

Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy

(dále jen „Dodatek“),

uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami:

pronajímatelem : Město Vyškov, se sídlem ve Vyškově, Masarykovo nám. 1,
zastoupené Ing. Karlem Goldemundem, starostou města
IČ: 00292427, DIČ: CZ 00929427
(dále jen „pronajímatel“)

a

nájemcem : Bohdana Nečasová, fyzická osoba podnikající dle živnostenského
zákonu nezapsaná v obchodním rejstříku,
místo podnikání Palánek 167/14, 682 01 Vyškov
IČ: 75655977
(dále jen „nájemce“)

Preambule

Nájemce je na základě Nájemní smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 30. 5. 2014 (dále jen „Smlouva“), uzavřené na dobu určitou od 1. 6. 2014 do 31. 5. 2022, nájemcem prostor ve vlastnictví pronajímatele o celkové výměře 23,60 m², nacházejících se v budově na Masarykově náměstí č.p./č.o. 108/1 ve Vyškově, objektu občanské vybavenosti, část obce Vyškov-město, na parc. č. 1245 v k.ú. Vyškov, zapsané na LV 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov.

1. Předmětem tohoto Dodatku je dohoda smluvních stran o změně článku III. Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že dnem podpisu této listiny budou vázány výlučně zněním Smlouvy ve znění tohoto Dodatku.

Čl. I.

V článku III. Smlouvy se vypouští text posledního odstavce týkající se ceny za dodávku tepla a nahrazuje se textem ve znění: “ Skutečné náklady za dodávku tepla uhradí nájemce na základě čtvrtletních faktur vystavených pronajímatelem a splatných do 14 dnů od doručení nájemci, ke skutečným nákladům bude připočteno DPH v zákonné výši “.

Čl. II.

Platnost a účinnost

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinností dne 1. 1. 2017.

Čl. III.

Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Tento Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání obou smluvních stran, podle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz pravosti a správnosti těchto prohlášení připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
2. Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s právem České republiky, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejněna bude rovněž Smlouva. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Město Vyškov. Nájemce prohlašuje, že žádná ze skutečností ve Smlouvě uvedených není jeho obchodním tajemstvím.
3. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
4. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením č. 2401-08 ze 45. schůze Rady města Vyškova konané dne 12. 12. 2016.

- 3 -01- 2017

4. 01. 2017

Ve Vyškově dne

Ve Vyškově dne

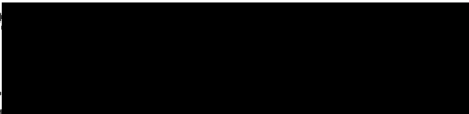
Za pronájemce



.....
Ing. Karel Goldemund
starosta města Vyškova

Za nájemce

Bohdana Nečasová

P 

.....
Bohdana Nečasová