

SMLOUVA O DÍLO

č. 7505/OSR/1/104/2020

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel:

název:

sídlo:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

telefon, fax, e-mail:

(dále jen **Objednatel**)

Město Moravské Budějovice

nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

00289931

CZ00289931

Ing. Vlastimil Bařínka, starosta města

Zhotovitel

název:

sídlo:

zapsaný v obchodním rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zástupce ve věcech smluvních:

telefon, fax, e-mail:

zástupce ve věcech technických:

telefon, fax, e-mail:

(dále jen **Zhotovitel**)

Šibor stavby s.r.o.

Litohoř 53, 675 44 Litohoř

C 83906 vedená u Krajského soudu v Brně

03211649

CZ03211649

Identifikační údaje ostatních účastníků provádění stavby:

Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor objednatel (TDO) a Stavbyvedoucího zhotovitele (SV) bude upřesněna při podpisu smlouvy a tyto osoby budou uvedeny v Zápisu o předání a převzetí staveniště a ve Stavebním deníku při předání staveniště.

2. Předmět díla

Rekonstrukce bytu č.p. 26

- 2.1. Předmětem stavebních prací je rekonstrukce bytu ve 2.NP č. p. 26 na nám. Míru na pozemku parc. č. st. 37/1 v obci a k.ú. Moravské Budějovice.

V bytě budou stávající příčky, vstupní stěna, podlahy, okna a dveře vybourány. Nově budou podlaha a strop zatepleny, bude vybudována nová podlaha a vyzděny nové stěny. Pod strop bude zavěšen sádkartonový podhled.

V 1.NP bude v průjezdu zrušeno schodiště, které bude nahrazeno rozšířenou rampou.

V prostoru bytu bude provedeno ústřední vytápění s plynovým kondenzačním kotlem a radiátory umístěnými pod okny. Nové budou také rozvody ZTI, plynu a elektrické instalace.

- 2.2. Rozsah a bližší podrobnosti stavebních prací jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby a ve výkazu výměr požadovaných prací, konstrukcí a dodávek.

Podmínky pro provádění prací jsou uvedeny ve vydaném Stavebním povolení č. j. MUMB/OVUP/4056/2020 ze dne 7.2.2020 vydaném OVÚP MěÚ Moravské Budějovice.

- 2.3. Zadavatel si vyhrazuje právo rozdělit stavbu na jednotlivé díly (části), postup prací provádět po těchto částech dle finančních možností a při nedostatku finančních prostředků stavební práce nezahájit či zkrátit.
- 2.4. Místem plnění předmětu díla je město a katastrální území Moravské Budějovice.
- 2.5. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 2.6. Do předmětu díla jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb, v Obchodních podmínkách a v podmínkách vydaných stavebních souhlasů včetně závazných stanovisek. Kromě toho jsou do předmětu díla zahrnuty i ty práce a dodávky, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Součástí předmětu díla jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.
- 2.7. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu, což je zejména výrobní, dílenská nebo realizační dokumentace; příprava území; zajištění prostor stavebního dvora či meziskládky materiálů, odpadů a odstavení strojní mechanizace; pasportizace stávajících okolních objektů; bezpečnostní opatření; vytýčení a ochrana inženýrských sítí dotčených stavbou; náklady na průběžnou údržbu; vypracování stanovených dokumentů v průběhu výstavby; dokumentace skutečného provedení díla; zajištění všech požadovaných dokladů, revizí a zkoušek potřebných k prokázání kvality díla a uvedení stavby do provozu včetně případného zaškolení obsluhy a podobně.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit splnění podmínek stanovených správními orgány ve stavebním řízení a příslušných ustanovení ČSN tak, aby mohlo být dílo řádně použito ke svému účelu.
- 2.9. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení či předání díla, a k jeho úspěšnému uvedení do řádného provozu, což je zejména projektová dokumentace skutečného provedení, geometrické zaměření stavby, kontrolní měření, zkoušky a revizní zprávy, uvedení objektu do provozu včetně zaškolení obsluhy a další součásti či činnosti vyplývající ze smlouvy o dílo, podmínek stavebního povolení a stanovisek dotčených orgánů.
- 2.10. Za řádné provedení díla bude považováno pouze dokončené dílo, které funkčně nebrání, ani podstatným způsobem neomezuje užívání díla. Odchylně od ustanovení § 2628 občanského zákoníku se sjednává, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro jakékoli vady, které narušují funkčnost.

- 2.11. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s rozpočtem a dokumentací vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena díla bez DPH	1 730 317,13 Kč
DPH dle sazby 15 %	363 366,60 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	2 093 683,73 Kč

(dále též „cena za provedení díla“).

Cena za dílo, která je předmětem této smlouvy, je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, **bez daně s přidané hodnoty a činí 1 730 317,13 Kč.**

Daň z přidané hodnoty ve výši 363 366,60 Kč je povinen přiznat Objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 3.2. Cena za dílo je sjednána bez daně z přidané hodnoty. V souvislosti s postavením Objednatele jako plátce DPH sjednávají obě strany, že objednatel bude z titulu plnění této smlouvy od zhotovitele jako plátce daně z přidané hodnoty přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, a je z uvedeného důvodu daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 3.3. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Vícepráce neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS s snížením o 10%. Vícepráce, které nejsou obsaženy v ceníku RTS, budou oceněny dle místa a času obvyklého.
- 3.4. Zhotovitel tímto přejímá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3.5. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelům realizovány, budou z ceny odečteny.
- 3.6. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- 3.7. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že cena za provedení díla ani žádná z jejích částí není cenou podle rozpočtu ve smyslu ust. § 2620 a násl. občanského zákoníku.
- 3.8. Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy. Cena díla je platná po celou dobu provádění a zahrnuje veškeré práce a dodávky, služby, poplatky a jiné přímé i nepřímé náklady nezbytné k řádnému a úplnému zhotovení díla, předání, kolaudaci a užívání díla. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
- 3.9. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že zadávací dokumentaci prověřil a mohl opravit a doplnit údaje, které byly neúplné a údaje, které chyběly a že toto s vynaložením odborné péče, po zvážení rozsahu díla a po důkladném studiu podkladů učinil. Nemůže proto při zhotovování díla namítat, že mu tyto vady a nedostatky nebyly známy, a to ani jiné, které mohl a měl při vynaložení veškeré odborné a potřebné péče zjistit z předaných dokumentů a podkladů a

nemůže tedy kvůli neúplným či chybějícím údajům uplatňovat finanční ani jiné nároky a je tedy za úplnost a správnost soupisu prací, dodávek a služeb a jeho ocenění plně odpovědný.

- 3.10. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny včetně poplatku za uložení na skládku. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.
- 3.11. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu a přebírá nebezpečí změny okolností. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že cena za provedení díla ani žádná z jejích částí není cenou podle rozpočtu ve smyslu ust. § 2620 a násl. občanského zákoníku.
- 3.12. Objednatel si vyhrazuje právo na dílčí plnění a rozdělení veřejné zakázky na části s postupným prováděním. Objednatel si dále vyhrazuje právo snížit rozsah prováděného díla a vypustit ze smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem některé části dodávky či části díla, a to na základě skutečných potřeb nebo dle finančních možností Objednatele. Zhotovitel je povinen na výše uvedené podmínky před předáním staveniště přistoupit bez práva na jakékoli úhrady a případné nároky způsobené škody nebo ušlého zisku při snížení rozsahu předmětu díla.
- 3.13. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3.3 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 3.14. Změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu díla spočívající v odpočtu ceny tzv. méněprací, resp. navýšení ceny o Objednatelem zadané a Zhotovitelem řádně provedené vícepráce.
- 3.15. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list).
Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené zákonem, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný Dodatek smlouvy. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení Změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatele nejméně 30 dnů. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.
- 3.16. Zákaz postoupení případných pohledávek.
Zhotovitel nesmí postupovat případné pohledávky vzniklé při realizaci díla této veřejné zakázky dalším subjektům. Pokud by k tomu přesto došlo, je postoupení pohledávky vůči objednateli právně neúčinné. Poskytovatel dotačních prostředků považuje výdaje spojené s úhradou postoupené pohledávky za neuznatelné náklady dotace.
- 3.17. DPH při registraci zhotovitele po podání nabídky.
Daň z přidané hodnoty je stanovená daň, která je připočítávána plátcem DPH k základu daně podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Není-li dodavatel v době podání

nabídky plátcem DPH a je vybrán jako Zhotovitel pro realizaci díla, platí, že pokud se v době realizace stane plátcem DPH, má se za to, že cena v době podání nabídky již DPH obsahovala. Zhotovitel pak bude povinen příslušnou část z ceny díla odvést jako DPH a vůči Objednateli nebude mít z titulu plátcovství DPH nárok na zvýšení ceny díla sjednané ve smlouvě o dílo pro realizaci kompletního předmětu díla.

4. Doba plnění

- 4.1. Zahájení prací: dnem předání a převzetí staveniště
- 4.2. Ukončení prací nejpozději do: 7.8.2020
- 4.3. Ukončení a předání díla, vč. vyklizení staveniště nejpozději do: 14.8.2020
- 4.4. Předpokládané zahájení prací je od 1.4.2020
- 4.5. V případě nemožnosti zahájit práce v předpokládaném termínu nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.
- 4.6. Postup prací bude přizpůsoben potřebám a provozu správce a uživatelů domu
- 4.7. Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění (staveniště), které bude předáno nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo a písemné výzvy objednatele k převzetí místa plnění zhotoviteli. Podmínkou pro zahájení prací a plnění této smlouvy je předání staveniště Objednatелеm Zhotoviteli.
- 4.8. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla. U dílčích termínů je možné postupovat obdobným způsobem a provádět dílčí předání a převzetí díla na základě protokolů.
- 4.9. Zhotovitel je seznámen s tím, že termín dokončení je pro Objednatele velmi důležitý a že pro následný provoz musí být dílo ve stanoveném termínu dokončeno. Zhotovitel potvrzuje, že je se stavem díla dostatečně seznámen a že disponuje takovými kapacitami, které umožní dokončit dílo ve sjednaném termínu.
- 4.10. Pro přesný postup realizace díla je zhotovitelem vypracován závazný časový harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti na týdny, včetně finančního plnění veřejné zakázky v podrobnosti na měsíce. V případě potřeby je zhotovitel povinen projednat neprodleně jakoukoli potřebu změny tohoto harmonogramu s technickým dozorem objednatele a po vzájemné dohodě předložit aktualizovaný harmonogram prací. Zhotovitel neprodleně vyrozumí objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit. Dílčí termíny (milníky) v harmonogramu podléhají také smluvním pokutám.
- 4.11. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této Smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 4.12. V případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které i při uplatnění veškerých známých technických opatření, které lze po zhotoviteli požadovat, neumožní dodržet technologické podmínky pro řádné provádění díla, může být termín dokončení díla a předání díla prodloužen. Prodloužení termínu se určí podle doby trvání překážky, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací. Zhotovitel je však povinen učinit veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění.

- 4.13. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo do protokolárního předání staveniště. Pokud toto právo objednatel uplatní, je povinen zhotovitel na jednostranné odstoupení od smlouvy o dílo přistoupit.
- 4.14. Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno při splnění všech následujících podmínek: 1 – po ukončení zadávacího řízení; 2 – po podpisu smlouvy; 3 – po předání staveniště. Pokud nebude uchazeči staveniště předáno, nemůže se tedy vybraný uchazeč domáhat plnění ze smlouvy a případně vzniku škody či ušlého zisku.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Cena díla je ze strany Objednatele splatná po částech na základě faktur, které budou současně obsahovat náležitosti daňových dokladů. Cena díla je splatná formou bezhotovostních převodů na účet Zhotovitele.
- 5.2. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě dílčích faktur, vždy k poslednímu dni v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
- 5.3. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného kalendářního měsíce, pokud ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty nestanoví jinak. Zhotovitel vyhotoví vždy do patnácti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění pro objednatele faktury – daňové doklady, a to zvlášť za každé z dílčích plnění. Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací provedených zhotovitelem podle této smlouvy vždy v průběhu daného kalendářního měsíce.
- 5.4. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.
- 5.5. Zhotovitel předá objednateli vždy 2 výtisky faktur včetně příloh, a to s právní silou originálu. Na faktuře bude mimo jiné uveden také název díla.
- 5.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.7. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.8. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu. Objednatel může zhotoviteli poskytovat zálohy, ovšem zhotovitel nemůže poskytnutí zálohy vyžadovat, protože je tato možnost pouze v kompetenci objednatele.
- 5.9. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

- 6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dle čl. 4.2 a 4.3, a to **0,2 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.

- 6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **0,015 %** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za ne zahájení prací na díle dle čl. 4.1. a to **5000 Kč** za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta se rovněž týká i neodůvodněného přerušení provádění prací více jak 5 pracovních dnů.
- 6.4. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením jednotlivých prací v termínech dle časového harmonogramu (milníky), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši **5000 Kč** pro každý případ (milník) a za každý den prodlení.
- 6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **1000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních, a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.8. Za každé jiné závažné porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.
- 6.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za provádění prací neschváleným subdodavatelem, a to **5000 Kč** za každé takové zjištění.
- 6.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení pokynů Koordinátora BOZP na staveništi či porušení bezpečnosti práce při provádění prací, a to **1000 Kč** za každé takové zjištění.
- 6.11. Při prodlení zhotovitele se splněním termínu dohodnutého stranami pro vyklizení staveniště sjednává se smluvní pokuta ve výši **10 000 Kč** za každý den prodlení.
- 6.12. Poruší-li zhotovitel realizovat dílo odborně způsobilými pracovníky a na vyzvání neprokáže jejich předepsanou odbornou způsobilost, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý takový případ.
- 6.13. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 6.14. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované touto smlouvou nebo ho nepředloží, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
- 6.15. Poruší-li zhotovitel povinnost předložit seznam poddodavatelů vyžadovaný touto smlouvou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
- 6.16. Za každé jiné závažné porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.
- 6.17. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.
- 6.18. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 občanského zákoníku.
- 6.19. Smluvní pokuta je splatná do 14 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

- 6.20. Smluvní strany se dohodly, že v případech uplatnění oprávněné smluvní pokuty, úhrady způsobených škod, nákladů a služeb či případně vzniklé náhrady škody, na které v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl objednateli právní nárok dle příslušných ustanovení této smlouvy, uzavřou dohodu o vzájemném započtení pohledávek.
- 6.21. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady. Pracovníci Zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorách, kde se stavební práce neprovádí.
- 7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.
- 7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.7. Dnem protokolárního převzetí staveniště zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do protokolárního předání a převzetí díla.
- 7.8. Zhotovitel je povinen vyklidit a upravit staveniště a předat jej zpět Objednateli. Plochy, využívané pro zařízení staveniště uvede zhotovitel do původního stavu ve lhůtě stanovené v této smlouvě.

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech subdodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které poddodavatel zhotoviteli poskytne.
- 8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.
- 8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo vč. škody na majetku, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (poddodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.10. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).
- 8.11. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla, a tudíž přebírá veškerou odpovědnost za jakékoliv případné vady rozpočtu, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční lhůty a lhůty pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce pouze ve dnech pracovních, v době od 6:00 hod. do 19:00 hod.
- 8.13. Doplnění, či změny zástupců pro jednání uvedených v oddílu 1 budou sděleny druhé smluvní straně přípisem.
- 8.14. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

- 8.15. Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy výrobců materiálů, které budou použity při realizaci díla.
- 8.16. Zhotovitel je povinen strpět přítomnost jiného zhotovitele a umožnit mu přístup na staveniště v případě souběhu prací na vymezeném staveništi.
- 8.17. Zhotovitel je povinen předložit vzorky níže vyjmenovaných dodávek stavby, a to ve lhůtě nejméně 10 pracovních dnů před jejich použitím na stavbě. Objednatel má právo předložené vzorky přezkoumat a v případě jejich nesouladu s požadavky uvedenými v této smlouvě (např. čl. 9.4 smlouvy) či zadávací dokumentaci jejich použití odmítnout. Objednatel či jeho zástupce má právo vzorky odmítnout nejpozději 5 pracovních dnů před koncem lhůty, kdy mají být na stavbě použity. Po této lhůtě se má za to, že objednatel s jejich použitím souhlasí. Vzorkování podléhá následující dodávky stavby:
- Okna
 - Vnitřní dveře
 - Podlahoviny
 - Plynový kotel, radiátory
 - Zásuvky, vypínače
 - Zařizovací předměty
 - Kuchyňská linka, sporák.

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.
- 9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).
- 9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
- 9.5. Oprávněné zápisy do stavebního deníku a z kontrolních dnů vyvíňují technický dozor z odpovědnosti dle občanského zákoníku, zejména ust. § 2630.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.

- 10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

11. Nebezpečí škod a přechod vlastnického práva

- 11.1. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2. Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody související s prováděním díla, až do doby předání hotového díla.
- 11.3. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat.

12. Záruky

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 12.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.
- 12.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 12.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.
- 12.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

- 12.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.10. V případě zjištění závady, kterou nelze odstranit nebo její odstranění by bylo neekonomické, ale závada sama o sobě nebrání užívání a kolaudačnímu souhlasu, nemusí objednatel požadovat její odstranění, zhotovitel poskytne v tomto případě slevu 20 % z ceny výrobku a prací souvisejících.
- 12.11. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1925 občanského zákoníku, věta za středníkem.

13. Změna smlouvy

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah předmětu díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.
- 13.4. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- a) Prodlení zhotovitele se splněním dílčích závazných termínů provádění díla a termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele.
 - b) Dlouhodobé opakované neplnění kvalitativních ukazatelů stavby stanovených příslušnými normami.
 - c) Provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací a podmínkami této smlouvy.
 - d) Prodlení objednatele s úhradou delší než 30 dnů.
 - e) Zhotovitel je v prodlení se zahájením provádění díla delší než 14 dnů po předání a převzetí staveniště.
 - f) Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle ustanovení této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů.
 - g) Jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla oprávněných možností této smlouvy.
 - h) Zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě.
 - i) Zhotovitel po obdržení písemného upozornění objednatele na jakékoliv vady anebo nedodělky neodstraní jakékoliv takové vady anebo nedodělky vzniklé nesprávným prováděním díla a to během lhůty stanovené objednatelem.
 - j) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v této smlouvě a takové porušení nenapraví ani během pěti pracovních dnů po obdržení písemného oznámení objednatele o takovém porušení.

- k) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle této smlouvy anebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle této smlouvy.
- l) Jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle této smlouvy či jinak poruší ustanovení této smlouvy.
- m) Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
- n) Zhotovitel vstoupil do likvidace.
- o) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávného či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.
- 14.3. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
- 14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 14.5. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavby, která je předmětem této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že osoba pověřená výkonem TDS není ani osobou s ním propojenou.
- 14.6. Zhotovitel veřejné zakázky uděluje Objednateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 14.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.8. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 14.10. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Městem Moravské Budějovice, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence

smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

14.11.Smluvní strany se zavazují, že při plnění díla zajistí technické a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb. a nařízení EU – GDPR.

14.12.Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.13.Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Moravské Budějovice. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

Příloha ke smlouvě o dílo: - položkový rozpočet.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou také Výchozí dokumenty, které jsou její volnou přílohou.

V Mor. Budějovicích, dne: 19. 03. 2020

V Litohoři dne: 13. 3. 2020

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Ing. Vlastimil Bařinka, starosta

ednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 15082019 REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26

Objednatel: Město Moravské Budějovice

IČO: 00289931

DIČ: CZ00289931

Zhotovitel: Šlibor stavby s.r.o.

IČO: 03211649

Litohoř 53

DIČ: CZ03211649

675 44

Litohoř

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			596 057,69
PSV			927 462,49
MON			105 546,95
Vedlejší náklady			46 250,00
Ostatní náklady			55 000,00
Celkem			1 730 317,13

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 730 317,13 CZK
Základní DPH	21 %	363 366,60 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

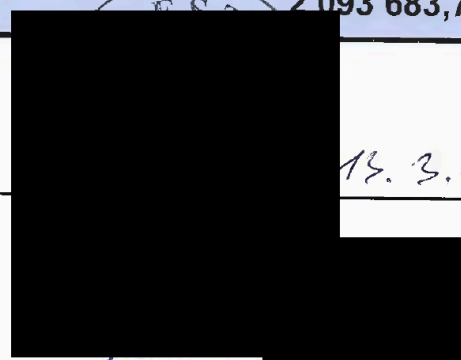
2 093 683,73 CZK

v Litohoři dne

15. 3. 2020



Za zhotovitele DIČ: CZ03211649



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	K.U. MORAVSKÉ BUĐEJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1	0,00	1 730 317,13	363 366,60	2 093 683,73	100
01	STAVEBNÍ ČÁST	0,00	1 363 978,64	286 435,51	1 650 414,15	79
02	ELEKTROINSTALACE	0,00	111 796,95	23 477,36	135 274,31	6
03	ZDRAVOTECHNIKA	0,00	65 862,50	13 831,13	79 693,63	4
04	PLYNOVOD	0,00	9 763,46	2 050,33	11 813,79	1
05	ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ	0,00	178 915,58	37 572,27	216 487,85	10
Celkem za stavbu		0,00	1 730 317,13	363 366,60	2 093 683,73	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			6 050,92	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			1 060,20	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			82 385,22	5
4	Vodorovné konstrukce	HSV			50 988,91	3
5	Komunikace	HSV			8 755,02	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			147 706,13	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			16 948,08	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 077,00	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			42 224,98	2
64	Výplně otvorů	HSV			76 346,60	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 758,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			38 224,92	2

96	Bourání konstrukcí	HSV			44 376,10	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			28 110,01	2
N01	Nepojmenovaný díl	HSV			3 500,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			22 905,70	1
713	Izolace tepelné	PSV			217 740,58	13
721	Vnitřní kanalizace	PSV			8 044,50	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			15 290,00	1
723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod	PSV			5 195,96	0
725	Zařizovací předměty	PSV			55 112,10	3
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV			1 000,00	0
728	Vzduchotechnika	PSV			4 681,45	0
731	Ústřední vytápění - kotelny	PSV			102 306,25	6
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	PSV			31 520,74	2
734	Ústřední vytápění - armatury	PSV			6 637,56	0
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	PSV			28 496,03	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			31 000,00	2
763	Dřevostavby	PSV			100 036,21	6
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 048,21	0
765	Krytiny tvrdé	PSV			4 150,70	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			126 354,00	7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			17 874,08	1

775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			3 481,27	0
776	Podlahy povlakové	PSV			78 738,11	5
781	Obklady keramické	PSV			40 628,03	2
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			67,50	0
783	Nátěry	PSV			1 099,35	0
784	Malby	PSV			23 054,16	1
M21	Elektromontáže	MON			46 031,75	3
M21a	Elektromontáže - materiál	MON			41 315,20	2
M90	HZS	MON			4 200,00	0
M99	Dodávky zařízení	MON			14 000,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			38 545,60	2
VN	Vedlejší náklady	VN			46 250,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			55 000,00	3
Cena celkem					1 730 317,13	100

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				6 050,92
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu rampa : 11,2	m2	11,20000	55,00	616,00
2	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 rampa : 0,19*11,2	m3	2,12800	1 720,00	3 660,16
3	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2,55360	m3	2,55360	180,00	459,65
4	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,12800 Koeficient: 0,2	m3	2,55360	255,00	651,17
5	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2,55360	m3	2,55360	260,00	663,94
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				1 060,20
6	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou rampa : 11,16	m2	11,16000	95,00	1 060,20
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				82 385,22
7	311238324R00	Zdivo keram. 25 AKU P20, tl. 250 mm m.č. 201 : 3,25*2,68-1,0*2,02	m2	6,69000	2 190,00	14 651,10
8	317121102RT2	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm včetně dodávky RZP 2/10 149x14x14 P5 : 2	kus	2,00000	500,00	1 000,00
9	317168116R00	Překlad keram. plochý 115x71x2250 mm Včetně dodávky překladů. P4 : 1	kus	1,00000	715,00	715,00
10	317168122R00	Překlad keram. plochý 145x71x1250 mm Včetně dodávky překladů. P2 : 1	kus	1,00000	550,00	550,00
11	317168132R00	Překlad keram. vysoký 70x238x1500 mm P1 : 3	kus	3,00000	617,00	1 851,00
12	317941123RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.16 P3 : 4*2,4*17,9/1000	t	0,17184	32 500,00	5 584,80
13	317941123RT4	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.18 m.č. 202, dle potřeby : 3*3,2*21,9/1000	t	0,21024	32 500,00	6 832,80
14	342248141R00	Příčky keram. 11,5 Profi na DBM, tl. 115 mm m.č. 203+205 : 3,25*(3,63+3,185)-0,9*2,02	m2	20,33075	801,00	16 284,93
15	342248144R00	Příčky keram. 14 Profi na DBM, tl. 140 mm m.č. 201 : 3,25*2,8-0,9*2,02 m.č. 206+207 : 3,25*(3,255+2,03+1,0+0,14+2,2)- 0,8*2,02*2 instalační předstěna : 1,25*1,0	m2	33,33125	904,00	30 131,45
16	342255028RT1	Příčky z desek vápenop. tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm m.č. 201 : 1,195*2,66	m2	3,17870	1 120,00	3 560,14
17	317121109RT2	Osazení překladu světlost otvoru do 375 cm včetně dodávky RZP 209x14x14	kus	2,00000	612,00	1 224,00

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVERSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

P6 : 2

2,00000

Díl: 4 Vodorovné konstrukce 50 988,91

18	416021122R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RF 12,5 mm	m2	58,74000	745,00	43 761,30
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

m.č. 201 : 6,01

6,01000

m.č. 202 : 27,41

27,41000

m.č. 203 : 4,88

4,88000

m.č. 204 : 14,28

14,28000

m.č. 205 : 6,16

6,16000

19	416021124R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RFI 12,5 mm	m2	8,08000	850,00	6 868,00
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

m.č. 206 : 6,05

6,05000

m.č. 207 : 2,03

2,03000

20	430321314R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 20/25	m3	0,02640	5 215,00	137,68
----	--------------	---	----	---------	----------	--------

stupeň u vchodu do bytu : 1,1*0,15*0,16

0,02640

21	434351141R00	Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	0,16500	1 235,00	203,78
----	--------------	--------------------------------------	----	---------	----------	--------

1,1*0,15

0,16500

22	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	0,16500	110,00	18,15
----	--------------	---	----	---------	--------	-------

Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 0,16500

0,16500

Díl: 5 Komunikace 8 755,02

23	596811111RT5	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/6 cm	m2	11,16000	516,00	5 758,56
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

rampa : 11,16

11,16000

24	631571010R00	Zřízení násypu, podlahy nebo střechy, bez dodávky	m3	1,67400	712,00	1 191,89
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

rampa : 0,15*11,16

1,67400

25	58344197R	Štěrkodrtě frakce 0-63 A	t	3,68280	490,00	1 804,57
----	-----------	--------------------------	---	---------	--------	----------

rampa : 0,15*11,16*2,2

3,68280

Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy 147 706,13

26	602012102R00	Postřik cementový ručně	m2	271,91850	61,20	16 641,41
----	--------------	-------------------------	----	-----------	-------	-----------

m.č. 201 : 3,25*10,0-0,9*2,02-1,0*2,02-2*0,8*2,02

25,43000

m.č. 202 : 3,25*24,2-0,9*2,02-0,9*2,02-0,8*2,02

73,39800

m.č. 203 : 3,25*(1,43*2+3,63*2)-0,8*2,02

31,27400

m.č. 204 : 3,25*(3,185*2+4,62*2)-0,9*2,02*2

47,09650

m.č. 205 : 3,25*(3,63*2+2*1,705)-0,9*2,02

32,85950

m.č. 206 : 3,25*(3,255+2,7+1,0+1,14+2,3+1,495)-0,8*2,02

37,02650

m.č. 207 : 3,25*(2*2,03+2*1,0)-0,8*2,02

18,07900

chodba : 3,25*2,7-1,0*2,02

6,75500

27	602012112R00	Omítka jádrová ručně	m2	271,91850	315,00	85 654,33
----	--------------	----------------------	----	-----------	--------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 271,91850

