|  |
| --- |
| **KUPNÍ SMLOUVA č. 1011/2020** |

kterou dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany:

|  |
| --- |
| **JAROSPOL Technology s.r.o.**  IČ: 29320984  DIČ: CZ29320984  Sídlem: Dr. Milady Horákové 343/55, 671 72 Miroslav  V obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně zapsaná v oddílu C, vložka 77673  Bankovní spojení: účet č.  Zastoupená Ing. Martinem Jarošem, jednatelem společnosti |

na straně jedné a dále v textu pouze jako „prodávající“

**a**

|  |
| --- |
| **Vyšší odborná škola ekonomických studií, Střední průmyslová škola potravinářských technologií a Střední odborná škola přírodovědná a veterinární, Praha 2, Podskalská 10**  IČ: 61385930  DIČ: CZ61385930  Sídlem: Podskalská 365/10, 128 46 Praha  Příspěvková organizace zapsaná v rejstříku škol RED-IZO: 600004856  Zastoupená panem Ing. Milan Chmelař, ředitel a statutární orgán |

na straně druhé a dále v textu pouze jako „kupující“

**Článek 1 – Předmět koupě a prodeje**

Předmětem této smlouvy je ujednání smluvních stran o podmínkách, za kterých prodávající dodá kupujícímu produkt nebo produkty, jak je blíže specifikováno v nabídkách prodávajícího č. NAV0010/2020 a č. NAV0010/2020 ze dne 28. 1. 2020 (dále také jen jako „Nabídka“), která tvoří **přílohu č. 1** a nedílnou součást této smlouvy (předmětný produkt nebo produkty dále také v textu společně jen jako „předmět koupě“).

Pokud není v Nabídce uvedeno jinak, je prodávající povinen dodat předmět koupě kupujícímu jako věc zcela novou, tj. nebude se jednat o věc použitou (opotřebenou).

**Článek 2 – Kupní cena a její úhrada**

Prodávající se touto smlouvou a za podmínek v této smlouvě dohodnutých zavazuje dodat předmět koupě kupujícímu (včetně všech součástí a příslušenství) a kupující se zavazuje předmět koupě za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v tomto stavu převzít do svého výlučného vlastnictví a zaplatit za něj prodávajícímu níže uvedenou cenu stanovenou dohodou smluvních stran (dále také jen jako „Kupní cena“):

|  |  |
| --- | --- |
| **Kupní cena**: | **380.145,- Kč + DPH** (tj. 459.975,45,-Kč včetně DPH) |

Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu Kupní cenu následujícím způsobem:

Kupující je povinen a zavazuje se uhradit prodávajícímu celou Kupní cenu, tj. částku ve výši **459.975,45,- Kč vč. DPH** do **čtrnácti (14) dní** poté, co prodávající splní svůj závazek dodat předmět koupě kupujícímu, a to na základě daňového dokladu v podobě konečné faktury a na bankovní účet a pod variabilním symbolem dle příslušného daňového dokladu. Fakturu dle předcházející věty je prodávajícíoprávněn vystavit nejdříve v den, kdy prodávající splnil svůj závazek dodat předmět koupě kupujícímu. Smluvní strany ujednávají, že splatnost konečné faktury dle předchozí věty bude **čtrnáct (14) dní** ode dne jejího vystavení. Dojde-li během plnění smlouvy ke změně sazby DPH, bude tato změna zohledněna v Kupní ceně.

**Článek 3 – Předání a převzetí předmětu koupě a dokladů**

Prodávající se tímto zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat (dodat) v termínu:

**20. 6. – 30. 6. 2020**

(na jiných místech této smlouvy také jen jako „Termín“),

a v následujícím místě dodání:

**Podskalská 365/10, 128 46 Praha**

(na jiných místech této smlouvy také jen jako „Místo dodání“),

kdy v Termínu a Místě dodání se kupující zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít. Smluvní strany ujednávají, že prodávající splní svůj závazek dodat předmět koupě kupujícímu i v případě, bude-li prodávající připraven předat předmět koupě kupujícímu řádně a včas (tj. zejména v Termínu a v Místě dodání), ale kupující předání / převzetí předmětu koupě bez právního důvodu zmaří.

Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě až úplným zaplacením Kupní ceny prodávajícímu. Nebezpečí nahodilé zkázy, nahodilého zhoršení předmětu koupě či jiné škody na něm přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí předmětu koupě, případně okamžikem, kdy kupující předání / převzetí předmětu koupě bez právního důvodu zmařil.

