



Smlouva o dílo

evid. číslo objednatele: S-1941/ORÚ/2020 uvádět při fakturaci

evid. číslo zhotovitele:

Smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
zastoupený: Ing. Jaroslavem Říkovským, MPA, vedoucím Odboru majetku a hospodářské
správy
IČO: 70891095
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
osoba pověřená zastupováním ve věcech technických:
Bc. Karel Kulhavý, vedoucí oddělení provozní a hospodářské správy, tel.: 257 280 405, kulhavy@kr-
s.cz
(dále jen "Objednatel")

a

Formista s.r.o.

se sídlem: Evropská 327, Příbram, 26101
IČO: 26711117
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají tuto Smlouvu o dílo v souladu s ustanoveními § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a za následujících podmínek (dále jen „Smlouva“):

Článek 1.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou dále specifikované dílo „Zastřešení světlíku u sálu zastupitelstva SK“ (dále jen „Dílo“). Dílo musí splňovat kritéria dle této Smlouvy a nabídky podané do veřejné zakázky s názvem: „Zastřešení světlíku u sálu zastupitelstva SK“. Nacenený rozpočet Díla tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Součástí Díla jsou i práce a činnosti v této Smlouvě výslovně nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto nspecifikovaných prací a činností však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu za provedení Díla.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že při provádění Díla je vázán jak ustanoveními této Smlouvy, tak nabídkou, včetně příloh, kterou podal do předmětné veřejné zakázky a na základě které byl vybrán jako nejvhodnější uchazeč a Zhotovitel Díla.



- č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení hodnoty Díla bez DPH, samostatně DPH a cenu za Dílo včetně DPH.
3. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli na kontaktní adresu Objednatele. Cena Díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu Objednatele.
 4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením ceny za zastřešení světlíku u sálu zastupitelstva SK. Lhůta splatnosti běží pro opravenou nebo nově vystavenou fakturu nově.
 5. Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedené ceny Díla má v době podpisu této Smlouvy zajištěno finanční krytí.
 6. V případě prodlení Objednatele s úhradou splatné faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. Objednatel není v prodlení s úhradou faktury v případě, že tato faktura byla vrácena Zhotoviteli pro nedostatky písemně uvedené Objednatelům nebo pokud nebyla faktura Objednateli vůbec doručena. Splatnost faktury běží teprve od doručení bezvadné faktury.

Článek 5.

Provedení a předání Díla

1. Zhotovitel je při realizaci Díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Zhotovitel je povinen Dílo dle této Smlouvy zhotovit řádně a včas. Dílo je zhotoveno jeho předáním dle tohoto článku.
3. Dílo je provedeno řádně, pokud je v souladu s:
 - a) platnou legislativou;
 - b) podmínkami stanovenými touto Smlouvou;
 - c) všemi platnými technickými normami upravujícími předmět Díla;
 - d) pokyny Objednatele; a
 - e) dokumentací Veřejné zakázky.
4. Objednatel určí předběžný, nezávazný, harmonogram realizace Díla.
5. Zástupce Objednatele je povinen umožnit Zhotoviteli přístup k jednotlivým prostorám určených k realizaci Díla, či jeho části.
6. Zhotovitel zajistí odstranění odpadu vzniklého při realizaci Díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zástupce Objednatele je oprávněn odmítnout převzetí Díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s jeho pokyny a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě zástupce Objednatele důvody odmítnutí převzetí Díla Zhotoviteli sdělí, a to neprodleně. Zhotovitel je povinen odstranit vady tak, aby bylo možné Dílo předat v souladu s touto Smlouvou. Pokud bude odstraňování vad trvat déle, je Zhotovitel v prodlení.
8. Převezme-li Objednatel Dílo, či jeho část s vadami a nedodělkami, dohodnou se Smluvní strany, jakým způsobem budou vady a nedodělkami odstraněny a dohodu zaznamenají v předávacím



protokolu, nebo dílčím předávacím protokolu včetně způsobu a termínu odstranění vad a nedodělků. Nedohodnou-li se na způsobu či termínu odstranění takových vad a nedodělků, náleží Objednateli nároky z odpovědnosti za vady.

9. Nepřevezme-li Objednatel Dílo, či jeho část, v souladu s touto Smlouvou, ve stanoveném termínu, je Zhotovitel v prodlení. V takovém případě Objednatel v předávacím protokolu uvede důvody odmítnutí převzetí Díla, či jeho části a stanoví Zhotoviteli přiměřený náhradní termín pro provedení Díla, či jeho části (dokončení a předání).

