

# Smlouva o dílo č.012020

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění,  
konkrétně ustanoveními §2586 a následujícími

## I. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel

#### Město Chrastava

Se sídlem

nám. 1. máje 1

IČO:

00262871

DIČ:

Bankovní spojení:

Sberbank CZ, a.s., č.ú. 4200099074/6800

Zástupce pro věci smluvní:

Ing. Michael Canov, starosta

Zástupce pro věci technické:

### 1.2. Zhotovitel

#### Ing. Radek Zahradník

Se sídlem

U Černého dolu 575/4, 460 01 Liberec 4

IČO:

86822136

DIČ:

CZ7710242617, plátce DPH

Bankovní spojení:

Zástupce pro věci smluvní:

Ing. Radek Zahradník

Zástupce pro věci technické:

Ing. Radek Zahradník

## II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem plnění této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro územní souhlas (ÚS) pro nové splaškové kanalizační přípojky od přilehlých nemovitostí, které budou napojeny na kanalizační stoky A1-2 a A1-2-2 připravované v rámci stavby „Chrastava – splašková kanalizace ve Vítkovské ulici“. Jedná se celkem o 47 ks nových splaškových kanalizačních přípojek.

Projektová dokumentace bude zpracována jako společná pro všechny přípojky, na základě které bude vydán společný územní souhlas pro všechny přípojky. Dokumentace bude podkladem pro projednání s dotčenými orgány státní správy, stávajícím správcem silnice III. tř. a budoucím správcem kanalizace.

V rámci plnění SoD budou provedeny následující činnosti:

- Společné projednání s jednotlivými vlastníky dotčených nemovitostí za účasti zástupců Města Chrastava a zhotovitele (např. zasedací místnost Městského úřadu Chrastava), předání kontaktů na jednotlivé vlastníky.

- Terénní průzkum jednotlivých nemovitostí za účasti zhotovitele a vlastníka nemovitosti, navržení reálné trasy kanalizační přípojky dle dispozice jednotlivých nemovitostí.

- V případě potřeby geodetické doměření tras jednotlivých kanalizačních přípojek od hranice s veřejným pozemkem až do místa přepojení stávající kanalizace (v současnosti zaměřen uliční pruh veřejného pozemku) – není předmětem smlouvy o dílo

- Zpracování projektové dokumentace pro společný územní souhlas v rozsahu a podrobnostech stanovených v příloze č.6 vyhlášky č. 405/2017 Sb. o dokumentaci staveb

- Předání projektové dokumentace pro společný územní souhlas v šesti tištěných paré a 1x digitálně na CD

Podkladem pro zpracování dokumentace bude DSP na stavbu „Chrastava – splašková kanalizace ve Vítkovské ulici“, předaná objednatelem.

2.2 Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje zabezpečit sám anebo prostřednictvím subdodavatelů veškeré činnosti, služby, práce a věci nutné k bezvadnému a úplnému plnění této smlouvy.

2.3 Objednatel předá v co nejbližším možném termínu zhotoviteli uvedené podklady pro zahájení projekční činnosti. Při předání bude vystaven předávací protokol.

2.4 Zhotovitel pro zajištění plynulého zpracování projektových dokumentací bude průběžně informovat zástupce objednatele o průběhu a postupu zpracování dokumentace. Případné změny s ním odsouhlasí.

2.5 Odpovědný zástupce objednatele se bude účastnit výrobních výborů a veškerých jednání svolaných zhotovitelem v průběhu prací a bude odsouhlasovat popř. připomínkovat rozpracovanost dílčích částí díla. Zhotovitel zajistí přítomnost také zástupců budoucího provozovatele kanalizace.

### III. Doba plnění

#### 3.1. Závazné termíny :

3.1.1 Projektová dokumentace pro společný územní souhlas (ÚS) 30.5. 2020  
v rozsahu předmětu plnění

### IV. Cena díla

4.1. Cena díla, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy je sjednána na základě nabídky zhotovitele ze dne 30.1. 2020 a je pevná po celou dobu předmětu plnění.

Vypracování projektové dokumentace pro společný ÚS	211.500,- Kč
<b>CELKEM bez DPH</b>	<b>211.500,- Kč bez DPH</b>

DPH bude účtováno dle předpisů platných v době fakturace.

Celková cena za dílo je dána součinem ceny za zpracování dokumentace 1 ks přípojky (4.500,- Kč) a počtem jednotlivých kanalizačních přípojek (47 ks). Cena je navržena s ohledem na zpracování společné dokumentace pro všechny přípojky.

