

Smlouva č. 05-2020 o zajištění kvalifikované obsluhy plynové kotelny ve vedlejší budově č.p. 392 v Konici

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Město Konice, IČ: 00288365, DIČ: CZ 00288365

se sídlem Masarykovo nám. č. 27, 798 52 Konice
zastoupeno starostou Ing. Michalem Obrusníkem
bankovní spojení Komerční banka, a.s., pobočka Konice
číslo účtu: 1826701/0100
(dále jen „Objednatel“)

a

Technické služby Konice, příspěvková organizace, IČ: 08736987

se sídlem Husova 347, 798 52 Konice
zastoupené ředitelem Pavlem Veselým
bankovní spojení xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „Zhotovitel“)

v tomto znění:

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele kvalifikovanou obsluhu plynové kotelny vytápějící vedlejší budovu Centra zdravotních služeb v ulici Tyršova č.p. 392 v Konici. Obsluha bude zabezpečena v souladu s provozním řádem kotelny. Rozsah prací je stanoven ½ hodiny denně v průběhu topné sezóny od 01.10. do 30.04. následujícího roku a ½ hodiny týdně v letní sezónu. Takto stanovený časový rozsah pokrývá výkon činností vyjmenovaných v provozním řádu kotelny. Potřeba topení v přechodném období a při mimořádném oteplení je určována požadavky nájemníků v objektu a může být Zhotoviteli hlášena objednatelem telefonicky. Další práce (obecně práce nad rámec kontrolních a regulačních činností) budou účtovány samostatně dle skutečně odpracovaných hodin. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu prací a služeb ve výši dle článku II. této smlouvy.

II. Cena a platební podmínky

Smluvní cena a další účtované částky za případné další práce jsou hrazeny měsíčně pozadu na základě faktury Zhotovitele na účet č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Úhrada za příslušný měsíc je splatná do 14 dnů od obdržení faktury objednatelem. Ceny jsou stanoveny takto:
3.300,00 Kč/měsíc v průběhu topné sezóny
440,00 Kč/měsíc v letní sezónu
110,00 Kč/den v přechodném období dle čl. I.

III.

Doba účinnosti smlouvy a výpovědní lhůta

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2020.
2. Výpovědní doba činí jeden (1) měsíc a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, pokud se strany nedohodnou jinak. Výpověď je třeba učinit písemnou formou a doručit druhé smluvní straně na adresu jejího sídla, resp. místa podnikání. V případě, že se písemnost jako nedoručená vrátí zpět či adresát odmítne písemnou výpověď převzít, má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

IV.

Práva a povinnosti účastníků

1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
 - za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb
 - za škody na majetku objednatele, event. zdraví všech osob vyskytujících se v budově objednatele, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků Zhotovitele a porušením platných předpisů a norem pro poskytování služeb, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným normám.
 - za poskytnutí informací pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu prací a služeb.

V.

Závěrečná ujednání

1. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neřešená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly a jejímu obsahu rozumí, a že ji uzavřely na základě vážné a svobodné vůle.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom.

**VI.
Doložka**

Tato smlouva byla schválena Radou města Konice dne 24.02.2020 usnesením č. 25/2020 bodem 34.

V Konici 28.02.2020

V Konici

objednatel
za město Konice
Ing. Michal Obrusník, starosta

zhotovitel
za Technické služby Konice, příspěvková
organizace
Pavel Veselý, ředitel