Za předpokladu, je-li to výslovně uvedeno v Nabídce (a/nebo smluvními stranami jinak výslovně ujednáno), je prodávající povinen předmět koupě rovněž dodat v dohodnutém místě předání (dále také jen jako „Místo předání“), to ale vždy současně pouze za podmínky, že kupující poskytne prodávajícímu součinnost při přemístění předmětu koupě prodávajícím v Místě předání. V dané souvislosti smluvní strany ujednávají, že kupující je povinen poskytnout prodávajícímu součinnost při přemístění předmětu koupě prodávajícím v Místě předání zejména následujícím způsobem:

(i) kupující se zavazuje při za účelem přemístění předmětu koupě z Místa dodání do Místa předání zajistit na svůj náklad a nebezpečí pomocnou pracovní sílu a/nebo vysokozdvižný vozík a/nebo jeřáb, pomocí nichž bude předmět koupě přemístěn do Místa předání;

Prodávající se zavazuje spolu s předmětem koupě předat kupujícímu i následující doklady a/nebo věci a/nebo vybavení:

* Prohlášení o shodě
* Návod k používání

(dále také jen jako „Doklady“).

Předání a převzetí předmětu koupě se smluvní strany zavazují osvědčit svými podpisy na písemném předávacím protokolu, ve kterém musí být zejména konstatováno, že si kupující předmět koupě před jeho převzetím od prodávajícího pečlivě prohlédl a od prodávajícího jej přebírá. Kupující je povinen převzít předmět koupě i v případě, že předmět koupě obsahuje vady či nedodělky, které nebrání užívání předmětu koupě. Zjištěné vady budou sepsány v předávacím protokolu s uvedením termínu jejich odstranění.

Bez ohledu na výše uvedené ale smluvní strany rovněž ujednávají, že za vadu předmětu koupě se pro účely této smlouva nepovažuje:

a) v případě, je-li předmětem koupě dle této smlouvy jednoúčelový výrobní stroj a/nebo zařízení (např. pekařská pec) umístěný/umístněné ve výrobních prostorách, takové drobné poškrábání a/nebo promáčknutí předmětu koupě, které žádným způsobem nebrání užívání předmětu koupě k jeho obvyklému účelu, ani

b) jakékoli poškrábání a/nebo promáčknutí zevního krytu předmětu koupě, pakliže je na takovém místě předmětu koupě, které není po instalaci předmětu koupě v místě, kde bude předmět koupě po jeho instalaci používán, viditelné pouhým okem bez toho, aby bylo s předmětem koupě manipulováno. V případě použitých nebo repasovaných strojů a zařízení může být poškrábání nebo promáčknutí viditelné pouhým okem.

**Článek 4 – Záruka za jakost**

Prodávající odpovídá za to, že předmět koupě, stejně jako kterákoli jeho část a Doklady budou splňovat požadavky specifikované v Nabídce a budou v souladu s technickými požadavky, které se na předmět koupě vztahují, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě (stejně jako každé jeho jednotlivé části – to ale s výjimkami ujednanými v této smlouvě a/nebo dle obecně závazných právních předpisů) v trvání **dvanáct (12) měsíců** ode dne, kdy prodávající splnil svou povinnost dodat předmět koupě kupujícímu. Smluvní strany ujednávají, že práva a povinnosti kupujícího ze záruky poskytnuté prodávajícím kupujícímu touto smlouvou (k tomu viz předchozí věta) přecházejí na právní nástupce kupujícího (tj. pro účely této smlouvy zejména na dalšího vlastníka předmětu koupě nebo jeho části), pouze na základě předchozího souhlasu prodávajícího.

Záruka za vady předmětu koupě se za žádných okolností nevztahuje na:

a) ty části předmětu koupě, které podléhají rychlému opotřebení (pro účely této smlouvy se jedná zejména o žárovky, klínový řemen, těsnění, atp.),

b) jakékoli vady předmětu koupě vzniklé v příčinné souvislosti s užíváním předmětu koupě nesprávným či nevhodným způsobem a/nebo k jinému než obvyklému účelu,

c) jakékoli vady způsobené vnějšími vlivy, jako je elektrický ráz, vodní kámen a jiné usazeniny či sedimenty z přitékající vody.

Pokud prodávající do **5 pracovních dnů** po doručení písemné reklamace vady předmětu koupě, obsahující též požadovaný termín odstranění vady, nezahájil práce k odstranění vady, je kupující oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Náklady s tím spojené je prodávající povinen kupujícímu uhradit do **14 dnů** po obdržení písemné výzvy k úhradě a daňového dokladu.

Dojde-li k uplatnění reklamace kupujícím během záruční doby a reklamace je prodávajícím vyřízena opravou konkrétní části předmětu koupě, na opravenou část předmětu koupě neběží nová záruční doba, ale pokračuje původní záruční doba, která se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace (nahlášení vady) do dne odstranění vady opravou.

