

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o dílo č. 6219053570 (č. smlouvy zhotovitele: DZ 19010337/Mi) ze dne 28.8.2019,
„BYTOVÝ DŮM PRO SENIORY CEJL – DPS“
dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
adresa: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupený: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
140 00 Praha 4
IČ: 45244782
č. účtu: 111246222/0800
k podpisu smlouvy je na základě usnesení Rady města Brna přijatého na R8/067. schůzi konané 4. 3. 2020, bod 43 pověřena JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB oprávněně jednat
ve věcech smluvních: JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno
ve věcech technických: [redacted] vedoucí oddělení Bytového odboru MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel: Metrostav a.s.
se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupený: [redacted] ředitelem divize 1
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]
IČO: 00014915
DIČ: CZ00014915
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1
č. účtu: 1809 - 071/ 0100
zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíle B, vložka 758
oprávněně jednat
ve věcech smluvních: [redacted] ředitel divize 1
ve věcech technických: [redacted] vedoucí projektu
(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 (dále jen Dodatek) ke smlouvě o dílo č. 6219053570 ze dne 28.8.2019, na akci „Bytový dům pro seniory Cejl - DPS“ (dále jen Smlouva o dílo):

I.

V souvislosti s požadavkem na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce), které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nejsou obsaženy v projektové dokumentaci dle bodu 2.6.1. Smlouvy o dílo, ale tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla a požadavkem na neprovedení některých prací (méněpráce) oproti sjednanému Rozsahu předmětu smlouvy v části stavba v čl. 2, odst. 2.6. Smlouvy o dílo a tam citované projektové dokumentaci v bodu 2.6.1., se smluvní strany dohodly na doplnění čl. 2, odst. 2.6. Smlouvy o dílo o bod 2.6.3. takto:

2.6.3.

Prostorové ztužení objektu – skutečný rozsah (ZL č. 09), Uliční část: nové zdi, dozdvíky a překlady k datu 11.11.2019, podezdívka nefunkční klenby v 1.PP (ZL č. 10), ZL11 - PE folie skladeb SS01, SS03, SP18 a SP20 (ZL č. 11), Sanace vlhkého zdiva (ZL č. 12), Narovnání skutečné délky mikropilot (ZL č. 13), Narovnání skutečné výšky vyrovnávacího podsypu ve skladbách SP11, SP12, SP13 (ZL č. 14), Dozdění štítového zdiva mezi budovou JMK a budovou Cejl 75 a mezi budovami Cejl 75 a 77 (ZL č. 15), Obnova kanalizačních přípojek (ZL č. 16).“

Méněpráce jsou zahrnuty ve změnových listech ZI č. 10 a ZL č. 11.

II.

Podrobný rozsah změn je specifikován změnovými listy ZL č. 9 až ZL č. 16 a položkovými rozpočty víceprací a méněprací ZL č. 9 až ZL č. 16, které tvoří přílohy tohoto Dodatku.

III.

Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem dojde ke změně v čl. 3 Lhůty plnění a k aktualizaci harmonogramu, který je přílohou tohoto dodatku.

„3. Lhůty plnění

3.2. Termín dokončení - Zhotovitel se zavazuje dokončit stavbu ve lhůtě 496 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště.

Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu podepsaného Zhotovitelem a Objednatelem, jehož součástí bude dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladů potřebných ke kolaudaci v rozsahu dle odst. 10.2.6.“

IV.

Smluvní strany se dohodly, že v důsledku doplnění Smlouvy o dílo o bod 2.6.3. tímto Dodatkem, se cena díla navyšuje o částku 3 363 208,09 Kč bez DPH (slovy: třímilionytřistašedesáttřítisícdevětšest korun českých devět haléřů), a čl. 4 Smlouvy o dílo se v odst. 4.1.1. proto mění tak, že zní:

„4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**4.1. Výše sjednané ceny**

4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH **100 710 092,69 Kč** (slovy: stomilionůsedmsetdesettisíc devadesátdvě koruny české, šedesátdevět haléřů)

DPH **15 106 513,90 Kč** (slovy: patnáctmiliónůstošesttisíc pětset třináct korun českých, devadesát haléřů)

Cena celkem včetně DPH **115 816 606,59 Kč** (slovy: stopatnáctmilionůosmsetšestnáct tisícšestsetšest korun českých, padesát devět haléřů)

V.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci smluv do 30 dnů od jeho uzavření.

Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z toho dva jsou určeny pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Přílohy

- změnové listy ZL č. 9 až ZL č. 16, včetně položkových rozpočtů víceprací a méněprací
- harmonogram

Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento Dodatek byl projednán a schválen na schůzi Rady města Brna č. R8/067, které se konalo dne 4. 3. 2020, bod č. 43.

V: Brně

Dne: 13-03-2020

V:

Dne:

Za Objednatele:



STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
RADA MĚSTA BRNA
Bytový odbor
Novákého nám. 3
601 67 BRNO
-001-

JUDr. Iva Marešová,
vedoucí Bytového odboru MMB

Za Zhotovitele:



ředitel divize 1

„Bytový dům pro seniory CEJL“

Rekapitulace změnových listů k dodatku č.1

-39 089,60

3 402 297,69

3 363 208,09

č.ZL	MPC bez DPH	MPC DPH	MPC vč. DPH	VCP bez DPH	VCP DPH	VCP vč.DPH	Celkem bez DPH	Celkem DPH	Celkem vč.DPH
ZL09	0,00	0,00	0,00	334 860,13	70 320,63	405 180,76	334 860,13	70 320,63	405 180,76
ZL10	0,00	0,00	0,00	1 012 392,67	212 602,46	1 224 995,13	1 012 392,67	212 602,46	1 224 995,13
ZL11	-39 089,60	-8 208,82	-47 298,42	0,00	0,00	0,00	-39 089,60	8 208,82	-47 298,42
ZL12	0,00	0,00	0,00	901 220,92	194 610,03	1 121 324,45	901 220,92	194 610,03	1 121 324,45
ZL13	0,00	0,00	0,00	513 882,00	107 915,22	621 797,22	513 882,00	107 915,22	621 797,22
ZL14	0,00	0,00	0,00	250 707,30	52 648,53	303 355,83	250 707,30	52 648,53	303 355,83
ZL15	0,00	0,00	0,00	185 822,67	39 022,76	224 845,43	185 822,67	39 022,76	224 845,43
ZL16	0,00	0,00	0,00	203 412,00	42 716,52	246 128,52	203 412,00	42 716,52	246 128,52
	-39 089,60	-8 208,82	-47 298,42	3 402 297,69	719 836,15	4 147 627,34	3 363 208,09	711 627,33	4 100 328,52

Název ZL
Prostorové ztužení objektu skutečný rozsah
UL ČNÍ ČÁST nové zdi, dozdivky a překlady k datu 11.11.2019 a podezdívka nefunkční klesy 1.PP (m.č.0.11)
PE fólie skladb SS01, SS03, SP18 a SP20 - odpočet
Sanace vlhkého zdiva
Narovnání skutečné délky mikropilot
Narovnání skutečné výšky vyrovnávacího podsypu ve skladbách SP11, SP13 a SP15
Dozdění štítového zdiva u budovy JMK a mezi budovami Cajl 75 a 77
Obnova kanalizačních přípojek



11110

11110

ZMĚNOVÝ LIST: Prostorové ztužení objektu skutečný rozsah		číslo ZL: 09
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	11.12.2019	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Projektová dokumentace (statická část TZ D1.2.1) připustila možnost stažení objektu předpínanými věnci v závislosti na skutečném stavu konstrukcí. Tyto práce nebyly přímou součástí výkresové dokumentace statické části.		
<u>Nové řešení:</u>		
Na základě řešení navrženého statikem bude provedeno částečné ztužení bez nutnosti předpínání pomocí zasekaných ŽB věnců do zdiva v čelní a dvorní fasádě v uliční části objektu, a to v úrovni stropů nad 2.NP a 3.NP, viz. zápis ve SD dne 31.10.2019.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Po odhalení nosné konstrukce stropů nad 2.NP a 3.NP byl zjištěn jejich nevyhovující stav, a proto bylo rozhodnuto provést jejich statické zajištění pomocí zasekaných ŽB věnců do zdiva.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky. Zhotovitel tyto práce provedl v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 6219053570, čl. 2, odst. 2.11. a 4, odst. 4.3.2.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0,00 Kč	334 860,13 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
334 860,13 Kč	Prodloužení termínu o 3 týdny.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím [redacted]		Souhlasím [redacted]
Datum: 11.12.2019 [redacted]		Datum: [redacted]
[redacted]		[redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím [redacted]		Souhlasím [redacted]
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]
[redacted]		[redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet č. 09 Prostorové ztužení objektu skutečný rozsah		
2. Návrh řešení statika zápisem do stavebního deníku		
3. Schématické zakreslení do půdorysu 2. a 3.NP a řezu		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Objekt :	09 Prostorové ztužení objektu skutečný rozsah	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4 Vodovorné konstrukce						258 685,13
N1	R419341132	Beton stříkaný tř. C 25/30 tl do 100 mm na plochu stěn	m2	30,00000	936,00	28 080,00
N2	R419341139	Příplatek k betonu stříkanému tř. C 25/30 na plochu stěn ZKD 50 mm tl vrstvy nad 100 mm	m2	60,00000	514,80	30 888,00
N3	R419501171	Vrty pro injektaže povrchové kladivý D do 56 mm úpadně až horizontálně hl do 10 m hor. V	m	68,75000	947,00	65 106,25
N4	R419947111	Trn z betonářské oceli včetně zainjektování D do 20 mm l do 3 m	kus	125,00000	768,00	96 000,00
N5	R419361111	Výztuž střík. betonu ocelí 10 505	t	0,61600	62 680,00	38 610,88
				0,22+0,396		
				0,61600		

