

Technické podmínky, další četnosti, obecné požadavky

Kanceláře, jednací prostory, pracovny s pracovníky v denní směně

a) práce dle četnosti dle Přílohy č. 3

Likvidace odpadu:

- vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů
- výměna sáčků v koších
- soustředění odpadu na určené místo
- všechny pytle s odpadem musí být uzavřené

Mytí:

- mytí umyvadel včetně poliček
- mytí podlah, případně vysávání koberců

b) týdenní práce

- otření skvrn na dveřích
- otření prachu z nábytku do výše 1,7 m
- otření zrcadel přípravkem na mytí skla
- otření telefonů
- setření parapetů

c) měsíční práce

- mytí dveří a radiátorů
- vymytí odpadkových košů

Chodby, schodiště a podesty, čistící zóny

a) práce dle četnosti dle Přílohy č. 3

Likvidace odpadu:

- vyprazdňování všech odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadu
- výměna sáčků v koších
- soustředění odpadu na určené místo
- všechny pytle s odpadem musí být uzavřené

Mytí:

- dezinfekční mytí podlah a schodů
- odstraňování skvrn na sedacím nábytku, dělicích dveřích a skleněných přepážkách, keramických obkladech
- otírání madel a zábradlí na vlhko

b) týdenní práce

- stírání prachu z vybavovacích předmětů do výše 1,7 m
- otírání prachu z parapetů a stolků na vlhko

c) měsíční práce

- mytí radiátorů
- mytí omyvatelných stěn a keramických obkladů do výše místnosti
- otření informačních tabulí a vypínačů, el. zásuvek, hydrantů, HP
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- mytí dělicích dveří, stěn
- mytí židlí a křesel s omyvatelným povrchem
- mytí oken, parapetů a skleněných výplní do výše místnosti

Sociální zařízení, toalety

a) práce dle četnosti dle Přílohy č. 3

Likvidace odpadu:

- vyprazdňování odpadkových košů
- výměna sáčků v koších
- soustředění odpadu na určené místo
- všechny pytle s odpadem musí být uzavřené

Mytí:

- dezinfekční mytí podlah
- dezinfekční mytí umyvadel, odkládacích poliček
- otření prachu z okenních parapetů
- odstranění skvrn na vstupních dveřích, vč. zárubní, otření klik a obkladů
- otření nábytku
- dezinfekční mytí kabin WC, toalet a pisoárů, včetně klik a dveří
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční otření vypínačů

b) týdenní práce

- dezinfekční mytí povrchů nábytku
- dezinfekční mytí nábytku do výše 1,7 m

c) měsíční práce

- mytí nábytku a parapetů nad 1,7 m
- dezinfekční mytí omyvatelného obložení (včetně čištění spár) a dělicích stěn
- dezinfekční otření radiátorů

Výtahy

a) práce dle četnosti dle Přílohy č. 3

- odstraňování skvrn na stěnách uvnitř kabin
- dezinfekční vytírání podlahy
- mytí a odstraňování skvrn na vnějším povrchu výtahových dveří

b) týdenní práce

- dezinfekční mytí dveří v každém patře
- dezinfekční mytí stěn výtahu

Čekárny a haly

a) práce dle četnosti dle Přílohy č. 3

- vytírání podlah na mokro nebo vysávání – v požadované četnosti
- odstraňování skvrn na sedacím nábytku, dělicích dveřích a skleněných přepážkách

b) týdenní práce

- mytí židlí s omyvatelným povrchem
- odstraňování skvrn na sedacím nábytku, dělicích dveřích a skleněných přepážkách
- otírání madel a zábradlí na vlhko

c) měsíční práce

- mytí radiátorů
- mytí omyvatelných stěn a keramických obkladů
- otření informačních tabulí a vypínačů, příp. el. zásuvek, hydrantů, HP
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- mytí židlí a křesel s omyvatelným povrchem

Další požadavky:

Budova: A:

V období od října - dubna každého roku budou u všech vstupů do objektu instalovány dodatečné kobercové čistící zóny s pravidelnou údržbou a výměnou

4x do roka mytí a čištění podlahových konvektorů v prostoru čekáren 1.NP a bistra, včetně mytí prosklených ploch vstupního vestibulu, čekárny a bistra

1x měsíčně umýt prosklené plochy uvnitř objektu (vnitřní okna, výlohy, prosklené dveře, které navazují na uklízené prostory – oboustranně (kromě „výškových prací“)

1x týdně mytí všech zábradlí, okenních parapetů, skleněných ploch sloužících jako zábradlí, odstraňování pavučin

1x měsíčně mytí otopných těles v uklízených prostorách

2x ročně mytí všech světel v uklízených prostorách

Budova: B:

V období od října - dubna každého roku budou u všech vstupů do objektu instalovány dodatečné kobercové čistící zóny s pravidelnou údržbou a výměnou

1x měsíčně umýt prosklené plochy uvnitř objektu (vnitřní okna, výlohy, prosklené dveře, které navazují na uklízené prostory - oboustranně)

1x týdně mytí všech zábradlí, okenních parapetů, skleněných ploch sloužících jako zábradlí, odstraňování pavučin

1x měsíčně mytí otopných těles v uklízených prostorách

2x ročně mytí všech světel v uklízených prostorách

Budova: C:

V období od října - dubna každého roku budou u všech vstupů do objektu instalovány dodatečné kobercové čistící zóny s pravidelnou údržbou a výměnou

1x měsíčně umýt prosklené plochy uvnitř objektu (vnitřní okna, výlohy, prosklené dveře, které navazují na uklízené prostory - oboustranně)

1x týdně mytí všech zábradlí, okenních parapetů, skleněných ploch sloužících jako zábradlí, odstraňování pavučin

1x měsíčně mytí otopných těles v uklízených prostorách

2x ročně mytí všech světel v uklízených prostorách

Budova: D:

V období od října - dubna každého roku budou u všech vstupů do objektu instalovány dodatečné kobercové čistící zóny s pravidelnou údržbou a výměnou

1x měsíčně umýt prosklené plochy uvnitř objektu (vnitřní okna, výlohy, prosklené dveře, které navazují na uklízené prostory - oboustranně)

1x měsíčně mytí otopných těles v uklízených prostorách

2x ročně mytí všech světel v uklízených prostorách

Budova: E:

V období od října - dubna každého roku budou u všech vstupů do objektu instalovány dodatečné kobercové čistící zóny s pravidelnou údržbou a výměnou

1x měsíčně umýt prosklené plochy uvnitř objektu (vnitřní okna, výlohy, prosklené dveře, které navazují na uklízené prostory - oboustranně)

1x týdně mytí všech zábradlí, okenních parapetů, skleněných ploch sloužících jako zábradlí, odstraňování pavučin

1x měsíčně mytí otopných těles v uklízených prostorách

2x ročně mytí všech světel v uklízených prostorách

1x ročně mytí oken

Budova: F:

V období od října - dubna každého roku budou u všech vstupů do objektu instalovány dodatečné kobercové čistící zóny s pravidelnou údržbou a výměnou

1x měsíčně umýt prosklené plochy uvnitř objektu (vnitřní okna, dveře, které navazují na uklízené prostory - oboustranně)

1x týdně mytí všech zábradlí, okenních parapetů, odstraňování pavučin

1x měsíčně mytí otopných těles v uklízených prostorách

2x ročně mytí všech světel v uklízených prostorách

1x ročně mytí oken

Budova: G:

1x měsíčně umýt prosklené plochy uvnitř objektu (vnitřní okna, výlohy, prosklené dveře, které navazují na uklízené prostory - oboustranně)

1x týdně mytí všech zábradlí, okenních parapetů, odstraňování pavučin

1x měsíčně mytí otopných těles v uklízených prostorách

2x ročně mytí všech světel v uklízených prostorách

1x ročně mytí oken

Budova: N:

1x měsíčně umýt prosklené plochy uvnitř objektu (vnitřní okna, výlohy, prosklené dveře, které navazují na uklízené prostory - oboustranně)

1x týdně mytí všech zábradlí, okenních parapetů, skleněných ploch sloužících jako zábradlí, odstraňování pavučin

1x měsíčně mytí otopných těles v uklízených prostorách

2x ročně mytí všech světel v uklízených prostorách

Další požadavky zadavatele na další úklidové práce, pokud není uvedeno výše:

- mytí zábradlí a madel - 1x týdně (pokud není určeno jinak),
- mytí osvětlovacích těles - 2 x do roka (pokud není určeno jinak),
- mytí topných těles - 6 x do roka nebo 12 x do roka - dle definovaného prostoru (pokud není určeno jinak),
- v souvislosti s úklidovými pracemi bude dodavatel používat vlastní mycí a dezinfekční prostředky bez zápachu, které neběhají a nepoškozují materiály působící v čase, úklidové pomůcky a stroje,
- mycí a dezinfekční prostředky užívá dodavatel vlastní! Při jejich výběru je povinen postupovat dle dezinfekčního řádu KKN a v souladu s Ústavním hygienikem KKN,
- veškerý spotřební materiál ve veřejných toaletách (mýdlo, papírové ručníky, toaletní papír), používaný ve veřejných prostorách, jde k tíži dodavatele,
- v souvislosti s úklidovými pracemi bude dodavatel používat vlastní spotřební materiály, jako jsou pytle na odpad a sáčky do košů,
- výškové práce při mytí prosklených ploch provádět horolezeckou technikou