

CZ-GUARD, s.r.o.

tř.T.Bati 4187, 762 47 Zlín

tel.: 577 210 119

Držitel certifikátů: ČAP , ISO 9001:2000

Člen: Asociace soukromých bezpečnostních služeb



**SMLOUVA**  
**o provedení služby**  
-  
**střežení objektu**

**sml.č. 13/2006**  
**obj.č. 0658**

## I.

### Účastníci smlouvy

1. Firma CZ-GUARD,s.r.o., tř.T.Bati 4187, 762 47 Zlín, IČO 25554620, CZ25554620, zastoupená panem Antonínem Samsonkem – jednatelem společnosti, dále jen bezpečnostní služba.
2. ČR Moravský zemský archiv v Brně, Žerotínovo nám. 3/5, 656 01 Brno, IČ 70979146, DIČ CZ70979146, firmu zastupuje PhDr. Kateřina Smutná – ředitelka MZA, dále jen zákazník.

Účastníci smlouvy se v souladu s ustanovením par.262 obchodního zákoníku dohodli, že tato smlouva a závazky vyplývající z této smlouvy se budou řídit obchodním zákonem č.513/1991 Sb.

## II.

### Předmět smlouvy

Ostraha objektu dvoupatrová administrativní budova, ul Velehradská 124, Uh. Hradiště, napojeného na pult centrální ochrany , dále jen PCO.

Objekt je v nájmu zákazníka.

## III.

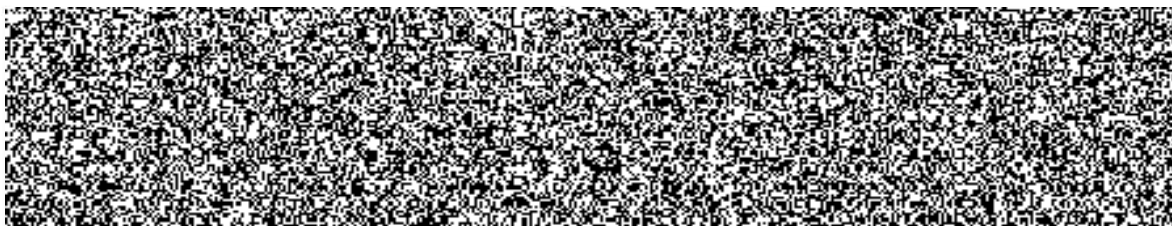
### Rozsah plnění

Napojení na PCO bezpečnostní služby, ostraha objektu na podkladě signalizace elektronického zabezpečení objektu po dobu 24 hodin, výjezd ozbrojené hlídky bezpečnostní služby k narušenému objektu na základě signalizace EZS, ke zjištění příčin poplachu, příp. zadržení narušitele objektu.

Fyzická kontrola uvnitř objektu hlídkou včetně kontroly zajištění oken, dveří objektu a vyzkoušení EZS vyhlášením poplachu. Kontrola bude prováděna v nepravidelných intervalech i časech a to čtyřikrát v kalendářním měsíci. Vždy do 24.hodin odstranění zjištění nedostatků v rámci možnosti hlídky.

Neprodlené vyrozumění zákazníka nebo jeho zástupce v případě zjištění narušení objektu.

Součástí poskytovaných služeb je pravidelný měsíční výpis PCO zasílaný jako příloha k faktuře.



Veškeré změny je zákazník povinen neprodleně sdělit bezpečnostní službě.

#### IV. Cena

Ceny poskytovaných služeb jsou dohodnuty takto:

- a) jednorázový poplatek za připojení objektu na PCO..... 0,-Kč
- b) částka za ostrahu objektu připojeného
- |               |                   |
|---------------|-------------------|
| na PCO .....  | 900,- Kč/měsíčně  |
| DPH 19% ..... | 171,- Kč          |
| celkem .....  | 1071,- Kč/měsíčně |
- c) částka za výjezd k planému poplachu..... 150,- Kč/výjezd
- d) fyzické střežení narušeného objektu případně objektu,  
na kterém byly zjištěny závady na zabezpečení objektu
- |                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| 1 pracovník po dobu 1 hodiny ..... | 300,- Kč |
|------------------------------------|----------|

**Celková částka měsíčně za střežení objektu činí..... 1071,- Kč**

Ke smluveným částkám se připočítává 19 % sazba daně z přidané hodnoty.

Smluvené částky uhradí zákazník na základě faktury na účet u KB Zlín, číslo účtu: 27-2447980227/0100.

V případě prodlení s úhradou sjednané částky se sjednávají úroky z prodlení a to ve výši 0,01% z dlužné částky denně.

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na předpokládaný růst nákladů vzhledem k inflaci a předpokládanému růstu cen, je možné v průběhu smluvní doby po dohodě obou stran přistoupit k úpravě sjednané ceny.