R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)

R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)

R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací pro vodovorné konstrukce)

R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací pro vodovorné konstrukce)

R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací pro vodovorné konstrukce)

Díl: 93 Různé dokončovací konstrukce a práce						6 330,00
N6	938907111R00	Očištění stropů tlakovou vodou	m2	30,00000	211,00	6 330,00
				200,00000		

RTS (nahrazení "216904112R00 Očištění ploch tlakovou vodou - stěn a rubu kleneb" položkou nejbliže vystihující skutečné práce)

Díl: 96 Bourání konstrukcí						50 200,00
N7	974031165R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	200,00000	251,00	50 200,00
				2 x 15/20cm = 30/20cm : 100*2		
				200,00000		

RTS

Díl: 97 Přesuny sutí a vybouraných hmot						13 020,48
232	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	10,80000	137,50	1 485,00
233	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	151,20000	6,60	997,92
234	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	10,80000	247,50	2 673,00
235	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	10,80000	154,00	1 663,20
236	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	10,80000	220,00	2 376,00
237	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	10,80000	24,20	261,36
242	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	10,80000	330,00	3 564,00

SoD

SoD

SoD

SoD

SoD

SoD

SoD

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						6 624,52
N8	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	3,03877	2 180,00	6 624,52

RTS

Celkem bez DPH						334 860,13
-----------------------	--	--	--	--	--	-------------------

