub Končelík, Ph.D., děkan
za Nájemce


za Pronajímatele

Příloha č. 1 – Předávací protokol

Univerzita Karlova - Fakulta sociální věd

IČ: 00216208

DIČ CZ00216208

Pověřená osoba: 


(dále jen jako „přebírající“)

a

VDC kancelářská technika s.r.o.

IČ: 00216208

DIČ CZ00216208

Pověřená osoba: 

(dále jen jako „předávající“)

I.

1. Smluvní strany uvádí, že na základě nájemní smlouvy ze dne 6.1.2017 odevzdal níže uvedeného dne předávající (jako pronajímatel) přebírajícímu (jako nájemci) následující zařízení:

Canon ImageRunner Advance C3320i v.č.: QTT 23753

Canon ImageRunner Advance C3320i v.č.: QTT 26420

II.

1. Přebírající po prohlídce zařízení potvrzuje jeho odevzdání v ujednaném množství, jakosti a provedení.
2. *Pro případ, že zařízení nebylo dodáno v ujednaném množství, jakosti a provedení a přebírající z tohoto důvodu odmítá převzetí zařízení (či jeho části nebo jednotlivého kusu) strany níže uvedou skutečnosti, které bránily převzetí, vady, či jiné nedostatky, termín dodání bezvadného zařízení a další důležité okolnosti:*

.....
.....

V Praze dne 6.1.2017



Přebírající