

ČSAD STTRANS a.s.
U Nádraží 984
386 13 Strakonice
IČO 251 98 688
DIČ CZ25198688

S M L O U V A o nájmu prostorů sloužících k podnikání

Město Blatná, IČO 00250996, DIČ CZ 00250996, sídlem tř. T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná, zastoupené starostkou paní Bc. Kateřinou Malečkovou, jako pronajímatel na straně jedné,

a

společnost ČSAD STTRANS a.s., IČO 25198688, DIČ: CZ25198688, sídlem U Nádraží 984, 386 01 Strakonice, zastoupená členem představenstva panem Ing. Vladimírem Warischem, MBA, nar. [redacted] 1959, jako nájemce na straně druhé, též jako „smluvní strany“ či „účastníci této smlouvy“,

uzavírají tuto

S M L O U V U o nájmu prostorů sloužících k podnikání:

I.

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem stavby - budovy č.p. 30, která je součástí pozemku st. p. č. 2463 (zastavěná plocha a nádvoří). Budova je zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví č. 1 pro obec a katastrální území Blatná.

II.

V budově uvedené v čl. I se v I. nadzemním podlaží nachází nebytové prostory - prostory sloužící k podnikání o celkové výměře 36 m²:

<u>Plocha č.</u>	<u>druh prostoru dle PD</u>	<u>výměra</u>
1.32	kancelář	24,6 m ²
1.30	chodba – společný prostor	5,8 m ²
1.33	umývárna – společný prostor	1,6 m ²
1.34	WC– společný prostor	1,3 m ²
2.1	nocležna	<u>23,4 m² z toho:</u>
2.11	<i>předsíň nocležny</i>	<i>3 m²</i>
2.12	<i>koupelna nocležny</i>	<i>3 m²</i>
2.13	<i>WC nocležny</i>	<i>1,2 m²</i>
2.14	<i>obývací pokoj nocležny</i>	<i>16,2 m²</i>
CELKEM		56,7 m ²

Prostory jsou vymezeny jako kancelářské s přístupem přes místnost č. 1.35 (čekárna pasažérů autobusových dopravců) a dále jsou vymezeny jako nocležna, která je přístupná přes další prostory označené č. 1.30, 1.09, 1.08 a 1.02 a dále 1.03 (schodiště) a 2.01, 2.02 a 2.07. Výše uvedené prostory jsou vyznačeny na schematicém nákrese v příloze č 1. této smlouvy.

III.

Pronajímatel přenechává nájemci prostory uvedené v čl. II. této smlouvy za účelem činnosti nájemce v souladu s jeho předmětem podnikání. Nájemce není oprávněn prostory přenechávat do podnájmu třetím osobám.

IV.

Nájemné je sjednáno dohodou ve výši ---610,- Kč/1 m²/1 rok za prostory označené č. 1.32, č. 2.1 (48 m²) a ve výši ---300,- Kč/1 m²/1 rok za prostory označené č. 1.30, 1.33 a č. 1.34 (8,7 m²), tj. celkem ---31.890,- Kč/rok (tj.---2.657,50 Kč za měsíc). Nájemné bude hrazeno nájemcem na bankovní účet pronajímatele číslo účtu 4192900297/0100, variabilní symbol 25198688 měsíčně a to vždy nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce. Správu domu vykonává společnost Technické služby města Blatné s.r.o., IČO 63250748 (správa bytů a tepelného hospodářství).

Pronajímatel má právo dohodnuté základní nájemné jednostranně zvyšovat o míru inflace vyhlášenou příslušným orgánem České republiky za rok předcházející k datu 1. ledna příslušného roku. Základem pro výpočet nájemného na další období je vždy zvýšené základní nájemné roku předchozího.

Pronajímatel nájemci zajistí a bude mu poskytovat služby souvisejících s nájmem, spočívající v dodávkách tepla, el. energie, vodného, stočného, úklidu společných prostor a odvozu odpadu. Na úhradu těchto služeb je účastníky dohodnuta zálohová platba ve výši ---200,- Kč/m²/rok (tj. ---11.340,- Kč/rok, tzn. ---945,- Kč/měsíc). Zálohová platba je splatná společně s nájemným.

