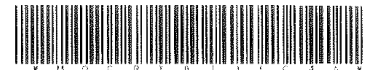


# SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0006-2020-017



MOCRX01JEC46

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

## 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
 IČO: 60162694  
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
 Číslo účtu: 404881/0710  
 Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0006 Praha, Pilotů 217/12, 161 00 Praha 6 Ruzyně  
 dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

## 2. FAM s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 26287

Sídlo: Jetelová 3661, 276 01 Mělník

IČO: 475 43 311

DIČ: CZ47543311

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 24909-171/0100

Zastoupená: Miloš Frajman, jednatel

Kontaktní osoba: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: e7f5rii

Adresa pro doručování: FAM s.r.o., Jetelová 3661, 276 01 Mělník

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na hlavním vodovodním řadu.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. **Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: Havarijní oprava hlavního vodovodního řádu v areálu Kasárna 17.listopadu Ruzyně,
  - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

## Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	136.053,00
21% DPH v Kč	28.571,13
Cena celkem s DPH v Kč	164.624,13

(Slovy: **jednostošedesátčtyřitisícešestsetdvacetčtyři 13/100 korun českých**)

- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtováno v zákonné výši v době uskutečnitelného zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

## Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1. Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0006 Praha, areál Kasárna 17.listopadu Ruzyně
- vojenský objekt: č. CE: 00-06-45
  - stavební objekt: I.č. 100 - Vodovodní síť venkovní, v k.ú. 729710, obec Ruzyně, parcel č. 1807/1 zapsáno na LV č.11 vedeném u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha.

## Článek 5 Uznání závazku

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 2. 3. 2020. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 4. 3. 2020 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

## Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Cena díla bude zaplácena jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel

- fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - číslo smlouvy;
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - IČO, DIČ smluvních stran;
  - předmět plnění a název díla;
  - den vystavení faktury a datum splatnosti;
  - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 6.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 6.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

## Článek 7 Ostatní ujednání

- 7.1. Smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 7.4. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.

- 7.5. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

**Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:**

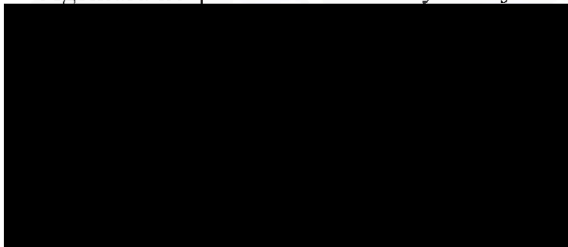
Příloha č. 1 - Cenová kalkulace - o počtu 3 listů;

Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

V Praze dne: 12 -03- 2020

za objednatele

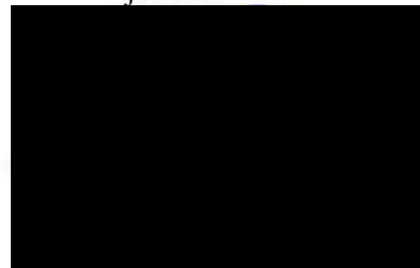
Ing. Zdenko Pohrnc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem



V ..... dne:

- 6 -03- 2020  
za zhotovitele

Miloš Frajman  
jednatel



## Cenová kalkulace

### Zemní výkopové a bourací práce

1.	91973-5111	Řezání živičného krytu, hl. do 15 cm	bm
2.	91973-5112	Řezání betonového krytu, hl. do 25 cm	bm
3.	96504-3331	Bourání asfaltu, tl. do 15 cm	m3
4.	96504-3311	Bourání betonu, tl. do 25 cm	m3
5.	13220-1101	Hloubení rýh, hornina 3	m3
6.	16110-1101	Svislé přemístění výkopků, hornina 3	m3
7.	16110-1103	Vodorovné přemístění výkopků, hornina 3	m3
8.	13220-1202	Ruční dokopávka	m3
9.	17410-1101	Zásyp jam, šachet, rýh vč. zhutnění	m3
10.	17120-1201	Uložení asfaltu na skládku	t
11.	17120-1202	Uložení betonu na skládku	t
12.	17120-1203	Uložení zeminy na skládku	t

### Podkladní konstrukce

1.	21257-1111	Zásyp potrubí ve výkopu - štěrkopísek	m3
----	------------	---------------------------------------	----

### Komunikace a zpevněné plochy

1.	63131-3611	Mazanina beton prostý B30, tl. 25 cm	m3
2.	63131-2021	Výztuž mazanin sítě svařované KARI	t

### Vyhledání úniku

1.	Vyhledání úniku na vodovodním řadu v zemi v areálu objektu Kasárny 17. Listopadu Praha Ruzyně	[redacted]	hod
2.	Dopravné	[redacted]	km

*Průběh č. 1  
Průběh listu: 8*

Dopravné - nákladní automobil - odvoz asfaltu, betonu, zeminy  
na skládku, dovoz písku, KARI sítě km 96

Fakturováno v hodinové zúčtovací sazbě hod 1

1. Uzavření hlavního vodovodního řadu
2. Vypuštění hlavního vodovodního řadu
3. Čerpání vody z výkopu
4. Odkopání, podkopání tlakového litinového vod. potrubí DN 100
5. Odkopání elektrických kabelů
6. Očištění tlakového litinového vod. potrubí DN 100
7. Montáž opravného nerezového pasu DN 100 na tlakové litinové vod. potrubí
8. Zapískování tlakového litinového vod. potrubí DN 100 ve výkopu
9. Napuštění hlavního vodovodního řadu
10. Proplach hlavního vodovodního řadu
11. Nařezání a usazení KARI sítě na povrch výkopu
12. Vybetonování plochy
13. Úprava okolí výkopu a uvedení do původního stavu
14. Úklid
15. Hodinová zúčtovací sazba hod 56

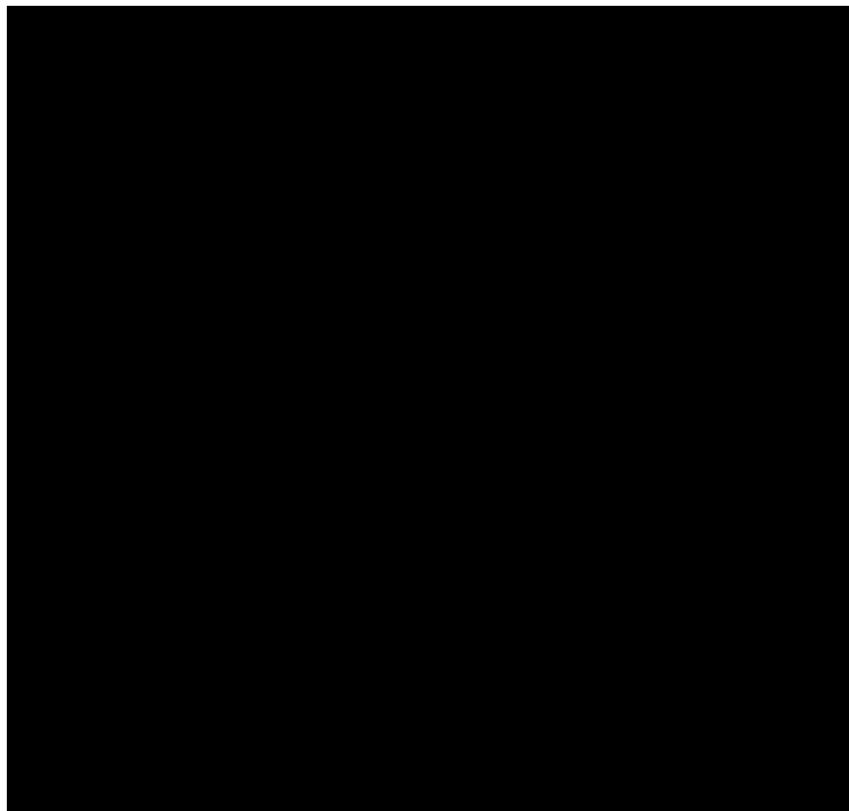
#### Specifikace materiálu

1. Opravný nerezový pas DN 100 na tlakové litinové vod. potrubí ks 1

#### Celková rekapitulace provedených položek

1. Zemní výkopové a bourací práce
2. Podkladní konstrukce
3. Komunikace a zpevněné plochy
4. Vyhledání úniku vody

5. Dopravné - nákladní automobil
6. Hodinová zúčtovací sazba
7. Specifikace materiálu
8. Celkem
9. 3% přesun hmot
10. Celkem
11. 5% VRN - doprava materiálu, osob, atd.
12. Celkem
13. 21% DPH
14. Celkem



# AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Odbor provozu nemovité infrastruktury, Oddělení provozu Praha  
Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjyaavk  
Provozní středisko 0006 Praha, Pilotů 217/12, Praha 6 Ruzyně

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

**Název akce:** „Havarijní oprava hlavního vodovodního řadu“

**Vojenský objekt:** CE: 00-06-45 Kasárna 17.listopadu Ruzyně

**Smlouva o dílo MO evid. č. sml.:** 6440-0006-2020-017

**Číslo spisu:** SpMO 17262/2020-6440

### Objednatel:

**Česká republika - Ministerstvo obrany**

Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohrnc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Sídlo: Hradební 772/12, 110 15 Praha 1, IČO 60162694

### Zhotovitel:

**FAM s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 26287

Sídlo: Jetelová 3661, 276 01 Mělník

IČO, DIČ: 47543311, CZ47543311

Zastoupená: Miloš Frajman, jednatel

Datum zahájení prací: 2. 3. 2020

Datum předání a převzetí díla: 4. 3. 2020

Po provedené prohlídce bylo dílo objednatelem převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené. Objednatel přejímá tyto dokončené práce bez výhrad v souladu s ustanovením § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Případné nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu - nejsou. Práce jsou provedeny v předepsané a dohodnuté kvalitě.

Za skryté vady, které nemohly být při převímce zjištěny, ručí zhotovitel dle sjednaných podmínek ve smlouvě o dílo. Smluvní vztahy výslovně smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souvisejícími předpisy.

Provedené práce konečné fakturace v ceně 164.624,13Kč včetně DPH odpovídají ceně v rozpočtu (cenové nabídce).

Prohlašujeme, že dnešního dne zhotovitel předává a objednatel přebírá dílo v souladu s uzavřenou smlouvou. V Praze dne 4. 3. 2020

Za zhotovitele:

Miloš Frajman  
jednatel, tel. 602 241 856

Za objednatele:



Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s § 21, čl. 6m, NV 60/2017. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2020.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