ZMĚNOVÝ LIST: ULIČNÍ ČÁST nové zdi, dozdvívky a překlady k datu 11.11.2019 a podezdívka nefunkční klenby 1.PP (m.č. 0.11)		číslo ZL: 10
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	11.12.2019	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Projektová dokumentace předpokládala využití příček a celistvost nosného zdiva, ke klenbě v době zpracování PD nebyl přístup.		
<u>Nové řešení:</u>		
Na místě vybouraných příček budou provedeny nové zdi z materiálu určeného ADI (mezibytové a mezipokojové příčky a překlady z keramických tvárnic) - viz příloha č.4. Doplnění vypadaného zdiva bude cihlami pálenými na maltu vápenocementovou. U dveřních otvorů je nutné provést doplnění překladů a dozdění prostoru nade dveřmi. Překlady budou keramické nebo z válcovaných nosníků (typ překladu závisí na tloušťce zdiva) na nichž bude následně provedena dozdvívka do klenebního oblouku.		
Klenbový strop musel být dočasně podepřen tesařskou konstrukcí. Následně bylo provedeno podezdění z tvárnic ztraceného bednění, do kterých byla vložena betonářská výztuž a Kari síť. Tato konstrukce byla vyplněna betonem.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Po odkrytí konstrukcí byla odhalena nestabilita některých příček (viz. zakres) a nestabilní či vypadávající části nosného zdiva, u dveřních otvorů mezi původní klenbou a stávajícím otvorem byla asi 1m vysoká dozdvívka, klenby byly nestabilní. Dveřní otvor je třeba zajistit překladem, zdivo přezdít.		
Klenba v 1.PP v m.č. 0.11 přestala plnit svou nosnou funkci, proto musela být podepřena uvedena do stabilního stavu podezděním.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky. Zhotovitel tyto práce provedl v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 6219053570, čl.2, odst. 2.11. a čl. 4, odst. 4.3.2.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-8 373,31 Kč	1 020 765,98 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
1 012 392,67 Kč	Prodloužení termínu o 4 týdny.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum: 18.12.2019 [redacted]		Souhlasím Datum: [redacted] [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím Datum: [redacted] [redacted]		Souhlasím Datum: [redacted] [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet č. 10 ULIČNÍ ČÁST nové zdi, dozdvívky a překlady k datu 11.11.2019		
2. Zakreslení do půdorysů 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	10 ULIČNÍ ČÁST nové zdi, dozdivky a překlady k datu 11.11.2019 a podezdívka nefunkční klenby 1.PP (m.č. 0.11)	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 1 Zemní práce						2 696,56	
N	139711101R00	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	0,66000	2 130,00	1 405,80	RTS
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	0,66000	123,50	81,51	SoD
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	0,66000	44,40	29,30	SoD
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	0,66000	264,50	174,57	SoD
6	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	6,60000	25,00	165,00	SoD
7	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	0,66000	239,00	157,74	SoD
8	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek k ceně za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem	m3	0,66000	45,00	29,70	SoD
N	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 ÷ 4 - ručně 0,66*10	m3	0,66000 6,60000	693,00	457,38	RTS SoD
10	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	0,66000	16,30	10,76	SoD
12	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	0,66000	280,00	184,80	SoD
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						12 304,10	
N	274321311R00	Základové pásy ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,66000	2 700,00	1 782,00	RTS
N	274362021R00	Výztuž základových pásů svařovanými sítěmi Kari	t	0,00900	34 980,00	314,82	RTS
N	279361821R00	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,00800	39 410,00	315,28	RTS
N	289363111R00	Kotvičky pro výztuž do malty na hl do 0,4 m z oceli 10 216 D do 6 mm	kus	16,00000	313,00	5 008,00	RTS
N	311112350RT2	Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 50 cm zalití tvárnice betonem C 16/20	m2	2,20000	2 220,00	4 884,00	RTS
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						512 640,18	
N1	285947111R00	Trn z betonářské oceli D 16-20 mm (provázání nových a stávajících příček)	kus	33,00000	774,00	25 542,00	RTS
N2	311237335R00	Stěna z HELUZ AKU brouš.+ zálivka MC 10, tl. 25 cm	m2	72,32380	2 300,00	166 344,74	RTS
		1.NP :					
		m.č. 1.28x1.29x : (4,34*3,0)		13,02000			
		2.NP :					
		m.č. 2.21x2.22x : 1,12*2,0		2,24000			
		3.NP :					
		m.č. 3.09x3.29x : (2,3*3,0)-(0,95*1,97)		5,02850			
		4.NP :					
		m.č. 4.24x4.25x : (5,41*3,0)-(0,9*2,02)		14,41200			
		m.č. 4.19x4.20x : (4,49*3,0)-(0,9*2,02)		11,65200			
		m.č. 4.21x4.22x : (2,07*3,0)-(0,8*1,97)		4,63400			
		m.č. 4.23x4.21x : (4,59*3,0)-(0,9*2,02)		11,95200			
		m.č. 4.23x4.26x : (1,82*3,0)		5,46000			
		m.č. 4.31x4.09x : (2,3*3,0)-((0,91+0,6)*1,97)		3,92530			
N3	317167122R00	Překlad Heluz plochý 11,5/7,1/125 cm	kus	9,00000	396,50	3 568,50	RTS
		3.NP :					
		m.č. 3.20x3.22x : 1		1,00000			
		m.č. 3.19x3.18x : 1		1,00000			
		m.č. 3.23x3.24x : 1		1,00000			
		m.č. 3.09x3.29x : 1		1,00000			
		4.NP :					
		m.č. 4.25x4.24x : 1		1,00000			
		m.č. 4.20x4.19x : 1		1,00000			
		m.č. 4.21x4.22x : 1		1,00000			
		m.č. 4.21x4.23x : 1		1,00000			
		m.č. 4.09x4.31x : 1		1,00000			
N4	317121021R00	Osazení překladu keram. plochého	kus	9,00000	152,00	1 368,00	RTS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				2 696,56
		m.č. 3.20x/3.22x : 1		1,00000		
		m.č. 3.19x/3.18x : 1		1,00000		
		m.č. 3.23x/3.24x : 1		1,00000		
		m.č. 3.09x/3.29x : 1		1,00000		
		4.NP :				
		m.č. 4.25x/4.24x : 1		1,00000		
		m.č. 4.20x/4.19x : 1		1,00000		
		m.č. 4.21x/4.22x : 1		1,00000		
		m.č. 4.21x/4.23x : 1		1,00000		
		m.č. 4.09x/4.31x : 1		1,00000		
N5	342247372R00	Příčky z cihel HELUZ AKU P15 na MVC 5, tl. 11,5 cm	m2	106,40020	944,00	100 441,79
		1.NP :				
		m.č. 1.24x/1.25x : 4,44*3,0		13,32000		
		2.NP :				
		m.č. 2.21x/2.22x : 1,12*2,0		2,24000		
		3.NP :				
		m.č. 3.20x/3.22x : (5,46*3,0)-(1,0*2,02)		14,36000		
		m.č. 3.18x/3.19x : (4,44*3,0)-(0,9*2,02)		11,50200		
		m.č. 3.24x/3.34x : (4,48*3,0)-(0,94*1,97)		11,58820		
		m.č. 3.24x/3.25x : 1,76*3,0		5,28000		
		4.NP :				
		m.č. 4.24x/4.25x : (5,41*3,0)-(0,9*2,02)		14,41200		
		m.č. 4.19x/4.20x : (4,49*3,0)-(0,9*2,02)		11,65200		
		m.č. 4.21x/4.22x : (2,07*3,0)-(0,8*1,97)		4,63400		
		m.č. 4.23x/4.21x : (4,59*3,0)-(0,9*2,02)		11,95200		
		m.č. 4.23x/4.26x : (1,82*3,0)		5,46000		
50	310238211R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	10,18533	4 600,00	46 852,52
		KLENBY NAD OTVORY :				
		2.NP :				
		m.č. 2.20x/2.21x (1) : 1,27*0,23*(3,2-2,02-0,238)		0,27516		
		m.č. 2.21x/2.19x (2) : 1,62*0,5*(3,2-2,02-0,18)		0,81000		
		m.č. 2.22x/2.23x (3) : 1,2*0,36*(2,7-2,0-0,14)		0,24192		
		m.č. 2.31x/2.30x (4) : 1,12*0,8*(2,7-2,02-0,16)		0,46592		
		m.č. 2.30x/2.28x (5) : 1,25*0,35*(2,7-2,02-0,238)		0,19338		
		m.č. 2.10x/2.25x (6) : 1,24*0,35*(2,7-2,02-0,18)		0,21700		
		m.č. 2.25x/2.26x (7) : 1,6*0,8*(3,2-2,02-0,16)		1,30560		
		m.č. 2.26x/2.27x (8) : 1,6*0,18*(3,2-2,02-0,238)		0,27130		
		3.NP :				
		m.č. 3.22x/3.18x (2) : 1,62*0,5*(3,2-2,02-0,18)		0,81000		
		m.č. 3.21x/3.23x (3) : 1,2*0,36*(2,7-2,0-0,14)		0,24192		
		m.č. 3.31x/3.30x (4) : 1,12*0,8*(2,7-2,02-0,16)		0,46592		
		m.č. 3.30x/3.29x (5) : 1,25*0,35*(2,7-2,02-0,238)		0,19338		
		m.č. 3.09x/3.26x (6) : 1,24*0,35*(2,7-2,02-0,18)		0,21700		
		m.č. 3.26x/3.27x (7) : 1,6*0,8*(3,2-2,02-0,16)		1,30560		
		m.č. 3.27x/3.28x (8) : 1,6*0,18*(3,2-2,02-0,238)		0,27130		
		4.NP :				
		m.č. 4.24x/4.19x (2) : 1,62*0,5*(3,2-2,02-0,18)		0,81000		
		m.č. 4.18x/4.21x (3) : 1,2*0,36*(2,7-2,0-0,14)		0,24192		
		m.č. 4.33x/4.32x (4) : 1,12*0,8*(2,7-2,02-0,16)		0,46592		
		m.č. 4.32x/4.31x (5) : 1,25*0,35*(2,7-2,02-0,238)		0,19338		
		m.č. 4.09x/4.27x (6) : 1,24*0,35*(2,7-2,02-0,18)		0,21700		
		m.č. 4.28x/4.29x (7) : 1,6*0,8*(3,2-2,02-0,16)		1,30560		
		m.č. 4.29x/4.30x (8) : 1,6*0,18*(3,2-2,02-0,238)		0,27130		
				10,79049		
		Začátek provozního součtu				
		1.NP :				
		m.č. 1.24x (01) : 0,8*1,97*0,15		0,23640		
		m.č. 1.29x (02) : 0,92*2,02*0,15		0,27876		
		4.NP :				
		m.č. 4.09x/4.31x (01) : 0,6*1,0*0,15		0,09000		
		Mezisoučet		0,60516		
		Konec provozního součtu				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 1		Zemní práce 0,60516*(-1)				2 696,56	
65	317168132R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1500 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	30,00000	617,00	18 510,00	SoD
		KLENBY NAD OTVORY :					
		2.NP :					
		m.č. 2.20x/2.21x (1) : 3		3,00000			
		m.č. 2.30x/2.28x (5) : 5		5,00000			
		m.č. 2.26x/2.27x (8) : 2		2,00000			
		3.NP :					
		m.č. 3.20x/3.22x (1) : 3		3,00000			
		m.č. 3.30x/3.29x (5) : 5		5,00000			
		m.č. 3.27x/3.28x (8) : 2		2,00000			
		4.NP :					
		m.č. 4.25x/4.24x (1) : 3		3,00000			
		m.č. 4.32x/4.31x (5) : 5		5,00000			
		m.č. 4.29x/4.30x (8) : 2		2,00000			
74	317944313RT3	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 160	t	0,78760	74 804,50	58 916,02	SoD
		KLENBY NAD OTVORY :					
		2.NP :					
		m.č. 2.31x/2.30x (4) : 0,0179*2,2*5		0,19690			
		3.NP :					
		m.č. 3.31x/3.30x (4) : 0,0179*2,2*5		0,19690			
		4.NP :					
