

SERVISNÍ SMLOUVA O DÍLO

č. 11/C/20

Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace

zapsaná: **v OR, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 33**

zastoupená: **Ing. Jiřím Trávníčkem, ředitelem příspěvkové organizace**

se sídlem: **Plzeň, Pod Vinicemi 9, 301 00**

IČ: **00377015**

DIČ: **CZ003775015**

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „objednatel/odběratel nebo ZOO a BZ“)

a

IPC – KLIMA s.r.o.

zapsaná: **v OR, vedeném Krajským soudem v Plzni sp. zn. C 19910**

zastoupená: **Petrem Pinkerem, jednatelem společnosti**

se sídlem: **Nýřany, Dr. P. Klementa 1257, 330 23**

IČ: **27980677**

DIČ: **CZ27980677**

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel nebo IPC - KLIMA s. r. o.“)

Článek I.

Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele poskytovat objednateli komplexní servisní péči o níže uvedené klimatizační jednotky nainstalované v areálech Zoologické a botanické zahrady města Plzně, p.o. a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli sjednané ceny za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Periodické a preventivní prohlídky a odstraňování poruch budou prováděny na těchto klimatizačních a vzduchotechnických jednotkách umístěných v areálu Zoo:

2.1. Klimatizační jednotky

- Šelminec podkroví – 1 + 1 ks venkovní jednotky, 2 + 1 vnitřní splitová jednotka
- Prodejna suvenýrů - 2ks venkovní jednotky, 2x vnitřní splitová jednotka
- Expozice rýpoši – 1ks venkovní jednotka, 1x vnitřní jednotka s textilním výustkem
- Kanceláře ekonomické oddělení amfi – 1ks venkovní jednotka, 4x vnitřní kazetová jednotka
- mobilní 3x
- EVVO centrum Lüftnerka -1 ks venkovní jednotka, 5ks vnitřní kazetová jednotka
- Hlavní pokladna – 1 ks venkovní jednotka, 2ks vnitřní kazetová jednotka

- Pokladna Vinice – 1ks venkovní jednotka, 1 ks vnitřní splitová jednotka
- Akva – Tera – 3ks venkovní jednotka, 3 ks vnitřní splitová jednotka

2.2. Vzduchotechnické jednotky

- Filipíny – motýlí ráj - VZT jednotka Mandík (VZT jednotka a klimatizace + střídavá výměna sady textilních výustků s technickým praním demontované sady) –
- Šelmínek přízemí - VZT jednotka Mandík
- Šelmínek podkroví - VZT jednotka TERNO
- Madagaskar - VZT jednotka Janka
- Restaurace Luftnerka - VZT 2ks jednotka Alteko
- Enviromentální centrum Luftnerka - VZT jednotka GEA
- Podzemí - VZT jednotka Alteko
- Akva Tera - VZT jednotka GEA

3. Periodické a preventivní prohlídky budou poskytovány na výše uvedených klimatizačních a vzduchotechnických jednotkách v tomto rozsahu:

- Kontrola stavu vzduchových filtrů, včetně vyčištění a případné výměny,
- Test funkce jednotky s přezkoušením všech výkonových stupňů,
- Test funkce řídicího termostatu ve vztahu k požadované teplotě,
- Kontrola rotačního kompresoru,
- Kontrola funkce programů chlazení a topení,
- Měření odběru el. proudu kompresoru při jeho startu a za provozu při různých režimech,
- Zkouška těsnosti okruhů detektorem,
- Měření teploty vystupujícího chlazeného vzduchu do místnosti, kontrola výkonu celého zařízení,
- Dle diagnostické techniky zjištění hodnoty kondenzačního a vypařovacího tlaku chladiva,
- V případě potřeby doplnění chladiva do chladicího okruhu,
- Kontrola čistoty výměníků a jejich vyčištění,
- Prověření elektrické části zařízení,
- Revize chladiv dle zákona č. 369/2016 Sb. a nařízení EU č. 517/2014 s vyhotovením revizních knih a jejich vedením u zařízení nad 5t.eq.CO₂ fluorovaných skleníkových plynů.

Článek II.

Dodací podmínky, termín plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že servisní péče dle čl. I. této smlouvy budou prováděny takto:

- 1.1. Periodické a preventivní prohlídky budou prováděny min. 1x ročně a to vždy v průběhu měsíce června příslušného roku. Pokud to budou místní podmínky vyžadovat (dle umístění jednotky – zvýšená prašnost prostředí, výskyt hmyzu apod.), budou tyto prohlídky prováděny i vícekrát.
- 1.2. Odstraňování poruch bude zahájeno v termínu do 3 pracovních dnů od nahlášení požadavku objednatelem (mailem, telefonicky).
- 1.3. Veškeré práce budou prováděny v pracovní době, tj. v časech od 7.00 hod. do 15.00 hod.

2. Objednatel se zavazuje že po dobu sjednanou dle odstavce 1.3. tohoto článku bude zhotoviteli umožněn přístup k zařízení.

3. Převzetí opravy potvrdí odpovědný zástupce objednatele na pracovním listě, který bude podkladem pro vyhotovení faktury.
4. Objednatel umožní bezplatný vjezd vozidel zhotovitele do areálu a jejich parkování.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi a to až do výše 5 mil. Kč.

Článek III.

Cena za poskytování servisní péče

1. Ceny za poskytování servisní péče jsou stanoveny dohodou smluvních stran ve výši a v tomto členění:
 - 1.1. Cena za periodické a preventivní prohlídky v rozsahu dle čl. I. u klimatizačních jednotek uvedených v Čl. I. bodu 2.1. činí: 24 300,-Kč bez DPH celkem:

Popis	Jedn. venkovní	Jedn. vnitřní	Cena
Šelminec podkroví – želvy, líheň	1	2	1980
Šelminec podkroví - terária	1	1	1320
Šelminec podkroví	mobilní	1	840
Prodejna suvenýrů	2	2	2640
Expozice rypoši	1	1	1320
Kan. ekonomického oddělení – amfi	1	4	3300
Kan. ekonomického oddělení – amfi	mobilní	1	840
EVVO centrum Lüftnerka	1	5	3960
Hlavní pokladna	1	2	1980
Pokladna Vinice	1	1	1320
Terárium – jedovatí hadi	mobilní	1	840
Akva – Tera	3	3	3960
CELKEM			24 300,- Kč

- 1.2. Cena za periodické a preventivní prohlídky v rozsahu dle čl. I. u vzduchotechnických jednotek uvedených v Čl. I bodu 2.2. činí: 52 333,- Kč bez DPH celkem

Popis	MJ	Duben	LISTOPAD
VZT jednotka Mandík – Filipíny motýlí ráj	2xročně	(vč. 2 výustků) 16603	4094
VZT jednotka Mandík – Šelminec přízemí	2xročně	1100	1100
VZT jednotka Terno – Šelminec podkroví	2xročně	3200	3200
VZT jednotka Janka - Madagaskar	2xročně	3075	3075
VZT jednotka Alteko – Restaurace Lüftnerka	2xročně	1263	1263
VZT jednotka GEA – Environmentální centrum Lüftnerka	2xročně	470	470
VZT jednotka Alteko - Podzemí	2xročně	1760	1760
VZT jednotka GEA – Akva Tera	2xročně	4950	4950
CELKEM		32 421,00 Kč	19 912,00 Kč

- 1.3. Hodinová zúčtovací sazba za 1 hodinu práce servisního technika při odstraňování poruch činí: 325,- Kč bez DPH/hod.
- 1.4. Dopravné ve výši 12,50 Kč/1 ujetý km.
2. Cena materiálu a náhradních dílů instalovaných dodavatelem v rámci prováděných pozáručních oprav bude určena podle skutečné spotřeby a dle cen dodavatelů dílů jednotlivých zařízení.
3. U záručních oprav jsou shodný materiál, shodné náhradní díly, práce servisního technika a doprava poskytnuty zdarma, tzn. v rámci záruky.
4. Výše uvedené ceny neobsahují případné stavební úpravy.

Článek IV. **Záruční doba**

1. Na náhradní díly montované při opravách se poskytuje záruka 12 měsíců za podmínky provádění pravidelného servisu firmou dodavatele.

Článek V. **Platební podmínky, fakturace**

1. Všechny ceny v této smlouvě jsou uvedeny bez DPH v zákonné sazbě.
2. Úhrada těchto plateb bude provedena objednatelem na základě faktury vystavené zhotovitelem.
3. Dodavatel je povinen vystavit do 14. dne následujícího měsíce fakturu – daňový doklad na částku rovnající se ceně skutečně odebraných obědů za kalendářní měsíc. Faktura – daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
4. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
5. Splatnost faktury – daňového dokladu je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.
6. Pokud faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, je objednavatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli s výzvou k odstranění nedostatků, aniž by se dostal do prodlení s její úhradou. Splatnost počne v tomto případě běžet ode dne, kdy bude objednateli doručena řádná faktura obsahující všechny náležitosti.
7. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. K uvedené konečné, po celou dobu trvání platnosti této smlouvy neměnné a nepřekročitelné smluvní ceně bez DPH, bude připočítávána příslušná aktuální sazba této daně ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném a účinném znění.

9. Dodavatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve dodavatele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
10. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o dodavateli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že dodavatel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby dodavateli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

Článek VI. **Doba trvání smlouvy**

1. Tato servisní smlouva o dílo se po dohodě smluvních stran uzavírá na dobu **neurčitou s účinností od 1.4.2020**
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna, a to z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu, tuto smlouvu jednostranně ukončit písemnou výpovědí, která musí být druhé straně doručena. Výpovědní lhůta činí tři kalendářní měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.

Článek VII. **Smluvní pokuty**

1. V případě prodloužení zhotovitele se zahájením odstranění poruchy do 3 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení objednatelem se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každý den prodloužení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.
2. V případě prodloužení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

Článek VIII. **Závěrečné ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze doplňovat a pozměňovat výhradně jen písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Každý dodatek bude vzestupně očíslován a po podpisu smluvními stranami se stává nedílnou součástí smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech v rozsahu pěti stran jednostranně tištěných a oba mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Dodavatel uděluje tímto objednateli plný a neomezený souhlas k tomu, aby objednatel, jím pověřená osoba nebo orgány statutárního města Plzně uchovávaly, evidovaly a používaly osobní údaje dodavatele, a to především za evidenčními, informačními a obdobnými účely. Současně si je dodavatel vědom, že tyto osobní údaje mohou být součástí usnesení orgánů města Plzně či orgánů jeho městských obvodů, které jsou podle zákona o obcích veřejně přístupná, a s tímto výslovně souhlasí. Dodavatel se zavazuje, že prokazatelným způsobem sdělí všechny změny těchto osobních údajů.
5. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace a dodavatel souhlasí s jejím plným uveřejněním.
8. Dle ustanovení § 8 odst. 4. Zákona o registru smluv není tato smlouva duplicitně uveřejněna v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. na profilu zadavatele.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po předchozím vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany podepisují.
10. Příloha: poučení o zpracování osobních údajů

V Plzni dne: 16.3.2020

V Plzni dne: 16.3.2020

Objednatel :

Zhotovitel :

.....
Ing. Jiří Trávníček
ředitel příspěvkové organizace
Zoologická a botanická zahrada
města Plzně, příspěvková organizace

.....
Petr Pinker
jednatel IPC - KLIMA s.r.o.