Článek 6.

Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k věcem materiální povahy přechází na Objednatele úplným zaplacením faktury dle čl. 4. Při závěrečném předání a převzetí Díla dle čl. 2. bude Zhotovitelem předána veškerá případná dokumentace Díla v českém jazyce.
2. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese Objednatel ode dne přechodu vlastnického práva ze Zhotovitele na Objednatele.

Článek 7.

Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve sjednané kvalitě a ve sjednané době.
2. Zhotovitel provede Dílo podle této Smlouvy na svou vlastní odpovědnost a bude poskytovat všechny ekonomické, materiální a lidské prvky tak, aby mohl naplnit účel této Smlouvy řádně a včas.
3. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními, hygienickými, protipožárními a jinými souvisejícími právními předpisy, zejména zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět jeho soustavnou kontrolu.
4. Po celou dobu poskytování plnění a s ním souvisejících činností Zhotovitelem Objednateli na základě této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje poskytovat služby nejvyšší kvality a při jejich poskytování zachovávat obecné principy vztahující se k plnění Díla, jako je dobrá víra a profesionalita. Při poskytování plnění podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a s přihlédnutím k zájmům Objednatele. Zhotovitel je při plnění Díla povinen dodržovat veškerou platnou legislativu, která se k plnění vztahuje.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se jednání svolaných Objednatelem, týkajících se postupu při poskytování plnění dle této Smlouvy. Pokud není specifikováno jinak, účastní se za Zhotovitele takového jednání vždy oprávněné osoby.
6. Při provádění vlastních prací musí být dodržována veškerá bezpečnostní opatření.
7. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí Díla jako celku nejméně 5 pracovních dnů před datem zamýšleného předání.
8. Zhotovitel souhlasí v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmětu Veřejné zakázky. V případě, že část Díla bude Zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto bodě Smlouvy. Tuto povinnost má Zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se Smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem Smlouvy) po dobu deset (10) let ode dne předání a převzetí Díla. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto článku poskytli v plném rozsahu i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat Objednateli za jejich nesoučinnost sám.



Článek 8.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli úplné, pravdivé, včasné a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k činnosti podle této Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Zhotovitel v rámci plnění předmětu Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost, která se v průběhu plnění závazků Zhotovitele dle této Smlouvy projeví jako potřebná pro plnění dle této Smlouvy, zejména předat Zhotoviteli všechny dokumenty nezbytně nutné k poskytnutí řádného plnění dle této Smlouvy, umožnit Zhotoviteli a jeho pracovníkům přístup do prostor Objednatele. Součinnost je povinen poskytnout jen na písemné vyžádání kontaktní osoby Zhotovitele adresované kontaktní osobě Objednatele. Toto písemné vyžádání musí obsahovat specifikaci požadované součinnosti.
3. Objednatel souhlasí s případným převzetím dokončeného Díla před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn dožadovat se, aby Zhotovitel prováděl Dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranil vzniklé vady.

Článek 9.

Ochrana důvěrných informací

1. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy a které nejsou právním předpisem nebo Objednatelem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi poskytnutými Objednatelem za účelem splnění závazků Zhotoviteli plynoucích z této Smlouvy je povinen Zhotovitel nakládat jako s důvěrnými informacemi.
2. Za důvěrné informace se pro účel této Smlouvy nepovažují:
 - a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Zhotovitelem,
 - b) informace, které Zhotovitel získá jako informace nikoli důvěrného charakteru z jiného zdroje než od Objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude Zhotovitelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto Smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:
 - a) Zhotovitel zpřístupní důvěrné informace osobám, které potřebují mít možnost přístupu k těmto informacím za účelem splnění závazků Zhotoviteli vyplývajících z této Smlouvy,
 - b) Zhotovitel zpřístupní důvěrné informace s předchozím písemným souhlasem Objednatele,
 - c) tak stanoví obecně závazný právní předpis.
4. V případě, že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele.
5. Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po splnění závazků dle této Smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje přenést svou povinnost mlčenlivosti na všechny své zaměstnance a subdodavatele podílející se souhlasem Objednatele na poskytování plnění pro Objednatele.
7. Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu účinnosti této Smlouvy i po skončení její účinnosti, uveřejnit tuto Smlouvu nebo její část.



Článek 10.