**Článek 5 – Smluvní pokuty**

Dostane-li se kupující se zaplacením jakékoli z výše dohodnutých plateb na Kupní cenu (tj. zejména se zaplacením jakékoli z výše dohodnutých záloh na Kupní cenu a/nebo Doplatku) nebo jakékoli její části do prodlení delšího než patnáct (15) dní, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,09 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Dostane-li se kupující se zaplacením jakékoli z výše dohodnutých plateb na Kupní cenu (tj. zejména se zaplacením jakékoli z výše dohodnutých záloh na Kupní cenu a/nebo Doplatku) nebo jakékoli její části do prodlení delšího než třicet (30) dní, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z Kupní ceny včetně DPH a prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Dostane-li se prodávající s odevzdáním (dodáním) předmětu koupě kupujícímu nebo jakékoli jeho části svým zaviněním do prodlení delšího než třicet (30) dní, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Kupující je povinen uhradit smluvní pokutu bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost kupujícího za porušení dané povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok prodávajícího na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti kupujícího.

Jakoukoli svou pohledávku za kupujícím je prodávající oprávněn započíst na jakoukoli pohledávku kupujícího vůči své osobě, a to i nesplatnou.

**Článek 6 - Osoby oprávněné ve věcech smlouvy**

Smluvní strany níže určují osoby oprávněné v otázkách faktických a technických týkajících se této smlouvy za prodávajícího a kupujícího:

|  |  |
| --- | --- |
| Strana prodávajícího: | Strana kupujícího: |
| František Jaroš  e-mail: servis@jarospol.com | Pavel Raška  e-mail: [raska@podskalska.cz](mailto:raska@podskalska.cz) |

**Článek 7 - Závěrečná ustanovení**

Smluvní strany se zavazují doručovat si vzájemně písemnosti vždy na adresu uvedenou shora jako jejich sídlo, která je pro účely této smlouvy rovněž adresou pro doručování, není-li shora výslovně uvedeno jinak. Jakákoli změna adresy pro doručování u jedné ze smluvních stran vyvolává vůči druhé smluvní straně účinky od okamžiku, kdy je s ní tato písemně (doporučeným dopisem) obeznámena. Smluvní strany výslovně a bezvýhradně ujednávají pro případ, že si smluvní strana, které je (bude) doručována jakákoli písemnost v souvislosti s touto smlouvou, tuto nepřevezme, že se má za to, že písemnost je jí doručena desátý (10.) den následující po dni, v němž byla předána k poštovní přepravě za účelem jejího doručení.

Jakékoli změny této smlouvy mohou být realizovány pouze dohodou smluvních stran formou písemných číslovaných a datovaných dodatků.

Smluvní strany tímto souhlasně prohlašují, že v souvislosti s uzavřením této smlouvy mimo ta ujednání, která jsou výslovně uvedena v textu této smlouvy výše, mezi sebou neujednaly ústně ani jinou formou jakékoli výhrady či podmínky připouštějící změnu nebo zánik práv a povinností z této smlouvy ani jakákoli jiná vedlejší ujednání (např. další ujednání o jiné smluvní pokutě). Smluvní strany v dané souvislosti dále ujednávají, že jakákoli vedlejší ujednání při této smlouvě mezi nimi musí být učiněna písemně, jinak nejsou platná ani účinná.

Smluvní strany tímto na sebe přebírají nebezpečí změny okolností a svými níže připojenými vlastnoručními podpisy na této smlouvě převzetí nebezpečí změny okolností stvrzují a potvrzují.

Smluvní strany ujednávají, že jejich právní vztah založený touto smlouvou, tato smlouva a veškeré otázky se smlouvou související se řídí českým právem, je-li pro ně volba práva přípustná. Smluvní strany pak dále ujednávají, že jakýkoli spor mezi smluvními stranami vzniklý v souvislosti s touto smlouvou a/nebo právním vztahem touto smlouvou založeným bude rozhodován českými soudy v občanském soudním řízení a soudem místně příslušným k rozhodnutí sporu bude obecný soud prodávajícího.

Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.

Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbylo.

Kupující jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí registraci v registru smluv.

Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž prodávající obdrží jedno (1) a kupující rovněž jedno (1) vyhotovení.

Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že smlouva je projevem jejich skutečné, vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísni anebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

**Přílohy: č. 1** – Nabídka č. NAV0010/2020 a č. NAV0010/2020 ze dne 28. 1. 2020

**Prodávající**: **Kupující**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| V(e): |  | V Praze dne |  |
| Dne: |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **JAROSPOL Technology s.r.o.**  Ing. Martin Jaroš, jednatel společnosti |  | **Vyšší odborná škola ekonomických studií, Střední průmyslová škola potravinářských technologií a Střední odborná škola přírodovědná a veterinární, Praha 2, Podskalská 10**  Ing. Milan Chmelař, ředitel školy |