

## Smlouva o dílo č. 45/20

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění (dále jen Občanský zákoník) mezi níže uvedenými smluvními stranami

-----

### I.

#### Smluvní strany

**1. Objednatel :** **Vyšší odborná škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kopřivnice, příspěvková organizace**

zastoupen : Mgr. Janem Pavelkou, ředitelem  
sídlo : 742 21 Kopřivnice, Husova 1302/11  
IČ : 00 601 624  
DIČ : CZ 00601624  
Bankovní spojení : Komerční banka Kopřivnice  
Číslo účtu : 7536801/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických :

XXX, mobil: XXX

**2. Zhotovitel :** **Tomáš Kovařík s.r.o.**

společnost je zapsaná v OR u KS v Ostravě  
spisová značka C 54316

zastoupen : Ing. Tomášem Kovaříkem, jednatelem společnosti  
sídlo : Pod Křížem 527, Václavovice  
PSČ 739 34  
IČ : 294 51 051  
DIČ : CZ 29451051  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín  
Číslo účtu : 115-120 991 02 37 / 0100

### II.

#### Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést a předat objednateli dále specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla. Dílo spočívá ve **zhotovení projektové dokumentace na akci „Stavební úpravy v areálu VOŠ, SOŠ a SOU v Kopřivnici v roce 2020“**

Bližší specifikace rozsahu díla:

- 1.1/ Zabezpečení vstupních podkladů v rozsahu
  - zaměření stávajícího stavu
- 1.2/ Zpracování projektové dokumentace pro účely výběrového řízení pro výběr zhotovitele
- 2) **Předmět plnění se dále dělí na části:**
  - 2.1 **Výměna osvětlení v dílnách SOŠ**
  - 2.2 **Výměna osvětlení část 3 (zbytek haly SOU)**
  - 2.3 **Výměna podlahových krytin ve škole SOU a SOŠ**
  - 2.4 **Oprava venkovní zpevněné plochy - vjezd SOU**
  - 2.5 **Oprava venkovního schodiště pod aulou**
  - 2.6 **Malování místností a schodiště SOU**
  - 2.7 **Malování dílen SOŠ**
  - 2.8 **Oprava příjezdové cesty k dílnám SOŠ**
- 3) Zhotovitel je oprávněn předat objednateli dílo i po částech, tj. formou dílčích dodávek. Dodávka nebo dílčí dodávka díla je splněna jeho předáním objednateli, nebo okamžikem, kdy se objednatel ocitne v prodlení se splněním povinnosti převzít od zhotovitele dílo nebo jeho dílčí část.
- 4) Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem úplného zaplacení díla zhotoviteli.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k zajištění předmětu plnění této smlouvy.

### III.

#### **Termín plnění**

- 1) Zhotovitel se zavazuje že:
  - 1.1) dílo dle bodu II. odst. 1.2 dokončí a předá objednateli v termínu do **9 týdnů od podpisu smlouvy, dodání veškerých podkladů objednatele** (viz čl. VI., bod 1) **a odsouhlasení vnitřních dispozic.**
  - 2) Termín plnění dle bodu III. odst. 1 se prodlužuje o dobu potřebnou pro zajištění vydání vyjádření dotčených orgánů státní správy nebo správců či vlastníků sítí a vedení a dále po dobu prodlení objednatele s poskytnutím potřebné součinnosti zhotoviteli.
  - 3) Objednatel se zavazuje dílo nebo jeho dílčí dodávku od zhotovitele převzít při jeho předložení nebo kdykoliv na výzvu zhotovitele. Nepřevezme-li objednatel dílo, má se za to, že dílo bylo předáno a převzato při předložení nebo ve lhůtě uvedené ve výzvě zhotovitele. Tímto dnem přechází nebezpečí škody na objednateli.

### IV.

#### **Cena díla**

- 1) Cena díla dle bodů II. odst. 1.1 - 1.3 se stanoví dohodou objednatele a zhotovitele a
  - činí (dle bodu 2, odst.2) : 79.000 Kč bez DPH**
  - slovy : sedmdesátdevět tisíc korun českých**
- 2) V ceně nejsou zahrnuty náklady na průzkumné práce (geologický a hydrogeologický průzkum), na výškopisné a polohopisné zaměření a jiné obstarávané věci, práce, výkony a služby, které je nezbytné zajistit u třetích osob.

- 3) Cena díla bude zvýšena o DPH v souladu s daňovými předpisy platnými v den vystavení dokladu.

## V.

### **Platební podmínky**

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla dle čl. IV. bod 1) do 14-ti kalendářních dnů od data předání projektové dokumentace objednateli a ukončení výběrových řízení.
- 2) Rozhodne-li se objednatel zastavit provádění dohodnutých prací, nebo neposkytuje-li zhotoviteli součinnost potřebnou pro provádění díla nebo jeho dokončení, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli bez dalšího poměrnou část dohodnuté ceny díla ve výši odpovídající již provedeným pracím a činnosti a objednatel je povinen takto vyúčtovanou cenu zhotoviteli uhradit.
- 3) Pro případ prodloužení s placením ceny díla nebo jeho části je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení s placením.
- 4) Prodloužení s placením ceny díla nebo jeho části se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## VI.

### **Spolupůsobení objednatele**

- 1) Podklady, jež se objednatel zavazuje předat zhotoviteli, jsou především: snímek z katastrální mapy, plná moc nutná pro zastupování objednatele, projektová dokumentace stávajícího stavu. Dojde-li po předání vstupních podkladů zhotoviteli k jejich změně z rozhodnutí objednatele (tj. zejména změní-li objednatel vnitřní dispozice nebo konstrukční řešení), je zhotovitel povinen tuto změnu akceptovat pouze v případě, dohodnou-li se smluvní strany současně na potvrzení, příp. změně (prodloužení, navýšení) termínu provedení díla a ceně díla.
- 2) Vyskytne-li se v průběhu prací zhotovitele potřeba dalších podkladů nebo dalšího spolupůsobení objednatele, je objednatel povinen na výzvu zhotovitele tyto poskytnout.
- 3) Jestliže zhotovitel zjistí v předaných podkladech nebo pokynech objednatele závadu, která mu znemožní další pokračování prací, postupuje dle ust. § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 4) Objednatel se zavazuje zúčastnit se na výzvu zhotovitele projednání projektových prací.

## VII.

### **Odpovědnost za vady**

- 1) Odpovědnost zhotovitele za vady se řídí ustanoveními §§ 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 2) Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s platnými zákony ČR, vyhláškami a nařízeními české vlády, platnými ČSN, zejména co se týče použitých materiálů a technolog. postupů při realizaci z pohledu bezpečnosti, hygieny a ekologie při realizaci a následného využívání předmětné stavby.

## VIII.

### **Závěrečná ujednání**

- 1) Zhotovené dílo, pokud jeho předmětem je studie nebo projekt, je předmětem duševního vlastnictví zhotovitele. Objednatel je oprávněn je využít jen k účelu uvedenému v této smlouvě. K jiným účelům je může objednatel využít nebo dát k dispozici třetím osobám jen s předchozím písemným souhlasem zhotovitele. V případě porušení tohoto závazku je objednatel povinen nahradit zhotoviteli vzniklou škodu vč. ušlého zisku.
- 2) V ostatních případech porušení této smlouvy se ušlý zisk nehradí.

- 3) Pro práva, závazky a právní vztahy v této smlouvě výslovně neupravené platí obecně závazné právní předpisy právního řádu České republiky.
- 4) Předpokládá-li tato smlouva nebo právní předpis doručení písemnosti druhé smluvní straně a kterékoliv ze smluvních stran se nepodaří doručit druhé smluvní straně písemnost obvyklým způsobem, kdy za obvyklý způsob se považuje doporučená poštovní zásilka odeslaná na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a v případě právnické osoby na adresu sídla smluvní strany zapsanou v obchodním rejstříku v okamžiku odeslání zásilky, považuje se taková písemnost bez dalšího za doručenou uplynutím 5. dne ode dne jejího odeslání. Ustanovení § 573 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.
- 5) Tato smlouva vzniká jen dohodou o celém jejím obsahu. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné jen písemně, a to formou jejího dodatku.
- 6) Zhotovitel určuje lhůtu k přijetí tohoto návrhu smlouvy do 5-ti kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Po uplynutí této lhůty není zhotovitel předloženým návrhem vázán.
- 7) Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, pro každého účastníka této smlouvy po jedné kopii.
- 8) Osoby pověřené jednáním o této smlouvě:  
za zhotovitele: Ing. Tomáš Kovařík.  
za objednatele: Mgr. Jan Pavelka
- 9) Osoby pověřené za zhotovitele jednáním o technických otázkách spojených s realizací díla podle této smlouvy: Ing. Tomáš Kovařík
- 10) Osoby pověřené za objednatele jednáním o technických otázkách spojených s realizací díla podle této smlouvy: XXX
- 11) Tato smlouva bude ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 1728 odst. 2 a zákona č. 40/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) § 2 odst. 1, registrovaná v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 12) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Kopřivnici dne 18. 3. 2020

za objednatele:

Ve Václavovicích dne 23. 3. 2020

za zhotovitele: