



Univerzita Karlova v Praze
1.lékařská fakulta
Kateřinská 1660/32
121 08 Praha 2

Věc:

naše značka:
jar/0621/20

v Praze dne:
13.2.2020

Ústav tělovýchovného lékařství – úpravy tělocvičny v 1.PP U Nemocnice 3, Praha 2

Vážený pane inženýre,

na základě Vaší poptávky přikládám nabídku na zpracování studie rekonstrukce části suterénu v objektu U Nemocnice 3. Studie bude řešit rozšíření tělocvičny a k ní příslušejících šaten.

Účelem studie je ověření možnosti realizace záměru uživatele ve vymezených prostorách, návrh dispozičního řešení a stanování dalších podmínek realizace z hlediska hlavních stavebních profesí. Studie zároveň upřesní i rozsah projektových prací potřebných v dalším stupni projektové dokumentace.

Výchozím podkladem pro zpracování studie bude archivní dokumentace objektu. Řešený prostor bude doměřen až při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace.

Dalšími podklady, které zajistí objednatel budou:

Pro potřeby studie

- Kominický průzkum, prověřující možnost využití komínových průduchů pro odvětrání sociálních zařízení

Pro potřebu projektu pro realizaci stavby – pro ověření výsledků předběžného statického posouzení. (stačí až při zahájení prací na DPS)

- Sondy do klenby mezi místnostmi č.m 70 a č.m 71, ověření tloušťky zdi
- Skladba stávající podlahy v tělocvičně (ověření hloubky základové spáry)

Obsahem studie bude :

A) Příprava zakázky

Analýza a objasnění okolností stavby, obhlídka staveniště, zajištění stávající dokumentace v archivu odboru výstavby (kolaudační stav), vstupní jednání s objednatelem, specifikace podkladů a průzkumů nutných pro zpracování studie, objasnění rozsahu práce pro vystavení objednávky

B) Studie:

Dispoziční řešení bude rozpracováno ve variantách, konzultovaných s objednatelem. Vybraná varianta bude dopracována do čistopisu. Studie bude doplněna o zjednodušenou textovou část. Součástí studie bude i předběžné statické posouzení bourání nosných zdí a návrh koncepce řešení

z hlediska rozhodujících speciálních profesí (statika, VZT, , vytápění, ZTI). Studie bude obsahovat i propočet nákladů na stavbu.

Obsah studie:

arch. stavební část

Zpráva

Výkresová část M 1:100

stávající stav, bourání

návrh dispozičního řešení

charakteristické řezy

speciální profese (textová část)

statika

vzduchotechnika

zdravotní technika – voda, kanalizace

vytápění

elektro

propočet nákladů

Nabídková cena:

Část A	příprava zakázky	2 500,- Kč
Část B	studie včetně propočtu	62 000,-Kč
	celkem	64 500,-Kč
	DPH 21%	13 545,- Kč
	včetně DPH	78 045,- Kč

Termín plnění :

30.3.2020

Počet paré:

studie 3 x tisk + CD ve formátech *.pdf a *.dwg

S pozdravem
Ing. arch. Jan Jaroš