271,91850

28	602012142R00	Štuk vnitřní i vnější ručně	m2	271,91850	167,00	45 410,39
----	--------------	-----------------------------	----	-----------	--------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 271,91850

271,91850

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní 16 948,08

29	610991004R00	Začišťovací okenní lišta pro vnitř.omítku tl. 15mm	m	15,00000	65,20	978,00
----	--------------	--	---	----------	-------	--------

3*(1,1+2*1,95)

15,00000

30	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	45,80000	57,60	2 638,08
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2,0*6+3,2*4+1,0*6+3*(1,1+2*1,95)		45,80000		
31	612481211RT7	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	55,00000	242,40	13 332,00
		55,0		55,00000		

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					1 077,00
32	622422521R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 50 %	m2	3,00000	359,00	1 077,00
		Včetně barvení vždy celé plochy (100%), s výjimkou položek oprav omítek drásaných.				
		oprava ostění po výměně oken : 3,0		3,00000		

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					42 224,98
33	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	2,00520	4 120,00	8 261,42
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.				
		m.č. 201 : 6,01*0,06		0,36060		
		m.č. 202 : 27,41*0,06		1,64460		

34	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	66,82000	83,20	5 559,42
		66,82		66,82000		

35	632443211R00	Potěr 25, plocha do 100 m2, tl. 50 mm	m2	66,82000	315,00	21 048,30
		66,82		66,82000		

36	632443212R00	Potěr 25, do 100 m2, přípl. zkd 5 mm	m2	158,19000	46,50	7 355,84
		m.č. 202 : 27,41*3		82,23000		
		m.č. 203 : 4,88*3		14,64000		
		m.č. 204 : 14,28*3		42,84000		
		m.č. 205 : 6,16*3		18,48000		

Díl: 64	Výplně otvorů					76 346,60
37	642941111RT3	Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do zdíva jednostranné pouzdro 800/1970 mm	kus	1,00000	8 120,00	8 120,00
		D4 : 1		1,00000		

38	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1,00000	1 130,00	1 130,00
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		D3 : 1		1,00000		

39	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	4,00000	952,00	3 808,00
		D1 : 1		1,00000		
		D2 : 1		1,00000		
		D3 : 2		2,00000		

40	648991113RT2	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm, včetně dodávky plastové parapetní desky š. 250 mm	m	3,30000	412,00	1 359,60
		3*1,1		3,30000		

41	553306110R	Zárubeň ocelová H 110 DV 700x1970x110 L pro klasické zdění, s drážkou, těsněním, kapsové závěsy	kus	1,00000	1 750,00	1 750,00
		D3 : 1		1,00000		

42	553306121R	Zárubeň ocelová H 110 DV 800x1970x110 P O pro klasické zdění, s drážkou, těsněním, kapsové závěsy	kus	1,00000	1 850,00	1 850,00
		D2 : 1		1,00000		

43	553306310R	Zárubeň ocelová H 145 DV 700x1970x145 L pro klasické zdění, s drážkou, těsněním, kapsové závěsy	kus	1,00000	1 879,00	1 879,00
		D3 : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
44	553306311R	Zárubeň ocelová H 145 DV 700x1970x145 P pro klasické zdění, s drážkou, těsněním, kapsové závěsy	kus	1,00000	1 935,00	1 935,00

D3 : 1

1,00000

45	5533300136R	Zárubeň ocelová ZHtm 110/1970/900 L, P, EI, EW 30 pro cihelné zdivo, s těsněním, se šroubovanými závěsy	kus	1,00000	2 015,00	2 015,00
----	-------------	---	-----	---------	----------	----------

D1 : 1

1,00000

46	61111485R	Okno dvojité 4-křídlové s poutcem 1031/1855, D+M smrk, dvojsklo, kování, těsnění, venek rámu červenohnědá, ostatní plochy a křídla bílá krycí odstín	kus	3,00000	17 500,00	52 500,00
----	-----------	--	-----	---------	-----------	-----------

O1 : 3

3,00000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					9 758,00
----------------	---------------------------------	--	--	--	--	-----------------

47	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	70,00000	139,40	9 758,00
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

70,0

70,00000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					38 224,92
----------------	---	--	--	--	--	------------------

48	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	66,82000	390,00	26 059,80
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

66,82

66,82000

49	953941199R00	Osazení madel	m	15,84000	355,00	5 623,20
----	--------------	---------------	---	----------	--------	----------

rampa : 4*3,96

15,84000

50	55395999.AR	Madlo dřevěné hoblované, kulatiny pr. 10 mm, vč. kotevnic desek, nátěr	m	15,84000	413,00	6 541,92
----	-------------	--	---	----------	--------	----------

rampa : 4*3,96

15,84000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					44 376,10
----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------

51	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	10,97283	790,00	8 668,54
----	--------------	---------------------------------------	----	----------	--------	----------

stěna mezi m.č. 202 a 203 : 0,36*(3,3*2,82-0,9*2,02)

2,69568

příčka mezi m.č. 204 a 205 : 2,97*3,3*0,15-1,32*2,01*0,15

1,07217

příčky m.č. 206 a 205 : 0,15*3,3*(2,97+3,24)-

3,91687

0,15*1,32*2,01+3,3*0,7*0,41+0,1*3,3*1,38-0,1*0,8*2,02

rozšíření otvoru m.č. 204 : 0,75*2,05*0,41

0,63038

m.č. 201 : 0,09*3,3*2,85-0,9*2,02*0,09+0,16*2,66*3,3-

1,79643

0,9*2,02*0,16

stěna u rampy : 1,50*3,96*0,145

0,86130

52	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 10 cm	m2	4,00000	215,00	860,00
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

m.č. 201 : 4,0

4,00000

53	965081113R00	Bourání dlažeb z dlaždic půdních plochy nad 1 m2	m2	75,00000	44,00	3 300,00
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

nová skladba povalového stropu : 75,0

75,00000

54	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	11,51000	49,20	566,29
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

m.č. 206 : 11,51

11,51000

55	965082933R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	3,25000	415,70	1 351,03
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

nová skladba povalového stropu : 75,0*0,03

2,25000

stávající násyp na trám. stropu : 0,05*20,0

1,00000

56	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	24,00000	10,20	244,80
----	--------------	--	-----	----------	-------	--------

8*3

24,00000

57	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	7,00000	17,90	125,30
----	--------------	--	-----	---------	-------	--------

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	7			7,00000		
58	968062355R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 2 m2 1,1*1,95*3	m2	6,43500	256,20	1 648,65
59	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,9*2,02*3+0,8*2,02*2	m2	8,68600	450,00	3 908,70
60	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm 1,1*3	m	3,30000	39,70	131,01
61	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel stávající rampa : 4*3,96	m	15,84000	179,40	2 841,70
62	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 3,25*(23,5+29,0)	m2	170,62500	97,74	16 676,89
63	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 m.č. 206 : 2,0*(3,24+3,5+3,31+3,5-0,8) m.č. 202 : 0,6*4,2	m2	28,02000 25,50000 2,52000	123,85	3 470,28
64	968062469R00	Demontáž dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 D5 : 1,32*2,01 Demontáž dřevěné obložkové zárubně bude provedena tak, aby nedošlo k její poškození. Zárubeň bude opětovně použita po repasu. :	m2	2,65320 2,65320	219,70	582,91
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						28 110,01
65	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	38,68918	726,56	28 110,01
Díl: 711 Izolace proti vodě						22 905,70
66	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, proti vlhkosti, tl. 2mm dvouvrstvá m.č. 206 : 1,0*1,0+2,0*1,0*3+6,05 m.č. 207 : 2,03	m2	15,08000 13,05000 2,03000	520,54	7 849,74
67	711212601RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna m.č. 206 : 3,255*2+1,5+2,7 m.č. 207 : 2*1,0+2*2,0	m	16,71000 10,71000 6,00000	173,40	2 897,51
68	711212602RT2	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna, vnější, vnitřní roh m.č. 206 : 6 m.č. 207 : 4	kus	10,00000 6,00000 4,00000	245,80	2 458,00
69	711212611RT2	Těsnicí pás do spoje stěna - stěna m.č. 206 : 3*2,0	m	6,00000 6,00000	190,53	1 143,18
70	711431101R00	Izolace, netlaková voda, vodorovná pásy AIP na sucho m.č. 201 : 6,01 m.č. 202 : 27,41	m2	33,42000 6,01000 27,41000	30,20	1 009,28
71	62852265R	Pás modifikovaný asfalt Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 33,42000 Koeficient: 0,1	m2	36,76200 33,42000 3,34200	198,60	7 300,93
72	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,22861	1 080,70	247,06
Díl: 713 Izolace tepelné						207 785,58
73	713111111R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně nová skladba povalového stropu : 75,0	m2	75,00000 75,00000	46,60	3 495,00
74	713111221RK2	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů	m2	66,82000	118,50	7 918,17