4.2. Součástí výše uvedených cen nejsou poplatky za následující činnosti:

- geodetické doměření tras jednotlivých kanalizačních přípojek uvedené v bodě II. Předmět smlouvy
- položkový rozpočet a výkaz výměr
- správní poplatky
- inženýrská činnost
- zpracování inženýrsko-geologického průzkumu
- další externí posudky
- poplatky za věcná břemena
- poplatky za případná vytyčení stávajících podzemních zařízení
- pasportizace objektů včetně provádění vrtaných sond pro zjištění stavu konstrukce stávajících asfaltových komunikací (diagnostika stavebních konstrukcí)

4.3 V případě, že objednatel objedná vícetisky nad základní počet, budou fakturovány jako vícepráce.

## V. Platební podmínky

platba (bez DPH)	termín
211.500,- Kč	Po protokolárním předání projektové dokumentace pro ÚS
<b>C e l k e m bez DPH</b>	211.500,- Kč

5.1. Objednatel se zavazuje, že za vykonané práce a činnosti zaplatí úplatu ve výši ujednané v této smlouvě. Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zadavatel bude zhotoviteli hradit provedené práce na základě dílčí fakturace podle rozsahu provedených prací odsouhlasených zadavatelem na základě předávacích protokolů. Po dohodě objednatele a zhotovitele lze provést úpravu ceny dle počtu skutečně projektovaných přípojek.

5.2. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, budou zadavatelem vráceny zpět zhotoviteli k doplnění. Pro splatnost faktury se sjednává lhůta 14 dní ode dne průkazného doručení faktury potvrzené pověřenou osobou objednatele.

5.3. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, bude zhotovitel fakturovat práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy.

## VI. Smluvní pokuty

6.1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla formou srážky z hodnoty faktury za každý den prodlení termínu dokončení z důvodů ležících na jeho straně.

6.2. Za každou zjištěnou vadu projektu má zadavatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč.

6.3. Objednatel má právo uplatnit u zhotovitele případné škody, vzniklé z nedodržení termínu dokončení, pokud převyší výši smluvní pokuty.

6.4. Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

## VII. Další ujednání

7.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí občanským zákoníkem v platném znění.

7.2. Tato smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem, kdy ji potvrdí všichni účastníci.

7.3. Tato smlouva může být změněna pouze písemně oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud dojednaných závazků.

7.4. Objednatel je plnoprávným majitelem díla a je oprávněn předmět díla použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy bez jakéhokoliv omezení.

## VIII. Záruka, odpovědnost za vady

8.1. Záruka za jakost je dána ustanovením §2619 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., vady díla dle §2615 - 2619 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Zhotovitel přebírá záruku za bezvadnost provedeného díla po dobu 5 let od předání dokončeného díla, tzn. že dílo v okamžiku předání splňuje požadavky této smlouvy a veškerých platných předpisů a technických podmínek vztahujících se k předmětu díla. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele.

8.2 Zhotovitel prohlašuje, že pro tento případ má uzavřené pojištění ze zodpovědnosti za škody (jako autorizovaná osoba), dále je pojištěn pro případ své profesní odpovědnosti za škodu do výše 2. mil. Kč.

8.3. Oprávněné reklamované vady budou odstraněny do 15 dnů, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. Byla-li vada zjištěna v průběhu záruční doby, má objednatel právo na dodatečně bezplatné odstranění vady. Objednatel při zjištění vady uvedomí o této skutečnosti písemně zhotovitele a navrhne lhůtu k odstranění. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.

## IX. Závěrečná ujednání

9.1 K ukončení smlouvy může dojít po dohodě obou stran.

9.2 K jednostrannému odstoupení objednatele od smlouvy může dojít při třech po sobě jdoucích nedodržení termínu či neplnění základních podmínek jako je konání výrobních výborů apod. Zhotovitel má v souladu s č.5.3 této smlouvy nárok na úhradu rozpracovanosti.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jeden výtisk.

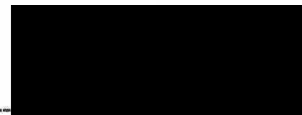
V Chrastavě dne: 19.3.2020



Ing. Michael Canov  
zástupce objednatele



V Liberci dne: 18.3.2020



Ing. Radek Zahradník  
zástupce zhotovitele

Ing. Radek Zahradník  
U Černého dolu 575/4  
460 01 LIBEREC 4  
DIČ CZ0710242617, IČ 86822136  
Telefon 776 868 910  
E-mail: Ing.Radek@email.cz



**MĚSTO CHRASTAVA**  
náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava  
telefon: (+420) 482 363 812 fax: (+420) 485 143 344

**Doložka o schválení  
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

**Zveřejněno**

----

**Zadávací řízení**

-----

**Popis:**

Smlouva o dílo – PD\_kanalizace Vítkovská\_přípojky

**Číslo smlouvy:**

OD/03/2020

**Schváleno usnesením  
ZM / RM ze dne:**

RM 24.2.2020

**Číslo usnesení:**

2020/03/VI

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou  
smluvních stran uveřejněna v registru smluv

**Datum vystavení  
doložky:**


25.2.2020

**Vyřizuje**



**Podpis/razítko**



  
Ing. Michael Canov  
starosta