



## Pojistná smlouva

**č. 8603111444**



pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika  
IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "**pojistitel**")

**a**

### **TEBYT AŠ, s.r.o.**

Zastoupená:  
Marie Šedivcová, jednatel  
IČO: 25217208  
se sídlem / bydlištěm: Karlova 700, č. or. 17, 352 01 Aš, Česká republika  
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "**pojistník**")

### **uzavírají**

prostřednictvím pojišťovacího makléře

### **Makléřská kancelář Dušek s.r.o.**

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:  
Makléřská kancelář Dušek s. r. o. , Mánesova 43, Cheb, PSČ 350 02, Česká republika  
Tel: +420 354 436 228, +420 603 429 825, +420 734 719 327  
e-mail: dusek@pojistovat.cz , jandusek@pojistovat.cz , skody@pojistovat.cz

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

## **ČLÁNEK 1.** **Úvodní ustanovení**

- 1. Pojistník je zároveň pojištěným.**
- 2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**  
Výpis z obchodního a Živnostenského rejstříku ARES ze dne 31.1.2020
- 3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14** - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
**ZSU - 500/17** - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu  
a dále:

**P-150/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění  
**P-200/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení  
**P-205/14** - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení  
**P-320/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění elektronických zařízení  
**P-600/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

- 4. Doba trvání pojištění**  
**Počátek pojištění: 1.2.2020**

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději k 31.1.2030** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

**Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8355624118 (7720204452).** Případné nespotřebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu a bude zaslána informace o způsobu vypořádání pojistného.

## **ČLÁNEK 2.** **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

**Místo pojištění č. 1: Karlova 700, č. or. 17, 352 01 Aš**

### **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: **POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ** pro tyto pojištěné věci:

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **1.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis: Movité zařízení, vybavení, elektronika

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: **260 000 Kč.**

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí **1 000 Kč.**



1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí **VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ** pro:

**1.2.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Pojistná částka: **260 000 Kč**

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí **1 000 Kč**.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistným nebezpečím **VICHŘICE NEBO KRUPOBITÍ, SESUV, ZEMĚTŘESENÍ a TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY** pro:

**1.3.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Pojistná částka: **260 000 Kč**

Spoluúčast pro případ škod způsobených víchřicí, krupobitím sesuvem, zemětřesením a tíhou sněhu nebo námrazy činí **1 000 Kč**.

**Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy** se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách.

## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

2.1 Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ** se sjednává pro tyto pojištěné věci:

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

**2.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : Movité zařízení, vybavení, elektronika

Pojišťuje se na novou cenu.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **100 000 Kč**

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí **1 000 Kč**

## **3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU**

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

**3.1.1 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **50 000 Kč**

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí **1 000 Kč**

## **4. POJIŠTĚNÍ ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

**4.1 Sjednává se pojištění elektronických zařízení.**

Pojišťuje se na novou cenu.

1. Popis: Kancelářská a výpočetní technika

Jde o soubor zařízení vlastních.

Pojistná částka: **60 000 Kč**.

Spoluúčast: **1 000 Kč**.

Dojde-li v rámci pojištění elektronických zařízení k pojistné události na zařízení, které bylo pojištěno jako jednotlivá věc, a stáří tohoto zařízení v době vzniku pojistné události přesáhlo **5 let**, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění z pojištění tohoto zařízení kromě sjednané spoluúčasti i částkou ve výši **50 %** z celkového výše pojistného plnění.

### **ČLÁNEK 3.** **Další druhy pojištění**

#### **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU**

##### **1.1 Základní pojištění**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu **s výjimkou** újmy způsobené **vadou výrobku a vadou práce po předání**.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: **2 000 000 Kč**

Spoluúčast: **1 000 Kč**

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

##### **Hlavní činnosti pojištěného.**

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- **realitní činnost – nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytnutím odborné služby**

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **do 10 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů nad částku **12 000 000 Kč**

##### **1.2 Připojištění**

Sjednává se:

**Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").**

Pojištění **se nevztahuje** na povinnost nahradit újmu na:

- a) užívaných motorových vozidlech,
- b) převzatém zvířeti.
- c) převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Pojistitel poskytne z tohoto připojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen „**klíč**“), který pojištěný převzal



nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k níž je sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

- a) výměnu stávající vložky (vloček) zámků za vložku stejného či srovnatelného typu, včetně nákladů na pořízení klíčů k nové vložce v množství, v jakém existovaly k vložce vyměňované, nebo
- b) přenastavení vložky a vyrobení nových klíčů té úrovně klíčového systému (např. systému generálního klíče), do které patřil ztracený/ odcizený klíč, v množství, v jakém k vložce existovaly před ztrátou či odcizením klíče, pokud je takové řešení technicky možné, nebo
- c) překódování/ přeprogramování zamykacích mechanismů či jejich příslušenství, pokud je takové řešení technicky možné.

Přichází-li v úvahu více možností řešení uvedených pod písm. a) až c), uhradí pojistitel náklady pouze na nejehospodárnější (nejlevnější) z nich.

Náhrada nákladů uvedených pod písm. a) až c) se pro účely tohoto pojištění posuzuje obdobně jako náhrada újmy a platí pro ni přiměřeně podmínky vztahující se k odpovědnosti za újmu.