Vyúčtování zaplacených záloh na poplatky za služby bude provedeno nejpozději do 1 měsíce poté, kdy bude obdrženo vyúčtování od posledního poskytovatele služeb. Nájemce je povinen případný nedoplatek na uhrazených zálohách uhradit pronajímateli nejdéle do 14 kalendářních dnů ode dne doručení konečného vyúčtování záloh pronajímatele a to bezhotovostně na účet pronajímatele. Pronajímatel je povinen případný přeplatek na uhrazených zálohách vrátit nájemci. Pronajímatel si vyhrazuje právo na začátku kalendářního roku písemným dodatkem upravit výši zálohy na poplatky za služby spojené s nájmem prostoru.

V.

Nájemce prohlašuje, že se seznámil se stavem pronajímaných prostorů. Pronajímatel prohlašuje, že prostory, které jsou předmětem nájmu, jsou způsobilé ke smluvenému účelu užívání. Nájemce je oprávněn provádět úpravy pronajatých prostorů a pronajímatel dává touto smlouvou souhlas s drobnými stavebními úpravami pronajatých prostor. Rozsah stavebních úprav je nájemce povinen konzultovat s pronajímatelem a realizovat je pouze po písemném souhlasu pronajímatele.

VI.

1. Pronajímatel je povinen:

- a) odevzdat nájemci prostory ve stavu způsobilém k užívání;
- b) umožnit nájemci nerušeně užívat prostory v souladu s touto smlouvou;
- c) udržovat prostory v provozuschopném stavu;
- d) umožnit nájemci umístit, na nemovité věci uvedené v čl. I reklamní nebo informační štít nebo informační ceduli, které nebudou v rozporu s obecně závaznými předpisy. Umístění podléhá předchozímu písemnému souhlasu pronajímatele, zejména pak souhlasu pronajímatele se vzhledem reklamních a informačních štítů či cedulí

2. Pronajímatel má právo:

- a) vstupu do prostorů za přítomnosti nájemce za účelem kontroly, zda jsou užívány řádně ke sjednanému účelu;
 - b) vstupu do prostoru za účelem provádění oprav a odečtů měřičů energií.
3. Nájemce je povinen:
- a) při užívání prostorů dodržovat protipožární předpisy a předpisy platné na úseku ochrany a bezpečnosti práce;
 - b) platit řádně, včas a v souladu s touto smlouvou sjednané nájemné, jakož i další případné platby z ní vyplývající;
 - c) s péčí řádného hospodáře užívat prostory, provádět běžné opravy a v případě poškození, zničení nebo opotřebení prostorů nad míru běžného užívání uhradit pronajímateli vzniklé škody nebo uvést tento majetek do původního stavu odpovídajícího běžnému opotřebení za dobu užívání;
 - d) ke dni skončení nájmu předat pronajímateli prostory, v jakém je do nájmu převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení za dobu nájmu;
 - e) oznámit pronajímateli potřebu oprav (mimo oprav běžných), které má pronajímatel provést a umožnit provedení těchto oprav, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla;
 - f) umožnit pronajímateli po celou dobu trvání nájemního vztahu po předchozím oznámení provedení prohlídky prostorů za účelem ověření jeho stavu a stavu jeho vybavení, předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě a hrozí-li nebezpečí z prodlení
 - g) uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem a v případě vzniku pojistné události v pronajatých prostorách tuto skutečnost oznámit pronajímateli;
 - h) osadit prostory vybavením nutným k provozu činnosti nájemce.

4. Nájemce má právo:

- a) užívat prostory v souladu s touto smlouvou pouze k podnikatelské činnosti, ke které má oprávnění;
- b) provést na své náklady případnou rekonstrukci prostor pro splnění účelu nájmu; případný způsob odpisů vynaložených nákladů bude řešen dohodou mezi pronajímatelem a nájemcem.
- c) užívat vybavení a movité věci, které jsou v prostorách umístěny.

VII.

Smlouva je platná od 1. 4. 2020 a uzavírá se na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíce, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé straně.

Pronajímatel je při změně vlastnictví k předmětu nájmu povinen seznámit nabyvatele se zněním této nájemní smlouvy. Při změně vlastnictví přejdou práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka v souladu s § 2221 a násl. občanského zákoníku.

VIII.

Účastníci výslovně souhlasí s tím, aby byla tato smlouva uvedena v přehledu smluv vedeném městem Blatná, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Účastníci výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Blatná na síti Internet (www.mesto-blatna.cz), případně na externím úložišti dat k tomu určeném dle platné legislativy, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Účastníci dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v

této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dnem uveřejněním prostřednictvím registru smluv nabývá tato smlouva účinnosti.

