

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 2647000915 o nájmu prostor sloužících podnikání

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 8039
zastoupena ve věcech smluvních: [redacted] ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové
adresa pro doručování písemnosti: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové
zastoupena ve věcech technických: [redacted] tel. [redacted]-mail: [redacted]

IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: [redacted], Praha I, Václavské nám. 42
číslo účtu: [redacted] 0
variabilní symbol: [redacted]

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: Správa železnic, státní organizace
sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
zapsaná ve veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A vložka 48384
zastoupena: [redacted], ředitel Oblastního ředitelství Hradec Králové
zastoupena ve věcech smluvních: [redacted], systémový specialista, [redacted]
adresa pro doručování písemnosti: e-mail: [redacted]
Správa železnic, státní organizace,
Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, poštovní schránka 26, 501 01 Hradec Králové (dále jen OŘ HK)
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen nájemce)

Čl. I.

Tímto dodatkem se nájemní smlouva č. 2647000915 o nájmu prostor sloužících podnikání ve znění pozdějších dodatků mění a doplňuje z důvodu změny rozsahu předmětu nájmu takto:

1) V Článku III. se mění znění odst. 1 takto:

„1. Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání předmětu nájmu smluvní nájemné, které činí [redacted] (+ DPH v zákonem stanovené výši).
Celkové roční nájemné ve výši [redacted] Kč (+ DPH v zákonem stanovené výši) (slovy: [redacted]) je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 15. dne prvního měsíce daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

2) V Článku VIII. se doplňuje odst. 5. ve znění:

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto i všech předchozích dodatků, původní smlouvy, jejích příloh (dále jen „dokumenty“) a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku i smlouvy, jejich ceně či hodnotě a datu uzavření.

Smluvní strany se dohodly, že dokumenty zašle k uveřejnění správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o uveřejnění dokumentů v registru smluv, a to na emailovou adresu [REDAKCE] kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dokumentů bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení. Pokud nebudou dokumenty pronajímatelem uveřejněny prostřednictvím registru smluv nejdéle do 20 dnů od uzavření tohoto dodatku, platí, že dokumenty uveřejní nájemce.

3) V Článku IX. v odstavci 11. uvedená Příloha č. 2 - seznam pronajatých prostor, se nahrazuje novým zněním, jež je Přílohou č. 2 tohoto dodatku.

Čl. II.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že ustanoveními tohoto dodatku č. 1 se řídí vzájemné vztahy existující mezi nimi od 1. 1. 2020, včetně finančního plnění.
2. Tento dodatek obsahuje bez příloh dvě strany textu a je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu. Platnost tohoto dodatku nastává dnem podpisu tohoto dodatku poslední smluvní stranou a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněny.

Příloha č. 1 splátkový kalendář č. 2 (bude zaslán do 14-ti dnů od oboustranného podepsání tohoto dodatku)

Příloha č. 2 seznam pronajatých prostor

28-02-2020

V Hradci Králové, dne

V Hradci Králové, dne

Za nájemce:
Správa železnic, státní organizace

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

.....
[REDAKCE]
ředitel Oblastního ředitelství Hradec Králové

..
[REDAKCE]
ředitel Regionální správy majetku
Hradec Králové

Nájemce: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové

Správce: ČD, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové

Příloha č. 2 k D1 NS č. 2647000915

Seznam pronajatých protor, poskytnutých ČD, a.s. nájemci, bez místností s technologií - obvod Trutnov

Doba nájmu: Od 1. 1. 2020 na dobu neurčitou

SAP HJ	SAP číslo budovy	na pozemku parcelní číslo	parc. pod.	katastrální území	obec	zapsáno na LV	inventurní číslo pronajímatele dle SAP	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb.	Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE	plocha místnosti v m ²	% užívání SDC HK	užívaná plocha v m ²	cena / m ² a rok	cena celkem za rok
8	346	144		Malé Svatoňovice	Malé Svatoňovice	778	IC5000008474	Trutnov	Malé Svatoňovice, Útulek	0P01	Zádveří					
8	346	144		Malé Svatoňovice	Malé Svatoňovice	778	IC5000008474	Trutnov	Malé Svatoňovice, Útulek	0P02	Denní místnost					
8	346	144		Malé Svatoňovice	Malé Svatoňovice	778	IC5000008474	Trutnov	Malé Svatoňovice, Útulek	0P03	Umývárna					
8	346	144		Malé Svatoňovice	Malé Svatoňovice	778	IC5000008474	Trutnov	Malé Svatoňovice, Útulek	0P04	Sprchy					
8	346	144		Malé Svatoňovice	Malé Svatoňovice	778	IC5000008474	Trutnov	Malé Svatoňovice, Útulek	0P05	Sklad					
8	346	144		Malé Svatoňovice	Malé Svatoňovice	778	IC5000008474	Trutnov	Malé Svatoňovice, Útulek	0P06	Sklad					
8	346	144		Malé Svatoňovice	Malé Svatoňovice	778	IC5000008474	Trutnov	Malé Svatoňovice, Útulek	0P07	Sklad					
8	346	144		Malé Svatoňovice	Malé Svatoňovice	778	IC5000008474	Trutnov	Malé Svatoňovice, Útulek	0P08	Sklad					
8	716	2185	1	Trutnov	Trutnov	9085	IC5000008624	Trutnov	Trutnov hlavní nádraží, přístřešek	0P01	Sklad					
										Roční nájem celkem						
										Roční nájem po zaokrouhlení dle SAP						

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 639534

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 789c58ad-f607-401c-821c-273c645c6ceb

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Kateřina HOROVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 24.03.2020 07:18:01



e43d5f02-d222-47a2-ad4c-46878869607b