

Smlouva o dílo

uzavřená podle občanského zákoníku č.89/2012 Sb.

1. Smluvní strany :

1.1 Objednatel : Město Turnov
Zastoupený: [redacted]
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01
Bank. spojení : [redacted]
Č. účtu: [redacted]
IČO: 00276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

1.2 Zhotovitel : ACTIV Projekce, s.r.o.
Sídlo: Ohrazenice 55, 511 01 Turnov
Bank. spojení:
Č. účtu:
IČO: 27538320 DIČ: CZ27538320

dále jen zhotovitel

na straně druhé

2. Předmět díla :

2.1 Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a zároveň i pro realizaci na akci „Sokolovna Mašov – výměna krytiny“ dle nabídky zhotovitele č. 200100-02/04 ze dne 11.2.2020. Projektová dokumentace bude zpracována na výměnu střešní krytiny včetně všech souvisejících prací. Bude také obsahovat kontrolní rozpočet a výkaz výměr. Podrobný rozsah prací je obsažen v cenové nabídce zhotovitele č. 200100-02/04 ze dne 11.2.2020, která je v příloze č. 1.

3. Cena díla :

3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla ve výši:

Cena bez DPH	120 000,- Kč
DPH 21%	25 200,- Kč
Cena s DPH celkem	145 200,- Kč

4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada objednatelem bude provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s předáním a převzetím díla.
- 4.3 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.

5. Termín plnění díla :

- 5.1 Kompletní projektová dokumentace bude předána do 30.8.2020
5.2 Dílo bude předáno 1x v elektronické podobě (pdf, dwg, doc, xls) a 5x v tištěné podobě.

6. Další ujednání :

- 6.1 Dílo musí být v souladu s příslušnými českými předpisy a normami. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR, návody na použití musí být v českém jazyce.
- 6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou
- 6.5 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 6.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění smlouvy v tomto registru zajistí Město Turnov.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, každá strana obdrží dva.

Příloha smlouvy: Cenová nabídka zhotovitele.

V Ohrazenicích dne:



V Turnově dne:

18. 03. 2020

Za zhotovitele:

Za objednatele:





ZPRACOVATEL :



ACTIV Projekce s.r.o., Ohrazenice 55, 511 01 Turnov
 mob.: [redacted]
 IČO: 275 38 320, DIČ: CZ 275 38 320
 E-mail: [redacted]

ZADAVATEL :

Město Turnov
 Antonína Dvořáka 335
 511 22 Turnov

Cenová nabídka na projektovou dokumentaci technického řešení stavby „OPRAVA STŘECHY, SOKOLOVNA MAŠOV ČP. 22, na st.p.č. 5, v k.ú. Mašov u Turnova“

1. ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE je dán zadáním investora, resp. zjištěných skutečností při obhlídce, kde se uvažuje o kompletní výměně stávající střešní krytiny z Alukrytu za novou falcovanou krytinu. Dále se bude počítat s výměnou stávajících dřevěných pavků krovu a dřevěného bednění v rozsahu určeném (dohodnutém) po zaměření a detailní prohlídce krovu. Veškeré klempířské prvky jako napojení na přilehlé konstrukce, stejně jako okapový systém (svodů a žlabů) budou provedeny nově. Materiálově budou nově provedeny hromosvodné soustavy se zachováním stávajícího rozsahu. Součástí projektu bude i řešení střešního záchytného systému.

Na základě požadavku investora nebude projekt opravy střešní krytiny řešit tepelně technické fungování celé skladby střešního souvrství. Stávající konstrukce střechy je zateplena v rámci půdních vestavěb (která byla prováděna jejími nájemníky), proto bude v technické zprávě uvedeno doporučení, které při realizaci opravy střešní krytiny prověří její technický stav a dále funkčnost z důvodu tepelně technického fungování z pohledu provětrávání celé skladby. Součástí projektu není a nebude toto tepelně technické zhodnocení konstrukce.

2. OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE je dán zadáním investora kdy PD má sloužit pro výběr zhotovitele a zároveň jako dokumentace pro provedení stavby. Dokumentace nebude sloužit pro potřeby vydání stavebního povolení nebo jiné formy povolení stavebním úřadem.

2.1. REKAPITULACE SOUČÁSTÍ PLNĚNÍ JE:

- 1.2.1. Digitalizace a ověření stávajícího stavu dle možnosti přístupnosti a dostupných podkladů
- 1.2.2. Návrh řešení a konzultační jednání vedený zástupcem investora s uživateli bytu a budoucím vlastníkem
- 1.2.3. Technický popis opravy vč. výkresů jednotlivých půdorysů a detailů a výpisu klempířských prvků
- 1.2.4. Výkaz výměr a kontrolní rozpočet dle obsahu projektové dokumentace

3. SOUČÁSTÍ NABÍDKOVÉ CENY NENÍ A NEJSOU :

- autorský dozor (v případě požadavku bude řešen samostatnou objednávkou 750,-Kč/hod)
- vyvolané správní a jiné poplatky hrazené třetím osobám (po odsouhlasení s investorem), které bude zhotovitel objednateli účtovat v prokazatelné výši zvlášť, nebo zhotovitel vyzve objednatele k jejich zaplacení.
- provedení jakýchkoliv fyzických sond pro ověření skladeb konstrukcí (stavebně technický průzkum a pod.)
- projednání s dotčenými orgány státní správy či správci sítí a zajištění souhlasných vyjádření či rozhodnutí
- zajištění stavebního povolení či jiné správní formy řízení zajišťující povolení stavby
- předmětem a součástí nabídky nejsou činnosti v nabídce neuvedené
- samostatné profesní a technické části nebo stavební a technické objekty v obsahu a rozsahu, které nejsou uvedené v rekapitulaci součástí plnění odst. 2.1. (např. přeložky inženýrských sítí, rozvody venkovních medií k šíření internetu, televizního vysílání apod.)
- činnosti v obsahu a rozsahu, které nejsou uvedené v "Rekapitulace součástí plnění" odst. 2.1. a činnosti v nabídce neuvedené dle "Rozsahu projektové dokumentace" odst. 1

4. NABÍDKOVÁ CENA ZA DÍLO:

Předpokládaná nabídková cena za projektové práce vychází z metodiky Výkonového a honorářového řádu zpracovaného ČKAIT, ČKA, ČSSI a je sestavena podle jednotlivých etap takto:

1.2.1. Digitalizace a ověření stávajícího stavu dle možnosti přístupnosti a dostupných podkladů	10.000,- Kč
1.2.2. Návrh řešení a konzultační jednání vedený zástupcem investora s uživateli ...	15.000,- Kč
1.2.3. Technický popis opravy vč. výkresů jednotlivých půdorysů a detailů a výpisu klempířských prvků	80.000,- Kč
1.2.4. Výkaz výměr a kontrolní rozpočet dle obsahu projektové dokumentace	15.000,- Kč

cena celkem bez DPH	120.000,- Kč
výše celkem DPH	25.200,- Kč
cena celkem s DPH	145.200,- Kč

5. TERMÍN PLNĚNÍ:

- Termín odevzdání do 30.6.2020

V Turnově dne 11.2.2020