



**Smlouva o nájmu movité věci č. 2012008
(§2201 NOZ)**

Pronajímatel:
FORUM SYSTÉMY, spol. s r.o.
Lazaretní 1/7, 615 00 Brno
IČ 255 79 959
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 35332
zastoupená
DIČ CZ25579959
na straně jedné
(dále jen „pronajímatel“)

a

nájemce:
Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta
Albertov 6, 128 00 Praha 2
IČ 002 16 208
DIČ CZ00216208
zastoupená prof. RNDr. Jiřím Zimou, CSc., děkanem fakulty
na straně druhé
(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu movité věci dle ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku:

I.
Předmět nájmu

Pronajímatel se zavazuje přenechat velkostany Forum Alfa a příslušenství dle cenové nabídky č. P/200122, která je součástí této smlouvy, k dočasnému užívání (nájmu) nájemci, a nájemce se zavazuje zaplatit za to pronajímateli níže sjednané nájemné.

II.
Doba trvání nájmu

Pronajímatel přenechává předměty nájmu na dobu určitou od 2.6.2020 do 16.6.2020. Stany a příslušenství budou instalovány v Praze 2, Na Slupi 16, Botanická zahrada PŘF UK. Montáž bude zahájena 2.6.2020 v čase dle dohody a stany a příslušenství budou předány k pronájmu téhož dne. Předměty nájmu budou předány na základě předávacího protokolu a den předání v něm uvedený bude současně i dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Demontáž stanu a příslušenství proběhne 16.6.2020 v čase dle dohody. Předměty nájmu, velkostany Forum Alfa 5x5m a 5x15m lze provozovat v meteorologických podmínkách větru max. síly do 18 m/sec. a od teploty -30°C do +70°C, do výšky vodního sloupce deště max. 50 mm. Při překročení kteréhokoliv z těchto kritérií nelze stan využívat pro jakýkoli pohyb a pobyt osob v něm.

III.

Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné bylo sjednáno ve **výši 58 300 ,- Kč bez DPH t.j. celkem 70 543,- Kč**, (slovy: sedmdesát tisíc pět set čtyřicet tři korun českých).
2. Platba výše uvedené ceny za pronájem proběhne na základě pronajímatelem vystavené faktury-daňového dokladu se splatností 14 dnů ode dne data předání uvedeného v předávacím protokolu.
3. Pro splnění povinnosti nájemce uhradit cenu za pronájem řádně a včas je rozhodující den připsání platby na účet pronajímatele.

IV.

Smluvní pokuta

Mezi stranami této smlouvy je dohodnuto, že v případě prodlení s úhradou ceny za pronájem, se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

a) Povinnosti pronajímatele:

- přenechat předmět nájmu nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému účelu.

b) Povinnosti nájemce:

- užívat předměty nájmu jako řádný hospodář k sjednanému účelu a zaplatit nájemné dle této smlouvy nesmí přenechat předměty nájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele
- zajistit ostrahu pronajatých předmětů po celou sjednanou dobu pronájmu
- pečovat o to, aby na předmětech nájmu nevznikla škoda. Je zakázáno jakýmkoli způsobem zasahovat do konstrukce nebo jiné neschválené úpravy oproti stavu, ve kterém byly předměty nájmu předány. Jestliže se tak stane, nájemce je povinen uhradit všechny náklady spojené s odstraněním veškerých škod, které v době užívání vzniknou. Nájemce je odpovědný za škody, které vzniknou na pronajatých předmětech vinou poškození třetí osobou a je povinen uhradit všechny náklady spojené s odstraněním veškerých škod, které tímto způsobem v době užívání vzniknou. V případě zničení, odcizení či ztráty předmětů nájmu v době užívání, bude náhrada hrazena v plné výši dle skutečných výdajů spojených s pořízením nových předmětů nájmu
- jakýkoli polep opláštění pronajatých předmětů, především stanů je možný pouze s písemným souhlasem pronajímatele za příplatek 1 000,- + DPH/kus opláštění (boční plachta, čelní a zadní plachta, štíťová plachta, střešní plachta).

V.

Podnájem

Nájemce může zřídit třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Pokud tuto povinnost poruší, bude to považováno za hrubé porušení nájemcových povinností způsobujících pronajímateli vážnější újmu. V případě souhlasu pronajímatele lze podnájem zřídit třetí osobě jen na dobu nájmu věci. Umožní-li nájemce užívat věc třetí osobě, odpovídá pronajímateli za jednání této osoby stejně, jako kdyby věc užíval sám.

VI.

Skončení nájmu

Pronájem končí datem uvedeným v odstavci II. této smlouvy.

Při skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předměty nájmu v místě, kde je převzal, a v takovém stavu, v jakém byly v době, kdy je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. V případě znečištění nad obvyklou mez je pronajímatel oprávněn vyúčtovat nájemci náklady na vyčištění předmětu nájmu.

VII.
Závěrečná ustanovení

Všechny spory vyplývající z právních vztahů založených touto smlouvou nebo s ní souvisejících budou řešeny podle platného českého práva.

Veškeré změny a doplňky k této smlouvě jsou možné po vzájemné dohodě obou smluvních stran, a to výhradně formou písemnou.

Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom a obě vyhotovení mají stejnou platnost.

06-03-2020

Za pronajímatele:

nájemce:



FORUM SYSTÉMY spol. s r.o.

Kontaktní adresa:

bylnice

Prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.
děkan

UNIVERZITA KARLOVA
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA
Albertov 6, 128 43 Praha 2
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208
UK - 2

Cenová kalkulace:

Číslo zakázky: P/200122

Tel:

Specifikace: -Stan ALFA 5x5m, 5x15m + podlaha
Délka pronájmu: -1 až 14 dní
Montáž: -2.6.2020
Demontáž: -16.6.2020
Místo: -Praha 2, Na Slupi 16, Botanická zahrada PřF UK
Kotvení: -Stan musí být kotven.

Předmět	Počet/množ.	Cena celkem Kč bez DPH
Stan ALFA 5x5m	m ²	,-
Stan ALFA 5x15m	m ²	,-
Podlaha 5x5m	m ²	,-
Podlaha 5x15m	m ²	,-
Propoj podlahy + dořezy + mat	X	,-
Světla + kabely	ks	,-
Propojovací okapy stan + stan	iks	,-
Stůl pivní set	ks	,-
Lavice pivní set	ks	,-
Doprava stanu + podlaha 4x220km	km	,-
Doprava příslušenství 4x220 km	km	,-
Cena celkem		58 300,-

Ceny platí pro zapůjčení stanu na 14 dní (včetně montáže a demontáže).
Ve smluvní ceně stanu je zahrnuto i pojištění proti živelným pohromám.
Doprava z Brna je 2x na místo určení při montáži a 2x při demontáži.
Ve smluvní ceně není zahrnuta 21% DPH.
Způsob úhrady: dle faktury, splatnost 14 dnů.

UNIVERZITA KARLOVA
FYZIKALNÍ FAKULTA
DOVEDEC K. FAJTA
IČO: 252200000
Praha 2
Bohunická 128/1
16208, PRAHA
TEL: 224316208, 224316209