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.				
		66,82		66,82000		
75	71312111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	66,82000	39,00	2 605,98
		66,82		66,82000		
76	713191100RT9	Položení separační fólie, včetně dodávky fólie	m2	66,82000	40,50	2 706,21
		66,82		66,82000		
77	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	92,00000	31,50	2 898,00
		25,0+16,0+11,0+11,0+12,0+6,0+11,0		92,00000		
78	283765806R	Kříž nosný izolační EPS v. 240 mm 500x100 mm (2x)	kus	56,25000	113,00	6 356,25
		75,0*0,75		56,25000		
79	283765892R	Trápek konstrukční EPS v. 240 mm 1000x100 mm	m	185,90000	75,20	13 979,68
		6,6*(11,4/0,6)+11,0*(6,6/1,2)		185,90000		
80	28376889R	Deska izolační PIR tl. 120 mm	m2	73,50200	1 780,00	130 833,56
		66,82		66,82000		
		Koeficient: 0,1		6,68200		
81	63151408R	Deska z minerální plsti tl. 120 mm	m2	165,00000	215,60	35 574,00
		nová skladba povalového stropu : 75,0*2		150,00000		
		Koeficient: 0,1		15,00000		
82	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	1,21259	1 170,00	1 418,73
Díl: 725		Zařizovací předměty				12 584,10
83	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	512,00	512,00
		1		1,00000		
84	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	415,00	415,00
		1		1,00000		
85	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	354,00	354,00
		1		1,00000		
86	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	2 987,50	2 987,50
		1		1,00000		
87	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	75,20	225,60
		3		3,00000		
88	55428089.AR	Sprchové dveře skládací 100 cm, čiré sklo, chrom profil, univerzální	kus	1,00000	8 090,00	8 090,00
		1		1,00000		
Díl: 728		Vzduchotechnika				4 681,45
89	713411111R00	Izolace tepelná potrubí rohožemi a drátem 1vrstvá	m2	3,00000	155,00	465,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		2*1,50		3,00000		
90	728114111R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	4,00000	215,00	860,00
		4,0		4,00000		
91	728214311R00	Montáž odbočky plastové kruhové do d 100 mm	kus	1,00000	207,00	207,00
		1		1,00000		
92	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	1,00000	204,20	204,20
		1		1,00000		
93	728614212R00	Mtž ventilátoru axiál. nízkotl. potrub. do d 200mm	kus	1,00000	285,30	285,30
		1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
94	28349061R	Mřížka větrací PS kulatá 130/100 mm se sítinou bílá RR 100 S	kus	1,00000	45,20	45,20
		1		1,00000		
95	429148011R	Ventilátor axiální do koupelny 100S 12V	kus	1,00000	512,70	512,70
		1		1,00000		
96	429851114R	Potrubí plastové kulaté VP 100/2000 KP	kus	2,00000	378,40	756,80
		2		2,00000		
97	631531463R	Rohož ze skelných vláken tl. 100 mm	m2	3,30000	198,50	655,05
		2*1,50		3,00000		
		Koeficient: 0,1		0,30000		
		Koeficient:				
98	728001	Plastová odbočka T-90° pr. 100	ks	1,00000	145,20	145,20
		1		1,00000		
99	728002	Kondenzační kus plast pr. 100	ks	1,00000	515,70	515,70
		1		1,00000		
100	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	t	0,00874	3 352,50	29,30
Díl: 762		Konstrukce tesařské				31 000,00
101	762002	Očištění stávajících dřevěných povalů + případné sanace poškozených trámů , dle skutečného stavu, po odkrytí násypu	kpl	1,00000	31 000,00	31 000,00
		1		1,00000		
Díl: 763		Dřevostavby				100 036,21
102	763613132R00	M.záklopu stropů z desek do tl.18 mm,P+D,šroubov. nová skladba povalového stropu : 75,0*3	m2	225,00000	185,00	41 625,00
				225,00000		
103	60726120R	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 15 mm nová skladba povalového stropu : 75,0*3	m2	247,50000	225,00	55 687,50
				225,00000		
		Koeficient: 0,1		22,50000		
104	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	2,36700	1 150,70	2 723,71
Díl: 764		Konstrukce klempířské				2 048,21
105	764410260R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm	m	3,30000	555,40	1 832,82
		O1 : 3*1,1		3,30000		
106	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	3,30000	57,80	190,74
		3*1,1		3,30000		
107	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,01264	1 950,40	24,65
Díl: 765		Krytiny tvrdé				4 150,70
108	765314687R00	Taška prostupová s nástavcem odvětrání, rezná	kus	1,00000	4 150,70	4 150,70
		Dodávka a montáž prostupové tašky a nástavce odvětrání kanalizace. napojení VZT potrubí : 1		1,00000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				126 354,00
109	766601216R00	Těsnění oken.spáry, ostění, PT folie + PP páska	m	15,00000	215,30	3 229,50
		Instalace a dodávka parotěsné okenní fólie a paropropustné expanzní pásy. 3*(1,1+2*1,95)		15,00000		
110	766601229R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska	m	3,30000	424,90	1 402,17
		Dodávka a aplikace parotěsné a paropropustné fólie, těsnící pásy pod rám a pod vnější parapet, vymezení provazce pod vnitřní parapet a silikonového tmelu. 3*1,1		3,30000		
111	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	4,00000	690,00	2 760,00

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		D2 : 1		1,00000		
		D3 : 3		3,00000		
112	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.nad 0,8 m	kus	3,00000	675,30	2 025,90
		D1 : 1		1,00000		
		D2 - původní křídla budou opětovně použita po repasu : 2		2,00000		
113	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	6,00000	345,40	2 072,40
		6		6,00000		
114	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	2,00000	115,20	230,40
		2		2,00000		
115	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	4 570,20	4 570,20
		1		1,00000		
116	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	415,20	415,20
		1		1,00000		
117	766001	Repase původních dřevěných dveří včetně zárubně - D5 provedeno odbornou firmou	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
118	766670019R00	Montáž obložkové zárubně původní obložková zárubeň dveří D5 bude opětovně použita po repasu	kus	1,00000	14 000,00	14 000,00
		D5 : 1		1,00000		
		původní obložková zárubeň dveří D5 bude opětovně použita po repasu :				
119	54914626R	Dveřní kování IDEAL klíč Cr	kus	5,00000	615,70	3 078,50
		5		5,00000		
120	549146402R	Bezpečné kování BK RX 802 Kliky-knoflík nerez-mat Ti	kus	1,00000	1 952,30	1 952,30
		1		1,00000		
121	54926002R	Zámek zadílabací vložk. bezpeč. K 102 P/L PP	kus	1,00000	300,00	300,00
		1		1,00000		
122	54926060R	Zámek stavební obyčejný typ K 103 (60 mm) L	kus	5,00000	315,00	1 575,00
		5		5,00000		
123	611601202R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 70x197 cm, 16 dekorů	kus	3,00000	2 950,00	8 850,00
		D3 : 3		3,00000		
124	61160423R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK 1/3 sklo 1kř. 80x197, 16 dekorů	kus	1,00000	3 259,50	3 259,50
		D2 : 1		1,00000		
125	61165612R	Dveře protipožární EI30 plné 90x197 cm CPL 0,2	kus	1,00000	5 530,20	5 530,20
		D1 : 1		1,00000		
126	61169701R	Dveře posuvné do pouzdra UNO 60-90x197 ERKADO jednokřídlové, včetně zárubně	kus	1,00000	5 800,00	5 800,00
		D4 : 1		1,00000		
127	61187181R	Prah dubový délka 90 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	293,00	586,00
		2		2,00000		
128	61581624.AR	Linka kuchyňská atypická 240 cm, součástí linky jsou horní skřínky, dřez, elektrický sporák a digestoř	soubor	1,00000	49 000,00	49 000,00
		1		1,00000		
129	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,34130	2 100,00	716,73
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				17 874,08
130	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	14,64400	48,50	710,23

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

m.č. 201 : 6,01	6,01000
m.č. 206 : 6,05	6,05000
m.č. 207 : 2,03	2,03000
schod u vstupu do bytu : 1,1*0,3+1,1*0,16+2*0,15*0,16	0,55400

131	771275511RT1	Montáž keram.dlaždic a schodovek na stupnice,Tmel, spára	m	1,10000	319,00	350,90
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

schod u vstupu do bytu : 1,1	1,10000
------------------------------	---------

132	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm, lepidlo, spár.hm.	m	6,50000	135,00	877,50
-----	--------------	---	---	---------	--------	--------

m.č. 201 : 10,0-0,9-0,8*2-1,0	6,50000
-------------------------------	---------

133	771575109RT1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, (lep), (sp)	m2	14,09000	612,00	8 623,08
-----	--------------	--	----	----------	--------	----------

m.č. 201 : 6,01	6,01000
m.č. 206 : 6,05	6,05000
m.č. 207 : 2,03	2,03000

134	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	22,50000	35,48	798,30
-----	--------------	----------------------------------	---	----------	-------	--------

vč. dodávky a montáže silikonu.	
m.č. 201 : 10,0-0,9-0,8*2-1,0	6,50000
m.č. 206 : 11,6-0,8	10,80000
m.č. 207 : 6,0-0,8	5,20000

135	59764203R	Dlažba matná 300x300x9 mm	m2	15,49900	312,00	4 835,69
-----	-----------	---------------------------	----	----------	--------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 133 : 14,09000	14,09000
Koeficient: 0,1	1,40900

136	597642400R	Dlažba matná schodovka 300x300x9 mm	m2	0,60940	512,00	312,01
-----	------------	-------------------------------------	----	---------	--------	--------

schod u vstupu do bytu : 1,1*0,3+1,1*0,16+2*0,15*0,16	0,55400
Koeficient: 0,1	0,05540

137	597642410R	Dlažba matná sokl 300x80x9 mm	kus	24,00000	47,90	1 149,60
-----	------------	-------------------------------	-----	----------	-------	----------

m.č. 201 : (10,0-0,9-0,8*2-1,0)/0,3	21,66667
Koeficient: 0,1	2,16667
zaokrouhlení : 24-23,83333	0,16667

138	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,39575	547,74	216,77
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové					3 481,27
-----------------	------------------------------------	--	--	--	--	-----------------

139	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	38,03000	91,54	3 481,27
-----	--------------	---	----	----------	-------	----------

m.č. 203 : 20,44	20,44000
m.č. 204 : 17,59	17,59000

Díl: 776	Podlahy povlakové					78 738,11
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	------------------

140	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	25,78000	13,50	348,03
-----	--------------	--	---	----------	-------	--------

m.č. 201 : 10,0-0,9*2-0,8	7,40000
m.č. 202 : 11,5-0,9*2	9,70000
m.č. 205 : 10,0-1,32	8,68000

141	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	55,80000	115,40	6 439,32
-----	--------------	---	---	----------	--------	----------

m.č. 202 : 25,0-0,9*2-0,8	22,40000
m.č. 203 : 10,6-0,8	9,80000
m.č. 204 : 15,5-0,9*2	13,70000
m.č. 205 : 10,8-0,9	9,90000

142	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	19,03000	45,90	873,48
-----	--------------	--	----	----------	-------	--------

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č. 201 : 5,38		5,38000		
		m.č. 202 : 8,44		8,44000		
		m.č. 205 : 5,21		5,21000		
143	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lep	m2	52,73000	480,00	25 310,40
		m.č. 202 : 27,41		27,41000		
		m.č. 203 : 4,88		4,88000		
		m.č. 204 : 14,28		14,28000		
		m.č. 205 : 6,16		6,16000		
144	776981113RV2	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytin, profil 28/ST, š.46 mm,v.13-15 mm, s naráž.profilem 0,8+0,7*3+0,8	m	3,70000	612,50	2 266,25
				3,70000		
145	284122071R	Podlahovina PVC tl. 2,0 mm, 1200 x 180 mm, nášlapná vrstva 0,4 mm, oblast použití 23/32/41, lepená	m2	58,00300	745,30	43 229,64
		Odkaz na mn. položky pořadí 143 : 52,73000		52,73000		
		Koeficient: 0,1		5,27300		
146	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,25809	1 050,00	270,99
Díl: 781		Obklady keramické				40 628,03
147	781101210RT2	Penetrace podkladu pod obklady, penetrační nátěr včetně dodávky materiálu.	m2	34,40000	45,30	1 558,32
		m.č. 202 : 0,6*3,0		1,80000		
		m.č. 206 : 2,0*(11,9-0,8)		22,20000		
		m.č. 207 : 2,0*(6,0-0,8)		10,40000		
148	781475116RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm, (lep),(sp)	m2	34,40000	595,30	20 478,32
		Odkaz na mn. položky pořadí 147 : 34,40000		34,40000		
149	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	3,00000	315,40	946,20
		m.č. 206 : 2,0		2,00000		
		m.č. 207 : 1,0		1,00000		
150	597813728R	Obkládačka 20x40 světle šedá mat	m2	37,84000	455,15	17 222,88
		Odkaz na mn. položky pořadí 148 : 34,40000		34,40000		
		Koeficient: 0,1		3,44000		
151	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,68899	612,95	422,31
Díl: 783		Nátěry				1 099,35
152	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný zárubně : 6*0,2*(2,02*2+0,9)	m2	5,92800	185,45	1 099,35
				5,92800		
Díl: 784		Malby				23 054,16
153	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	279,30900	25,90	7 234,10
		stropy : 66,82		66,82000		
		m.č. 201 : 3,03*10,-0,8*2,02*2-0,9*2,02-1,0*2,02		23,23000		
		m.č. 202 : 3,03*24,2-2*1,1*1,95-0,9*2,02		67,21800		
		m.č. 203 : 3,03*10,5-0,8*2,02		30,19900		
		m.č. 204 : 3,03*15,5-1,1*1,95-0,9*2,02		43,00200		
		m.č. 205 : 3,03*10,6-0,9*2,02		30,30000		
		m.č. 206 : 1,03*12,0		12,36000		
		m.č. 207 : 1,03*6,0		6,18000		
154	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	279,30900	56,64	15 820,06
		Odkaz na mn. položky pořadí 153 : 279,30900		279,30900		

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	01	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			356,80	38 545,60
155	97901111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	38,90432	315,50	12 274,31
156	97908111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	38,90432	320,00	12 449,38
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
157	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	77,80864	20,50	1 595,08
158	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	13,97011	300,00	4 191,03
159	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton	t	2,52000	300,00	756,00
160	979990105R00	Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky	t	20,66328	300,00	6 198,98
161	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	0,39457	985,00	388,65
162	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	1,33733	500,00	668,67
163	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,01903	1 235,00	23,50
Díl: VN		Vedlejší náklady				40 000,00
164	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
165	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omežovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.						

Díl: ON		Ostatní náklady				55 000,00
166	0001	Stratigrafický průzkum maleb a omítek	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
167	005261030R	Finanční rezerva	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
Finanční rezerva požadovaná objednatelem jako součást smluvní ceny. Způsob jejího stanovení, čerpání a vykazování definuje objednatel.						
1			1,00000			

Celkem	1 363 978,64
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	02	ELEKTROINSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				46 031,75
1	210010003R00	trubka PVC ohebná pod omítku - 23mm	m	36,00000	37,00	1 332,00
2	210010005R00	trubka PVC ohebná pod omítku - 36mm	m	36,00000	35,00	1 260,00
3	210010301R00	krab.přístroj.(KP 67/3, 1901) bez zapojení	kus	48,00000	35,00	1 680,00
4	210010312R00	krab.odbočná s víčkem(KO 97) bez zapoj.	kus	5,00000	78,00	390,00
5	210010313R00	krab.odbočná s víčkem(KO 125, KO 125E) bez zapoj.	kus	2,00000	95,00	190,00
6	210010321R00	krab.odboč.s víčkem.svor.(1903,KR 68)vč.zapoj	kus	5,00000	165,00	825,00
7	210010322R00	krab.odboč.s víčkem.svor(KR 97)vč.zapoj.	kus	9,00000	153,15	1 378,35
8	210010502R00	ukončení vývodu pro svítidlo	ks	4,00000	52,30	209,20
9	210020952R00	výstr.a označ.tab.z polystyrenu A2-A5	kus	1,00000	75,00	75,00
10	210020953R00	výstražná tabulka do koupelny	ks	1,00000	75,00	75,00
11	210100003R00	ukonč.1žil.vodičů do 16 mm2	kus	8,00000	36,00	288,00
12	210100219R00	ukončení šňůry do 5x6 mm2	ks	1,00000	168,00	168,00
13	210100251R00	ukonč.kab.smršt.do 4x10 mm2	kus	14,00000	135,00	1 890,00
14	210100258R00	ukonč.kab.smršt.do 5x4 mm2	kus	1,00000	152,00	152,00
15	210100259R00	ukonč.kab.smršt.do 5x10 mm2	kus	2,00000	180,00	360,00
16	210110001R00	spín.nást.prost.obyč.1-pólový řazení 1	kus	5,00000	120,00	600,00
17	210110001R00	spín.nást.prost.obyč.1-pólový řazení 1	kus	1,00000	130,00	130,00
18	210110001R00	spín.nást.prost.obyč.1-pólový řazení 1	kus	2,00000	115,00	230,00
19	210110001R00	spín.nást.prost.obyč.1-pólový řazení 1	kus	1,00000	115,00	115,00
20	210110003R00	spín.nást.prost.obyč. 5-pólový řazení 5	ks	1,00000	130,00	130,00
21	210110004R00	střídavý přepínač-řazení 6 nást.prot.obyč.	kus	4,00000	130,00	520,00
22	210110005R00	křížový přepínač-řazení 7nást.prot.obyč.	kus	4,00000	155,00	620,00
23	210110044R00	dvojítlý přep.stříd.-řazení 6+6 zápusť.vč.zap.	kus	2,00000	161,00	322,00
24	210110082R00	spínač trojpolový páčkový p.o. s kountrolkou	ks	1,00000	170,00	170,00
25	210111012R00	zás.polozap/zapuštěné 10/16 250V 2P+Z	ks	25,00000	110,00	2 750,00
26	210111012R00	zás.polozap/zapuštěné 10/16 250V 2P+Z	ks	1,00000	130,00	130,00
27	210140431R00	domácí telefon	ks	1,00000	175,00	175,00
28	210140650R00	montáž zvonku 8V/230V	ks	1,00000	155,00	155,00
29	210190001R00	montáž rozvaděče do 20 kg	ks	1,00000	215,00	215,00
30	210192722R00	označovací štítek pro přístroje lepený PVC	kus	21,00000	15,20	319,20
31	210200004R00	svítidlo IP 20 stropní	ks	6,00000	135,00	810,00
32	210200004R00	svítidlo IP 20 stropní	ks	1,00000	135,00	135,00
33	210201015R00	svit. zářivkové 1x18W IP 20 pod kuchyňskou linku	ks	1,00000	300,00	300,00
34	210220022R00	svorka AB pro ochr. pospojení (ZSA16)	ks	6,00000	45,00	270,00
35	210220022R00	svorka AB pro ochr. pospojení (ZSA16)	ks	2,00000	45,00	90,00
36	210800606R00	vodič UTP 4x2x0,52 CAT 5	m	30,00000	19,00	570,00
37	210800606R00	vodič UTP 4x2x0,52 CAT 5	m	30,00000	19,00	570,00
38	210800105R00	CYKY-O 3Ax1,5mm2 750V (PO)	m	96,00000	25,00	2 400,00
39	210800105R00	CYKY-O 3Ax1,5mm2 750V (PO)	m	186,00000	25,00	4 650,00
40	210800106R00	CYKY-J 3Cx2,5mm 750V (PO)	m	235,00000	25,00	5 875,00
41	210800117R00	CYKY 5Cx2,5 mm2 750V (PO)	m	29,00000	26,00	754,00
42	210800125R00	šňůra CYSY 5x2,5 mm2	m	5,00000	19,00	95,00
43	211010005R00	osaz.hmožd.do zdi z pal.cihel/stř.tvrd.kamene HM 6	kus	16,00000	31,00	496,00
44	210010302	krab.přístroj. rozvodná (KPR 68) vč. zapojení	kus	1,00000	152,00	152,00
45	210111047	zásuvka datová	ks	1,00000	180,00	180,00

