

## Darovací smlouva

### Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13, Plzeň

IČO: 70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana Plzeňského kraje JUDr. Marcelou Krejsovou

na základě plné moci ze dne 30.11.2016

*na straně jedné jako dárce*

*a*

### statutární město Plzeň

se sídlem náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň

zastoupené panem Bc. Davidem Šloufem, MBA, členem Rady města Plzně, na základě plné moci č. j. ZM-157/2018 ze dne 20. 11. 2018

IČO: 00075370

*na straně druhé jako obdarovaný*

uzavírají tuto

## darovací smlouvu:

### I.

1.1 Plzeňský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 5455/17 o výměře 131 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
  - parc. č. 5455/18 o výměře 48 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- zapsaných na LV č. 1960 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Skvrňany.

1.2 Účetní hodnota pozemků činí:

- |                            |       |            |
|----------------------------|-------|------------|
| - pozemek parc. č. 5455/17 | ..... | 84 915 Kč, |
| - pozemek parc. č. 5455/18 | ..... | 30 466 Kč. |

### II.

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

### III.

3.1 Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

#### IV.

**4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s předmětem převodu v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno (s výjimkou věcného břemene uvedeného níže v bodě 4.2), ani jiné právní vady, a že s touto nemovitostí obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.

**4.2** Obdarovaný bere na vědomí, že předmět převodu je zatížen věcnými břemeny:

- pozemek parc. č. 5455/17, k. ú. Skvrňany, věcným břemenem zřízení a provozování vedení - optického kabelu v rozsahu dle geometrického plánu č. 2679-208/2013 pro oprávněného T-Mobile Czech Republic a.s.
- pozemek parc. č. 5455/17, k. ú. Skvrňany, věcným břemenem – služebnost umístění, provozu a údržby inženýrských sítí (veřejné osvětlení a trubky pro optické kabely) v rozsahu dle geometrického plánu č. 2790-303/2015 – na dobu existence inženýrských sítí - pro oprávněného Statutární město Plzeň.

Dále bere obdarovaný na vědomí, že se na pozemcích parc. č. 5455/17 a parc. č. 5455/18, oba k. ú. Skvrňany, nachází vodovodní přípojka pro společnost LOGSPEED CZ s.r.o., která není zapsána v katastru nemovitostí.

**4.3** Statutární město Plzeň prohlašuje, že v souladu s § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, došlo u věcného práva – služebnosti umístění, provozu a údržby inženýrských sítí (veřejné osvětlení a trubky pro optické kabely) v rozsahu dle geometrického plánu č. 2790-303/2015 – na dobu existence inženýrských sítí evidovaného u pozemku parc. č. 5455/17, k. ú. Skvrňany, ke splnutí Oprávněného a Povinného ze služebnosti.

#### V.

**5.1** Plzeňský kraj prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 1005/19 ze dne 11. února 2019. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje.

**5.2** Město Plzeň prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem města Plzeň usnesením č. 31 ze dne 3. února 2020. Město Plzeň ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví obce.

VI.

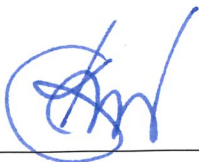
- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru dárce.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.3 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

- 7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2 Tato smlouva se vyhotovuje v počtu 6 výtisků s platností originálu, z nichž tři výtisky obdrží dárce, dva výtisky obdrží obdarovaný a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.

V Plzni dne ..... 26.-02- 2020

V Plzni dne 11-03-2020



dárce

**Plzeňský kraj**  
zastoupený náměstkyní hejtmana  
Plzeňského kraje  
JUDr. Marcelou Krejsovou

Č.j. : ..... PK-14/607/20

Počet listů : ..... 2

Počet výtisků : ..... 6

Číslo výtisku : ..... 4

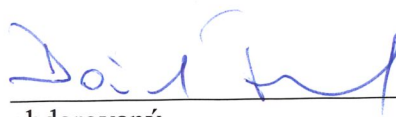
Za správnost : 

Radní ..... JUDr. Michal BOUŘA

Vedoucí odboru ..... JUDr. Miroslav PELC

Právník ..... 

Kompetence na základě : ..... ZPK 1005/19



obdarovaný

**statutární město Plzeň**  
zastoupené členem Rady města Plzně  
Bc. Davidem Šloufem, MBA