		m.č. 4.33x/4.32x (4) : 0,0179*2,2*5		0,19690			
		m.č. 4.28x/4.29x (7) : 0,0179*2,2*6		0,19690			
N6	349231821RT2	Přízdívka ostění s ozubem přes 150 do 300 mm	m2	47,87000	1 903,00	91 096,61	RTS
		1.NP :					
		m.č. 1.23x (1) : 0,3*0,3		0,09000			
		m.č. 1.03x (2) : 10,0*0,2		2,00000			
		m.č. 1.03x (14) : 0,7*1,5		1,05000			
		m.č. 1.25x (3) : 0,3*1,0		0,30000			
		m.č. 1.03x (4) : 0,3*0,3		0,09000			
		m.č. 1.04x (5) : 0,3*0,3		0,09000			
		m.č. 1.28x (6) : 0,3*3,0		0,90000			
		m.č. 1.27x (7) : 0,4*0,4		0,16000			
		m.č. 1.27x (9) : 0,3*0,3		0,09000			
		m.č. 1.09x (10) : 10,0		10,00000			
		m.č. 1.09x (11) : 10,0		10,00000			
		m.č. 1.36x (12) : 0,2*3,0		0,60000			
		m.č. 1.35x (13) : 0,2*0,2		0,04000			
		2.NP :					
		m.č. 2.10x : (0,120+0,430+0,3)*3,0		2,55000			
		m.č. 2.19x (1) : 0,3*3,0		0,90000			
		m.č. 2.22x (2) : 0,5*3,0		1,50000			
		m.č. 2.22x (3) : 0,3*3,0		0,90000			
		m.č. 2.25x (6) : 0,8*1,6*2		2,56000			
		m.č. 2.25x (7) : 0,3*3,0		0,90000			
		m.č. 2.30x (4) : 0,3*2,0		0,60000			
		m.č. 2.20x/2.21x (6) : 0,33*3,0		0,99000			
		m.č. 2.26x/2.27x (7) : 0,34*3,0		1,02000			
		m.č. 2.25x (5) : 1,5*1,0		1,50000			
		3.NP :					
		m.č. 3.18x (1) : 3,0*0,3		0,90000			
		m.č. 3.23x (2) : 3,0*0,3		0,90000			
		m.č. 3.27x (3) : 0,5*0,5		0,25000			
		m.č. 3.09x (4)(6) : (3,0*0,3)*2		1,80000			
		m.č. 3.21x (5) : 3,0*0,3		0,90000			
		4.NP :					
		m.č. 4.02x (1) : 0,4*0,6		0,24000			
		m.č. 4.18x (2)(5) : (3,0*0,3)*2		1,80000			
		m.č. 4.09x (3) : 3,0*0,3		0,90000			
		m.č. 4.09x (4) : 3,0*0,45		1,35000			
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce - ODPOČTY				-5 589,57	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				2 696,56
73	317944313RT2	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 140	t	-0,08008	69 799,80	-5 589,57
		Začátek provozního součtu				
		3.NP :				
		m.č. 3.20x/3.22x : 1,4*0,0143*2		0,04004		
		m.č. 3.19x/3.18x : 1,4*0,0143*2		0,04004		
		4.NP :				
		m.č. 4.25x/4.24x : 1,4*0,0143*2		0,04004		
		m.č. 4.20x/4.19x : 1,4*0,0143*2		0,04004		
		Mezisosoučet		0,16016		
		Konec provozního součtu				
		0,08008*(-1)		-0,08008		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				11 369,11
N7	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	85,48200	133,00	11 369,11
		Začátek provozního součtu				
		1.NP :				
		m.č. 1.24x/1.25x : 4,4		4,40000		
		m.č. 1.28x/1.29x : 4,34		4,34000		
		2.NP :				
		m.č. 2.21x/2.22x : 1,12		1,12000		
		3.NP :				
		m.č. 3.20x/3.22x : 5,46		5,46000		
		m.č. 3.18x/3.19x : 4,44		4,44000		
		m.č. 3.24x/3.34x : 4,48		4,48000		
		m.č. 3.24x/3.25x : 1,76		1,76000		
		m.č. 3.09x/3.29x : 2,3		2,30000		
		4.NP :				
		m.č. 4.24x/4.25x : 5,41		5,41000		
		m.č. 4.19x/4.20x : 4,49		4,49000		
		m.č. 4.21x/4.22x : 2,07		2,07000		
		m.č. 4.23x/4.21x : 4,59		4,59000		
		m.č. 4.23x/4.26x : 1,82		1,82000		
		m.č. 4.31x/4.09x : 2,3		2,30000		
		Mezisosoučet		48,98000		
		Konec provozního součtu				
		48,98*0,9		44,08200		
		Začátek provozního součtu				
		1.NP :				
		m.č. 1.23x (1) : 0				
		m.č. 1.03x (2) : 10,0		10,00000		
		m.č. 1.25x (3) : 0				
		m.č. 1.03x (4) : 0				
		m.č. 1.04x (5) : 0				
		m.č. 1.28x (6) : 0				
		m.č. 1.27x (7) : 0				
		m.č. 1.28x (8) : 0				
		m.č. 1.27x (9) : 0				
		m.č. 1.09x (10) : 10,0		10,00000		
		m.č. 1.09x (11) : 10,0		10,00000		
		m.č. 1.36x (12) : 0				
		m.č. 1.35x (13) : 0				
		2.NP :				
		m.č. 2.19x (1) : 0				
		m.č. 2.22x (2) : 0				
		m.č. 2.22x (3) : 2,0		2,00000		
		m.č. 2.30x (4) : 2,0		2,00000		
		m.č. 2.25x (5) : 2,0		2,00000		
		3.NP :				
		m.č. 3.18x (1) : 2,0		2,00000		
		m.č. 3.23x (2) : 2,0		2,00000		
		m.č. 3.27x (3) : 2,0		2,00000		
		4.NP :				
		m.č. 4.02x (1) : 0				
		m.č. 4.18x (2) : 2,0		2,00000		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				2 696,56
		m.č. 4.09x (3) : 0				
		m.č. 4.09x (4) : 2,0		2,00000		
		Mezisoučet		46,00000		
		Konec provozního součtu				
		46,0*0,9		41,40000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				179 065,37
N8	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	127,41000	158,50	20 194,49
		1.NP :				
		m.č. 1.24x1.25x : (4,4*3,0)-(0,8*1,97)		11,62400		
		m.č. 1.28x1.29x : (4,34*3,0)-(0,9*2,02)		11,20200		
		2.NP :				
		m.č. 2.10x : (0,120+0,430+0,3)*3,0		2,55000		
		m.č. 2.21x/2.22x : 1,12*2,0		2,24000		
		3.NP :				
		m.č. 3.20x/3.22x : (5,46*3,0)-(1,0*2,02)		14,36000		
		m.č. 3.18x/3.19x : (4,44*3,0)-(0,9*2,02)		11,50200		
		m.č. 3.24x/3.34x : (4,48*3,0)-(0,94*1,97)		11,58820		
		m.č. 3.24x/3.25x : 1,76*3,0		5,28000		
		m.č. 3.09x/3.29x : (2,3*3,0)-(0,95*1,97)		5,02850		
		4.NP :				
		m.č. 4.24x/4.25x : (5,41*3,0)-(0,9*2,02)		14,41200		
		m.č. 4.19x/4.20x : (4,49*3,0)-(0,9*2,02)		11,65200		
		m.č. 4.21x/4.22x : (2,07*3,0)-(0,8*1,97)		4,63400		
		m.č. 4.23x/4.21x : (4,59*3,0)-(0,9*2,02)		11,95200		
		m.č. 4.23x/4.26x : (1,82*3,0)		5,46000		
		m.č. 4.31x/4.09x : (2,3*3,0)-((0,91+0,6)*1,97)		3,92530		
N9	975032251R00	Podchycení příček do 3 m,zdi 15 cm do 5 m	m	48,98000	1 478,00	72 392,44
		1.NP :				
		m.č. 1.24x/1.25x : 4,4		4,40000		
		m.č. 1.28x/1.29x : 4,34		4,34000		
		2.NP :				
		m.č. 2.21x/2.22x : 1,12		1,12000		
		3.NP :				
		m.č. 3.20x/3.22x : 5,46		5,46000		
		m.č. 3.18x/3.19x : 4,44		4,44000		
		m.č. 3.24x/3.34x : 4,48		4,48000		
		m.č. 3.24x/3.25x : 1,76		1,76000		
		m.č. 3.09x/3.29x : 2,3		2,30000		
		4.NP :				
		m.č. 4.24x/4.25x : 5,41		5,41000		
		m.č. 4.19x/4.20x : 4,49		4,49000		
		m.č. 4.21x/4.22x : 2,07		2,07000		
		m.č. 4.23x/4.21x : 4,59		4,59000		
		m.č. 4.23x/4.26x : 1,82		1,82000		
		m.č. 4.31x/4.09x : 2,3		2,30000		
198	964035111R00	Bourání cihelných klenbových pásů	m3	0,72414	1 424,50	1 031,54
		Začátek provozního součtu				
		1.NP :				
		m.č. 1.24x/1.25x : (0,8+0,3)*0,3		0,33000		
		m.č. 1.28x/1.29x : (0,9+0,3)*0,3		0,36000		
		2.NP :				
		m.č. 2.21x/2.22x : 0				
		3.NP :				
		m.č. 3.20x/3.22x : (1,0+0,3)*0,3		0,39000		
		m.č. 3.18x/3.19x : (0,9+0,3)*0,3		0,36000		
		m.č. 3.24x/3.34x : (0,94+0,3)*0,3		0,37200		
		m.č. 3.24x/3.25x : 0				
		m.č. 3.09x/3.29x : (0,95+0,3)*0,3		0,37500		
		4.NP :				
		m.č. 4.24x/4.25x : (0,9+0,3)*0,3		0,36000		
		m.č. 4.19x/4.20x : (0,9+0,3)*0,3		0,36000		
		m.č. 4.21x/4.22x : (0,8+0,3)*0,3		0,33000		
		m.č. 4.23x/4.21x : (0,9+0,3)*0,3		0,36000		
		m.č. 4.23x/4.26x : 0				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 1		Zemní práce				2 696,56	
		m.č. 4.31x4.09x : (0,91+0,6+2*0,3)*0.3		0,63300			
		Mezisoučet		4,23000			
		Konec provozního součtu					
		4,0230*0,18		0,72414			
208	975021211R00	Podchycování nadzákladového zdiva pod stropem při tloušťce zdiva do 450 mm	m	19,68000	1 540,00	30 307,20	SoD
		KLENBY NAD OTVORY :					
		2.NP :					
		m.č. 2.20x/2.21x (1) : 1,27		1,27000			
		m.č. 2.22x/2.23x (3) : 1,2		1,20000			
		m.č. 2.30x/2.28x (5) : 1,25		1,25000			
		m.č. 2.10x/2.25x (6) : 1,24		1,24000			
		m.č. 2.26x/2.27x (8) : 1,6		1,60000			
		3.NP :					
		m.č. 3.20x/3.22x (1) : 1,27		1,27000			
		m.č. 3.21x/3.23x (3) : 1,2		1,20000			
		m.č. 3.30x/3.29x (5) : 1,25		1,25000			
		m.č. 3.09x/3.26x (6) : 1,24		1,24000			
		m.č. 3.27x/3.28x (8) : 1,6		1,60000			
		4.NP :					
		m.č. 4.25x/4.24x (1) : 1,27		1,27000			
		m.č. 4.18x/4.21x (3) : 1,2		1,20000			
		m.č. 4.32x/4.31x (5) : 1,25		1,25000			
		m.č. 4.09x/4.27x (6) : 1,24		1,24000			
		m.č. 4.29x/4.30x (8) : 1,6		1,60000			
209	975021411R00	Podchycování nadzákladového zdiva pod stropem při tloušťce zdiva přes 600 do 900 mm	m	13,02000	4 235,00	55 139,70	SoD
		KLENBY NAD OTVORY :					
		2.NP :					
		m.č. 2.21x/2.19x (2) : 1,62		1,62000			
		m.č. 2.31x/2.30x (4) : 1,12		1,12000			
		m.č. 2.25x/2.26x (7) : 1,6		1,60000			
		3.NP :					
		m.č. 3.22x/3.18x (2) : 1,62		1,62000			
		m.č. 3.31x/3.30x (4) : 1,12		1,12000			
		m.č. 3.26x/3.27x (7) : 1,6		1,60000			
		4.NP :					
		m.č. 4.24x/4.19x (2) : 1,62		1,62000			
		m.č. 4.33x/4.32x (4) : 1,12		1,12000			
		m.č. 4.28x/4.29x (7) : 1,6		1,60000			
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				121 433,07	
N11	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	41,94724	651,00	27 307,65	RTS
N12	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	83,89448	311,00	26 091,18	RTS
N13	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	41,94724	672,00	28 188,55	RTS
N14	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	41,94724	307,50	12 898,78	RTS
N15	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	41,94724	133,00	5 578,98	RTS
232	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	41,94724	137,00	5 746,77	SoD
233	979081121R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	587,26139	6,60	3 875,93	SoD
238	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	41,94724	280,00	11 745,23	SoD
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				150 594,98	
N16	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	67,48120	2 180,00	147 109,02	RTS
N	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	4,20502	829,00	3 485,96	RTS
Díl: 762		Konstrukce tesařské				27 878,87	
N	762112120R00	Montáž konstrukce z řeziva hraněn. do 224 cm2	m	109,15200	149,50	16 318,22	RTS
		Začátek provozního součtu					
		jedna sestava :					
		fošny : 3,64*2		7,28000			
		sloupky : 2,1*3		6,30000			
		zavětrování : 4,25*2		8,50000			
		vyrovnávací deska : 0,22*3		0,66000			
		Mezisoučet		22,74000			
		Konec provozního součtu					

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 1		Zemní práce				2 696,56	
		4 sestavy : 22,74*4*1,2		109,15200			RTS
N	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	1,34059	831,00	1 114,03	RTS
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 1,34059		1,34059			RTS
N	60512113R	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. II L=2-3,5 m	m3	1,34059	6 505,00	8 720,54	RTS
		Začátek provozního součtu					
		jedna sestava :					
		fošny : 3,64*0,22*0,06*2		0,09610			
		sloupky : 2,1*0,14*0,14*3		0,12348			
		zavětrování : 4,25*0,150*0,04*2		0,05100			
		vyrovnávací deska : 0,22*0,22*0,06*3		0,00871			
		Mezisoučet		0,27929			
		4 sestavy : 0,27929*4*1,2		1,34059			RTS
N	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	261,52790	6,60	1 726,08	RTS
Celkem bez DPH						1 012 392,67	

ZMĚNOVÝ LIST: PE fólie skladeb SS01, SS03, SP18 a SP20 - odpočet		číslo ZL: 11
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	09.01.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
V projektové dokumentaci byly navrženy PE folie ve skladbách střeš a teras.		
<u>Nové řešení:</u>		
PE folie vynechány ve skladbách SS01, SS03, SP18 a SP20, a to na základě vyjádření projektanta:		
SS01 – vynechat PE fólii nad OSB deskami bez náhrady (postačí parotěsná zábrana v SDK podhledu)		
SS03 – vynechat PE fólii nad ŽB deskou bez náhrady – z výtahové větrané šachty se neočekává vznik páry		
SP18 – vynechat PE fólii nad ŽB deskou bez náhrady (trapezový plech je parozábranou)		
SP20 – vynechat PE fólii nad ŽB deskou bez náhrady (trapezový plech je parozábranou)		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Projektant nepovažuje zdvojení parozábrany za nezbytné a vzhledem k předpokládanému postupu prací a možnosti poškození navrhované parozábrany při realizaci je vhodnějším řešením její vypuštění ze skladby než komplikovaný způsob její ochrany, který by znamenal zvýšení investičních nákladů.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Zhotovitel tyto práce nebude provádět, což je v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 6219053570, čl. 2 odst. 2.11. a čl. 4, odst. 4.3.2.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-39 089,60 Kč	0,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
-39 089,60 Kč	Bez požadavku.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím [redacted]	Souhlasím [redacted]	
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím [redacted]	Souhlasím [redacted]	
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.12 PE fólie skladeb SS01, SS03, SP18 a SP20 - odpočet		
2. VÝPIS SKLADEB (PE folie vyznačena)		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	11 PE fólie skladeb SS01, SS03, SP18 a SP20 - odpočet	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné - ODPOČTY				-39 089,60
270	71314122	parotěsná PE fólie tl.0,2mm, přelepení spojů,zatěsnění prostupů systémovými profily, kompl.dod+mtz dle skladby SP20 (SP18, SS05, SS03)	m2	-61,10000	45,00	-2 749,50
270	71314122	parotěsná PE fólie tl.0,2mm, přelepení spojů,zatěsnění prostupů systémovými profily, kompl.dod+mtz dle skladby SP20 (SS01)	m2	-346,37550	45,00	-15 586,90
270	71314122	parotěsná PE fólie tl.0,2mm, přelepení spojů,zatěsnění prostupů systémovými profily, kompl.dod+mtz dle skladby SP20	m2	-456,62150	45,00	-20 547,97
285	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	-0,16418	1 250,00	-205,23

Celkem bez DPH	-39 089,60
-----------------------	-------------------

ZMĚNOVÝ LIST: ZL12 - Sanace vlhkého zdiva		číslo ZL: 12
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	09.01.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
Původní řešení dle smluvní dokumentace:		
Projektová dokumentace navrhovala injektáže v suterénu, pasport stavby zahrnoval i zakreslení nepřístupných suterénních prostor.		
Nové řešení:		
Injektáž zdiva bude provedena dle REVIZE č.01 DPS, sanační opatření z 11/2019. <u>Rubová injektáž</u> akrylátovými gely v uliční části 1.PP. <u>Propojení injektáže</u> bude provedeno přes těsnící fabion sulfátostálou stěrku a maltou a na ní bude ve dvou vrstvách polymercementová stěrková hydroizolace. <u>Vodorovná injektážní clona</u> (beztlaká injektáž prostředkem na bázi silanů s obsahem účinné látky 80% -, až 1,6l/m ²), která vytvoří nepropustný závěs pro vzlínající vlhkost. <u>Svislá vnější stěrková izolace</u> bude provedena z vnější strany obvodových konstrukcí polymercementovou stěrku MB 2K 3kg/m ² .		
Zdůvodnění změny:		
Suterénní prostory byly nepřístupné či zasypané, nebylo možné je vyčistit a injektáž provést v 1.PP. Ze statických důvodů nebylo přípustné vrtání do nosného zdiva a kleneb. Injektážní clony tak musely být navrženy v úrovni podlah 1NP. Bylo nutné zajistit i únosnost a zabezpečení zdiva 1PP proti zemní vlhkosti a jeho další degradaci mrazovacím cykly. V uličním traktu kvůli nemožnosti odkopu (nelze tedy provést klasickou lepenou či stěrkovou izolaci) je navržena ekonomicky náročnější rubová injektáž. Ze dvora bude svislá izolace proti zavlhání a degradaci provedena dle PD v souvislosti s převázkou betonovými věnci a z ulice nově rubovou injektáží.		
Komentář ke změně:		
Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky. Zhotovitel tyto práce provedl v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 6219053570, čl. 4, odst. 4.3.2. čl. 2 odst.2.11.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0,00 Kč	901 220,92 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
901 220,92 Kč	Bez požadavku.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru Investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.12 Sanace vlhkého zdiva 2. REVIZE č.01 DPS, sanační opatření z 11/2019		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	12 - Sanace vlhkého zdiva	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 28		Zpevňování hornin a konstrukcí				901 220,92
46	280	rubová injektáž akrylátovými gely (10-30kg gelového koncentrátu/m2 -5vrstev výška cca700mm), kompl.dod+mtz	m2	29,52000	9 800,00	289 296,00
		1pp : 1,2*24,6		29,52000		
47	281	propojení injektáže na vodorovnou HI - kompl.dod+mtz dle tech.zprávy	m2	144,85100	1 480,00	214 379,48
		- mineralizace a hydrofobizace podkladu Kiesol 0,15kg/m2				
		- 1x minerální a difúzní sulfátostálá stěrka WP Sulfatex 1,6kg/m2				
		- vyrovnání a fabion těsnící maltou WP DS Levell 6-8kg/m2 nebo 2-3kg/mb				
		- 2x nátěr polymercementovou stěrkovou hydroizolací MB 2K 3kg/m2				
		Začátek provozního součtu				
		3,74*8+(9,95+2,1+9,3+4,8+2,25+2,1+6,0)*2		102,92000		
				106,22000		
		4,0*2+2,55*2+5,66*2+3,48*2+2,2*2+4,3*2+5,34*2+2,17*2				
		+5,14*2+2,7*2+3,74*6+4,35*2				
		13+7,2		20,20000		
				75,66000		
		5,26*4+4,49*2+4,95*2+4,44*2+2,55*2+1,76*2+5,0*2+2,05*2+2,07*2				
		1,8*2-1,48+2,4+12,2*2		28,92000		
		11,6*2+2,15-1,77		23,58000		
		4,67*2+3,96*3+4,0-1,15-1,3+1,2*4-.75*2-		37,64000		
		1,14*2+1,0*4+3,75+4,1+5*4				
		4,3+4,4+2,9+3,07*2+.49*2		18,72000		
		Konec provozního součtu				
		413,86*,35		144,85100		
43	281606123R0x	Beztlaková krémová injektáž,zdiva cihelného	m2	93,00130	3 200,00	297 604,16
		Vyvrtní otvorů 10 ks/m, vyčištění vrtu od hrubých nečistot, zaplnění otvorů injektážní pastou.				
		1np : 134,5*1,3+71,3		246,15000		
		1pp : 1,2*24,6		29,52000		
		Začátek provozního součtu				
		1pp pol.3 :		82,50500		
		1,2*24,75+.6*10,31+1,42*11,35+.5*9,65+.75*9,3+.96*11,2				
		+1,0*(6,27-1,28+3,93-.97)				
		1,11*(1,2+5,91+2,81)+.65*.75+1,15*.67+1,25*3,08		23,07670		
		.7*39,3+(,7+.9)/2*1,5+.7*(3,33+2,28)+1,0*35,15		67,78700		
		1,0*(2,7+1,3)+.6*(3,2+4,8)+1,0*1,0/2		9,30000		
		Konec provozního součtu				
		-182,6687		-182,66870		
50	282	svíslá vnější stěrková izolace kompl.dod+mtz dle tech.zprávy	m2	84,69600	1 180,00	99 941,28
		- penetrace podkladu Kiesol MB 0,15kg/m2				
		- polymercementová stěrková hydroizolace MB 2K 3kg/m2				
		Začátek provozního součtu				
		5,0+29,5+3,7+3,5+8,0+3,6+1,8+36+5,3		96,40000		
		12,2*2+.63+.31+.5+.48+.56+.32+.51+.56+.47+.51+.6+.51		30,36000		
		Konec provozního součtu				
		126,76*,6		76,05600		
		(24,6-3,0)*,4		8,64000		
Celkem bez DPH						901 220,92

ZMĚNOVÝ LIST: ZL13 - Narovnání skutečné délky mikropilot		číslo ZL: 13
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	09.01.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
V projektové dokumentaci je uvedeno, že přesná délka mikropilot bude stanovena dle skutečné hloubky únosného podloží.		
<u>Nové řešení:</u>		
Jedná se o stávající řešení mikropilot, pouze se upravuje jejich celková délka, viz. vyjádření statika, Ing. Martina Špičky.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Proti výkazu výměr byla celková délka pilot navýšena o 141 m, vrtáno bylo do únosného podloží. Navýšení proti výkazu výměr vzniklo součtovou chybou na výkrese statiky, která se promítla do výkazu výměr, celková délka pilot navrhovaná dle PD nebyla naplněna.		
Na stavbě je průběžně prováděn geotechnický monitoring, na jehož základě dochází průběžně ke korekcím v délkách mikropilot tak, aby dosahovaly požadované únosnosti v konkrétním navrtaném geologickém podloží. Tento postup je veden snahou o co nejefektivnější využití prováděných prvků s ohledem na konkrétní nalezenou geologii jak v jednotlivých částech objektu, tak i u každé jednotlivé mikropiloty. Hlava mikropilot je v úrovni -0,800 pod terénem. Z technologického hlediska nelze mikropilotu ukončit pod úrovní terénu. Aby bylo zamezeno neúměrnému navýšení objemu zemních prací z důvodu snížení úrovně terénu pro vrtání (manipulační prostor vrtné soupravy je cca 5 m od vrtu) bylo nutno provést u venkovních mikropilot tzv. hluché vrtání.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel tyto práce provedl v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 6219053570, čl. 2 odst 2.11. a čl. 4, odst. 4.3.2.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0,00 Kč	513 882,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
513 882,00 Kč	Bez požadavku.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím		Souhlasím
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatěle:
Souhlasím		Souhlasím
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet č.13 Narovnání skutečné délky mikropilot 2. Vyjádření statika		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	13 - Narovnění skutečné délky mikropilot	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				513 882,00
39	229940010RAx	Trubkové mikropiloty D 140 s TR76/10, včetně injektáže-	m	141,00000	3 170,00	446 970,00
		Včetně vyčištění vrtu, dodání a výrobu cementové zálivky, sestavení mikropiloty a				
N1	229940000RAx	Mikropilota - hluché vrtání	m	34,00000	1 968,00	66 912,00

SoD

R-položka

Celkem bez DPH						513 882,00
-----------------------	--	--	--	--	--	-------------------

