

DODATEK č. 10
ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

uzavřené dne 8. 1. 2014 mezi:

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace

Se sídlem: Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná

Zastoupena: Ing. Ivo Žolnerčíkem, ředitelem

Oprávněná osoba k podpisu a k jednání ve věcech této smlouvy: Bc. Marcela Mesochoridisová,
provozně-technická náměstkyně

IČ: 00844853

DIČ: CZ00844853

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 30331791/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 880
(dále jen pronajímatel)

a

LUMO PLUS s.r.o.

Se sídlem: Okružní 851/30, 734 01 Karviná-Ráj

Zastoupena: Martinem Feberem, jednatelem

IČ: 25824015

DIČ: CZ25824015

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 27-174450247/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 19564
(dále jen nájemce)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně a doplnění následujících ustanovení výše uvedené smlouvy ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9 takto:

1) V čl. IV. Cena nájmu se odst. 1 nahrazuje novým zněním následovně:

a) Pracoviště Karviná-Ráj

Cena za nájem prostoru pro 1 automat kromě 1 ks prodejního automatu PEPSI činí 1 380,00 Kč měsíčně (osvobozeno od DPH). Cena za nájem prostoru pro prodejní automat PEPSI činí 690,00 Kč měsíčně (osvobozeno od DPH).

nájem místa měsíčně 6 ks automatů **7 590,00 Kč**

náklady na spotřebu el. energie **2 885,00 Kč + 21 % DPH**

náklady na spotřebu vody **189,00 Kč + 15 % DPH**

náklady na likvidaci odpadu **300,00 Kč + 21 % DPH**

Cena nájmu včetně služeb činí **měsíčně 11 661,20 Kč včetně DPH.**

b) Pracoviště Karviná-Mizerov

Cena za nájem prostoru pro 1 automat činí 1 380,00 Kč měsíčně (osvobozeno od DPH).

nájem místa měsíčně 1 ks automatu **1 380,00 Kč**

náklady na spotřebu el. energie **449,00 Kč + 21 % DPH**

náklady na spotřebu vody **47,00 Kč + 15 % DPH**

náklady na likvidaci odpadu **100,00 Kč + 21 % DPH**
Cena nájmu včetně služeb činí **měsíčně 2 098,30 Kč včetně DPH.**

c) Pracoviště Orlová-Lutyně

Cena za nájem prostoru pro 1 automat činí 1 270,00 Kč měsíčně (osvobozeno od DPH).
Cena za nájem prostoru pro prodejní automat PEPSI činí 635,00 Kč měsíčně (osvobozeno od DPH).

nájem místa měsíčně 4 ks automatů **4 445,00 Kč**
náklady na spotřebu el. energie **1 239,00 Kč + 21 % DPH**
náklady na spotřebu vody **95,00 Kč + 15 % DPH**
náklady na likvidaci odpadu **200,00 Kč + 21 % DPH**
Cena nájmu včetně služeb činí **měsíčně 6 295,40 Kč včetně DPH.**

2) V čl. IV. Cena nájmu se odst. 2 nahrazuje novým zněním následovně:

Celková cena nájmu včetně služeb pro pracoviště Karviná-Ráj, Karviná-Mizerov a Orlová-Lutyně činí **měsíčně 20 054,90 Kč včetně DPH.**

II.

- 1) V ostatním zůstávají ujednání Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9 beze změny.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti od **1. 1. 2020** a účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Jestliže podle této smlouvy bylo plněno i před datem uveřejnění, smluvní strany se dohodly, že plnění realizované před tímto datem považují za řádné plnění dle podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

.....
Bc. Marcela Mesochoridisová
provozně-technická náměstkyně

.....
Martin Feber
jednatel