

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb.

### **SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:**

**Město Milevsko**

nám. E. Beneše 420,

399 16 Milevsko

zastoupené:

starostkou Mgr. Ivanou Stráskou

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.,

pobočka Milevsko

IČO:

249 831

DIČ:

098-00249831

Číslo účtu:

27-0640992319/0800

a

**Zhotovitel:**

**Služby Města Milevska, spol. s r.o.,**

Karlova 1012,

399 01 Milevsko

zastoupené:

jednatelům Antonínem Němcem

Bankovní spojení:

ČSOB a.s.,

divize IPB Milevsko

IČO:

49061186

DIČ:

098-49061186

Číslo účtu:

132064794/0300

uzavírají tuto smlouvu na zabezpečení veřejně prospěšných služeb v katastru Města Milevska včetně ostatních území Města – Dmýštica, Klisín, Velká, Něžovice, Rukáveč na úseku:

- 1 – Údržba místních komunikací a chodníků**
- 2 – Zimní údržba**
- 3 – Veřejné osvětlení**
- 4 – Dopravní značení, bezpečnost provozu na komunikacích, údržba dešťových vpustí**
- 5 – Přejímání prací a kontrola na úseku údržby místních komunikací, chodníků, zpevněných veřejných prostranství a veřejného osvětlení**
- 6 – Společná ustanovení**
- 7 – Ustanovení o kontrole**
- 8 – Závěrečná ustanovení**

## **Údržba místních komunikací, chodníků, zpevněných veřejných prostranství a veřejného osvětlení**

### **1.**

#### **Údržba místních komunikací a chodníků**

##### **1.1.**

a) Zhotovitel se zavazuje, že úklid místních komunikací zajistí pravidelným týdenním úklidem v jarním, letním a podzimním období.

b) Zhotovitel se zavazuje, že úklid chodníků zajistí pravidelným týdenním úklidem s ručním dočištěním dle potřeby po celý rok.

c) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí jarní úklid města spočívající v odstranění zbytků posypových hmot a jiných odpadků po zimním období na místních komunikacích a chodnících.

d) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí podzimní úklid města spočívající v odstranění listí napadaného na místní komunikace a chodníky.

##### **1.2.**

Zhotoviteli přísluší za provedení prací uvedených v čl. 1.1. této smlouvy odměna, která je stanovena:

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| a) za úklid místních komunikací | 520.320,- Kč za rok        |
| b) za úklid chodníků            | 196.584,- Kč za rok        |
| c) za jarní úklid               | 240.600,- Kč za rok        |
| d) za podzimní úklid            | 30.670,- Kč za rok         |
| <b>Celková odměna činí</b>      | <b>988.174,- Kč za rok</b> |

Odměna stanovená v bodě a), b), je splatná v pravidelných měsíčních splátkách ve výši **59.742,- Kč**, vždy do 5. dne následujícího měsíce na účet dodavatele.

Odměna stanovená v bodě c), d) je splatná na základě faktury po dokončení prací zhotovitelem do 14 dnů po předložení faktury.

## **2.**

### **Zimní údržba**

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel pro objednatele zajistí zimní údržbu místních komunikací a chodníků. Zimní údržbou ve smyslu této smlouvy se rozumí prohrnutí sněhu a drobných zmrazků na místních komunikacích a chodnících, jejich posyp vhodným posypovým materiálem tak, aby se zajistila jejich schůdnost a sjízdnost při běžném provozu a při dodržování zásad opatrnosti řidičů a chodců, odpovídajících zimnímu období.

Zhotovitel se zavazuje, že v případě vzniku námrazy nebo padání sněhu zajistí prohrnutí sněhu a posyp na místních komunikacích a veřejných prostranstvích v termínech stanovených plánem zimní údržby a na místech určených plánem zimní údržby, který je přílohou této smlouvy.

#### **2.1.**

Zhotovitel se zavazuje, že před zimním obdobím, nejpozději do 30. října, zabezpečí doplnění posypových materiálů tak, aby jejich zásoba stačila na krytí celé obvyklé zimní spotřeby s rezervou ve výši 50 % obvyklé spotřeby. Do uvedeného termínu zhotovitel zajistí přípravu všech dopravních prostředků a jiných mechanismů pro potřeby zimní údržby, zejména provede kontrolu jejich technické způsobilosti pro zimní provoz, včetně odstranění závad a namontování příslušných speciálních nástaveb.

