

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o.

se sídlem Viničná 31, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 281 68 151

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 130151

zastoupená Ing. Jiřím Bouškou, jednatelem a Mgr. Danielem Markem, jednatelem

jako objednatel na straně jedné

(dále jen „objednatel“)

a

Kaiser & spol. CZ s.r.o.

se sídlem Praha – Praha 5, Smíchov, náměstí 14. října 1307/2, PSČ 15000

IČO: 475 36 161

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16861

zastoupená Karlem Kaiserem, jednatelem

jako dodavatel na straně druhé

(dále jen „dodavatel“)

uzavřeli níže vedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

(dále jen „dodatek“)

1. Dne 14.1.2019 uzavřel objednatel s dodavatelem smlouvu o dílo na realizaci díla „Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovna – Mladá Boleslav, Palackého č.p. 223“ (dále jen „Smlouva“), přičemž Smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení veřejné zakázky Rekonstrukce bazénových prostor sokolovny. Smluvní cena činila 32.868.069,84 Kč bez DPH.
2. Smluvní strany do dnešního dne uzavřely ke Smlouvě dodatek č. 1 ze dne 3.6.2019, kterým se navýšila cena díla na 34.995.309,42 Kč bez DPH a dodatek č. 2 ze dne 7.8.2019, kterým se navýšila cena díla na 36.307.466,42 Kč bez DPH.
3. Smluvní strany si na základě písemné výzvy objednatele a na základě čl. 3.5. Smlouvy sjednávají následující změny Smlouvy, v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:

A) CENA

- dle změnového listu 11

o Změny v návaznosti na změny PD v zázemí technologických souborů (Změnový list řeší změnu konstrukčního řešení přístavby objektu 1.3 zázemí technologických souborů. Změna je vyvolána špatným technickým stavem stávajících nosných konstrukcí, které musí být z větší části odstraněny).

o Navýšení ceny o 2.170.610,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 12**

- Změny v návaznosti na upřesnění dokumentace – zdravotní technika. (Změna je vyvolaná požadavky budoucího provozovatele na sjednocení armatur používaných v jeho zařízení)
- Navýšení ceny o 88.051,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 13**

- Změny v návaznosti na změny PD v D+M technologického souboru (Změny jsou vyvolány na základě požadavku investora o rozšíření "atrakcí" technologie)
- Navýšení ceny o 1.290.173,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 14**

- Změny v návaznosti na řešení elektro v rámci projektu INTERIÉRU
- Snížení ceny o 2.718.382,27 Kč bez DPH

- **dle změnového listu 15**

- Změnový list řeší stabilizační záporu v místě budoucí technologie (Změna je vyvolána nutností statického zajištění stávající ponechané nosné stěny v zázemí technologických souborů při zemních pracích a bourání nosných stěn)
- Navýšení ceny o 126.431,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 16**

- Změnový list řeší drobné změny vyvolané změnou PD v návaznosti na dodatečné úpravy především z důvodu změny architektonického řešení a interiéru (změna podlahy v parní lázni, rozsahy omítek, úprava základů, ...)
- Navýšení ceny o 607.310,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 17**

- Změnový list řeší nutné změny v provádění prací v bazénovém prostoru vyvolané upřesněním dokumentace v návaznosti na zjištěné skutečnosti po odbourání konstrukcí a změny v návaznosti na projekt interiéru, úprava stupně pod lavičky, úprava schodů a stěn. Provedení dozdivek a úpravy stávajících zdí. Úprava vodorovné stropní konstrukce, zemní kotva a změna zásypového materiálu dle stanoviska.
- Navýšení ceny o 496.656,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 18**

- Změnový list řeší drobné změny vyvolané upřesněním a doplněním specifikace výplní otvorů zpracované architektem projektu interiéru.
- Navýšení ceny o 78.206,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 19**

- Změnový list řeší drobné změny na základě požadavků investora na vizuální změnu úpravy povrchu roznášecích rámců v prostoru bazénu, dále nutné bourací práce dle skutečného zaměření stavby především pro osazení stropní desky a trámů.
- Navýšení ceny o 209.458,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 20**

o Změnový list řeší drobné změny vyvolané splněním hygienických předpisů na nutnost odvětrání původních WC místností 101 a,b.

Navýšení ceny o 76.733,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 23**

o Změnový list řeší drobné změny vyvolané z provozního a estetického hlediska požadavku architekta (propojení žlábků v jeden celistvý celek)

Navýšení ceny o 15.070,-- Kč bez DPH

Celkový rozsah změn dle změnových listů č. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 a 23 činí:

- **Navýšení ceny o 5.158.698,-- Kč bez DPH**

- **Snížení ceny o 2.718.382,27 Kč bez DPH**

Celková absolutní hodnota změn **dle dodatku č. 1** činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) 3.583.325,62 Kč bez DPH, což činí **10,9 %** ze sjednané ceny díla.

Celková absolutní hodnota změn **dle dodatku č. 2** činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) 1.476.837,00 Kč bez DPH, což činí **4,5 %** ze sjednané ceny díla.

Celková absolutní hodnota změn **dle dodatku č. 3** činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) 7.877.080,27 Kč bez DPH, což činí **24 %** ze sjednané ceny díla.

Celková absolutní hodnota změn dle dodatků č. 1, 2 a 3 činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) 12.937.242,89 Kč bez DPH, což činí **39,4 %** ze sjednané ceny díla.

Celková hodnota navýšení dle dodatků č. 1, 2 a 3 činí 9.408.477,60 Kč, což činí **28,6 %** ze sjednané ceny díla.

Celková cena díla dle dodatku č. 3 nově činí 38.747.782,15 Kč bez DPH.

B) DOBA PLNĚNÍ

- **dle nového harmonogramu stavebních prací ze dne 14.10.2019**

Z důvodu změn v PD, které byly nutné vzhledem ke zjištění o statické budovy a dále vzhledem k projektu interiéru bazénu a jeho vlivu na elektroinstalace, osvětlení bazénové části a dalších podstatných změn, smluvní strany vstoupily do jednání o novém termínu dokončení díla, který po uzavření všech změn PD k dnešnímu datu smluvní strany shodně akceptují jako definitivní. **Nový termín provedení a dokončení Díla se stanovuje do 10.4.2020.**

4. Smluvní strany dále činí nesporným, že část změn, a to neodkladných víceprací, již byla objednána na základě objednávky č. OSB190013, č. OSB190015, č. OSB190018 a č. OSB190021 byla částečně i vyfakturována fakturami č. 190026, č. 190034, č. 190045 a č. 200003, a to konkrétně:

- vícepráce dle změnového listu 11 (OSB190015) v rozsahu 2.403.794,44 Kč bez DPH;
- vícepráce dle změnového listu 13 (OSB190013) v rozsahu 355.561,64 Kč bez DPH;
- vícepráce dle změnového listu 15 (OSB190018) v rozsahu 126.431,00 Kč bez DPH;
- vícepráce dle změnového listu 16 (OSB190021) v rozsahu 612.253,21 Kč bez DPH;
- vícepráce dle změnového listu 18 v rozsahu 31.452,00 bez DPH;
- vícepráce dle změnového listu 19 v rozsahu 166.550,81 Kč bez DPH;
- vícepráce dle změnového listu 20 v rozsahu 68.583,54 Kč bez DPH;

5. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a platnosti ke dni podpisu oběma stranami.
6. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a jejích dodatků č.1 a č. 2, pokud nejsou dotčena dodatkem č.3, zůstávají v platnosti a účinnosti.
7. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho ustanoveními souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
9. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejní objednatel.
10. Volnou přílohou tohoto dodatku jsou změnové listy č. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23 a nový harmonogram stavebních prací.

V Mladé Boleslavi dne _____

V _____ dne _____

**Městská společnost sportovní
a rekreační areály, s.r.o.**
Ing. Jiří Bouška, jednatel

Kaiser & spol. CZ s.r.o.
Karel Kaiser, jednatel

V Mladé Boleslavi dne _____

**Městská společnost sportovní
a rekreační areály, s.r.o.**
Mgr. Daniel Marek, jednatel

Smlouva o dílo	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav		
Předmět díla:	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV		
Objekt:	Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav		
Objednatel:	Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav		
Zhotovitel:	Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5		
TDI:	REALSTAV MB s.r.o.		
Vypracoval:	Ing. Pavel Jenčík		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.3 zázemí bazénových souborů	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	X
		změna řešení se snížením ceny	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD, KD Vícepráce	X
dodatek k PD		X	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:		
	Náklady na změnu bez DPH	2 170 610 Kč	
	DPH sazba:	21%	455 828,10 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH	2 626 438,10 Kč	
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	X	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš		
	Projektant : Ing. Milan Mazanec		
	TDS : Břetislav Nádvorník		
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík		
přílohy	Přílohy:		
	položkový rozpočet, odsouhlasení změny		

Změnový list 11

POPIS ZMĚN

SO 1.3 Zázemí technologických souborů

Změnový list řeší změnu konstrukčního řešení přístavby objektu 1.3 zázemí technologických souborů. Změna je vyvolána špatným technickým stavem stavajících nosných konstrukcí, které musí být z větší části odstraněny a nahrazeny novými.