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	02	ELEKTROINSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	210111049	zásuvka televizní TV+R	ks	1,00000	185,00	185,00
47	210141245	termostat prostorový s týdenním programem	ks	1,00000	150,00	150,00
48	210171245	montáž ventilátoru s doběhem	ks	1,00000	160,00	160,00
49	210220016	vodič CY 6 zž	m	76,00000	28,00	2 128,00
50	210800120	CYKY 5Cx6 mm2 750V (PO)	m	56,00000	25,00	1 400,00
51	210800167	JYTY 4x1 mm2	m	23,00000	24,00	552,00
52	210800169	SYKFY 2x2x0,5mm2	m	48,00000	24,00	1 152,00
53	210800172	SYKFY5x2x0,5mm2	m	46,00000	24,00	1 104,00
54	900071717	Pomocné práce	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: M21a Elektromontáže - materiál						41 315,20
55	32855	vodič CY 6 zž	m	76,00000	15,20	1 155,20
56	02920OA0	CYKY-O 3Ax1,5mm2	m	96,00000	13,00	1 248,00
57	15311OA0	SYKFY 5x2x0,5 mm2	m	46,00000	9,00	414,00
58	00584	ovladač tlačítkový zvonkové tlačítko1/0	ks	1,00000	165,00	165,00
59	215537	svítidlo přisazené IP 20 LED 18W 1350lm 4000o čtverec LM21100002	ks	6,00000	450,00	2 700,00
60	00205	trubka ohebná instal. pr.23 mm 2323/LPE-2	m	36,00000	11,00	396,00
61	00207	trubka ohebná instal. pr.36 mm 2336/LPE-2	m	36,00000	22,00	792,00
62	00303	krabice KU 1901	ks	48,00000	6,00	288,00
63	00304	krabice KRP 68 vč. svorek	ks	1,00000	39,00	39,00
64	00306	krabice pr. 97 mm KR 97/5	kus	9,00000	75,00	675,00
65	00313	krabice pr. 68 mm KR KU 1903	kus	5,00000	45,00	225,00
66	00584	ovladač tlačítkový 0/1	ks	2,00000	155,00	310,00
67	00700	spínač č 1 - všechny přístroje Unika color polar komplet (www.vypinac.cz)	kus	5,00000	135,00	675,00
68	00701	spínač č 1 - s kontrolkou	kus	1,00000	195,00	195,00
69	00703	spínač č.6+6	kus	2,00000	220,00	440,00
70	00704	spínač č.7	kus	4,00000	190,00	760,00
71	00766	zásuvka 230V	kus	25,00000	122,00	3 050,00
72	00767	zásuvka 230V s přepět.ochranou	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
73	02921	CYKY-J 3Cx1,5mm2	m	186,00000	12,00	2 232,00
74	02922	CYKY-J 3Cx2,5mm	m	235,00000	20,00	4 700,00
75	02961	CYKY 5Cx2,5mm2	m	29,00000	32,00	928,00
76	02963	CYKY 5Cx6mm2	m	56,00000	74,00	4 144,00
77	06011	výstraž. tab.z polystyrenu A5	kus	1,00000	10,00	10,00
78	08962	spínač 16A/400V/3 pod omítku 3425A-0344 B	ks	1,00000	370,00	370,00
79	10346	hmoždinka SX 6/100	ks	16,00000	1,00	16,00
80	10348	označovací štítek lepený PVC	kus	21,00000	5,00	105,00
81	15307	CYSY 5x2,5 H05VV-F 5x 2,5	m	5,00000	45,00	225,00
82	15309	JYTY 4x1 mm2	m	23,00000	13,00	299,00
83	15310	SYKFY 2x2x0,5 mm2	m	48,00000	5,00	240,00
84	17895	kabel UTP 4x2x0,52 cat. 5E SXKD-5E-UTP-PVC	m	30,00000	6,00	180,00
85	19791	kabel koaxiální H121 AI	m	30,00000	13,00	390,00
86	20031	termostat digitální týdenní p.o.	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00
87	215537	svítidlo přisazené IP 20 LED 12W 4000K PPC-12W-CW-IP20	ks	1,00000	300,00	300,00
88	215551	svít.zářiv. 1x18W přisaz s vyhořačem SB118EP	ks	1,00000	550,00	550,00
89	21705	zásuvka datová 1xRJ45	ks	1,00000	200,00	200,00

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	02	ELEKTROINSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
90	30447	svorky pro ukončení světelného vývodu 3x1,5	ks	4,00000	13,00	52,00
91	30449	svorka pro šňůrový vývod 5x2,5 222-413	ks	1,00000	36,00	36,00
92	32245	spínač č.5	ks	1,00000	185,00	185,00
93	32860	AB svorka na pospojení ZSA 16	kus	6,00000	32,00	192,00
94	32861	zemnicí svorka ZS4	kus	2,00000	19,00	38,00
95	40902	krabice KO 97	ks	5,00000	23,00	115,00
96	40904	krabice vel. 125 mm KO125E	kus	2,00000	89,00	178,00
97	60121	výstražná tabulka do koupelny	kus	1,00000	9,00	9,00
98	60597	ventilátor ICON 15 bílý	ks	1,00000	1 650,00	1 650,00
99	62184	zásuvka televizní TV + R	ks	1,00000	295,00	295,00
100	70368	spínač č.6	kus	4,00000	141,00	564,00
101	7411351	domácí telefon dle typu stávajícího systému v budově	ks	1,00000	1 250,00	1 250,00
102	88824	modul ICOM HTM	kus	1,00000	605,00	605,00
103	88991	zvonek 8V GNT-921	ks	1,00000	780,00	780,00
104	91717	podružný materiál	kpl	1,00000	1 950,00	1 950,00
Díl: M90 HZS						4 200,00
105	747704OA0	zaškolení obsluhy	hod.	0,50000	500,00	250,00
106	01	vyhledání a demontáž stávající instalace, manipulace v síti NN	hod.	6,00000	500,00	3 000,00
107	20	spolupráce montéra s revizním technikem	hod.	1,00000	800,00	800,00
108	21	zkušební provoz	hod.	0,50000	300,00	150,00
Díl: M99 Dodávky zařízení						14 000,00
109	001	Rozvaděč RB	kus	1,00000	14 000,00	14 000,00
Díl: VN Vedlejší náklady						6 250,00
110	01	Provedení revizních zkoušek elektroinstalace dle ČSN 331500, 33 2000-6	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
111	02	Mimostaveništní doprava	soubor	1,00000	350,00	350,00
112	03	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	700,00	700,00
113	04	Provoz investora	soubor	1,00000	700,00	700,00