ZMĚNOVÝ LIST: ZL14 - Narovnění skutečné výšky vyrovnávacího podsypu ve skladbách SP11, SP13 a SP15		číslo ZL: 14
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	29.01.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Původní tl. vyrovnávacího podsypu byla jednotně 25mm pro všechny místnosti skladby SP11, SP13 a SP15, to je cca 16,9m ³ podsypu.		
<u>Nové řešení:</u>		
Pro vyrovnání podlah byla každá místnost zaměřena a na základě měření byla stanovena skutečná tloušťka dorovnění podlah. Skutečná tloušťka vyrovnávacího podsypu se pohybuje v průměru cca 129 mm, což představuje cca 85,9 m ³ podsypu, což představuje navýšení objemu o cca 69 m ³ oproti projektové dokumentaci.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Při provádění prací byly zjištěny nové skutečnosti týkající se provedení podlah, které projektant nemohl předvídat. Je navýšena výměra vyrovnávacího podsypu.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel tyto práce provedl v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 6219053570, čl. 4, odst. 4.3.2.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0,00 Kč	250 707,30 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
250 707,30 Kč	Bez požadavku.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím [redacted]	Souhlasím [redacted]	
Datum: 1.2.2020 [redacted]	Datum: [redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím [redacted]	Souhlasím [redacted]	
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.14 - Narovnění skutečné výšky skladeb SP11, SP13 a SP15		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	14 - Narovnění skutečné výšky vyrovnávacího podsypu ve skladbách SP11, SP13 a SP15	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				243 906,51
183	6313428	rychletuhnoucí vyrovnávací podsyp	m3	68,99760	3 535,00	243 906,51
		Původní výměra:				
		SP11 : 136,37*(,01+,04)/2		3,40925		
		SP13 : 69,0*(,01+,04)/2		1,72500		
		SP15 : 469,3*(,01+,04)/2		11,73250		
				16,86675		
		SP11, SP13 a SP15 původní tl.vyrovnání 25mm skutečná tl. vyrovnání:				
		SP11:				
		2.20: 12,15000*114,00000*0,00100		1,38510		
		2.24: 5,14000*246,25000*0,00100		1,26573		
		2.29: 3,05000*212,50000*0,00100		0,64813		
		2.32: 12,73000*301,66667*0,00100		3,84022		
		3.20: 13,08000*130,00000*0,00100		1,70040		
		3.24: 5,63000*177,50000*0,00100		0,99933		
		3.25: 6,24000*197,50000*0,00100		1,23240		
		3.29: 3,44000*24,50000*0,00100		0,08428		
		3.33: 13,25000*111,66667*0,00100		1,47958		
		4.19: 12,90000*136,66667*0,00100		1,76300		
		4.23: 5,32000*176,66667*0,00100		0,93987		
		4.24: 6,34000*187,50000*0,00100		1,18875		
		4.28: 3,35000*57,50000*0,00100		0,19263		
		4.32: 12,68000*90,00000*0,00100		1,14120		
		Mezisoučet:		17,86060		
		SP13:				
		2.23 :10,27*35*0,001		0,35740		
		2.28: 3,72*115*0,001		0,42780		
		2.31: 3,35*195*0,001		0,65325		
		2.35: 5,83*290*0,001		1,69070		
		3.23: 9,75*43*0,001		0,41438		
		3.28: 3,8*150*0,001		0,57000		
		3.32: 3,35*60*0,001		0,20100		
		3.36: 5,56*83*0,001		0,45870		
		4.22: 10,05*95*0,001		0,95475		
		4.27: 3,67*140*0,001		0,51380		
		4.31: 3,35*55*0,001		0,18425		
		4.35: 5,86*95*0,001		0,55670		
				6,98272		
		SP15				
		2.21: 25,22*160*0,001		4,03520		
		2.22: 16,27*25*0,001		0,40675		
		2.25: 5,46*158*0,001		0,86268		
		2.26: 26,24*158*0,001		4,14592		
		2.27: 11,23*129*0,001		1,45148		
		2.30a: 21,71*170*0,001		3,69070		
		2.30b: 23,91*194*0,001		4,63854		
		2.33: 21,91*188*0,001		4,11908		
		2.34: 13,41*215*0,001		2,87868		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	14 - Narovnění skutečné výšky vyrovnávacího podsypu ve skladbách SP11, SP13 a SP15	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	3.21:	25,43*157*0,001		3,99251		
	3.22:	15,91*65*0,001		1,02885		
	3.26:	26,41*178*0,001		4,70098		
	3.27:	12,21*135*0,001		1,64428		
	3.30:	21,68*62*0,001		1,34416		
	3.31:	24,13*59*0,001		1,42367		
	3.34:	22,48*71*0,001		1,59608		
	3.35:	13,77*58*0,001		0,79866		
	4.20:	26,24*128*0,001		3,35872		
	4.21:	14,65*66*0,001		0,97178		
	4.25:	27,1*138*0,001		3,73980		
	4.26:	12,56*153*0,001		1,92168		
	4.29:	22,09*74*0,001		1,63466		
	4.30:	24,22*106*0,001		2,56732		
	4.33:	22,74*103*0,001		2,34222		
	4.34:	13,85*125*0,001		1,72663		
				61,02103		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 800,79
244	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	56,67325	120,00	6 800,79

Celkem bez DPH	250 707,30
-----------------------	-------------------

ZMĚNOVÝ LIST: ZL15 - Dozdění štítového zdiva u budovy JMK a mezi budovami Cejl 75 a 77		číslo ZL: 15
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	05.02.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
Původní řešení dle smluvní dokumentace:		
Projekt předpokládal štítové zdivo mezi dvěma objekty (mezi objektem JMK a mezi objektem Cejl 75 a objektem Cejl 77)		
Nové řešení:		
Chybějící štítové stěny pod klenbovými oblouky jsou dozděny z párobetonových tvárníc Ytong, které byly zvoleny pro možnost řezání do požadovaného tvaru, což je pro zdění do oblouku vhodnější než cihelné bloky - viz. REVIZE PD 11/2019.		
Zdůvodnění změny:		
Při provádění prací během otlučení omítek bylo zjištěno, že objekt Cejl 75 má ve štítové stěně s budovou JMK klenbu nevyplněnou zdivem. Stejná situace nastala mezi objekty 75 a 77, kde budova s č.p. 77 má ve štítové stěně klenbové oblouky nevyplněné zdivem.		
Komentář ke změně:		
Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky. Zhotovitel tyto práce provedl v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 6219053570, čl. 2 odst. 2.11. a čl. 4, odst. 4.3.2.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0,00 Kč	185 822,67 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
185 822,67 Kč	2 týdny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím		Souhlasím
Datum: 13.2.2020		Datum: [REDAKCE]
[REDAKCE]		[REDAKCE]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím		Souhlasím
Datum: [REDAKCE]		Datum: [REDAKCE]
[REDAKCE]		[REDAKCE]
Přílohy:		
1. Rozpočet č.15 - Dozdění štítového zdiva u JMK a mezi 75 a 77		
2. Zakreslení do půdorysů 2.NP, 3.NP a 4.NP		
3. Fotodokumentace		

Položkový rozpočet

Stavba : Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt : 15 - Dozdění štítového zdiva u JMK a mezi budovami Cejl 75 a 77	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				162 603,54	
57	311271175R00	Zdivo nosné z tvárnic porobetonových hladkých tloušťky 200 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 2,71$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,612$ W/m ² .K	m2	96,11110	1 227,00	117 928,32	SoD
		2.NP :					
		m.č. 2.22 : $0,5 \cdot (\pi \cdot 2,5^2 \cdot 2,8) \cdot 1,4$		15,39380			
		m.č.2.30a : $0,5 \cdot (\pi \cdot (2,98/2) \cdot (2,86-0,3)) \cdot 1,4$		8,38830			
		m.č.2.30b : $0,5 \cdot (\pi \cdot (3,2/2) \cdot (2,86-0,3)) \cdot 1,4$		9,00757			
		3.NP :					
		m.č. 3.22 : $0,5 \cdot (\pi \cdot 2,5^2 \cdot 2,7) \cdot 1,4$		14,84403			
		m.č.3.31 : $0,5 \cdot (\pi \cdot (3,2/2) \cdot (3,2-0,3)) \cdot 1,4$		10,20389			
		m.č.3.30 : $0,5 \cdot (\pi \cdot (2,98/2) \cdot (3,2-0,3)) \cdot 1,4$		9,50238			
		4.NP :					
		m.č. 4.21 : $0,5 \cdot (\pi \cdot 2,5^2 \cdot 2,3) \cdot 1,4$		12,64491			
		m.č.4.30 : $0,5 \cdot (\pi \cdot (2,95/2) \cdot (2,79-0,3)) \cdot 1,4$		8,07680			
		m.č.4.29 : $0,5 \cdot (\pi \cdot (2,94/2) \cdot (2,79-0,3)) \cdot 1,4$		8,04942			
N	310201111	Příplatek za zaoblení zdiva o poloměru do 5 m	m3	19,22222	1 399,00	26 891,89	RTS
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : $96,11110 \cdot 0,2$		19,22222			
N	311941111	Připojení zdí ke stáv.konstr.nerez kotvou na hmožd	m	72,58500	245,00	17 783,33	RTS
		2.NP :					
		m.č. 2.22 : $(5,0+2,8 \cdot 2) \cdot 0,9$		9,54000			
		m.č.2.30a : $(2,98+(2,86-0,3) \cdot 2) \cdot 0,9$		7,29000			
		m.č.2.30b : $(3,2+(2,86-0,3) \cdot 2) \cdot 0,9$		7,48800			
		3.NP :					
		m.č. 3.22 : $(5+2 \cdot 2,7) \cdot 0,9$		9,36000			
		m.č.3.31 : $(3,2+2 \cdot (3,2-0,3)) \cdot 0,9$		8,10000			
		m.č.3.30 : $(2,98+2 \cdot (3,2-0,3)) \cdot 0,9$		7,90200			
		4.NP :					
		m.č. 4.21 : $(5+2 \cdot 2,3) \cdot 0,9$		8,64000			
		m.č.4.30 : $(2,95+2 \cdot (2,79-0,3)) \cdot 0,9$		7,13700			
		m.č.4.29 : $(2,94+2 \cdot (2,79-0,3)) \cdot 0,9$		7,12800			
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				3 950,10	
N	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	29,70000	133,00	3 950,10	RTS
		$(5,0+3,0+3,0) \cdot 0,9 \cdot 3$		29,70000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				19 269,03	
N	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením - polovina objemu	t	8,37784	2 180,00	18 263,69	RTS
		$16,75567 \cdot 0,5$		8,37784			
244	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m - polovina objemu	t	8,37784	120,00	1 005,34	SoD
		$16,75567 \cdot 0,5$		8,37784			
Celkem bez DPH						185 822,67	

ZMĚNOVÝ LIST: ZL16 - Obnova kanalizačních přípojek		číslo ZL: 16
Název akce:	Bytové dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	05.02.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
Původní řešení dle smluvní dokumentace:		
Původní návrh předpokládal napojení vnitřní kanalizace na stávající přípojky.		
Nové řešení:		
Úseková bezvýkopová obnova se provádí zavedením – invertováním bezešvého rukávce (lineru) vzduchem při tlaku 0,3 bar do celé délky úseku. Rukávec je syčen epoxidovou pryskyřicí, která se vytvrzuje ohřevem. V celé délce úseku vzniká kompaktní, bezešvé a staticky samonosné potrubí o síle stěny 3,5-4 mm, které je bez jediného spoje a vyniká perfektními hydraulickými vlastnostmi. Vlastní bezvýkopová obnova se provádí v rozmezí cca 4-6 hodin/úsek.		
Úsek č.1 Bezvýkopová úseková obnova ze skryté revizní šachty RŠ2 do odtoku: obnova rukávцем DN 200/250 (vejčítý profil kanalizace 500/600), v celkové délce 6,5m. Obnova bude provedena z revizní šachty v chodníku, směrem do odtoku, po napojení na hlavní řad. Nutné odkrýt skrytou revizní šachtu.		
Úsek č.2 Bezvýkopová úseková obnova z otevřeného potrubí do odtoku: obnova rukávцем DN 200/250 (vejčítý profil kanalizace 500/600), v celkové délce 11m. Obnova bude provedena z otevřeného potrubí ve sklepě, směrem do odtoku, po napojení na hlavní řad. Dešťový svod bude napojen ve sklepě.		
Zdůvodnění změny:		
Byly provedeny kamerové zkoušky, které zjistily aktuální stav přípojek: zanesené potrubí, degradované stěny a celkovou netesnost v celém úseku.		
Komentář ke změně:		
Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky. Zhotovitel tyto práce provedl v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 6219053570, čl. 4, odst. 4.3.2.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0,00 Kč	203 412,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
203 412,00 Kč	2 týdny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím [redacted]		Souhlasím [redacted]
Datum: [redacted] 13		Datum: [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím [redacted]		Souhlasím [redacted]
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet č.16 - Obnova kanalizačních přípojek 2. Zakreslení do půdorysu 1.NP 3. Technologický postup		

Položkový rozpočet

Stavba : Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt : 16 - Obnova kanalizačních přípojek	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 1		Doprava mechanismů				7 488,00	
N	1.1	Tlakový vůz	Ks	3,00000	444,00	1 332,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	1.2	Sanační vůz s kamerou	Ks	3,00000	444,00	1 332,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	1.3	Montážní vůz	Ks	2,00000	444,00	888,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	1.4	Velký tlakový vůz MB Atego	Ks	1,00000	588,00	588,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	1.5	Sací vůz MB Atego	Ks	1,00000	588,00	588,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	1.6	Odvoz odpadu	Ks	1,00000	1 080,00	1 080,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	1.7	Ekologické odstranění odpadu z čištění kanalizace – odhad	t	1,00000	1 680,00	1 680,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
Díl: 2		Úsek č.1					
		Bezvýkopová úseková obnova : RŠ – odtok				63 306,00	
N	2.1	Čištění kanalizace : před bezvýkopovou obnovou	hod.	2,00000	2 880,00	5 760,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	2.2	Práce sacího vozu MB Atego : odstranění vytěženého materiálu z potrubí	hod.	2,00000	2 640,00	5 280,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	2.3	Inspekce TV kamerou : před bezvýkopovou obnovou bez DVD a RZ	m	6,50000	96,00	624,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	2.4	Bezvýkopová obnova – sycený bezešvý rukávec BRAWOLINER DN 200-250 FIX s konečnou silou stěny 4,0-4,5mm	m	6,50000	5 340,00	34 710,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	2.5	Použití kalibračního rukávce DN 200/250 pro metodu s otevřeným koncem	m	7,50000	864,00	6 480,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	2.6	Úprava a odfrézování pracovního konce rukávce	Ks	1,00000	960,00	960,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	2.7	Zapravení rukávce v revizní šachtě : obezdění sanační vložky ve vejčitém profilu	Ks	1,00000	1 800,00	1 800,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	2.8	Zapravení rukávce ve stoce : obezdění sanační vložky ve vejčitém profilu	Ks	1,00000	6 600,00	6 600,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	2.9	Inspekce TV kamerou po bezvýkopové obnově vč. pořízení DVD záznamu a revizní zprávy	m	6,50000	168,00	1 092,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
Díl: 3		Úsek č.2					
		Bezvýkopová úseková obnova : OP – odtok				101 742,00	
N	3.1	Čištění kanalizace : před bezvýkopovou obnovou	hod.	4,00000	2 880,00	11 520,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.2	Práce sacího vozu MB Atego : odstranění vytěženého materiálu z potrubí	hod.	2,00000	2 640,00	5 280,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.3	Inspekce TV kamerou : před bezvýkopovou obnovou bez DVD a RZ	m	11,00000	96,00	1 056,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.4	Bezvýkopová obnova – sycený bezešvý rukávec BRAWOLINER DN 200-250 FIX s konečnou silou stěny 4,0-4,5mm	m	11,00000	5 340,00	58 740,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.5	Použití kalibračního rukávce DN 200/250 pro metodu s otevřeným koncem	m	12,00000	864,00	10 368,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.6	Úprava a odfrézování pracovního konce rukávce	Ks	1,00000	960,00	960,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.7	Zapravení rukávce ve sklepe : obezdění sanační vložky ve vejčitém profilu	Ks	1,00000	1 800,00	1 800,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.8	Zapravení rukávce ve stoce : obezdění sanační vložky ve vejčitém profilu	Ks	1,00000	6 600,00	6 600,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.9	Inspekce TV kamerou po bezvýkopové obnově vč. pořízení DVD záznamu a revizní zprávy	m	11,00000	168,00	1 848,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.10	Montáž potrubí z trub PVC těsněných pryžovými kroužky DN 200	m	0,50000	732,00	366,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.11	Přesuvná spojka DN 200	Ks	1,00000	576,00	576,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.12	Odbočka DN 200/125-45 st.	Ks	1,00000	708,00	708,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.13	Montáž potrubí z trub PVC těsněných pryžovými kroužky DN 125	m	3,00000	408,00	1 224,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.14	Koleno oblouk DN 125-30 st.	Ks	1,00000	264,00	264,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	3.15	Přesuvná spojka DN 125	Ks	1,00000	432,00	432,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)

Položkový rozpočet

Stavba : Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt : 16 - Obnova kanalizačních přípojek	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 4		Monitoring kanalizace TV kamerou a inspekce satelitní kamerou z hlavního řadu				21 060,00	
N	4.1	Kamerový vůz	Ks	3,00000	444,00	1 332,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	4.2	Zaměření revize polohy kanalizace radiovou sondou	m	16,00000	108,00	1 728,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	4.3	Průzkumné práce	m	1,00000	2 160,00	2 160,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	4.4	Inspekce kanalizace TV kamerou vč. DVD záznamu a inspekční zprávy dle ATV nebo EN 13 508. V ceně je započítána práce techniků při zavádění kamery do kanalizace, cena za provádění vlastní inspekce kanalizace, vč. jejího následného zpracování 1 ks protokolu dle aktuálních norem a 1 ks záznamu na DVD nosič.	m	28,00000	180,00	5 040,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
N	4.5	Inspekce kanalizace satelitní TV kamerou ze stoky vč. DVD záznamu a inspekční zprávy dle ATV nebo EN 13 508. V ceně je započítána práce techniků při zavádění kamery do kanalizace, cena za provádění vlastní inspekce kanalizace, vč. jejího následného zpracování 1 ks protokolu dle aktuálních norem a 1 ks záznamu na DVD nosič.	hod.	3,00000	3 600,00	10 800,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
Díl: 5		Revize kanalizace				9 816,00	
N	5.1	Revize kanalizace TV kamerou, průzkumné práce, zaměření polohy kanalizace radio sondou, vč. Dopravy	kpl	1,00000	9 816,00	9 816,00	R-položka (v RTS není specifikován tento typ prací)
Celkem bez DPH						203 412,00	

