



PROJEKTOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 563 – 565 a § 566 – 576 zákona č. 513/91 Sb., Obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů,
popřípadě podle § 631 – 656 a § 724 – 741 zákona č. 40/64 Sb., Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů,
v souladu s ustanovením zákona č. 121/2000 Sb. Autorského zákona

OBJEDNATEL: **název, sídlo:** *Město Soběslav, nám. Republiky 59/I*
zastoupen: *starosta ing. Jindřich Bláha*
bankovní spojení: *ČS Soběslav, č. ú.* 
IC: 252921 **DIČ:** CZ00252921

ZHOTOVITEL: **název, sídlo:** Pavel Mráz
zastoupení: Pavlem Mrázem, tř. 9. května 678, 390 02 Tábor
bankovní spojení: ČSOB Tábor, č. účtu 
IC: 407 315 11

uzavírají tuto smlouvu o vypracování projektové dokumentace:

I. PŘEDMĚT DÍLA

Projekt stavby "Komunikace a inženýrské sítě pro RD u sídliště Svákov Soběslav - 3. etapa"
objekty **SO 301 – KANALIZACE DEŠŤOVÁ**
SO 302 – KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
SO 303 – VODOVOD
SO 304 – STL PLYNOVOD

ve stupni - *dokumentace pro územní řízení*

Projekt bude předán **v šesti vyhotoveních + 1x na CD** v provedení odpovídajícím ustanovení zákona č. 183/2006 a vyhl. č. 62/2013 Sb.

II. PODKLADY

Zaměření území v systému JTSK – bude převzato z dokumentace od Ing. Jiřího Lagnera
Majetkoprávní vypořádání - zajistí objednatel
Vyjáždění správců sítí a OSS – zajistí zhotovitel

III. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje předat dílo uvedené v odst. I. do pěti měsíců **po obdržení závazných podkladů.**

IV. CENA DÍLA, FAKTURACE, SPLATNOST

Cena je stanovena příslušnou sazbou z celkových nákladů stavby dle předběžného rozpočtu:
dokumentace dle odd. I 57.000,- Kč
Součástí této smlouvy je cenová nabídka projektových prací. Zhotovitel není plátcem DPH.

ZÁLOHA

Objednatel se zavazuje splatit zhotoviteli zálohu do: **nestanovuje se**

Změna ceny je možná na základě dodatku k této smlouvě, dojde-li ke změnám díla vyvolaným novými požadavky objednatele, změnou podkladů nebo dodatečnými požadavky, vzešlými ze stavebního řízení.

Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí díla v rozsahu dle smlouvy. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

Cena díla je cenou celkovou a konečnou a zahrnuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla.

V. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel předem výslovně souhlasí s ohledem na zákon 106/1999 a v souladu se zák. 101/2000 Sb. s využitím jeho osobních údajů objednatelem pro účely vnitřní potřeby a dále pro informování veřejnosti o jeho činnosti. Za tímto účelem konstatuje objednateli souhlas s možným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy.

Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – výlučně k účelům vyplývajícím z této smlouvy. Jeho jiné užití, zejména přenechání díla k užívání jiným subjektům, je podmíněno písemným souhlasem zhotovitele.

Zhotovitel předloží na požádání potvrzení o řádném pojištění pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé s plněním této smlouvy, to je za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činnosti v rámci této smlouvy.

VI. SMLUVNÍ SANKCE A POKUTY

Nedodrží – li zhotovitel zaviněně termín předání dokumentace nebo jejích částí, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení, který se vztahuje k příslušné části plnění.

Neuhradí – li objednatel řádně v souladu s touto smlouvou vzniklé platby ve lhůtě jejich splatnosti, budou jeho platby zatěžovány smluvní pokutou ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. ZÁRUKA KVALITY

Zhotovitel garantuje kvalitu díla po dobu 72 měsíců od předání díla objednateli.

VIII. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Dílo bude provedeno podle všech platných a doporučených norem a v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele.

Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této smlouvy vyžaduje od obou účastníků vzájemnou součinnost a informovanost.

Smlouvu lze doplnit a měnit pouze formou písemných dodatků.

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno podepsané vyhotovení.

V Táboře dne: 12. 3. 2020



objednatel



zhotovitel

PAVEL MRÁZ
projekční činnost ve výstavbě
tř. 9.května 678, 390 02 Tábor
81 498 324
407 31 511

Komunikace a inženýrské sítě pro RD U sídliště Svákov – Soběslav, 3. Etapa

SO 301 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ
SO 302 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
SO 303 - VODOVOD
SO 304 - STL PLYNOVOD

Nabídka projektových prací

A. Orientační náklady stavby

- vycházejí z rozsahu stavby a její předběžné ceny, nezahnují terénní úpravy, které budou součástí stavby (projektu) komunikace

Kanalizace dešťová 350 m a ⁴ 4500,- Kč	1.575.000,- Kč
Kanalizace splašková 350 m a ⁴ 4500,- Kč	1.575.000,- Kč
Vodovod HDPE 90 – 110, 360 m a ⁴ 2500,- Kč	900.000,- Kč
STL plynovod HDPE 90, 340 m a ⁴ 2000,- Kč	680.000,- Kč
CELKEM	4.730.000,- Kč

B. Podklady

Před zahájením projekčních prací předá objednatel zhotoviteli následující podklady:

- Polohopisné a výškopisné zaměření území
- Geologický průzkum staveniště

C. Termíny

Budou stanoveny v SOD

D. Cena projektové dokumentace

D.1. Dokumentace k územnímu řízení

	cena dle honor. řádu	návrh ceny
Náklady stavby	4.730.000,- Kč	
Inženýrské stavby, honorářová zóna II – 5,24%**	247.852,-	
Výkonové fáze č.1-3 29%	71.877,-	
(1 – příprava zakázky 1%		
2 - návrh stavby 13%		
3 - dokumentace k územnímu řízení 15%)		
Sleva projektanta 20%	57.501,-	
Nabídková cena projektu		57.000,- Kč

**Základní sazba počítána z celkových nákladů všech staveb (inž. sítě, komunikace, VO . . .), zde cca 16.000.000,- Kč

Projekt bude vydán v šesti vyhotoveních jako dokumentace k územnímu řízení.

Projektant VHS zajistí projednání a vyjádření Povodí Vltavy, správce kanalizace a koordinované závazné stanovisko.

Investor zajistí případné projednání stavby s majiteli pozemků a obstarání jejich souhlasu. Dále zajistí vlastní územní rozhodnutí.

Zpracoval: Pavel Mráz, projekce VHS + ZTI

Datum: 20. 2. 2020

Tel.: 