

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

AGRO & KOMBINÁT Dolní Žandov spol. s r.o.

Sídlo: Dolní Žandov 218, Cheb, PSČ 350 02

IČ: 468 82 189

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 2549

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Milan Krob, jednatel společnosti

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 425N14/02**

Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Cheb

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Milíkov	Velká Šitboř	KN/pozemkové	324/2	2532 m ²	ostatní plocha

se zavazuje za její užívání **od 1. 5. 2007** (NS 11N00/02 ukončena k 30. 4. 2007) **do 30. 4. 2020** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovitých věcí (dále jen „úhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 2 532,- Kč (slovy: dvatisícipěttřicetdva korun českých).

Celková úhrada za období od 1. 5. 2007 do 30. 4. 2020 činí **20 360,- Kč** (slovy: dvacetisícťřistašedesát korun českých), výpočet viz tabulka.

Čl. III

Uživatel se zavazuje **celkovou úhradou** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **130016-3723001/0710**, variabilní symbol **42511402**, nejpozději do jednoho roku ode dne podpisu této dohody, tj. **do 30. 4. 2021** a to v jedné splátce,

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 425N14/02, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 23-03-2020

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Chaberská 48/73
260 06 Karlovy Vary

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Karlovarský kraj

AGRO & KOMBINÁT
POLNÍ ŽANDOV

IČO:
002
882189

.....
AGRO & KOMBINÁT D.Ž., s.r.o.
Ing. Milan Krob
jednatel společnosti

uživatel

.....
poupis

Příloha k dohodě o zaplacení č.

425N14/02

Katastrální území	p. č.	m2	od	do	=	dni/let	m2	x	Kč/m2	=	roční nájemné z průměrné ceny	roční nájemné	kč/den	Výpočet nájemného	
			1.5.2007	30.6.2013					cena nájemného 0,50 Kč		xx				
Velká Šitboř	324/2	2532	1.5.2007	30.9.2007	=	153	dni							530,68 Kč	
			2008	2012	=	4	let	2532	x	0,50 Kč	=	1 266,00 Kč		5 064,00 Kč	
			1.1.2013	30.6.2013	=	181	dni							627,80 Kč	
součet nájemného za období od						1.5.2007 do	30.6.2013				<u>1 266,00 Kč</u>	=	1 266,00 Kč	3,47 Kč	6 222,48 Kč
			1.7.2013	30.4.2020					cena nájemného 1,00 Kč		xx				
Velká Šitboř	324/2	2532	1.7.2013	30.9.2013	=	92	dni							638,20 Kč	
			2014	2019	=	5	let	2532	x	1,00 Kč	=	2 532,00 Kč		12 660,00 Kč	
			1.1.2020	30.4.2020	=	121	dni							839,38 Kč	
součet nájemného za období od						1.7.2013 do	30.4.2020				<u>2 532,00 Kč</u>	=	2 532,00 Kč	6,94 Kč	14 137,58 Kč

Součet zpětného nájemného k dohodě o zaplacení

20 360 Kč