

Oprava volného bytu č. 6, Lumírova 7/487

VZ č. 56/2020

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava Město

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava Výškovice
Ulice, č. pop./č. or.	Lumírova 7/487
Číslo bytu	6
Velikost bytu	1+3
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00		900,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		900,00	
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00		1 200,00	
4	2.14	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody ve	1+3	1,00		32 000,00	přeložení elektrorozvaděče a domácího telefonu
5	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00		1 600,00	
6	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00		950,00	
7	3.42	výměna digestoře komínové s vnějším odtahem	ks	1,00		1 500,00	
8	3.44	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 120 cm	ks	1,00		12 000,00	předstín dle současného umístění
9	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00		4 250,00	120 x 26 x 60 dle stávající
10	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00		4 900,00	
11	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00		2 100,00	ložnice, dět.pokoj
12	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00		3 100,00	obývací, kuchyně
13	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	4,00		860,00	byt, dubový práh
14	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00		680,00	byt, kování kov
15	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00		600,00	byt, kování kov
16	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	4,00		11 400,00	byt
17	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00		2 850,00	
18	3.111	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00		6 700,00	neprojde-li původní tlakovou zkouškou
19	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00		1 500,00	
20	3.119	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	1,00		850,00	
21	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00		500,00	drobné truh. opravy, seřízení
22	3.146	výměna těsnění vstupních dveří	soubor	1,00		220,00	
23	4.1	stržení původního PVC	m2	62,00		2 480,00	byt
24	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	62,00		14 880,00	byt
25	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	41,00		16 400,00	pokoje
26	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	21,00		8 400,00	kuchyně, předstín

27	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	80,00		7 200,00	
28	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	25,00		2 750,00	pokoje
29	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	250,00		6 250,00	byt
30	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	250,00		11 250,00	byt
31	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00		1 600,00	byt, bílá
32	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	4,00		1 600,00	byt, bílá
33	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00		1 600,00	bílá barva
34	7.29	nátěr interiérových prvků, viz poznámka	soubor	1,00		220,00	soklová lišta kuch. linky, bílá barva
35	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	
36	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	
37	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	4,00		3 600,00	byt
38	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00		950,00	kuch. linka
39	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00		480,00	byt
40	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00		800,00	bezpečnostní, vstup. dveře
41	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00		1 600,00	bezpečnostní, vstup. dveře
42	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	odstranění držáků rolet
43	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00		133 171,44	
44	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	20,00		1 000,00	
45	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00		1 250,00	
Cena celkem bez DPH						309 941,44	

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.
3	Položka 2.25 "oprava rozvodu elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.
4	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za "odstranění závad zjištěných při elektorevizii nebo kontrole el. spotřebičů" a k položce 2.25 za "opravu rozvodu elektroinstalace", uveďte v max. sazbě 300 Kč bez DPH, a to v řádku nad touto tabulkou "Poznámky".
5	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.