#### **2.2.**

Zhotovitel se zavazuje, že zajistí zimní pohotovost strojů a osádek potřebných k zabezpečení zimní údržby ve smyslu čl. 2. této smlouvy. Pohotovost ve smyslu této smlouvy představuje trvalou připravenost dopravních prostředků, mechanismů a dostupnost jejich osádek v zimním období. Termín zahájení zimní pohotovosti dohodne zhotovitel s objednatelem operativně podle vývoje počasí. Zimní pohotovost musí být zajištěna tak, aby dodavatel byl schopen zajistit termíny stanovené plánem zimní údržby.

#### **2.3.**

Za zajištění zimní údržby přísluší zhotoviteli odměna, která činí:

- a) za přípravu na zimní období včetně dopravy a nákupu posypových materiálů ve smyslu čl. 2.1. této smlouvy **195.000,- Kč** za rok
- b) za zimní pohotovost ve smyslu čl. 2.2. této smlouvy **23.545,- Kč** za každý měsíc zimní pohotovosti
- c) za prohrnování sněhu ze všech spravovaných místních komunikací a chodníků ve smyslu čl. 2 této smlouvy **5.850,- Kč** za jeden úkon
- d) za posyp všech místních komunikací a chodníků ve smyslu čl. 2 této smlouvy **6.250,- Kč** za jeden úkon

Odměna stanovená v bodě a) je splatná po dokončení přípravy na zimní období do 14 dnů po předložení faktury zhotovitelem.

Odměna stanovená v bodě b) je splatná v měsíčních splátkách ve výši **23.545,- Kč** za každý měsíc zimní pohotovosti po dohodnutém zahájení, případně 1/30 měsíční odměny za každý den, vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Odměna stanovená v bodě c) a d) je splatná měsíčně podle skutečně provedeného počtu úkonů do 14 dnů po předložení faktury zhotovitelem. Počet úkonů musí být objednatelem před vystavením faktury odsouhlasen.

### **3.**

#### **Veřejné osvětlení**

Objednatel je vlastníkem zařízení veřejného osvětlení zahrnujícího světelné body, zapínací body, rozvodné skříně a kabely na správním území města Milevska. Objednatel objednává u zhotovitele zabezpečení provozu a údržby celého výše uvedeného zařízení. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provoz veřejného osvětlení denně po dobu snížené viditelnosti pod hranici stanovenou příslušnou ČSN, pravidelně jednou měsíčně provede kontrolu všech svítících bodů a nejpozději do týdne zjištěné nebo nahlášené závady na osvětlení odstraní. Zajistí údržbu a opravu nátěrů sloupů. Zajistí bezpečné zakrytí všech částí zařízení, která jsou pod napětím a jejich bezpečný provoz v souladu s předpisy státního odborného dozoru.

#### **3.1.**

- a) Zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu 3 ve výši skutečných nákladů. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem po ukončení práce do 14 dnů po předložení faktury zhotovitelem.
- b) Spotřebu el. energie na provoz veřejného osvětlení hradí zhotovitel přímo příslušným rozvodným závodům. Objednatel uhradí zhotoviteli náklady na spotřebu el. energie na základě kopie faktury od rozvodných závodů.

### **4.**

#### **Dopravní značení, bezpečnost provozu na komunikacích, údržba dešťových vpustí**

a) Zhotovitel odpovídá za to, aby stav místních komunikací odpovídal bezpečnému provozu na nich. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí pro potřeby objednatele pravidelnou běžnou údržbu a obnovu svislého a vodorovného dopravního značení místních komunikací a bezpečnostních zábradlí.

b) Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí běžné drobné opravy chodníků a místních komunikací spočívající v odstranění výtluků, opravách dlažeb, obrubníků a jiných závad, které brání plynulému a bezpečnému užívání komunikací a chodníků dopravními prostředky a chodci.

c) Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí vyčištění všech dešťových vpustí nacházejících se na komunikacích a chodnících, které jsou předmětem této smlouvy. Dešťové vpusti budou čištěny jedenkrát za rok

d) Zhotovitel zabezpečí obnovu propadlých dešťových vpustí, jejich nové osazení do komunikací a úpravu a vyrovnaní okolního terénu v případech zjevně ohrožujících bezpečnost nebo plynulost provozu na komunikacích.

#### 4.1

Závady na zařízení popsaných v čl. 4. bod a), b), c), d) je zhotovitel povinen ohlašovat objednateli průběžně během celého roku. Za to mu přísluší paušální roční odměna ve výši **19.040,- Kč**, která je splatná čtvrtletně, vždy do 5. dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí v pravidelných splátkách ve výši **4.760,- Kč**.

Pokud objednatel rozhodne nahlášenou závadu neopravovat, nenese zhotovitel za tuto závadu odpovědnost. Závady odsouhlasené objednatelem budou poté zhotovitelem odstraněny.

Za práce uvedené v čl. 4. bod a), b), c) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli předem dohodnutou cenu, která je splatná po ukončení prací dodavatelem do 14 dnů po předložení faktury.

Za práce uvedené v čl. 4. bod d) této smlouvy přísluší zhotoviteli odměna ve výši **1.410,- Kč** za výškové vyrovnání jedné vpusti.

### 5.

#### **Přejímání prací a kontrola na úseku údržby místních komunikací, chodníků, zpevněných veřejných prostranství a veřejného osvětlení**

##### 5.1.

a) osoba zodpovědná za přejímku a kontrolu prací: **Milena Brčáková**

b) osoby oprávněné provádět kontrolu plnění smlouvy:

**Mgr. Ivana Stráská** – starostka Města Milevsko, nebo jí pověřená osoba

– tajemník Městského úřadu Milevsko, nebo jím pověřená osoba

**Ing. Jiří Hanzl** – vedoucí odboru dopravy Městského úřadu Milevsko, nebo jím pověřená osoba

### 6.

#### **Společná ustanovení**

##### 6.1

Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit na příští rok, vždy nejpozději do 30. září, návrh na provedení velkých oprav, resp. modernizaci či rozšíření spravovaných zařízení. Návrh bude obsahovat technické zdůvodnění a předpokládané ceny, způsob dodavatelského zabezpečení a termín realizace. Objednatel návrh posoudí a dle svých finančních možností rozhodne o jeho realizaci.

## **7.**

### **Ustanovení o kontrole**

#### **7.1**

- a) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací a činností zhotovitelem, obsažených v této smlouvě. Zhotovitel s prováděním kontroly souhlasí a na vyžádání při jejím provádění poskytne potřebnou součinnost. Objednatel je oprávněn si vyžádat k nahlédnutí podklady, dokládající oprávněnost fakturovaných položek.
- b) Pravidelně jednou za čtvrtletí bude společně posouzeno provádění prací, u kterých je stanovena paušální odměna. Pokud bude konstatováno, že práce byly provedeny nekvalitně, bude v následujícím čtvrtletí krácena paušální odměna za tyto nekvalitně provedené práce až o 25 % stanovené paušální odměny.
- c) V případě zjištění podstatného neplnění závazků ze strany dodavatele, musí objednatel na zjištěné závady neprodleně písemně upozornit. Po písemném upozornění je objednatel oprávněn zadržet nejbližší splátku odměny za reklamovaný úkon do doby odstranění závady.

## **8.**

### **Ustanovení závěrečná**

#### **8.1.**

Objednatel je v případě neplnění závazků zhotovitele, které mohou podstatným způsobem ohrozit bezpečnost občanů nebo ochromit život města, oprávněn bezprostředně po upozornění zhotovitele zabezpečit nápravu dle vlastního uvážení jiným způsobem. Zhotovitel je povinen uhradit účelně vynaložené náklady objednatele na takové opatření a pokutu ve výši 50% nákladů, nejpozději do 15. dnů po předložení faktury.

#### **8.2.**

Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou, vypovědět ji mohou obě strany bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé strany.