Na úhradu nákladů uvedených pod písm. a) až c) poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 % sublimitu pro připojištění „Z“, maximálně však 30 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci sublimitu sjednaného pro připojištění „Z“; výše plnění za tyto náklady současně nepřesáhne výši sublimitu sjednaného pro připojištění „Z“.

**Sublimit: 500 000 Kč**  
**Spoluúčast: 1 000 Kč**

**Připojištění "G", které se vztahuje na:**

- a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
  - b) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,
- pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.**

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřeně podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

**Sublimit: 500 000 Kč**  
**Spoluúčast: 1 000 Kč**

### **1.3 Územní platnost**

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

### **1.4 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu**

Pojištění se vztahuje pouze na odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s činností(-mi): **Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí, včetně odpovědnosti z vlastnictví nemovitosti pojištěné touto pojistnou smlouvou.**

## **ČLÁNEK 4.** **Zvláštní údaje a ujednání**

V případě krádeže pojištěných předmětů umístěných ve výloze poskytne pojistitel pojistné plnění za předpokladu, že překonání překážky spočívalo v rozbití skla výlohy, překonání jejího uzamčení nebo konstrukčním upevnění skla výlohy. Konstrukčním upevněním se rozumí obtížně rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou. Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destruktivního narušení. Za obtížně rozebíratelné je považováno pouze takové spojení, k jehož rozebrání je nutno použít minimálně ručního nářadí.



V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbití jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění** sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, **maximálně však 20 000 Kč**, jde-li o **cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku**,
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění** sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, **maximálně však 50 000 Kč**, jde-li o **ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené)**.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícím z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení.

#### **Pokladní systémy EET – majetkové pojištění**

Ujednává se, že pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se vztahuje také na pokladní systémy elektronické evidence tržeb (EET), vč. základního software, a to v rozsahu uvedeném v této pojistné smlouvě.

#### **Náklady na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb (EET)**

V případě pojistné události na pojištěném pokladním systému EET poskytne pojistitel také náhradu účelně vynaložených nákladů na právní obranu pojištěného proti sankci uložené za správní delikt spočívající v porušení povinnosti uložené zákonem o evidenci tržeb v důsledku výše uvedené pojistné události.

Z pojištění bude poskytnuta náhrada účelně vynaložených nákladů na obranu pojištěného ve správním řízení i

řízení před soudem v rámci správního soudnictví, včetně nákladů právního zastoupení. Náklady právního zastoupení, které přesahují mimosmluvní odměnu advokáta v České republice stanovenou příslušnými právními předpisy, uhradí pojistitel pouze v případě, že se k tomu předem písemně zavázal.

Pojistitel nehradí náklady uvedené v tomto ujednání, jestliže byl pojištěný v souvislosti se škodnou událostí uznán vinným úmyslným trestným činem; pokud již tyto náklady uhradil, má proti pojištěnému právo na vrácení vyplacené částky.

Na úhradu nákladů na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše limitu pojistného plnění **50 000 Kč** v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku.

V případě vzniku nároku na náhradu nákladů na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb v souvislosti s více pojistnými událostmi z více pojištění sjednaných u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě, které vznikly z totožné příčiny, poskytne pojistitel na náhradu takových nákladů v souhrnu ze všech takových pojistných událostí pojistné plnění maximálně do výše **50 000 Kč**.

#### **ČLÁNEK 5. Údaje o makléři**

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem **Makléřská kancelář Dušek s.r.o.** smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovníctví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.

**ČLÁNEK 6.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**

**Živelní pojištění**

Roční pojistné ..... 625 Kč

**Pojištění pro případ odcizení**

Roční pojistné ..... 1 260 Kč

**Pojištění pro případ vandalismu**

Roční pojistné ..... 1 188 Kč

**Pojištění elektronických zařízení**

Roční pojistné ..... 828 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - základní**

Roční pojistné ..... 4 063 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění**

Roční pojistné ..... 5 700 Kč

**Celkové roční pojistné před úpravou ..... 13 664 Kč**

**Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.**

**Sleva za délku pojistného období ..... -5 %**

**Celkem sleva / přírážka ..... -5 %**

**Celkové roční pojistné po úpravě ..... 12 980 Kč**

**Pojistné za pojistné období ..... 12 980 Kč**

**2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy: k 01.02.**

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603111444

QR kód k vyplnění platebního příkazu  
na platbu prvního pojistného:



**ČLÁNEK 7.**  
**Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

www.koop.cz

**ČLÁNEK 8.**  
**Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.







2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech. Pojistník obdržel 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy a pojišťovací makléř obdržel 1 stejnopis.
4. Tato smlouva obsahuje **přílohy**: Výpis z Obchodního a Živnostenského rejstříku v ARES z 31.01.2020; Plná moc pojišťovacího makléře platná..

Pojistná smlouva uzavřena dne: 31.1.2020  
Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Rudolf Čerepeš  
Zaměstnanec pojistitele  
Získatelské číslo: 19121  
Telefonní číslo: +420724488416  
Email: rcerepes@koop.cz

.....  
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

.....  
Podpis pojistníka