Záruky a odpovědnost

1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného Díla i jeho částí dle této Smlouvy po dobu 5 let od data předání Díla jako celku Objednateli (datum podpisu závěrečného předávacího protokolu). Po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat Dílo pro vady, na které se vztahuje záruka, záruční doba neběží.
2. Vadou, na níž se vztahuje záruka, se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla specifikovaného v této Smlouvě, Příloze č. 1 této Smlouvy a obecně závaznými předpisy, technickými normami atp. Zhotovitel je povinen odstraňovat záruční vady během záruční doby bezplatně.
3. Zhotovitel nebude odpovědný v případě neprovedení nebo prodlení s plněním předmětu Smlouvy v případě, kdy takové prodlení nebo neplnění bylo způsobeno vyšší mocí nebo z jakékoliv jiné příčiny, která není ovlivnitelná Zhotovitelem. V takovém případě Objednatel nebude od Zhotovitele vyžadovat smluvní pokuty podle této Smlouvy. Za případy vyšší moci se pro účely této Smlouvy považují živelné pohromy, vyhlášení výjimečného stavu a podobné skutečnosti, jejichž působení nemohla žádná ze stran Smlouvy ani při vynaložení veškerého úsilí odvrátit.
4. Objednatel bude vady reklamovat do 10 dnů po jejich zjištění písemně na adresu Zhotovitele. Reklamace musí obsahovat popis vady, zejména jak se projevuje.
5. V průběhu záruční doby Zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Zhotoviteli, pokud si Smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do dvaceti (20) dnů.
6. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v tomto článku, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, uplatní Objednatel přiměřenou slevu ze sjednané ceny Díla, zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady Zhotovitele, nebo je oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Volba řešení uvedeného náleží Objednateli.
7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou porušením jeho povinností dle této Smlouvy Zhotovitelem, jeho zaměstnanci či jinými osobami, které k plnění svého závazku použil, a že toto pojištění bude udržovat po dobu do provedení Díla a dále dobu jednoho roku po provedení (předání) Díla. Minimální limit pojistného plnění musí být ve výši 1 milionu. V případě, že Zhotoviteli vznikne riziko vzniku odpovědnosti za škodu, způsobenou porušením jiných jeho povinností než této Smlouvy, na kterou se však vztahuje pojištění dle tohoto článku této Smlouvy, výši limitu pojistného plnění odpovídajícím způsobem navýší.
9. Zhotovitel předloží neprodleně po uzavření této Smlouvy Objednateli kopii pojistné smlouvy prokazující splnění povinnosti dle tohoto článku. Objednatel je oprávněn od Zhotovitele kdykoli požadovat písemné prokázání existence pojištění dle tohoto článku této Smlouvy. Kdykoli v průběhu doby pojištění je Zhotovitel povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o jakékoli případné změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí mající za následek porušení povinnosti udržovat pojištění dle této Smlouvy a do deseti (10) dnů uvést pojištění do souladu se Smlouvou. Neprokázání uzavřeného pojištění dle tohoto článku je důvodem pro okamžité odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele.
10. Jestliže Zhotovitel poruší svou povinnost udržovat po celou dobu trvání závazku z této Smlouvy pojištění v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a nezřídí je ani neprodleně poté, co k tomu bude vyzván Objednatelem, je Objednatel oprávněn sjednat pojištění v rozsahu dle tohoto článku této Smlouvy sám. Zhotovitel se zavazuje Objednateli uhradit veškeré náklady vzniklé se sjednáním



takového pojištění (zejména pojistné, poplatky atd.), a to neprodleně poté, co k tomu bude vyzván Objednatelem. Objednatel je oprávněn započítat splatné i nesplacené pojistné a veškeré související platby proti jakýmkoliv splatným i nesplaceným pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli.

Článek 11.

Kontaktní osoby

Kontaktními osobami ve věci plnění dle této Smlouvy jsou osoby v níže uvedených pracovních pozicích:

Za Objednatele: Ing. Jaroslav Řikovský, MPA, vedoucí Odboru majetku a hospodářské správy

tel: 257 280 299, email: rikovsky@kr-s.cz

Bc. Karel Kulhavý, vedoucí oddělení provozní a hospodářské správy

tel: 257 280 405, email: kulhavy@kr-s.cz

Kontaktními osobami za Zhotovitele:

ve věcech smluvních:



ve věcech technických a organizačních:



Článek 12.

