

DODATEK Č. 5 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Valašská Polanka

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Marková, odborný rada Pobočky Vsetín
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Telefon:	X X X X X X X X X X
E-mail :	k.markova@spucr.cz
Administrátor veřejné zakázky :	Lada Košutová
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupen:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
Telefon:	X X X X X X X X X X
E-mail :	X X X X X X X X X X
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO:	416 01 483
DIČ:	CZ41601483
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně oddíl C, vložka 2171
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	X X X X X X X X X X

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 23. 10. 2017 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Valašská Polanka“. Dne 22. 1. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1, dne 15. 4. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2, dne 7. 11. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3, dne 20. 12. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 4.
2. Nepodstatná změna závazku ze smlouvy o dílo vznikla z důvodu neudělení souhlasu vlastníků pozemků, které jsou dotčeny ust. § 3 zákona č. 139/2002 Sb. s jejich řešením v rámci komplexní pozemkových úprav.
3. Předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo je navýšení počtu MJ u hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 23 MJ, tedy o 23 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 2 500 Kč bez DPH za 1MJ se jedná o plus 57 500 Kč bez DPH.

Dále je předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo změna termínu plnění dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona v návaznosti na navýšení počtu MJ.
4. Tato změna smlouvy je v pořadí pátou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 15 162 000 Kč bez DPH. Součet hodnot změn dle dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ je 421 100 Kč bez DPH, což činí 2,776% původní hodnoty závazku. Dodatek č. 4 reflektoval změny termínů plnění veřejné zakázky. Celková hodnota změny dle tohoto dodatku č. 5 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 57 500 Kč bez DPH (plus 57 500 Kč bez DPH v absolutní hodnotě), což odpovídá cca 0,38% původní hodnoty smlouvy o dílo.
5. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy v podobě změny ceny díla a změny termínu plnění díla. Změna termínu nemá vliv na další termíny uvedené ve smlouvě.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí smlouvy se u níže uvedené dílčí části upravuje takto:

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

23 MJ x 2 500 Kč = 57 500 Kč

Termín plnění: 15. 9. 2020

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	9 149 000 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	4 063 200 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	816 200 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	880 000 Kč

Celková cena díla bez DPH	14 908 400 Kč
DPH 21%	3 130 764 Kč
Celková cena díla včetně DPH	18 039 164 Kč

Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX. této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 23. 10. 2017 a dodatků č. 1 – 4 zůstávají v platnosti beze změn.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Dodatek smlouvy o dílo vyhotovil a za správnost odpovídá: Lada Košutová

Ve Zlíně dne 18. 3. 2020

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 5 Smlouvy o dílo - KoPÚ Valašská Polanka

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	24	1 500	36 000	15.12.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	20	2 500	50 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	408	1 500	612 000	15.12.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	750	1 800	1 350 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	500	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic lesních pozemků, zahrad a pozemků zastavěných jako řešených včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	1754	2 500	4 385 000	15.04.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	299	2 500	747 500	15.04.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	23	2 500	57 500	15.09.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 mb	11	5 000	55 000	15.11.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1159	800	927 200	15.11.2018
3.4.4.	Studie odtokových poměrů	ha	0	600	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1161	800	928 800	15.07.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					9 149 000	15.09.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1166	1 200	1 399 200	15.08.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	148	1 600	236 800	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	320	1 400	448 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	10 000	500 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1166	1 200	1 399 200	15.03.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	40 000	80 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					4 063 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	1166	700	816 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					816 200	

3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	400	2 200	880 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					880 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					9 149 000 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					4 063 200 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					816 200 Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					880 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					14 908 400 Kč	
DPH 21 % v Kč					3 130 764 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					18 039 164 Kč	