#### **8.3.**

Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody, které vzniknou neplněním, či vadným plněním povinností vyplývajících z této smlouvy.

#### 8.4.

Veškeré ceny za služby jsou uváděny bez DPH.

Během roku je možné po dohodě obou stran fakturovat některé předem dohodnuté práce zálohově.

Tato smlouva nahrazuje smlouvu o dílo uzavřenou mezi Městem Milevskem a Službami Města Milevska dne 10. 2. 2003.

#### 8.5.

Přílohami této smlouvy je plán zimní údržby.

#### 8.6.

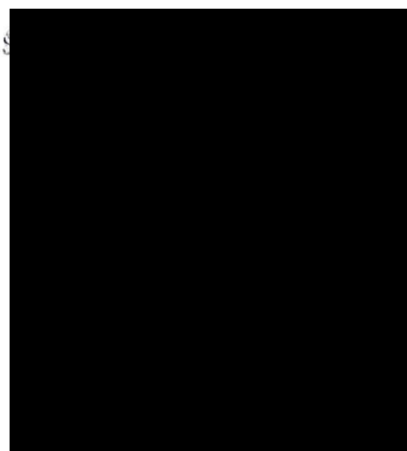
Smluvní strany prohlašují, že si před podpisem tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou výtiscích. Znění smlouvy lze měnit pouze písemným dodatkem smlouvy s podpisem objednatele i zhotovitele.

V Milevsku dne 31. 12. 2003 .....

Za objednatele:



Za zhotovitele:



**DODATEK č. 1  
KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 904/2004**

**na zabezpečení veřejně prospěšných služeb v katastru města Milevska  
včetně ostatních území města - Dmýštica, Klisín, Velká, Něžovice, Rukáveč.**

---

Účastníci:

**Město Milevsko**  
**nám. E.Beneše 420, 399 01 Milevsko**  
**Zastoupené: Bc. Zdeňkem Heroutem - starostou města**  
**Ve věcech technických zastupuje: Ing. František Kabele**  
**IČ: 00249831, DIČ CZ 00249831**  
(dále jen objednatel)

a

**Služby Města Milevska, spol. s r.o.,**  
**Karlova ulice čp. 1012**  
**399 01 Milevsko**  
**Zastoupené: Michalem Polaneckým – jednatel společnosti**  
**Ve věcech technických zastupuje: František Zítek**  
**IČ: 49061186, DIČ: CZ49061186**  
(dále jako zhotovitel)

Po vzájemné dohodě mění a doplňují obě strany následující ustanovení Smlouvy o dílo z důvodů změny cen vstupů a podmínek pro přejímání prací takto:

**1) V čl. 2 Zimní údržba odst. 2.3.:**

**bod b) se mění částka výše odměny na 27.678,-- Kč**

**bod c) se mění částka výše odměny na 15.980,-- Kč**

**bod d) se mění částka výše odměny na 12.560,-- Kč**

**následující text druhá věta „Odměna stanovená v bodě b) je splatná v měsíčních splátkách ve výši 27.678,-- Kč ...“**

**2) v čl. 4 Dopravní značení, bezpečnost provozu na komunikacích, údržba dešťových vpustí odst. 4.1 se text poslední věty zrušuje a nahrazuje tímto textem:**

**Za práce uvedené v čl.v čl. 4 bod d) této smlouvy přísluší zhotoviteli odměna ve výši skutečně vynaložených nákladů odsouhlasených objednatelem za výškové vyrovnání jedné vpusti. Při oceňování nákladů bude přihlédnuto k typu a velikosti dešťové vpusti a celkové výšce vyrovnání dle požadavků objednatele.**

**3) v čl. 5 Přejímání prací a kontrola na úseku údržby místních komunikací, chodníků, zpevněných veřejných prostranství a veřejného osvětlení odst. 5.1 se stávající text**

**zrušuje a nahrazuje s tímto textem:**

- a) za přejímku a kontrolu prací zodpovídá:
  - referent na úseku silniční dopravy, komunikací a veřejného osvětlení
- b) kontrolu plnění smlouvy je oprávněn provádět:
  - starosta města Milevska nebo jím pověřená osoba
  - tajemník městského úřadu v Milevsku nebo jím pověřená osoba
  - vedoucí odboru dopravy městského úřadu v Milevsku

**Ostatní články smlouvy se nemění.**

Tento Dodatek ke Smlouvě o dílo je vypracován ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.