#### V. Všeobecná ujednání

1. Bezpečnostní služba se zavazuje provádět výkon služby v rozsahu smlouvy s tím, že narušení střeženého objektu nebo objektu, na kterém byly zjištěny závady na zabezpečení a tyto nelze odstranit v rámci možnosti hlídky, ohlásí zákazníkovi nebo stanovenému zástupci telefonicky. Do doby obnovení funkce zabezpečovacího zařízení nebo do doby jiného zajištění střežení objektu, bude ochrana objektu zajištěna fyzickým střežením, pokud si tuto službu zákazník objedná. Toto střežení bude účtováno samostatně dle připojeného ceníku. Pokud nebude při narušení objektu nebo při zjištěných závadách na zabezpečení objektu telefonicky dostupný zákazník nebo jeho stanovený zástupce, bezpečnostní služba zajistí fyzické střežení objektu na náklady zákazníka.

2. Zákazník předá bezpečnostní službě klíče od vstupu do objektu a souhlasí, aby pracovník bezpečnostní služby vstoupil do objektu za účelem zabezpečení a zajištění ostrahy objektu. Při změně předaných klíčů je zákazník povinen nové klíče neprodleně předat bezpečnostní službě.
3. Zákazník se zavazuje veškeré připomínky a reklamace spojené s výkonem ostrahy objektu ihned po jejich zjištění písemně oznámit vedení firmy CZ-GUARD, které je povinno tyto nedostatky neprodleně odstranit.
4. Opakovaná hrubá porušení povinností služby a ostrahy objektu opravňují zákazníka k okamžitému zrušení smlouvy v případě, že vedení firmy CZ-GUARD na základě písemného upozornění nezajistí nápravu v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 15-ti kalendářních dnů.
5. Zákazník se zavazuje sledovat stav přenosového a zabezpečovacího zařízení a udržovat je v provozuschopném stavu. Veškeré závady a poruchy nahlásí ihned firmě, která instalovala bezpečnostní zařízení. V případě, že zákazník nezabezpečí provoz poplachového zařízení, je bezpečnostní služba zbavena odpovědnosti za nedodržení smluvních podmínek uzavřených touto smlouvou. Bezpečnostní služba nezodpovídá za škody vzniklé svévolným zásahem do elektronického zabezpečovacího zařízení, stavem či výpadkem telekomunikační sítě, dlouhodobým výpadkem elektrického proudu, špatným stavem nebo instalací elektronického zabezpečovacího systému v neodpovídajícím prostředí, nedbalostí zákazníka.
6. Poruší-li zákazník opakovaně ustanovení čl. IV. o ceně této smlouvy tím, že nezaplatí dohodnutou částku ve sjednaném termínu a bude-li v prodlení 2 měsíce, opravňuje tato skutečnost bezpečnostní službu k okamžitému odstoupení od smlouvy i před sjednaným termínem.
7. Došlo-li k vyslání poplachového signálu v době od 20,00 hod. do 05,00 hod. následujícího dne v důsledku neodborné manipulace nebo příčin, které mají svůj původ v chování zákazníka nebo se staly jeho nedbalostí, aniž došlo prokazatelně k napadení objektu, hradí každý jednotlivý výjezd zákazník zvlášť a to ve výši nákladů jízdní hlídky na každý případ. O této skutečnosti bude bezpečnostní firma informovat zákazníka nebo stanoveného zástupce následující den.
8. Došlo-li k vyslání poplachového signálu v době od 05,00 hod. do 20,00 v důsledku neodborné manipulace nebo příčin, které mají svůj původ v chování zákazníka nebo se staly jeho nedbalostí, aniž došlo prokazatelně k napadení objektu, je zákazník nebo jeho zástupce povinen do 5 minut informovat bezpečnostní službu o této skutečnosti. Nesplní-li zákazník nebo jeho zástupce tuto povinnost, bezpečnostní služba po přijetí poplachového signálu z objektu vyšle po uplynutí 5 minut do objektu jízdní hlídku a zákazník hradí každý jednotlivý výjezd zvlášť a to ve výši nákladů jízdní hlídky na každý případ. O této skutečnosti bude bezpečnostní firma informovat zákazníka nebo jeho zástupce neprodleně /následující den/.

9. Pokud by byla způsobena škoda (při likvidaci pachatele), za kterou nese právní odpovědnost firma CZ-GUARD, tato bude uhrazena z pojistky odpovědnosti a škody způsobené při výkonu povolání, kterou má firma CZ-GUARD uzavřenou s Kooperativou a.s. do 5 mil. Kč.

## VI. Doba plnění

Tato smlouva se uzavírá od 01.05.2006 na dobu neurčitou.

Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

Tato smlouva může být ukončena kdykoliv na základě písemné dohody obou smluvních stran.

## VII. Závěrečná ujednání

Změny a doplňky smlouvy je možné provádět pouze písemně za souhlasu obou smluvních stran. Smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každá strana obdržela jeden stejnopis.

ČR-Moravský zemský archiv v Brně  
Žerotínovo nám. č. 3-5, pp 1  
656 01 BRNO



.....  
podpis zákazníka

CZ-GUARD  
Třída Tomáše  
762 47  
IČO 25554620 DI

.....  
podpis zástupce  
bezpečnostní služby

Ve Zlíně dne 01.05.2006