Smlouva o dílo	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav		
Předmět díla:	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV		
Objekt:	Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav		
Objednatel:	Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav		
Zhotovitel:	Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5		
TDI:	REALSTAV MB s.r.o.		
Vypracoval:	Ing. Pavel Jenčík		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.11 PSV - Zdravotecnika	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
		změna řešení se snížením ceny	<input type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	kDzápis do SD, Vícepráce	<input checked="" type="checkbox"/>	
	dodatek k PD	<input checked="" type="checkbox"/>	
	dokumentace skut.provedení	<input type="checkbox"/>	
	jiné	<input type="checkbox"/>	
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:		
	Náklady na změnu bez DPH		88 051 Kč
	DPH sazba:	21%	18 490,71 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH		106 541,71 Kč
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		<input checked="" type="checkbox"/>
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš		
	Projektant : Ing. Milan Mazanec		
	TDS : Břetislav Nádvorník		
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík		
přílohy	Přílohy:		
	položkový rozpočet, odsouhlasení změny		

POPIS ZMĚN

SO 1.11. PSV - Zdravotechnika

Změna je vyvolaná požadavky budoucího provozovatele na sjednocení armatur používaných v jeho zařízení. Provedení proti poškození - vandalismu.

Smlouva o dílo	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav		
Předmět díla:	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV		
Objekt:	Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav		
Objednatel:	Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav		
Zhotovitel:	Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5		
TDI:	REALSTAV MB s.r.o.		
Vypracoval:	Ing. Pavel Jenčík		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.20 TECHNOLOGIE -Technologické soubory	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
		změna řešení se snížením ceny	<input type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD, KD Vícepráce,	
	dodatek k PD	<input checked="" type="checkbox"/>	
	dokumentace skut.provedení	<input type="checkbox"/>	
	jiné	<input type="checkbox"/>	
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:		
	Náklady na změnu bez DPH		1 290 173 Kč
	DPH sazba:	21%	270 936 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH		1 561 109 Kč
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		<input checked="" type="checkbox"/>
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš		
	Projektant : Ing. Milan Mazanec		
	TDS : Břetislav Nádvorník		
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík		
přílohy	Přílohy:		
	položkový rozpočet, odsouhlasení změny		

Změnový list

POPIS ZMĚN

SO 1.20 TECHNOLOGIE - Technologické soubory

Změny jsou vyvolány na základě požadavku investora o rozšíření "atrakcí " technologie.

Smlouva o dílo	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav		
Předmět díla:	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV		
Objekt:	Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav		
Objednatel:	Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav		
Zhotovitel:	Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5		
TDI:	REALSTAV MB s.r.o.		
Vypracoval:	Ing. Pavel Jenčík		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel - na základě upřesnění rozsahu díla dodávky a montáže elektrotechniky a	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	
		změna řešení se snížením ceny	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	kDzápis do SD, Vícepráce		
	dodatek k PD		X
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:		
	Náklady na změnu bez DPH	-	2 718 382,27 Kč
	DPH sazba: 21%	-	570 860,28 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH	-	3 289 242,55 Kč
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		X
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš		
	Projektant : Ing. Milan Mazanec		
	TDS : Břetislav Nádvorník		
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík		
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet, odsouhlasení změny		

POPIS ZMĚN

**Upřesnění rozsahu díla dodávky a
montáže elektrotechniky a zařízení pro
osoby se sníženou schopností pohybu**

Změna je vyvolaná požadavky objednatelena základě úpravy rozsahu díla dodávky a montáže elektrotechniky a dodávky a montáže zařízení pro osoby se sníženou schopností pohybu.