Platnost Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do předání Díla a podpisu závěrečného předávacího protokolu dle čl. 2 této Smlouvy. Tím není dotčeno ustanovení o odpovědnosti za záruční vady, které zůstává v platnosti i po pozbytí platnosti této Smlouvy a dalších ustanoveních, která ze své povahy mají trvat i po ukončení platnosti této Smlouvy jako např. ustanovení o mlčenlivosti a sankcích.
2. Smluvní strany se dohodly, že platnost Smlouvy může být ukončena před uplynutím doby dle předchozího odstavce:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením od Smlouvy dle ustanovení článku 13. této Smlouvy,
 - c) písemnou výpovědí Objednatele bez udání důvodu.
3. V případě ukončení platnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu jsou povinnosti obou stran následující:
 - a) Zhotovitel provede soupis všech provedených plnění a služeb oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena smluvního plnění,
 - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených plnění a služeb a zpracuje dílčí konečnou fakturu,
 - c) po dílčím předání provedených plnění (v písemné/elektronické podobě) sjednají obě strany písemný protokol o ukončení spolupráce na základě této Smlouvy,
 - d) strana, která důvodně odstoupí od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu takového odstoupení od Smlouvy.



4. Ukončením Smlouvy nezaniká nárok oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty a náhradu prokázané škody.

Článek 13.

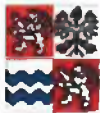
Odstoupení od Smlouvy a ukončení Smlouvy

1. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s proplacením řádně vystavené a doručené faktury Zhotovitele delším než 30 dnů.
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení Zhotovitelem. Tímto není dotčeno právo smluvních stran ukončit trvání smluvního vztahu rovněž na základě příslušných ustanovení právních předpisů z důvodu porušení povinnosti některou ze smluvních stran. Za podstatné porušení je vždy považováno Zhotovitelem zaviněné nedodržení termínu pro zhotovení Díla či jeho části.
3. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení protistraně.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:
 - a) Nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - b) Zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
5. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou, která počne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího měsíce po doručení výpovědi Zhotoviteli. Výpověď Smlouvy musí být písemná.

Článek 14.

Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při realizaci Díla nebo v souvislosti s ním Objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
3. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením druhé smluvní strany s plněním jejích závazků.
4. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále jestliže nelze rozumně předpokládat, že by překážku mohla předvídat při postupu s odbornou péčí. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, po kterou trvá překážka podle předchozích vět tohoto odstavce.
5. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany se zavazují



k vyvinutí maximálního úsilí a veškeré odborné péče k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

6. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností část Díla řádně a včas v souladu s touto Smlouvou a termínem dle akceptované objednávky, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny části Díla bez DPH, které se prodlení týká, se kterou je v prodlení, za každý započatý den prodlení. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s předáním Díla jako celku podle čl. 2. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý den prodlení. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s předáním Díla jako celku i s předáním části Díla, uplatní Objednatel pouze nárok na smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla jako celku.

Článek 15.

Salvatorní ustanovení

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.

Článek 16.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným a oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to neprodleně bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.
4. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této Smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
5. Pokud vznikne rozpor mezi zněním této Smlouvy a zněním příloh, mají ustanovení Smlouvy přednost před ustanovením příloh.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho, že celý obsah Smlouvy je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy přijde on, jeho pověřený zaměstnanec nebo osoba, které pověřil realizací předmětu Smlouvy, do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil citovaný zákon. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku závazku z této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen dodržet veškeré povinnosti, které plynou z přímo použitelného předpisu Evropské unie -



Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), obecně nazývaného GDPR.

8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
9. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

- **Příloha č. 1: Nacenný rozpočet**

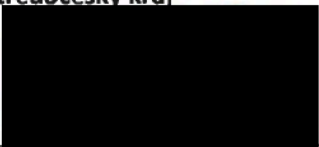
V Praze 19 -03- 2020

v 19 -03- 2020

Objednatel:

Zhotovitel:

Středočeský kraj


Ing. Jaroslav Rikovsky, MPA
vedoucí Odboru majetku a hospodářské správy


Jindrich Rampa
jednatel

FORMISTA, s.r.o.
Evropská 327, 261 01 Příbram 1
IČO: 26711117, DIČ: CZ26711117
Tel: 736 646 589



Příloha č. 1

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba
Zastřešení světlíku u sálu zastupitelstva SK
Objekt:
01 - Pergola

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Středočeský kraj

Uchazeč

Formista s r.o., Evropská 327, Pílbřam

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ

Datum:

11. 10. 2019

IČ:

DIČ

IČ:

DIČ

26711117

CZ26711117

IČ:

DIČ

IČ:

DIČ

Poznámka

- VEŠKERÉ OPLECHOVÁNÍ JE UVAŽOVÁNO VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ, PŘÍPONEK APOD - POLOŽKY ZAHRNÚJÍ KOMPLETNÍ PROVEDENÍ JEDNOTLIVÝCH PRACÍ VČ. POMOČNÝCH I KOTEVNÍCH MATERIÁLŮ, TECHNIKY A TECHNOLOGIE PRO MONTÁŽ A DALŠÍCH NEZBYTNÝCH ČINNOSTÍ, ZAŘÍZENÍ A MATERIÁLŮ. TAK ABY BYLA PRÁCE PROVEDENA KOMPLEXNĚ, DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU DODAVATELE MATERIÁLU A DLE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, KTERÁ JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ TOHOTO ROZPOČTU - URČENÍ VRN STAVBY PROVEDE DODAVATEL STAVBY CENY MUSÍ ZAHRNOVAT I NÁKLADY NA PŘIPOJENÍ, MĚŘENÍ A SPOTŘEBY MĚDIÍ PRO REALIZACI. DÁLE NÁKLADY NA ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, MOŽNÝ PROVOZ INVESTORA A VEŠKERÉ NÁKLADY NA REVIZE A ZKOUŠKY SPOJENÉ S UVEDENÍM STAVBY DO PROVOZU - URČENÍ PŘESUNU HMOT PRO JEDNOTLIVÉ ODDÍLY PROVEDE DODAVATEL STAVBY. MINIMÁLNÍ PROCENTUÁLNÍ HODNOTA MNOŽSTVÍ MUSÍ BÝT STANOVENA. - VEŠKERÉ UVEDENÉ MATERIÁLY NEJSOU ZÁVAZNÉ, JE MOŽNÉ JE NAHRADIT JINÝMI, ALE VŽDY NA STEJNÉ ČI VYŠŠÍ KVALITATIVNÍ ÚROVNI. - DOKONČOVACÍ PRÁCE NA ELEKTROINSTALACÍCH (SVÍTLIDLA, ZÁSUVKY, SPÍNAČE) JSOU VE STANDARDNÍM PROVEDENÍ NA BÉŽNÉ CENOVÉ ÚROVNI. FINÁLNÍ DESIGN VYBERE INVESTOR V PRŮBĚHU REALIZACE

Náklady z rozpočtu				204 625,62
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				204 625,62
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	204 625,62		21,00%	42 971,38
DPH snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		247 597,00



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

17.2.2020

WSDT s.r.o.
IČ: 254 21 0000
IČ: 254 21 0000
IČ: 254 21 0000



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zastřešení světlíku u sálu zastupitelstva SK

Objekt:

01 - Pergola

Místo:

Datum:

11. 10. 2019

Zadavatel:

Středočeský kraj

Projektant:

Uchazeč:

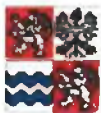
Formista s.r.o., Evropská 327, Přeborn

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	204 625,62
HSV - Práce a dodávky HSV	40 390,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 841,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	30 259,38
998 - Přesun hmot	4 290,00
PSV - Práce a dodávky PSV	164 234,74
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 600,00
762 - Konstrukce tesařské	2 481,80
764 - Konstrukce klempířské	14 833,95
767 - Konstrukce zámečnické	106 056,49
787 - Dokončovací práce - zasklívání	39 262,50
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	204 625,62



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zastřešení světlíku u sálu zastupitelstva SK

Objekt: 01 - Pergola

Místo:

Datum: 11. 10. 2019

Zadavatel: Středočeský kraj

Projektant:

Uchazeč: Formista s.r.o., Evropská 327, Příbram

Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							204 625,62
D	HSV		Práce a dodávky HSV				40 390,88
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní				5 841,50
1	K	622325202	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30% "oprava po kotvení" (0,4+0,5)*11,5	m2	10,350	420,00	4 347,00
	W				10,350		
	W		Součet		10,350		
2	K	629991011	Zakrytí výpíní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou 4,04*5+4,5*5	m2	42,700	35,00	1 494,50
	W				42,700		
	W		Součet		42,700		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				30 259,38
3	K	9 0001	Zkoušky a revize	souu or	1,000	5 000,00	5 000,00
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
4	K	9 0002	Zaměření a zhotovení dílenské dokumentace	souu or	1,000	5 000,00	5 000,00
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
5	K	9 0003	Zhotovení výřezu v zadní části skla pro prostup klimatizačního potrubí	soub or	1,000	2 800,00	2 800,00
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
6	K	949111133	Lešení ve světlíku nebo šachtě, včetně demontáže a poplatku za použití	soub or	1,000	8 000,00	8 000,00
	P		<i>Poznámka k položce lešení pro celý prostor po celou dobu stavby</i>				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
7	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	19,375	65,00	1 259,38
	W		1,55*12,5		19,375		
	W		Součet		19,375		
8	K	953961214	Kotvy chemickou patronou M 16 hl 150 mm s vyvrtáním otvoru "14" 40	kus	40,000	125,00	5 000,00
	W		"14" 40		40,000		
	W		Součet		40,000		
9	K	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl do 190 mm	kus	40,000	80,00	3 200,00
	W		"14" 40		40,000		
	W		Součet		40,000		
D	998		Přesun hmot				4 290,00
10	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	0,143	30 000,00	4 290,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				164 234,74
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				1 600,00
11	K	741101101	Napojení na hromosvod	souu or	1,000	800,00	800,00
	P		<i>Poznámka k položce: včetně dodávky materiálů</i>				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
12	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	1,000	800,00	800,00



P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	762	Konstrukce tesařské				2 481,80
13	K	762341013	Ochrana stávající živičné krytiny z desek OSB tl 15 mm	m2	13,788	150,00	2 068,20
	W		11,03*1,25		13,788		
	W		Součet		13,788		
14	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	0,200	2 068,00	413,60
	D	764	Konstrukce klempířské				14 833,95
15	K	764212631	Oplechování závětnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 150 mm	m	1,430	365,00	521,95
	W		"G" 1,43		1,430		
	W		Součet		1,430		
16	K	764311603	Boční oplechování z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	1,430	365,00	521,95
	W		"H" 1,43		1,430		
	W		Součet		1,430		
17	K	764311610	Lemování z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	11,030	365,00	4 025,95
	W		"I" 11,03		11,030		
	W		Součet		11,030		
18	K	764315605	Lemování trub, konzol, držáků z Pz s povrchovou úpravou	kus	1,000	650,00	650,00
	W		"J" 1		1,000		
	W		Součet		1,000		
19	K	764511601	Zlab podokapní púlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	11,030	520,00	5 735,60
	P		<i>Poznámka k položce: včetně háků a čel, kotvení</i>				
	W		"D, F" 11,03		11,030		
	W		Součet		11,030		
20	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru do 90 mm	m	3,500	580,00	2 030,00
	W		"E" 3,5		3,500		
	W		Součet		3,500		
21	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	0,100	13 485,00	1 348,50
	D	767	Konstrukce zámečnické				106 056,49
22	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	11,813	120,00	1 417,56
	P		<i>Poznámka k položce: včetně nákladů na spojovací materiál (šrouby apod.) a svary</i>				
	W		"9 - P 6" 0,05*0,05*8*47,1		0,942		
	W		"10 - TČ Ø 10" 1,2*8*0,63		6,048		
	W		"11 - P 6" 0,08*0,16*8*47,1		4,823		
	W		Součet		11,813		
23	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	186,262	110,00	20 488,82
	P		<i>Poznámka k položce: včetně nákladů na spojovací materiál (šrouby apod.) a svary</i>				
	W		"3a - JA 50x4" 1,5*1*5,3		7,950		
	W		"3b - JA 50x4" 1,03*1*5,3		5,459		
	W		"3c - JA 50x4" 1,28*1*5,3		6,784		
	W		"3d - JA 50x4" 1,74*1*5,3		9,222		
	W		"4 - JA 70x50x4" 1,4*14*6,71		131,516		
	W		"6 - P 10" 0,07*0,18*5*78,5		4,946		
	W		"7 - P 10" 0,07*0,06*28*78,5		9,232		
	W		"8 - P 10" 0,07*0,16*6*78,5		5,275		
	W		"16 - P 6" 0,12*0,13*8*47,1		5,878		
	W		Součet		186,262		
24	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	32,266	125,00	4 033,25
	P		<i>Poznámka k položce: včetně nákladů na spojovací materiál (šrouby apod.) a svary</i>				
	W		"3e - JA 50x4" 2,2*1*5,3		11,660		
	W		"5 - P 10" 0,25*0,21*5*78,5		20,606		
	W		Součet		32,266		
25	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	209,756	125,00	26 219,50

