

## Kupní smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zejména podle ustanovení § 2085 a následujících, mezi stranami:

Milan Kratochvíl

sídlo a bydliště Široká 805, 675 31 Jemnice;

IČO: 49952943;

DIČ: CZ7409054521;

údaj o zápisu v živnostenském rejstříku: úřadem příslušným podle § 71 odst. (2) živnostenského zákona je Městský úřad Moravské Budějovice;

(dále jen „Prodávající“)

16

Město Moravské Budějovice

nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice;

IČO: 00289931;

DIČ: CZ00289931;

Město Moravské Budějovice v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje obchodní společnost MAME Moravské Budějovice, s.r.o., Tovačovského sady 98, 676 02 Moravské Budějovice, IČO 25570161; společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, Krajský soud v Brně vede v oddíle C vložku 34189; obchodní společnost v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje jednatel Jiří Kučera; MAME Moravské Budějovice, s.r.o. zastupuje Město Moravské Budějovice jako zmocněnec, plná moc byla udělena a přijata formou Mandátní smlouvy č. 2/2000 uzavřené 1. února 2000;

(dále jen „Kupující“)

### Článek I

#### Úvodní ustanovení

Výše uvedené smluvní strany, které jsou plně svéprávné a způsobilé k právnímu jednání, konají toto právní jednání a projevují vůli zříditi mezi sebou závazek, tedy uzavírají tuto Kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“) s níže uvedeným obsahem. Strany rovněž tak projevují vůli být vázány a řídit se obsahem Smlouvy.

Smluvní strany tímto po vzájemné dohodě volí pro své právní jednání, tj. pro uzavření Smlouvy, písemnou formu.

Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že v právním styku stran podle Smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. V důsledku tohoto ujednání tudíž obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona.

### Článek II

#### Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Kupujícímu věci v ujednaném množství, jakosti a provedení (dále jen „Předmět koupě“). Předmětem Smlouvy je dále závazek Prodávajícího umožnit Kupujícímu nabýt k Předmětu koupě vlastnické právo.

Předmětem koupě je sadební materiál lesních dřevin specifikovaný takto:

druh	věk	výška nadzemní části	počet kusů	cena za kus
SM	2+2	36+	2500	7,-
DB	2-1	36+	15000	8,-
BO	1-1	15-25	1500	7,-
BK	2-1	36+	2000	9,-
KL	2-1	36+	500	8,-
DB	poloodrostek	50+	100	10,-

### **Článek III**

#### **Místo a doba plnění**

Jako místo plnění se mezi smluvními stranami ujednává sídlo Prodávajícího, adresní místo Jemnice, ulice Široká, číslo popisné 805.

Doba, v níž je Prodávající zavázán plnit, běží ode dne účinnosti Smlouvy a je mezi smluvními stranami ujednána na 20 dnů. Prodávající je oprávněn plnit kdykoli během této doby, též po částech, po ujednání dne a hodiny plnění. Den a hodinu plnění si smluvní strany mezi sebou ujednají tak, že Prodávající e-mailovou zprávou odeslanou na adresu Kupujícího [kucera@mamenet.cz](mailto:kucera@mamenet.cz) navrhne Kupujícímu tři různé termíny plnění během tří různých pracovních dnů. Zprávu Prodávající odešle na adresu Kupujícího nejméně patnáct dnů před nejbližším z navrhovaných termínů. Kupující do pěti dnů ode dne obdržení zprávy zvolí jeden z navrhovaných termínů a e-mailovou odpovědí sdělí Prodávajícímu zvolený termín. Následně Prodávající do pěti dnů ode dne doručení odpovědi od Kupujícího stejnou formou odešle Kupujícímu zpětnou informaci o tom, že jeho odpověď obdržel. Tím budou den a hodina plnění považovány za ujednané. Mezi smluvními stranami se ujednává, že výše uvedené e-mailové zprávy mohou smluvní strany nahradit SMS zprávami nebo telefonickými hovory, přičemž Prodávající bude Kupujícího kontaktovat na telefonním čísle Kupujícího +420732270598.

Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že Prodávající splní povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu tím, že v místě plnění v ujednaný den a ujednanou hodinu plnění umožní Kupujícímu nakládat s Předmětem koupě, který bude bez jakýchkoli vad. Takový Předmět koupě se Kupující zavazuje od Prodávajícího převzít. Kupující však není povinen převzít Předmět koupě vykazující jakoukoli vadu.

O odevzdání a převzetí Předmětu koupě bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

### **Článek IV**

#### **Kupní cena a její zaplacení**

Kupující se zavazuje, že zaplatí Prodávajícímu kupní cenu. Kupní cena je mezi smluvními stranami sjednána v Článku II jako cena pevná.

Kupní cena, kterou je Kupující zavázán zaplatit Prodávajícímu, činí 171.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Tato částka bude dále navýšena o daň z přidané hodnoty ve výši platné sazby.

Kupní cena po navýšení o daň z přidané hodnoty je ze strany Kupujícího splatná na základě faktury, která bude současně obsahovat náležitosti daňového dokladu. Fakturu vyhotoví Prodávající pro Kupujícího do patnácti dnů ode dne převzetí Předmětu koupě Kupujícím. Splatnost kupní ceny je mezi smluvními stranami ujednána na patnáct dnů ode dne vyhotovení faktury.

Kupní cena je ze strany Kupujícího splatná formou bezhotovostního převodu na účet Prodávajícího číslo 163669120/0600, který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je podle ustanovení § 98 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup. Prodávající je zavázán ke zveřejnění výše uvedeného účtu výše uvedeným způsobem nejméně do okamžiku úhrady poslední části peněžního závazku Kupujícího vůči Prodávajícímu vyplývajícího ze Smlouvy.

### **Článek V**

#### **Ostatní práva a povinnosti smluvních stran**

Náklady spojené s odevzdáním Předmětu koupě v místě plnění nese Prodávající, zatímco náklady spojené s převzetím Předmětu koupě nese Kupující. Okamžikem převzetí Předmětu koupě Kupující od Prodávajícího nabývá Kupující k Předmětu koupě vlastnické právo. Tímto okamžikem zároveň přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Předmětu koupě.

Kupující z titulu úhrady kupní ceny vyplývající ze Smlouvy není v prodlení, pokud nejpozději v den splatnosti bude daná peněžní částka připsána na účet Prodávajícího. Po Kupujícím, který je v prodlení se splácením peněžitého dluhu, může Prodávající požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši, kterou stanoví vláda nařízením. Úrok z prodlení je splatný způsobem uvedeným Prodávajícím v jeho vyúčtování, a to do patnácti dnů ode dne jeho nárokování ze strany Prodávajícího.

Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že nelze postoupit jiné osobě žádnou pohledávku vzniklou na základě Smlouvy; postoupit nelze ani část takové pohledávky.

## **Článek VI Ostatní a závěrečná ustanovení**

Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Smluvní strany si bez zbytečného odkladu vzájemně sdělí každou změnu údajů týkajících se osoby Prodávajícího a Kupujícího, tak jak jsou tyto údaje uvedeny v určení smluvních stran. Každá strana je zavázána oznámení strany druhé dle předchozí věty akceptovat. Za oznámení výše uvedené změny údajů, jakož i za důsledky z případného neoznámení změny údajů vyplývající, nese plnou odpovědnost strana, u níž ke změně údajů došlo.

Vztahy mezi smluvními stranami Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními právního řádu České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Smlouvu, tj. obsah právního jednání stran, lze dle ujednání stran měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky uzavřenými za souhlasu obou stran.

Smluvní strany prohlašují, že jejich právní jednání obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům a nepřiči se jim, že odpovídá zákonu a neodporuje mu, že nenarušuje veřejný pořádek, že svým právním jednáním vyjadřují svoji svobodnou, skutečnou a vážnou vůli a že jejich právní jednání bylo projevem určité a srozumitelně, kdy není pochybnost o jeho obsahu.

Smluvní strany dále prohlašují, že při uzavírání Smlouvy nedošlo ke zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany a že nebylo mezi stranami ujednáno plnění, jehož majetková hodnota je k vzájemnému plnění v hrubém nepoměru.

## **Článek VII Uveřejnění Smlouvy**

Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. (1) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zašle správci registru smluv Kupující.

V Jemnici dne 10.03.2020

V Moravských Budějovicích dne 10.03.2020

Prodávající

Kupující