Smlouva o dílo	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav		
Předmět díla:	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV		
Objekt:	Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav		
Objednatel:	Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav		
Zhotovitel:	Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5		
TDI:	REALSTAV MB s.r.o.		
Vypracoval:	Ing. Pavel Jenčík		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.3 Stabilizační zápora	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	X
		změna řešení se snížením ceny	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD, KD Vícepráce,	X	
	dodatek k PD	X	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:		
	Náklady na změnu bez DPH		126 431 Kč
	DPH sazba:	21%	26 551 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH		152 982 Kč
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	X	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš		
	Projektant : Ing. Milan Mazanec		
	TDS : Břetislav Nádvorník		
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík		
přílohy	Přílohy:		
	položkový rozpočet, odsouhlasení změny		

POPIS ZMĚN

SO 1.3 Stabilizační zápora

Změna je vyvolána nutností statického zajištění stávající ponechané nosné stěny v zázemí technologických souborů při zemních pracích a bourání nosných stěn.

Smlouva o dílo		Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav	
Předmět díla:		Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV	
Objekt:		Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav	
Objednatel:		Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav	
Zhotovitel:		Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5	
TDI:		REALSTAV MB s.r.o.	
Vypracoval:		Ing. Pavel Jenčík	
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.1 bazénových prostor - parní lázeň, whirlpool Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.14 bazénových prostor - VZT Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.2 zázemí bazénových prostor Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.3 zázemí technologických souborů	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	X
		změna řešení se snížením ceny	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
		zápis do SD, KD Vícepráce,	X
	dodatek k PD	X	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:		
	Náklady na změnu bez DPH		607 310 Kč
	DPH sazba:	21%	127 535 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH		734 845 Kč
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		X
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš		
	Projektant : Ing. Milan Mazanec		
	TDS : Břetislav Nádvorník		
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík		
přílohy	Přílohy:		
	položkový rozpočet, odsouhlasení změny		

POPIS ZMĚN

**SO 1.1 Bazénových prostor - parní lázeň,
whirpool**

SO 1.14 Bazénových prostor - VZT

SO 1.2 Zázemí bazénových prostor

SO 1.3 Zázemí technologických souborů

Změnový list řeší drobné změny vyvolané změnou projektové dokumentace v návaznosti na dodatečné úpravy projektu především z důvodu změny architektonického řešení a interiéru. Změna podlahy v parní lázni, změna rozsahu omítek, úprava základů, jádrové vrtání atd.

Smlouva o dílo		Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav	
Předmět díla:		Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV	
Objekt:		Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav	
Objednatel:		Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav	
Zhotovitel:		Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5	
TDI:		REALSTAV MB s.r.o.	
Vypracoval:		Ing. Pavel Jenčík	
údaje o změně	Změnu vyvolal: Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.1 REKO bazénových prostor; 1.2 REKO zázemí bazénových prostor; 1.3 REKO zázemí technologických souborů		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	X
		změna řešení se snížením ceny	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD, KD Vícepráce,	X
dodatek k PD		X	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:		
	Náklady na změnu bez DPH		496 656 Kč
	DPH sazba:	21%	104 298 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH		600 954 Kč
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		X
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš		
	Projektant : Ing. Milan Mazanec		
	TDS : Břetislav Nádvorník		
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík		
přílohy	Přílohy:		
	položkový rozpočet, odsouhlasení změny		

POPIS ZMĚN

**SO 1.1 REKO bazénových prostor - schody, lavičky,
Whirpool**

SO 1.2 REKO zázemí bazénových prostor - úpravy špalet

**SO 1.3 REKO zázemí technologických souborů - dosyp,
dozdívky, zemní kotva**

Změnový list řeší nutné změny v provádění prací v bazénovém prostoru vyvolané upřesněním dokumentace v návaznosti na zjištěné skutečnosti po odbourání konstrukcí a změny v návaznosti na projektinteriéru, úprava stupně pod lavičky, úprava schodů a stěn. Provedení dozdívek a úpravy stávajících zdí. Úprava vodorovné stropní konstrukce, zemní kotva a změna zásypového materiálu dle stanoviska.

