



2020001885

SMLOUVA O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku, uzavřená mezi

Jméno: **Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace**
Sídlo: Kamenice 798/1d, 625 00 Brno
Jednající: MUDr. Hana Albrechtová, ředitelka
Kontaktní osoba: [REDACTED]
IČO: 00346292
DIČ: CZ00346292
Zápis v OR: Krajský soud v Brně sp. zn. Pr 1245
Bankovní spojení (číslo účtu): [REDACTED]

(dále jen „**objednatel**“)

a

Jméno: ZEMAKO, s.r.o.
Sídlo: Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany
Jednající: Roman Nejedlý, jednatel
Kontaktní osoba: [REDACTED]
IČO: 25504011
DIČ: CZ25504011
Zápis v OR: C 24862 vedená u KS v Brně
Bankovní spojení (číslo účtu): [REDACTED]

(dále jen „**zhotovitel**“)

1.

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo, spočívající v opravě části zpevněné plochy v areálu objednatele v Brně, Kamenice 1d, a to způsobem a v rozsahu dle soupisu prací s výkazem výměr a s rozpočtem, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Částí zpevněné plochy v areálu objednatele, dotčené touto smlouvou, se přitom rozumí část této plochy, vymezená na jedné straně vnějším oplocením tohoto areálu a na druhé straně nájezdovou rampou a plochou komunikace, a to v úseku mezi záložní bránou pro výjezd sanitních vozidel a boční brankou vedle nájezdové rampy. Součástí díla je ekologická likvidace demontovaných stavebních konstrukcí a suti, a průběžný a závěrečný úklid staveniště.

2.

Při provádění díla se pak zhotovitel zavazuje postupovat tak, aby nebyl narušen provoz zdravotnického zařízení objednatele, umístěný v areálu objednatele podle čl. 1 této smlouvy.

3.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě nejpozději do **30. 04. 2020**. Místem splnění závazku zhotovitele k provedení díla podle č. 1 této smlouvy se rozumí areál objednatele podle čl. 1 této smlouvy.

4.

Závazek zhotovitele k provedení díla v dohodnutém rozsahu se považuje za splněný dokončením všech prací spojených se zhotovením díla, předáním a převzetím díla formou písemného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Současně s dílem je zhotovitel povinen objednateli předat při jeho předání stavební deník a jiné doklady, nezbytné ke kolaudaci díla. Objednatel přitom není povinen potvrdit zhotoviteli předávací protokol, zjistí-li se na předávaném díle vada, která brání řádnému užívání díla nebo více než 3 jiné vady a nedodělky.

5.

Pro případ prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla podle čl. 6 této smlouvy za každý započatý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody v plné výši.

6.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo podle čl. 1 této smlouvy cenu díla ve výši:

144.796,84 Kč bez DPH, tj. 175.204,18 Kč včetně DPH,

s tím, že součástí této ceny jsou veškeré náklady zhotovitele, spojené se splněním závazku zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy. Tato cena je cenou stanovenou podle rozpočtu dle přílohy č. 1 k této smlouvě, u kterého se zaručuje úplnost.

7.

V případě stavebních prací nad rámec díla podle čl. 1 této smlouvy, které byly mezi oběma stranami dohodnuty formou písemného dodatku k této smlouvě, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli za tyto práce cenu stanovenou s využitím jednotkových cen dle přílohy č. 1 k této smlouvě, jinak ve výši ceny obvyklé.

8.

Cena díla podle čl. 6 této smlouvy je splatná po splnění závazku zhotovitele k provedení díla způsobem podle čl. 4 této smlouvy ve lhůtě do 30-ti dnů od předložení jejího písemného vyúčtování (daňového dokladu/faktury). Faktura bude doručena elektronicky na email: [REDACTED] Na faktuře musí být mimo jiné vždy uvedeno toto číslo veřejné zakázky, ke které se faktura vztahuje: **P20V00000444.**

9.

Pro případ prodlení s úhradou ceny díla ve lhůtě podle čl. 5 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle zákona.

10.

Zhotovitel se zavazuje vést o provádění díla podle čl. 1 této smlouvy nejméně ve dvojnásobném vyhotovení průběžnou písemnou dokumentaci (tzv. stavební deník), obsahující záznamy o všech skutečnostech důležitých pro plnění závazku zhotovitele podle této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich objemu, rozsahu a jakosti, a změny a odchylky od přílohy č. 1 k této smlouvě. Objednatel je oprávněn nahlížet do této dokumentace a připojovat k ní svoje průběžná stanoviska a vyjádření. Bude-li to zhotovitel v zápise do této dokumentace výslovně požadovat, je objednatel povinen připojit k této

dokumentaci v určitém konkrétním případě svoje písemné stanovisko ve stanovené lhůtě, která nesmí být kratší než 3 dny.

11.

Zhotovitel se zavazuje zajistit na svůj náklad provedení všech předepsaných a obvyklých měření a zkoušek. Před zakrytím prací a konstrukcí je zhotovitel povinen alespoň tři dny předem vyzvat objednatele nebo jeho zástupce k provedení kontroly. Kontrolu je přitom třeba provést tak, aby nedošlo k narušení dohodnuté lhůty plnění. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole ve smyslu tohoto článku této smlouvy, je zhotovitel povinen na svůj náklad zakryté práce a konstrukce znovu odkrýt. Nevyužije-li objednatel výzvy zhotovitele k provedení kontroly podle tohoto článku této smlouvy, má se po marném uplynutí příslušné lhůty zato, že kontrola byla provedena.

12.

Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo podle čl. 1 této smlouvy bude odpovídat tuzemským právním předpisům, technickým, hygienickým a jiným normám, a že bude mít ty vlastnosti, které jsou u děl tohoto druhu obvyklé. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje bezplatně odstraňovat vady, které se na dílo podle čl. 1 této smlouvy vyskytnou v době do 60 měsíců ode dne splnění závazku zhotovitele k provedení díla způsobem podle čl. 4 této smlouvy.

13.

Zhotovitel se zavazuje rozhodovat o písemných reklamách objednatele v období po dokončení díla písemně ve lhůtě do 10 dnů od jejich doručení, a ve stejné lhůtě provést odstranění vad z oprávněných reklam, nebude-li mezi oběma stranami v jednotlivém případě dohodnuto jinak.

14.

Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se objednateli vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti díla soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.

15.

Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě podle čl. 13 této smlouvy o víc, než 10 dnů, je objednatel oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklad zhotovitele.

16.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo, bude-li zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 3 této smlouvy o více, než 10 dnů.

17.

Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody v plné výši.

18.

Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku.

19.

Tato smlouva se uzavírá na základě návrhu na její uzavření ze strany objednatele. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o jejích podstatných náležitostech, čímž se rozumí celý obsah této smlouvy, jak je uveden v čl. 1 až 23 této smlouvy. Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

20.

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodou obou smluvních stran.

21.

Zhotovitel uděluje objednateli z opatrnosti svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

22.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

23.

Dáno ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Brně, dne 19. 3. 20



MUDr. Hana Albrechtová

ředitelka

Objednatel

Zdravotnická záchranná služba
Jihomoravského kraje, p.o.
Kamenice 798/1d, 625 00 Brno
21

V Moravanech dne 17/3.2020.



Roman Nejedlý

jednatel

Zhotovitel



Příloha č. 1 – Soupis prací s výkazem výměr a rozpočtem

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: **ZZS JmK, p. o. - Oprava zpevněné plochy u nájezdové rampy Brno-Bohunice**

KSO:
Místo: CC-CZ:
Datum:

Zadavatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany** IČO: **25504011**
DIČ: **CZ25504011**

Projektant: IČO:
DIČ:

Zpracovatel: IČO:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **144 796,84**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snižovaná	21,00%	144 796,84	30 407,34
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v CZK** **175 204,18**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: ZZS JmK, p. o. - Oprava zpevněné plochy u nájezdové rampy Brno-Bohunice

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		144 796,84	175 204,18
01	Oprava zpevněné plochy u nájezdové rampy Brno-Bohunice	144 796,84	175 204,18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZZS JmK, p. o. - Oprava zpevněné plochy u nájezdové rampy Brno-Bohunice

Objekt:

01 - Oprava zpevněné plochy u nájezdové rampy Brno-Bohunice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČO:

DIČ:

IČO:

25504011

DIČ:

CZ25504011

IČO:

DIČ:

IČO:

DIČ:

Cena bez DPH

144 796,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	144 796,84	21,00%	30 407,34
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

175 204,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZZS JmK, p. o. - Oprava zpevněné plochy u nájezdové rampy Brno-Bohunice

Objekt: **01 - Oprava zpevněné plochy u nájezdové rampy Brno-Bohunice**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

144 796,84

HSV - Práce a dodávky HSV

143 525,84

1 - Zemní práce 47 902,29

2 - Zakládání 14 225,38

5 - Komunikace pozemní 59 821,44

8 - Trubní vedení 3 400,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 729,00

998 - Přesun hmot 17 447,73

PSV - Práce a dodávky PSV

1 271,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 1 271,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZS JmK, p. o. - Oprava zpevněné plochy u nájezdové rampy Brno-Bohunice

Objekt:

01 - Oprava zpevněné plochy u nájezdové rampy Brno-Bohunice

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							144 796,84
D	HSV		Práce a dodávky HSV				143 525,84
D	1		Zemní práce				47 902,29
1	K	122211101	Odstranění stávající dlažby, odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně 0,27*(19,7*1,7+2*1,7+11,5*1,8+4,5*1,95)	m3	17,919	855,00	15 320,75
	W				17,919		
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	17,919	75,00	1 343,93
3	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	17,919	85,00	1 523,12
4	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 17,919-18*0,3*0,15	m3	17,109	250,00	4 277,25
	W				17,109		
5	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3 ručně	m3	17,919	300,00	5 375,70
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	17,109	15,00	256,64
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy, dlažby a kamení kód odpadu 17 05 04 17,109*1,8 'Přepočtené koeficientem množství	t	30,796	600,00	18 477,60
	W				30,796		
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuštěním	m2	66,365	20,00	1 327,30
D	2		Zakládání				14 225,38
9	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	66,365	20,00	1 327,30
10	M	69311067	neprorůstavá folie	m2	76,320	169,00	12 898,08
	W		66,365*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		76,320		
D	5		Komunikace pozemní				59 821,44
11	K	564752111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel.32-63 a 4-8, tl 150 mm	m2	66,365	200,00	13 273,00
12	K	596411112	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic komunikací pro pěší tl 80 mm pl do 100 m2 19,7*1,7+2*1,7+11,5*1,8+4,5*1,95	m2	66,365	235,00	15 595,78
	W				66,365		
13	M	596411112.R1	dlažba vegetační 20/20/8 šedá	m2	68,356	380,00	25 975,28
	W		66,365*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		68,356		
14	K	599432111	Vyplnění spár dlažby z lomového kamene drobným kamenivem	m2	66,365	75,00	4 977,38
D	8		Trubní vedení				3 400,00
15	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	200,00	200,00
16	K	899102112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení A15, A50	kus	1,000	950,00	950,00
17	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,000	2 250,00	2 250,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				729,00
18	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	2,000	205,00	410,00
19	M	59217008	obrubník betonový parkový 1000x80x200mm	m	2,020	115,00	232,30
	W		2*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		2,020		
20	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého 2*0,15*0,1	m3	0,030	2 890,00	86,70
	W				0,030		
D	998		Přesun hmot				17 447,73
21	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlažďevým na vzdálenost do 50 m	t	47,802	365,00	17 447,73
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 271,00
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 271,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové folie 18*0,3	m2	5,400	55,00	297,00
	VV				5,400		
23	M	28323005	folie profilovaná (nopová) drenážní HDPE 5,400*1,2	m2	6,480	150,00	972,00
	VV				6,480		
24	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,002	1 000,00	2,00