IX.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí skutečnost, že pronajímatel ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a změně některých zákonů v platném znění zpracovává a shromažďuje osobní údaje nájemce za účelem vyhotovení této smlouvy. Nájemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby pronajímatel ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., shromáždil a zpracoval o nájemci osobní údaje za účelem jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou.

X.

V neupravených částech se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz této své svobodné vůle připojují své podpisy.

XI.

Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky podepsanými účastníky této smlouvy. Tato smlouva obsahuje sedm číslovaných stran a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních. Uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno usnesením rady města Blatná č. 88/20/c,d ze dne 11. 3. 2020.

V Blatné dne 23-03-2020



pronajímatel

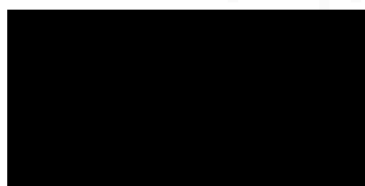


nájemce



**Doložka - prohlášení o splnění podmínek platnosti právního úkonu
(doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích)**

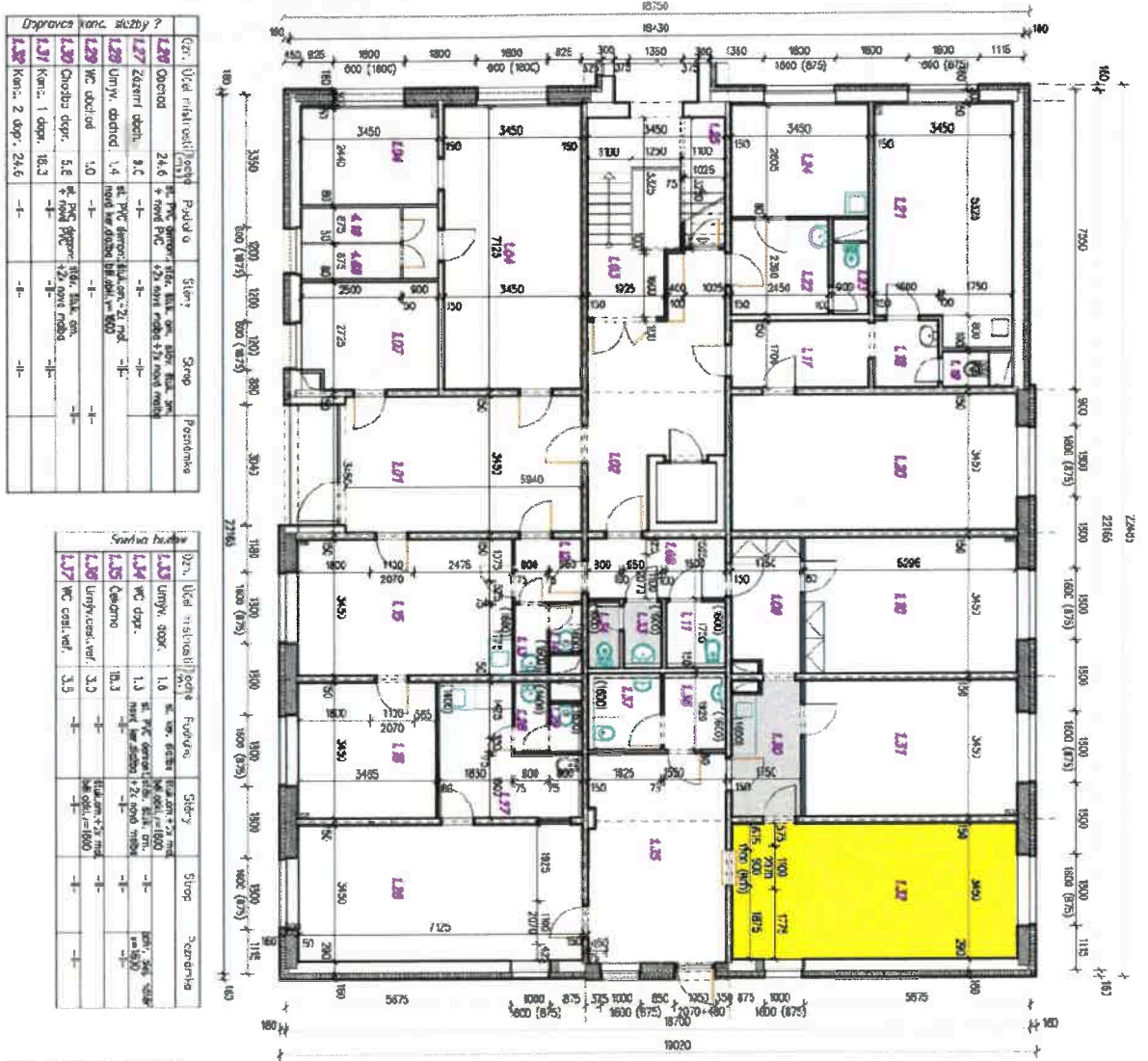
Město Blatná zastoupené starostkou města, paní Bc. Kateřinou Malečkovou prohlašuje, že uzavření nájemní smlouvy mezi městem Blatná a společností ČSAD STTRANS a.s. bylo projednáno a schváleno (v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění) usnesením rady města č. 88/20/c,d dne 11. 3. 2020, přičemž záměr pronájmu byl v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Blatná, čímž byly splněny zákonné podmínky pro majetkovou dispozici. Tato doložka je nedílnou součástí k výše uvedené smlouvě a osvědčuje platnost právního úkonu uzavření smlouvy, která je podmíněna předchozím schválením, čímž se potvrzuje splnění podmínek § 41, odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení).