Smlouva o dílo	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav		
Předmět díla:	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV		
Objekt:	Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav		
Objednatel:	Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav		
Zhotovitel:	Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5		
TDI:	REALSTAV MB s.r.o.		
Vypracoval:	Ing. Pavel Jenčík		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.2 Zázemí bazénových prostor - skryté záručně	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	X
		změna řešení se snížením ceny	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD, KD Vícepráce,	X	
	dodatek k PD	X	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:		
	Náklady na změnu bez DPH		78 206 Kč
	DPH sazba:	21%	16 423 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH		94 629 Kč
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		X
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš		
	Projektant : Ing. Milan Mazanec		
	TDS : Břetislav Nádvorník		
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík		
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet, odsouhlasení změny		

POPIS ZMĚN

SO 1.2 Zázemí bazénových prostor - skryté zárubně

Vyvolaná změna bude provedena na základě upřesnění a doplnění specifikace výplní otvorů zpracované architektem projektu.

Smlouva o dílo	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav		
Předmět díla:	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV		
Objekt:	Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav		
Objednatel:	Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav		
Zhotovitel:	Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5		
TDI:	REALSTAV MB s.r.o.		
Vypracoval:	Ing. Pavel Jenčík		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.1 Bazénový prostor - povrchová úprava roznášecích ráků a stěn	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	X
		změna řešení se snížením ceny	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD, KD Vícepráce,	X	
dodatek k PD	X		
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:		
	Náklady na změnu bez DPH		209 458 Kč
	DPH sazba:	21%	43 986 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH		253 444 Kč
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		X
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš		
	Projektant : Ing. Milan Mazanec		
	TDS : Břetislav Nádvorník		
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík		
přílohy	Přílohy:		
	položkový rozpočet, odsouhlasení změny		

POPIS ZMĚN

SO 1.1 1.1 Bazénový prostor - povrchová úprava roznášecích ráků a stěn

Tento změnový list řeší změny na základě požadavků investora (architekta) na vizuální změnu úpravy povrchu roznášecích ráků v prostoru bazénu. Dále řeší nutné bourací práce vzniklé na základě skutečného zaměření stavby především pro osazení stropní desky a trámů.

Smlouva o dílo	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav			
Předmět díla:	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV			
Objekt:	Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav			
Objednatel:	Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav			
Zhotovitel:	Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5			
TDI:	REALSTAV MB s.r.o.			
Vypracoval:	Ing. Pavel Jenčík			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel - na základě upřesnění PD SO 1.14 Vzduchotechnika - odvětrávání m.č. 101 a,		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	X	
		změna řešení se snížením ceny		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD, KD Vícepráce,		X
		dodatek k PD		X
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:			
	Náklady na změnu bez DPH		76 733 Kč	
	DPH sazba:	21%	16 114 Kč	
	Náklady na změnu vč. DPH		92 847 Kč	
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:		X	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš			
	Projektant : Ing. Milan Mazanec			
	TDS : Břetislav Nádvorník			
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík			
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet, odsouhlasení změny			

POPIS ZMĚN

**SO 1.14 Vzduchotechnika - odvětrání m.č.
101 a,b**

Tato změna je vyvolána splněním hygienických předpisů na nutnost odvětrání původních WC místností č.101 a,b.

Smlouva o dílo	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav		
Předmět díla:	Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovny Mladá Boleslav dle projektové dokumentace a naceněného VV		
Objekt:	Bazén sokolovny v ul. Palackého č.p. 223, k.ú. Mladá Boleslav		
Objednatel:	Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o., Viniční 31, 293 01 Mladá Boleslav		
Zhotovitel:	Kaiser & spol. CZ s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5		
TDI:	REALSTAV MB s.r.o.		
Vypracoval:	Ing. Pavel Jenčík		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel - na základě upřesnění 1.11 PSV - zdravotní technika	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změna řešení s navýšením ceny	X
		změna řešení se snížením ceny	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	kDzápis do SD, Vícepráce	X	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:		
	Náklady na změnu bez DPH		15 070 Kč
	DPH sazba: 21%		3 164,70 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH		18 234,70 Kč
termíny	Bez vlivu na dokončení díla:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		X
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel: Ing. Ondřej Rameš		
	Projektant : Ing. Milan Mazanec		
	TDS : Břetislav Nádvorník		
	Zhotovitel : Ing. Pavel Jenčík		
přílohy	Přílohy:		
	položkový rozpočet, odsouhlasení změny		

Změnový list

POPIS ZMĚN

SO 1.11 PSV - Zdravotechnika

Uvedená změna je vyvolána z provozního a estetického hlediska požadavku architekta. Původně jednotlivé žlábkové sprchy budou spojeny v jeden celistvý prvek (sprchy muži a ženy).