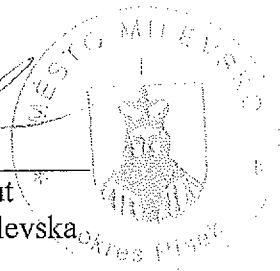
Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že si Dodatek ke Smlouvě o dílo přečetli a s jejím obsahem souhlasí. Dodatek ke Smlouvě o dílo nebyl uzavřen v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran.

Objednatel prohlašuje, že Dodatek ke Smlouvě o dílo č. Sml. 904/ 04 ze dne 31.12.2003 byl dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schválen Radou města Milevska, usnesením č. 435/11 ze dne 10.10.2011. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V Milevsku dne 17.10 2011

Za objednatele:

  
Bc. Zdeněk Herout  
starosta města Milevska



Za zhotovitele:

Služby Města Milevska, spol. s r.o.  
Karlova 1012, 399 01 Milevsko  
IČO 49061186 DIČ CZ49061186

  
Michal Polanecký  
jednatel SMM, s.r.o.

## **DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 904/2004**

**na zabezpečení veřejně prospěšných služeb v katastru města Milevska  
včetně ostatních území města - Dmýštica, Klisín, Velká, Něžovice, Rukáveč.**

---

Účastníci:

**Město Milevsko**  
**nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko**  
**Zastoupené: Bc. Zdeňkem Heroutem - starostou města**  
**Ve věcech technických zastupuje: Ing. František Kabele**  
**IČ: 00249831, DIČ CZ 00249831**  
(dále jen objednatel)

a

**Služby Města Milevska, spol. s r.o.,**  
**Karlova ulice čp. 1012**  
**399 01 Milevsko**  
**Zastoupené: Michalem Polaneckým – jednatel společnosti**  
**Ve věcech technických zastupuje: František Zítek**  
**IČ: 49061186, DIČ: CZ49061186**  
(dále jako zhotovitel)

**Po vzájemné dohodě mění a doplňují obě strany následující ustanovení Smlouvy o dílo 904/04 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17.10.2011 z důvodu uzavření Smlouvy na správu a provozování dešťové kanalizace a dešťových vpustí Sml239/12 takto:**

**1) v čl. 4 Dopravní značení, bezpečnost provozu na komunikacích, údržba dešťových vpustí se z názvu článku vypouští „údržba dešťových vpustí“.**  
Dále se v čl. 4 zrušuje text písm. c) a d).

**2) Text čl. 4 odst.4.1 se mění takto:**

**Text první věty se zrušuje a nahrazuje se tímto textem:**

**Závady na zařízení popsaných v čl. 4 bod a) a b) je zhotovitel povinen ohlašovat objednateli průběžně během celého roku.**

**Z textu předposlední věty se vypouští: „c)“**

**Poslední věta čl. 4.1 se zrušuje.**

**Ostatní články smlouvy se nemění.**

Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo je vypracován ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.

Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že si Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo přečetli a s jejím obsahem souhlasí. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo nebyl uzavřen v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran.

Objednatel prohlašuje, že Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. Sml. 904/ 04 ze dne 31.12.2003 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17.10.2011 byl dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schválen Radou města Milevska, usnesením č. 410/12 ze dne 29.10.2012. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

Dodatek č. 2 Smlouvě o dílo č. Sml. 904/ 04 ze dne 31.12.2003 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17.10.2011 nabývá platnosti od 01.01.2013.

V Milevsku dne 15.listopadu 2012

Za objednatele:

Bc. Zdeněk Herout  
starosta města Milevska



Za zhotovitele:

Služby Města Milevska, spol. s r.o.  
Karlova 1012, 399 01 Milevsko  
IČO 49061186 DIČ CZ49061186

Michal Polanecký  
jednatel SMM, s.r.o.