Bc. Kateřina Malečková
starostka města Blatná

Příloha č. 1 (schematický náčrtek) ke smlouvě o nájmu prostorů sloužících k podnikání uzavřené mezi městem Blatná, IČO 00250996 a společností ČSAD STTRANS a.s., IČO 25198688

Půdorys předmětu nájmu v objektu č.p. 30, který je součástí pozemku st.p.č. 2463 (I. NP) v katastrálním území a obci Blatná (předmět nájmu zvýrazněn):



Upraves	konc. služby ?		
L201	Upraves	Podoba	Střevy
L202	Upraves	Podoba	Střevy
L203	Upraves	Podoba	Střevy
L204	Upraves	Podoba	Střevy
L205	Upraves	Podoba	Střevy
L206	Upraves	Podoba	Střevy
L207	Upraves	Podoba	Střevy
L208	Upraves	Podoba	Střevy
L209	Upraves	Podoba	Střevy
L210	Upraves	Podoba	Střevy
L211	Upraves	Podoba	Střevy
L212	Upraves	Podoba	Střevy
L213	Upraves	Podoba	Střevy
L214	Upraves	Podoba	Střevy
L215	Upraves	Podoba	Střevy
L216	Upraves	Podoba	Střevy
L217	Upraves	Podoba	Střevy
L218	Upraves	Podoba	Střevy
L219	Upraves	Podoba	Střevy
L220	Upraves	Podoba	Střevy
L221	Upraves	Podoba	Střevy
L222	Upraves	Podoba	Střevy
L223	Upraves	Podoba	Střevy
L224	Upraves	Podoba	Střevy
L225	Upraves	Podoba	Střevy
L226	Upraves	Podoba	Střevy
L227	Upraves	Podoba	Střevy
L228	Upraves	Podoba	Střevy
L229	Upraves	Podoba	Střevy
L230	Upraves	Podoba	Střevy
L231	Upraves	Podoba	Střevy
L232	Upraves	Podoba	Střevy
L233	Upraves	Podoba	Střevy
L234	Upraves	Podoba	Střevy
L235	Upraves	Podoba	Střevy
L236	Upraves	Podoba	Střevy
L237	Upraves	Podoba	Střevy

Upraves	konc. služby ?		
L238	Upraves	Podoba	Střevy
L239	Upraves	Podoba	Střevy
L240	Upraves	Podoba	Střevy
L241	Upraves	Podoba	Střevy
L242	Upraves	Podoba	Střevy
L243	Upraves	Podoba	Střevy
L244	Upraves	Podoba	Střevy
L245	Upraves	Podoba	Střevy
L246	Upraves	Podoba	Střevy
L247	Upraves	Podoba	Střevy
L248	Upraves	Podoba	Střevy
L249	Upraves	Podoba	Střevy
L250	Upraves	Podoba	Střevy
L251	Upraves	Podoba	Střevy
L252	Upraves	Podoba	Střevy
L253	Upraves	Podoba	Střevy
L254	Upraves	Podoba	Střevy
L255	Upraves	Podoba	Střevy
L256	Upraves	Podoba	Střevy
L257	Upraves	Podoba	Střevy
L258	Upraves	Podoba	Střevy
L259	Upraves	Podoba	Střevy
L260	Upraves	Podoba	Střevy
L261	Upraves	Podoba	Střevy
L262	Upraves	Podoba	Střevy
L263	Upraves	Podoba	Střevy
L264	Upraves	Podoba	Střevy
L265	Upraves	Podoba	Střevy
L266	Upraves	Podoba	Střevy
L267	Upraves	Podoba	Střevy
L268	Upraves	Podoba	Střevy
L269	Upraves	Podoba	Střevy
L270	Upraves	Podoba	Střevy
L271	Upraves	Podoba	Střevy
L272	Upraves	Podoba	Střevy
L273	Upraves	Podoba	Střevy
L274	Upraves	Podoba	Střevy
L275	Upraves	Podoba	Střevy
L276	Upraves	Podoba	Střevy
L277	Upraves	Podoba	Střevy
L278	Upraves	Podoba	Střevy
L279	Upraves	Podoba	Střevy
L280	Upraves	Podoba	Střevy
L281	Upraves	Podoba	Střevy
L282	Upraves	Podoba	Střevy
L283	Upraves	Podoba	Střevy
L284	Upraves	Podoba	Střevy
L285	Upraves	Podoba	Střevy
L286	Upraves	Podoba	Střevy
L287	Upraves	Podoba	Střevy
L288	Upraves	Podoba	Střevy
L289	Upraves	Podoba	Střevy
L290	Upraves	Podoba	Střevy
L291	Upraves	Podoba	Střevy
L292	Upraves	Podoba	Střevy
L293	Upraves	Podoba	Střevy
L294	Upraves	Podoba	Střevy
L295	Upraves	Podoba	Střevy
L296	Upraves	Podoba	Střevy
L297	Upraves	Podoba	Střevy
L298	Upraves	Podoba	Střevy
L299	Upraves	Podoba	Střevy
L300	Upraves	Podoba	Střevy

Městské police Blatná		Správa budov	
Služby	rečková/slévač/slav	(stavová úprava)	(počet část. nové podlahy a malby)
L201	Služba pod strop	1.0	1.0
L202	WC služby	1.0	1.0
L203	WC služby	1.0	1.0
L204	WC služby	1.0	1.0
L205	WC služby	1.0	1.0
L206	WC služby	1.0	1.0
L207	WC služby	1.0	1.0
L208	WC služby	1.0	1.0
L209	WC služby	1.0	1.0
L210	WC služby	1.0	1.0
L211	WC služby	1.0	1.0
L212	WC služby	1.0	1.0
L213	WC služby	1.0	1.0
L214	WC služby	1.0	1.0
L215	WC služby	1.0	1.0
L216	WC služby	1.0	1.0
L217	WC služby	1.0	1.0
L218	WC služby	1.0	1.0
L219	WC služby	1.0	1.0
L220	WC služby	1.0	1.0
L221	WC služby	1.0	1.0
L222	WC služby	1.0	1.0
L223	WC služby	1.0	1.0
L224	WC služby	1.0	1.0
L225	WC služby	1.0	1.0
L226	WC služby	1.0	1.0
L227	WC služby	1.0	1.0
L228	WC služby	1.0	1.0
L229	WC služby	1.0	1.0
L230	WC služby	1.0	1.0
L231	WC služby	1.0	1.0
L232	WC služby	1.0	1.0
L233	WC služby	1.0	1.0
L234	WC služby	1.0	1.0
L235	WC služby	1.0	1.0
L236	WC služby	1.0	1.0
L237	WC služby	1.0	1.0
L238	WC služby	1.0	1.0
L239	WC služby	1.0	1.0
L240	WC služby	1.0	1.0
L241	WC služby	1.0	1.0
L242	WC služby	1.0	1.0
L243	WC služby	1.0	1.0
L244	WC služby	1.0	1.0
L245	WC služby	1.0	1.0
L246	WC služby	1.0	1.0
L247	WC služby	1.0	1.0
L248	WC služby	1.0	1.0
L249	WC služby	1.0	1.0
L250	WC služby	1.0	1.0
L251	WC služby	1.0	1.0
L252	WC služby	1.0	1.0
L253	WC služby	1.0	1.0
L254	WC služby	1.0	1.0
L255	WC služby	1.0	1.0
L256	WC služby	1.0	1.0
L257	WC služby	1.0	1.0
L258	WC služby	1.0	1.0
L259	WC služby	1.0	1.0
L260	WC služby	1.0	1.0
L261	WC služby	1.0	1.0
L262	WC služby	1.0	1.0
L263	WC služby	1.0	1.0
L264	WC služby	1.0	1.0
L265	WC služby	1.0	1.0
L266	WC služby	1.0	1.0
L267	WC služby	1.0	1.0
L268	WC služby	1.0	1.0
L269	WC služby	1.0	1.0
L270	WC služby	1.0	1.0
L271	WC služby	1.0	1.0
L272	WC služby	1.0	1.0
L273	WC služby	1.0	1.0
L274	WC služby	1.0	1.0
L275	WC služby	1.0	1.0
L276	WC služby	1.0	1.0
L277	WC služby	1.0	1.0
L278	WC služby	1.0	1.0
L279	WC služby	1.0	1.0
L280	WC služby	1.0	1.0
L281	WC služby	1.0	1.0
L282	WC služby	1.0	1.0
L283	WC služby	1.0	1.0
L284	WC služby	1.0	1.0
L285	WC služby	1.0	1.0
L286	WC služby	1.0	1.0
L287	WC služby	1.0	1.0
L288	WC služby	1.0	1.0
L289	WC služby	1.0	1.0
L290	WC služby	1.0	1.0
L291	WC služby	1.0	1.0
L292	WC služby	1.0	1.0
L293	WC služby	1.0	1.0
L294	WC služby	1.0	1.0
L295	WC služby	1.0	1.0
L296	WC služby	1.0	1.0
L297	WC služby	1.0	1.0
L298	WC služby	1.0	1.0
L299	WC služby	1.0	1.0
L300	WC služby	1.0	1.0