Celkem

111 796,95

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	03	ZDRAVOTECHNIKA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				8 044,50
1	721170907R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 75	kus	1,00000	430,00	430,00
2	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 110	kus	1,00000	600,00	600,00
3	721176102R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	1,00000	250,00	250,00
4	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	7,00000	275,00	1 925,00
5	721176104R00	Potrubí HT připojovací DN 70 x 1,9 mm	m	2,00000	303,00	606,00
6	721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	3,50000	800,00	2 800,00
7	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00000	75,00	300,00
8	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	84,00	168,00
9	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	125,00	125,00
10	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	13,50000	17,00	229,50
11	722181117R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 80	m	2,00000	80,50	161,00
12	722181118R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 100	m	2,00000	95,00	190,00
13	pc	Podomítková záp. uzávěra pro pračky a myčky se ZK	kus	2,00000	130,00	260,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				15 290,00
14	722231062R00	Armatura se 2závity - ventil zpětný Ve 3030, G 3/4	kus	1,00000	166,00	166,00
15	722131934R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí DN 32	kus	1,00000	385,00	385,00
16	722229102R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 3/4	kus	2,00000	45,00	90,00
17	722231162R00	Ventil pojistný pružinový P10-237-616, G 3/4	kus	1,00000	950,00	950,00
18	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4	kus	7,00000	75,00	525,00
19	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jedn. suchob. G3/4"	kus	1,00000	195,00	195,00
20	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	29,00000	10,00	290,00
21	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	29,00000	15,00	435,00
22	734261214R00	Šroubení V 4300 přímé, G 3/4	kus	2,00000	86,00	172,00
23	713410006T00	MTZ návlekových izolací - pěnový polyetylen	m	29,00000	9,00	261,00
24	713410040T00	Izolace potrubí tl. 13 DN 22	m	12,00000	20,00	240,00
25	713410042T00	Izolace potrubí tl. 13 DN 28	m	14,00000	24,00	336,00
26	713410044T00	Izolace potrubí tl. 13 DN 35	m	3,00000	30,00	90,00
27	722174000T00	Vyvedení výpustek - Hostalen - 1/2"	ks	12,00000	105,00	1 260,00
28	722174001T00	Potrubí z PP - DN 20	m	12,00000	220,00	2 640,00
29	722174002T00	Potrubí z PP - DN 25	m	14,00000	280,00	3 920,00
30	722174003T00	Potrubí z PP - DN 32	m	3,00000	340,00	1 020,00
31	722174022T00	DG přechod - 25 x 3/4"	kus	4,00000	60,00	240,00
32	722174023T00	DG přechod - 32 x 1"	kus	1,00000	85,00	85,00
33	722174030T00	Převlečná matka k vodoměru a kotlu	kus	4,00000	45,00	180,00
34	722230002T00	Ventil kulový 3/4" - voda	kus	4,00000	155,00	620,00
35	722230042T00	Filtr do potrubí 3/4"	kus	1,00000	190,00	190,00
36	722262212T00	Vodoměry, voda do 30°C, závitové G 3/4", Qn 2,5	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				42 528,00
37	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	1,00000	752,00	752,00
38	725119401R00	Montáž předstěnových systémů pro zazdění	soubor	1,00000	950,00	950,00
39	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	820,00	1 640,00
40	725249102R00	Montáž sprchových žlábků	soubor	1,00000	550,00	550,00
41	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,00000	1 050,00	1 050,00
42	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	295,00	295,00

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	03	ZDRAVOTECHNIKA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky G 1/2	soubor	6,00000	85,50	513,00
44	725819201R00	Montáž ventilu nástěnného G 1/2	soubor	8,00000	67,00	536,00
45	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000	180,00	360,00
46	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	280,00	280,00
47	725859101R00	Montáž ventilu odpadního do DN 40	kus	2,00000	90,50	181,00
48	725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová	kus	2,00000	95,00	190,00
49	725110099T00	Geberit - ovládací tlačítko	soubor	1,00000	901,00	901,00
50	725110100T00	Geberit - souprava pro WC bez ovládací desky	soubor	1,00000	4 530,00	4 530,00
51	725110101T00	WC závěsný	soubor	1,00000	1 750,00	1 750,00
52	725118001T00	WC sedátko - bílé	kus	1,00000	290,00	290,00
53	725210003T00	Umyvadlo s ot. 60 cm	soubor	1,00000	880,00	880,00
54	725212201T00	Umyvatko 40 cm, otvor v rohu	soubor	1,00000	840,00	840,00
55	725244119T00	Zástěna sprchová 100cm sklo	soubor	1,00000	10 400,00	10 400,00
56	725810000T00	Prodloužení K 263 1/2" x 15	kus	12,00000	85,00	1 020,00
57	725810351T00	Ventil pračkový 1/2" s PO	kus	2,00000	130,00	260,00
58	725820310T00	Baterie páková umyvadlová stojánková	kus	2,00000	1 095,00	2 190,00
59	725820312T00	Baterie páková dřezová stojánková	kus	1,00000	1 530,00	1 530,00
60	725840200T00	Držák sprchy posuvný	soubor	1,00000	550,00	550,00
61	725840202T00	Baterie sprchová nástěnná 1/2" x 150	soubor	1,00000	1 400,00	1 400,00
62	pc	Montážní pásmo I	kpl	1,00000	2 700,00	2 700,00
63	pc	Sprchový žlábek dl. 100cm vč. roštu	soubor	1,00000	5 900,00	5 900,00
64	725110102T1	Geberit - souprava pro WC souprava pro tlumení hluku	soubor	1,00000	90,00	90,00

Celkem

65 862,50

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	04	PLYNOVOD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: N01		Nepojmenovaný díl				3 500,00
1	900-0003	HZS - Revize provozního souboru a stavebního objektu	hod	5,00000	700,00	3 500,00
Díl: 723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				5 195,96
2	723120804R00	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 25	m	12,00000	42,50	510,00
3	723160334R00	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1	soubor	1,00000	300,00	300,00
4	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	12,00000	25,20	302,40
5	723260801R00	Demontáž plynoměrů G 2 nebo G 4 nebo G 10 max. průtok do 16 m3/hod.	kus	1,00000	150,00	150,00
6	723261912R00	Montáž plynoměrů G-2, G-4 maximální průtok 6 m3/hod.	kus	1,00000	100,00	100,00
7	723290821R00	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 6 m	t	0,00200	1 320,00	2,64
8	998723101R00	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,00800	490,00	3,92
9	723111202	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 15	m	0,50000	350,00	175,00
10	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	2,00000	350,00	700,00
11	723190105	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 F délky 100 cm spojovaná na závit	soubor	1,00000	1 520,00	1 520,00
12	723190105.IVR	Přípojka plynovodní nerezová hadice G3/4 F x G3/4 F délky 100 cm spojovaná na závit	soubor	1,00000	1 432,00	1 432,00
Díl: 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				1 000,00
13	725619101R00	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				67,50
14	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	2,50000	12,00	30,00
15	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	2,50000	15,00	37,50

Celkem

9 763,46

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	05	ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				9 955,00
1	631545102	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 18/20 mm	m	20,00000	60,00	1 200,00
2	631545103	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 22/20 mm	m	25,00000	65,00	1 625,00
3	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	65,00000	55,00	3 575,00
4	713463215	Montáž izolace tepelné ohybů potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	15,00000	97,00	1 455,00
5	631545101R	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 15/20 mm	m	35,00000	60,00	2 100,00
Díl: 731		Ústřední vytápění - kotelny				102 306,25
6	998731202R00	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 12 m	%	925,00000	3,25	3 006,25
7	73124430721	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o topném výkonu 3-23,6 kW s integrovaným zásobníkem 45l o výkonu na ohřev TUV 26 kW,	soubor	1,00000	68 000,00	68 000,00
8	73124430722	Řídící jednotka pro kotel	soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00
9	73124430723	Venkovní sonda pro kotel	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
10	73124430724	Vertikální koncentrické odkouření D60/100: příruba-1ks, rev.koleno 87°-1ks, prodloužení 1m-8ks, manžeta krycí-1ks, komín včetně hlavice-1kpl, ukončovací kryt komínu-1ks	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
11	731244493	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 28 kW	soubor	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				31 520,74
12	733223202	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1	m	35,00000	250,00	8 750,00
13	733223203	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1	m	20,00000	350,00	7 000,00
14	733223204	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1	m	25,00000	415,00	10 375,00
15	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	16,00000	150,00	2 400,00
16	733224223	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1	kus	2,00000	170,00	340,00
17	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1	kus	2,00000	160,00	320,00
18	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	80,00000	17,00	1 360,00
19	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	308,78000	3,16	975,74
Díl: 734		Ústřední vytápění - armatury				6 637,56
20	734211112R00	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/4 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	8,00000	75,00	600,00
21	734221552	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,00000	401,00	401,00
22	7342216821	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles	kus	5,00000	395,00	1 975,00
23	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	15,00000	140,00	2 100,00
24	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 PN 10 do 90°C závitový	kus	2,00000	215,00	430,00
25	734291243	Filtr závitový přímý G 3/4 PN 16 do 130°C s vnitřními závit	kus	1,00000	375,00	375,00

Položkový rozpočet

S:	15082019	REKONSTRUKCE BYTU Č.P. 26
O:	01	K.Ú. MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, Č.PARCEL. ST. 37/1
R:	05	ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	734292814	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada	kus	2,00000	370,00	740,00
27	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 12 m	%	66,24600	0,25	16,56
Díl: 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa						28 496,03
28	735151172R00	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/500 mm výkon 302 W	kus	1,00000	1 450,00	1 450,00
29	735151472R00	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/500 mm výkon 644 W	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
30	735151475R00	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/800 mm výkon 1030 W	kus	1,00000	3 450,00	3 450,00
31	998735202R00	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	278,41000	2,50	696,03
32	735151574	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/700 mm výkon 1175 W	kus	1,00000	3 400,00	3 400,00
33	735151578	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1100 mm výkon 1847 W	kus	3,00000	4 650,00	13 950,00
34	735164521	Montáž otopného tělesa trubkového na stěny výšky tělesa do 1340 mm	kus	1,00000	250,00	250,00
35	54153036	otopné těleso trubkové ocelové KLM , 900 x 750 mm,	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00

Celkem	178 915,58					
---------------	-------------------	--	--	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání