

Smlouva o dílo

Smluvní strany

1. Zhotovitel:

SOLAR-TECHNIK s.r.o.

se sídlem: Holešovská 399, 763 16 Fryšták

IČ: 44004681 DIČ: CZ44004681

Bankovní spojení: xxx

č.ú.: xxx

Zastoupena: xxx

tel. Xxx

e-mail: xxx

2. Objednatel:

Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem,
organizační složka státu

Zastoupená: Ing. Jaromír Vašíček, CSc., ředitel ústavu

Se sídlem: Nábřežní 1326, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

IČ: 00020681

DIČ: neplátce DPH

Tel.: 326 904 481 - 4

Bankovní spojení: ČNB Praha, č.ú.: xxx

Pověřený pro zastupování ve věcech technických: xxx, ředitel pobočky Kroměříž
tel. xxx, e-mail: xxx

I.

Předmět a místo plnění

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je dodávka a montáže interiérových horizontálních žaluzií.
2. Technické specifikace:
 - Interiérová horizontální žaluzie C desing
3. Místo plnění:
Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem – pobočka Kroměříž
náměstí Míru 498/4, 767 01 Kroměříž

II.

Čas a způsob plnění

1. Termín zahájení montážních prací:14. 4. 2020
2. Termín ukončení díla: 20. 4. 2020

III. **Cena a způsob placení**

Cena se sjednává dohodou, ve smyslu zákona č.526/1990Sb., o cenách, přičemž

celková cena bez DPH : 56 884,- Kč celková cena vč. DPH: 68 830,- Kč

V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla až do skutečného data předání tohoto díla. Cena vychází z cenové nabídky zhotovitele ze dne 24. 2. 2020, která tvoří přílohu této smlouvy.

Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce materiály a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně provedení všech předepsaných zkoušek, včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště (výtah, lešení, toalety apod.) a jeho provoz a další vedlejší rozpočtové náklady, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, nákladů na pojištění, poplatků za zábor veřejných ploch, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, dokumentace skutečného provedení, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby. Současně jsou v ceně Díla zahrnuty i veškeré náklady spojené s plněním povinností Zhotovitele v průběhu záruční lhůty.

DPH bude účtována objednateli vždy v zákonem stanovené výši dle platných předpisů.

V případě víceprací požadovaných objednatelem nad rámec této smlouvy budou tyto práce naceněny zhotovitelem a po schválení objednatelem budou upraveny dodatkem k této smlouvě.

Cena za dílo bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy na základě faktury, vystavené nejpozději do 3 dnů po předání díla. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne doručení faktury.

IV. **Způsob provedení díla**

Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za vlastní řízení postupu prací a za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, zavazuje se vybavit své pracovníky odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami a pojistit je pro případ škod na movitém či nemovitém majetku objednatele v objektech, které jsou místem plnění dle této smlouvy

Pokud by činností zhotovitele došlo ke škodě způsobené objednateli nebo třetí osobě, pak je zhotovitel povinen tuto škodu na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

Práce a vybavení se zhotovitel zavazuje provádět dle dispozičního výkresu a technické zprávy projektové dokumentace s tím, že po dokončení montáže obdrží objednatel kompletní dokumentaci.

Dílo provede zhotovitel v souladu s odpovídajícími technologickými předpisy, s platnými normami a legislativou, a to v nejvyšší kvalitě/jakosti.

Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel, který zajistí zneškodnění tohoto odpadu v souladu se zák. č. 106/2005 Sb., o odpadech, v platném znění.

Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník minimálně v rozsahu požadovaném stavebním zákonem a prováděcími předpisy k němu a zapisovat do něj všechny skutečnosti rozhodné pro zhotovení sjednaného díla.

Dále je povinen:

- učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno
- učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku nadměrnými emisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

Práva a povinnosti objednatele

Objednatel zajistí před zahájením montáže:

volné a bezpečné cesty k montážním pracovištím
energie

Objednatel má právo na soustavnou kontrolu provádění díla, přičemž zhotovitel je povinen mu to po předchozím ohlášení u pověřeného pracovníka bezodkladně umožnit.

Objednatel se zavazuje dílo dokončené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

V.

Majetkové sankce

1. V případě odstoupení objednatele od smlouvy uhradí tento náklady, které zhotoviteli prokazatelně vznikly.
2. Při nezaplacení faktury ve lhůtě splatnosti uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v denní výši 0,05% z neuhrazené ceny díla.
3. V případě prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu plnění (viz čl. II., b. 2 Smlouvy) se tento zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené ceny díla.
4. Smluvní strany tímto sjednávají, že objednatel nabude vlastnické právo k věcem, které jsou předmětem této smlouvy (díla) po jejich uvedení do provozu až po zaplacení konečné faktury (viz v čl. III. této smlouvy).

VI. **Záruky**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo 24 měsíců od předání díla. Záruka zhotovitele se nevztahuje na vady vzniklé v důsledku nesprávného či nevhodného užívání díla ani na opotřebení vzniklé obvyklým užíváním díla.
2. Záruční lhůta běží po dokončení a protokolárním předání díla.
3. Závady na zařízení způsobené násilím nebo živelnými událostmi budou odstraněny na náklady objednatele.
4. Jakékoliv opravy a údržbu vč. servisu je oprávněn provádět pouze zhotovitel, popř. jím určená servisní firma. V případě zjištění zásahu jinou, tedy zhotovitelem nepověřenou třetí osobou, všechny záruky na dílo zanikají. V případě zjištění jakýchkoliv vad na díle má objednatel nárok na bezplatné odstranění vad a nedodělků.

VII. **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany si sjednávají, pro případ, že dílo nebude moci být předáno a převzato/vedeno do provozu řádně a včas z důvodu nedostatečné právní úpravy a/či výkonu státní správy nebude zhotovitel v prodlení, a za takto vyvolaný stav nenese odpovědnost včetně sankčních a náhradových nároků.
2. Tato smlouva se sjednává písemně a každá její změna nebo doplnění jsou platné jen formou písemného dodatku, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran, vyjma případů stanovených zákonem. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. V případech neupravených touto smlouvou se použijí příslušná ustanovení z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu, je sepsána na 4 stranách a je ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení je určeno pro potřeby objednatele, jedno pro potřeby zhotovitele.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zabezpečí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Ve Fryštáku dne: 13. 3. 2020

V Brandýse nad Labem dne: 19. 3. 2020

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ing. Jaromír Vašíček, CSc.
ředitel