Situace - kancelář dopravy veřejné přepravy osob

Služby	rečková/slévač/slav	Správa budov	(stavová úprava)	(počet část. nové podlahy a malby)
L201	Služba pod strop	1.0	1.0	1.0
L202	WC služby	1.0	1.0	1.0
L203	WC služby	1.0	1.0	1.0
L204	WC služby	1.0	1.0	1.0
L205	WC služby	1.0	1.0	1.0
L206	WC služby	1.0	1.0	1.0
L207	WC služby	1.0	1.0	1.0
L208	WC služby	1.0	1.0	1.0
L209	WC služby	1.0	1.0	1.0
L210	WC služby	1.0	1.0	1.0
L211	WC služby	1.0	1.0	1.0
L212	WC služby	1.0	1.0	1.0
L213	WC služby	1.0	1.0	1.0
L214	WC služby	1.0	1.0	1.0
L215	WC služby	1.0	1.0	1.0
L216	WC služby	1.0	1.0	1.0
L217	WC služby	1.0	1.0	1.0
L218	WC služby	1.0	1.0	1.0
L219	WC služby	1.0	1.0	1.0
L220	WC služby	1.0	1.0	1.0
L221	WC služby	1.0	1.0	1.0
L222	WC služby	1.0	1.0	1.0
L223	WC služby	1.0	1.0	1.0
L224	WC služby	1.0	1.0	1.0
L225	WC služby	1.0	1.0	1.0
L226	WC služby	1.0	1.0	1.0
L227	WC služby	1.0	1.0	1.0
L228	WC služby	1.0	1.0	1.0
L229	WC služby	1.0	1.0	1.0
L230	WC služby	1.0	1.0	1.0
L231	WC služby	1.0	1.0	1.0
L232	WC služby	1.0	1.0	1.0
L233	WC služby	1.0	1.0	1.0
L234	WC služby	1.0	1.0	1.0
L235	WC služby	1.0	1.0	1.0
L236	WC služby	1.0	1.0	1.0
L237	WC služby	1.0	1.0	1.0
L238	WC služby	1.0	1.0	1.0
L239	WC služby	1.0	1.0	1.0
L240	WC služby	1.0	1.0	1.0
L241	WC služby	1.0	1.0	1.0
L242	WC služby	1.0	1.0	1.0
L243	WC služby	1.0	1.0	1.0
L244	WC služby	1.0	1.0	1.0
L245	WC služby	1.0	1.0	1.0
L246	WC služby	1.0	1.0	1.0
L247	WC služby	1.0	1.0	1.0
L248	WC služby	1.0	1.0	1.0
L249	WC služby	1.0	1.0	1.0
L250	WC služby	1.0	1.0	1.0
L251	WC služby	1.0	1.0	1.0
L252	WC služby	1.0	1.0	1.0
L253	WC služby	1.0	1.0	1.0
L254	WC služby	1.0	1.0	1.0
L255	WC služby	1.0	1.0	1.0
L256	WC služby	1.0	1.0	1.0
L257	WC služby	1.0	1.0	1.0
L258	WC služby	1.0	1.0	1.0
L259	WC služby	1.0	1.0	1.0
L260	WC služby	1.0	1.0	1.0

