

KUPNÍ SMLOUVA (PRO 2. ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY)

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Kupující	Statutární město Brno, městská část Brno-Chrlice
se sídlem:	Chrlické náměstí 1/4, 636 00 Brno
IČO	44992785
DIČ	Není plátce DPH
zástupce	Ing. Lukáš Fila, starosta městské části Brno – Chrlice
bankovní spojení	2001058182/2010

dále jako „*kupující*“ a

Prodávající	T O P SERVIS, s.r.o.
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou 28118 C	
se sídlem	Bayerova 798/29, 602 00 Brno
IČO	25349490
DIČ	CZ25349490
zastoupený	Petrem Šebelou, jednatelem společnosti
bankovní spojení	Sberbank Cz, a.s.
číslo účtu	4060007368/6800

dále jako „*prodávající*“; kupující a prodávající společně také jako „*smluvní strany*“

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je prodej a koupě IT specifikovaného v příloze č. 1b této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále jen „IT“).
2. Proávající se zavazuje dodat kupujícímu IT specifikované v příloze č. 1b této smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k IT a kupující se zavazuje od prodávajícího IT převzít do svého vlastnictví a zaplatit za jeho dodání kupní cenu sjednanou ve výši a způsobem uvedeným v čl. III. a IV. této smlouvy.

II.

Prohlášení prodávajícího a práva a povinnosti smluvních stran

1. Proávající tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem IT specifikovaného v příloze č. 1b této smlouvy, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by prodeji bránily.

2. Prodávající dále prohlašuje, že mu ke dni prodeje nejsou známy žádné závady na IT, a ani žádné nezamlčel. K IT se nevází žádné další nároky, pohledávky třetích osob či právní vady.
3. Prodávající předá kupujícímu spolu s IT specifikovaným v příloze č. 1b této smlouvy veškeré doklady a dokumentaci, které se k IT vztahují, zejména záruční listy a návody k obsluze.
4. Kupující je při převzetí IT od prodávajícího povinen překontrolovat, zda IT nemá viditelné vady.

III.

Kupní cena

1. Kupní cena byla stanovena dohodou smluvních stran a činí 2.899.942,- Kč bez DPH (dále jen „kupní cena“) – (výše DPH 609.184,- Kč při sazbě DPH 21 procent - cena 3.509.127,- Kč vč. DPH).
2. Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k řádnému a včasnému plnění závazků z této smlouvy.
3. Sjednaná cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou, její změna je možná pouze při změně zákonné sazby DPH.

IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu za IT specifikované v příloze č. 1b této smlouvy průběžně na základě dohody s prodávajícím (uzavřené před podpisem smlouvy) po jeho převzetí, instalaci, uvedení do provozu a podepsání dílčího předávacího protokolu (s výjimkou uvedenou v čl. VIII. bodě 5. této smlouvy), a to formou převodu na účet prodávajícího uvedený ve faktuře do 30 dnů ode dne doručení faktury vystavené prodávajícím. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky u účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
2. Platby budou probíhat na základě prodávajícím vyhotovených daňových dokladů (faktur). Zástupci smluvních stran sestaví před podpisem smlouvy harmonogram jednotlivých termínů fakturace.
3. Vystavená faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, a ust. § 435 občanského zákoníku a náležitosti stanovené touto smlouvou vč. dohodnutých příloh a nedílných součástí. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v této smlouvě je prodávající povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
 - lhůtu splatnosti faktury,

- název, sídlo, IČO a DIČ kupujícího a prodávajícího,
 - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu a e mailu.
4. Nesplatnou fakturu je kupující oprávněn vrátit prodávajícímu, jestliže neobsahuje náležitosti podle výše uvedeného odstavce nebo jestliže fakturovaná cena neodpovídá podmínkám sjednaným v této smlouvě. Nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů pak začne běžet doručením opravené faktury kupujícímu.

V.

Dodací podmínky

1. Prodávající je povinen IT specifikované v příloze č. 1b této smlouvy dodat nejpozději do: **15. 7. 2020, nejdříve však 1. 5. 2020**. Dodáním se rozumí doprava na místo, instalace a uvedení do provozu. Doprava, instalace a uvedení do provozu je započítáno v celkové ceně.
2. Místem dodání předmětného IT je ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice, ulice Jana Broskvy 3.
3. Prodávající bere na vědomí, že dodávky budou realizovány během školního roku a za plného provozu základní školy. Veškerý pohyb pracovníků prodávajícího do budově školy při realizaci zakázky bude koordinován s pověřeným pracovníkem školy.
4. O dodání IT specifikovaného v příloze č. 1b této smlouvy budou vyhotoveny dílčí předávací protokoly (k dílčím fakturám) a závěrečný předávací protokol. Předávací protokol jsou oprávněni podepsat pověřeni zástupci smluvních stran, přičemž obsah této smlouvy nemůže být předávacím protokolem měněn. Součástí závěrečného předávacího protokolu budou prohlášení o shodě všech použitých materiálů a dodaných výrobků a návody k použití. Tato dokumentace bude zhotovena ve dvou provedeních (pro archivaci kupujícího a uživatele).
5. Předávací protokol bude obsahovat minimálně tyto náležitosti:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
 - b) označení předmětu plnění,
 - c) název, sídlo, IČO a DIČ prodávajícího a kupujícího,
 - d) datum zahájení a dokončení plnění předmětu smlouvy,
 - e) podrobné vymezení rozsahu provedených dodávek a prací
 - f) prohlášení kupujícího, že plnění (jeho část) přejímá (nepřejímá), podpis oprávněné osoby kupujícího,
 - g) vyjádření odborné osoby (osoby technického dozoru) pověřeného kupujícím o souladu dodaného plnění s technickými podmínkami (přílohou 1b)
 - h) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která předávací protokol vystavila, včetně kontaktního telefonu.

VI.

Záruka a servis

1. Prodávající zaručuje kupujícímu, že IT má vlastnosti deklarované v nabídce prodávajícího.
2. Prodávající dodá předmětné IT se zárukou za jeho jakost v délce trvání 24 měsíců.

3. Záruční doba počíná běžet ode uvedení IT do provozu.
4. Prodávající přejímá záruku za jakost IT v délce sjednané záruční doby a po tuto dobu garantuje prodávajícím a výrobcem deklarované, smlouvou a zadáním veřejné zakázky vymíněné a rovněž obvyklé vlastnosti dodaného IT.
5. Prodávající odstraní veškeré vady, na které se vztahuje poskytnutá záruka, bezplatně. Bezplatnost se vztahuje rovněž na náhradní díly a zapůjčení náhradního zboží do doby odstranění vad.
6. Záruka se nevztahuje na odstranění vad a poškození, které zavinil kupující nesprávnou obsluhou a údržbou IT a dále vad a poškození, které vznikly působením vnějších vlivů (např. násilným poškozením, živelnou pohromou).
7. Prodávající se zavazuje poskytovat servisní práce za účelem odstranění vad a poškození IT, na které se nevztahuje poskytnutá záruka.
8. Prodávajícím účtovaná cena náhradních dílů použitých při odstranění vad a poškození IT, na které se nevztahuje poskytnutá záruka, nemůže být vyšší, než určuje doporučený ceník výrobce těchto náhradních dílů. Není přípustné použití alternativních náhradních dílů namísto originálních náhradních dílů bez předchozího souhlasu kupujícího.
9. Náklady spojené s dopravou IT do místa výkonu servisních prací spojených s odstraněním vad v záruční době nese prodávající.
10. Prodávající může provedením servisních prací a služeb s nimi spojených pověřit jinou osobu. Při provádění těchto činností jinou osobou má prodávající odpovědnost, jako by je prováděl sám.
11. Prodávající se zavazuje poskytovat pozáruční servis.
12. Prodávající se zavazuje zahájit servisní práce (platí pro záruční i pozáruční servis) na místě do následujícího pracovního dne od nahlášení závady či poruchy kupujícím.

VII.

Smluvní pokuty

1. Za každý den prodlení prodávajícího s dodáním předmětného IT se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení. Za každý den prodlení prodávajícího s plněním jiné povinnosti podle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná v termínu určeném ve vyúčtování kupujícího.
2. Za každý den prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení. Za každý den prodlení kupujícího s plněním jiné povinnosti podle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná v termínu určeném ve vyúčtování prodávajícího.
3. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikne porušením smluvní povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

VIII.

Podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Prodávající se zavazuje plnit tuto smlouvu ve sjednaném rozsahu, na sjednaném místě a ve sjednané době.
2. Prodávající splní svůj závazek dodat IT specifikované v příloze č. 1b této smlouvy předáním IT kupujícímu. Předáním IT kupujícímu se rozumí jeho dodání, instalace, uvedení do provozu, včetně provedení všech souvisejících činností.
3. Nebezpečí škody na IT přechází na kupujícího okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu.
4. Vlastnické právo k IT přechází na kupujícího okamžikem předání IT a podpisem předávacího protokolu kupujícím.
5. Kupující je oprávněn pozdržet zaplacení kupní ceny za IT na účet prodávajícího do doby odstranění všech vad IT.
6. Smluvní strany se budou v předstihu vzájemně písemně informovat o změně všech údajů uvedených v této smlouvě, které mohou mít dopad na plnění povinností z této smlouvy.
7. Prodávající dodá IT ve lhůtě stanovené touto smlouvou v provozuschopném stavu.

IX.

Odstoupení od smlouvy

8. Pokud jedna smluvní strana podstatným způsobem poruší smluvní povinnosti dle této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit.
9. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou s tím, že úkon odstoupení musí být druhé smluvní straně doručen.
10. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy pokládají zejména prodlení prodávajícího s dodáním IT, prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny delší než 10 dnů, opakované závady na dodaném IT, které podstatným způsobem omezují jeho funkčnost či neplnění povinností prodávajícího ze záruky.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu zadavatele, a to v souladu s § 219 ZZVZ.
4. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je kupující oprávněn zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována

zákonem č. 110/2019 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Smluvní strany se dohodly, že kupující bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
7. Prodávající souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů kupujícím. Souhlas uděluje prodávající na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
8. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla podepsána dle jejich přání a svobodné vůle a na důkaz toho k ní připojují své právoplatné podpisy.

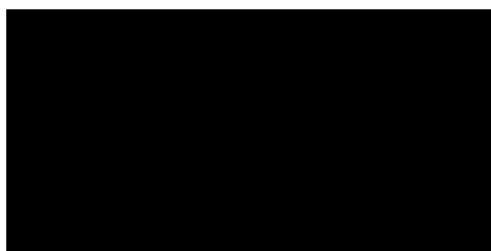
Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady městské části Brno–Chrlice z ../VIII. schůze konané dne

V Brně dne.....

V Brně dne 3.2.2020



.....

za kupujícího
Ing. Lukáš Fila,
starosta městské části Brno-Chrlice

podpis prodávajícího